

תאריך: 04/09/2018

## כתב כמויות

מועדון הסילו

אתר: דגניה ב'

מזמין: 39 מדרגות

תחילת העבודה: 18/03/18





04/09/2018  
דף מס': 004

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 04 עבודות בניה</b> <b>תת פרק 04.0 תת פרק 4.0</b>				
	מחירי היח' כוללים : עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע והקירות. הזמנת שירות שדה ואספקת בדיקות לחץ ואטימות מאושרות של מעבדה מוסמכת. מחיר פירוק ו/או התקנה של הצנורות המותקנים גלויים או סמויים כוללים חציבה להתקנתם ו/או לגילוי הצנורות (במידה ונדרש) וסתימת החריצים והתעלות לאחר הפירוק, עם בטון. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים, צנרת ואביזרים, כוללים את הצביעה בהתאם למפרט. כל המחירים כוללים חומר+עבודה לכל נקודת מים+רווח ונקובים בש"ח. עבודות התחברות לתשתיות מים וביוב בפיקוח אחראי תשתיות תברואה. ביצוע ומסירה של מדידות AS-MADE, ביצוע ומסירה של בדיקות מעבדה מוסמכת.				
	<b>סה"כ 04.0 תת פרק 4.0</b>				
	<b>תת פרק 04.1 בניית בלוקים</b>				
04.1.020	בניית קירות בבלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ כולל חגורות ועמודים, כולל שטרבות התחברות לקירות קיימים. כולל טייח והכנה לצבע.	מ"ר	25.00	150.00	3,750.00
	<b>סה"כ 04.1 בניית בלוקים</b>				<b>3,750.00</b>
	<b>תת פרק 04.2 השלמות בניה</b>				
04.2.030	תיקוני טייח לאחר פריצת פתח בקיר חיצוני עבור הגדלת פתחים במבנה לחלונות ופתחים חדשים כולל השלמות חגורה ברזל עיבודי טיח והכנה לצבע	קומפ'	5.00	976.34	4,881.70
	<b>סה"כ 04.2 השלמות בניה</b>				<b>4,881.70</b>
	<b>סה"כ 04 עבודות בניה</b>				<b>8,631.70</b>



04/09/2018  
דף מס': 006

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
	<b>תת פרק 06.0 תת פרק 6.0</b>				
	<p>מחירי היח' כוללים : הובלה, אספקה והתקנה מושלמת של כנפי דלת ומשקופים לרבות כל ההלבשות, לרבות משקופים עיוורים לדלתות נגרות מעץ סנדוויץ' בעובי 16 מ"מ ומשקופים עיוורים מפי מגלון לדלתות וחלונות מסגרות, לרבות בדיקה והתאמה מראש של פתחי הבניה למשקופים הסופיים, לרבות התקנה מותאמת ומושלמת ע"י פילוס וביטון שלהמשקופים העיוורים, לרבות צביעה ו/או ציפוי הכנף ו/או המשקוף ב-PVC ע"פ המפרט ובגוון לבחירת האדריכל לרבות אספקה והתקנה מושלמת של הסטופרים וכל הפרזול לרבות איטום 30 ס"מ תחתונים של המשקופים העיוורים בחומר איטום מסוג טורוסיל מסטיגום או ש"ע, לרבות ההתקנה לפתיחת דלת בזזית מינימלית של 100 מעלות, לרבות אספקה והתקנה של מסגרות הפלדה לאלמנטים בממ"ד עבור הטיח, והכל בשלמות וע"פ תכניות ורשימות האדריכלות ועד לאישור המפקח.</p>				
	<b>סה"כ 06.0 תת פרק 6.0</b>				
	<b>תת פרק 06.1 דלתות נגרות</b>				
06.1.010	דלת פולימריט נ-01 במידות עד 80/90/210 ס"מ. המחיר כולל התקנת משקוף עיוור לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות.	יח'	2.00	1,700.00	3,400.00
	<b>סה"כ 06.1 דלתות נגרות</b>				
	<b>תת פרק 06.2 נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
06.2.020	מעקה פלדה בגובה 110 ס"מ. צבע בתנור לפי בחירת הלקוח. מאחז היד והמסגרת עשוי מפרופיל עגול חלול במידות 1.5" עובי דופן 3 מ"מ ואליו מרותכים מוטות ברזל במידות 16 מ"מ כל 10 ס"מ. כולל הספקה והתקנה במקום.	מטר	20.00	450.00	9,000.00
06.2.025	ארון מטבח עשוי סנדוויץ' במידות 500/90/60 ס"מ, מחופה מלמין ואו פורמאיקה. הארון כולל: 3 דלתות פתיחה רגילה. 9 מגרות.	מטר	6.00	1,800.00	10,800.00
06.2.030	החלפת מדרך המדרגות פח מרוג מגולבן 80/27/0.5. כולל התקנה במקום.	יח'	13.00	150.00	1,950.00
	<b>להעברה בתת פרק 06.2</b>				
	<b>21,750.00</b>				





04/09/2018  
דף מס': 009

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>תת פרק 07.3 מערכת נקזים ואיוורור</b>					
07.3.110	כובעי אוורור P.V.C בקוטר "4 לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות.	יח'	2.00	130.20	260.40
<b>סה"כ 07.3 מערכת נקזים ואיוורור</b>					
<b>תת פרק 07.4 קבועות תברואיות ואביזריות</b>					
07.4.013	אספקה והתקנה של אסלה מונו בלוק, מנגנון דו כמותי מורכב כולל מושב אסלה. לרבות כל החיבורים למערכת המים והביוב לרבות נקודת המים קומפ'. העבודה כוללת את כל חומרי העזר. לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות.	קומפ'	2.00	632.40	1,264.80
07.4.111	ארון תלוי שתי מגרות כולל כיור אינטגרלי חרס ומראה מתוצרת "חרסה" דגם "פרינס" כולל סיפון ותליות, הכל קומפלט. ראה נספח	יח'	1.00	467.62	467.62
07.4.121	הספקה והתקנה של כיור רחצה בינוני מחרס לבן, מידות כ- 50X40 ס"מ, חור מרכזי לברז פרח, תוצרת חמת דגם "פלמה 51"	יח'	2.00	436.83	873.66
07.4.181	אספקה והתקנה של כיור מטבח מסוג חרסה "שף" קומפלט לרבות התקנה בלבד של קערת מטבח בהתקנה שטוחה וחיבורה למערכת הביוב לרבות אספקה והתקנת הסיפון לכיור, העבודה כוללת את כל חומרי העזר לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות. (הקערה תסופק ע"י המזמין)	יח'	1.00	800.00	800.00
07.4.191	אספקה והתקנה של ברז פרח לכיור שרותים, תוצ' "חמת", כולל אביזרים	יח'	2.00	717.44	1,434.88
07.4.201	אספקה והתקנת סוללת מטבח בעמידה (פרח) תוצרת "חמת" דגם "אורסט" או שווה איכות.	יח'	1.00	1,105.60	1,105.60
07.4.295	אספקה והתקנה קומפלט של נק' הכנה למדיח כלים מים קרים לרבות ברזי הניל וחיבור לביוב, לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות.	יח'	1.00	213.90	213.90
<b>6,160.46</b>					<b>6,160.46</b>
<b>להעברה בתת פרק 07.4</b>					

04/09/2018  
דף מס': 010

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				6,160.46
07.4.380	אספקה והתקנה קומפלט של מערכת סולרית הכוללת : דוד חשמל בנפח 80 ליטר עם ציפוי אמאיל פנימי ובידוד פוליאוריתן יצוק , שני קולטי שמש על הגג (בצללית נמוכה) עם ציפוי אפוקסי קלוי כולל מעמד מגלון מעוגן ביציקה לגג, לרבות כל האביזרים ושסתום בטחון לרבות כל החיבורים, הכל קומפלט בשלמות, הדוד והקולט מתוצרת "כרומגן" או ש"ע בע"מ ת"ת ישראל לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות.	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
					9,160.46
<b>סה"כ 07.4 קבועות תברואיות ואביזרים</b>					
<b><u>תת פרק 07.6 ביוב תיעול ומתקני סילוק</u></b> <b><u>(בגבולות מגרש המבנה)</u></b>					
07.6.010	צנורות P.V.C קשיח לביוב מסוג 8-SN מונחים בקרקע, כולל עטיפת חול, קוטר 110 מ"מ בעומק מעל 0.75 מ' עד 1.25 מ' לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות.	מטר	10.00	130.00	1,300.00
07.6.011	שוחות בקרה עגולות מחוליות "חופית" או ש"ע בקוטר פנימי 60 ס"מ עם תקרה בינונית וכל האביזרים ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ (5 טון) ובעומק עד 0.80 מ' לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות.	יח'	2.00	1,674.00	3,348.00
07.6.180	חיבור צינור ביוב בקטרים 4" / 6" מכל סוג לתא ביקורת קיים בתוך או מחוץ לגבול העבודות, במדרכה או בכביש. העבודה כוללת את כל עבודות העפר, שאיבות מים, חיבורים ובניית המזלגון בתא קיים והחומרים הדרושים בשלמות לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות.	קומפ'	1.00	2,511.00	2,511.00
					7,159.00
<b>סה"כ 07.6 ביוב תיעול ומתקני סילוק (בגבולות מגרש המבנה)</b>					
					23,944.86
<b>סה"כ 07 תברואה</b>					

04/09/2018  
דף מס': 011

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>פרק 08 מתקני חשמל</b>					
<b>תת פרק 08.0 תת פרק 8.0</b>					
	סעיפי החשמל כולם כוללים : א. חירוף ופתיחת קירות לשם ביצוע קווים, נק', ארונות, לוחות חשמל ותקשורת לרבות סגירת כל החריצים באמצעות מלט צמנטי וניקיון מושלם עד החזרת המצב לקדמותו ואישור המפקח בכתב טרם אישור התשלום. ב. יציקת כל קווי החשמל ו/או התקשורת מתחת לריצופים עד לאישור המפקח בכתב. ג. מופות בצנרות ייקשרו ויאובטחו למניעת פתיחתן. ד. כל נק' המאור/כח יסומנו ע"פ התכניות ע"ג הקירות/תקרות טרם הביצוע לאישור סופי של המפקח. ה. כל מעברי הצנרות יתואמו מראש ויקבלו את אישור המפקח בכתב טרם הביצוע. ו. הקבלן ידאג לניקיון פסולת חירוף ופתיחת הקירות כן כל פסולת אחרת הקשורה בעבודתו וזאת מייד עם סיום עבודות החירוף. כולל את כל ההתקנות הנדרשות לרבות כבלים צנרת והשחלות. כל הסעיפים בפרק יבוצעו רך ורקע"פ הנחיות המפרט הכללי. כולל בדיקת חשמלאי מוסמך. פרוק צנרת כבלים ולוחות חשמל, ניתוק וביטול נקודות, שיפוץ או פרוק לוחות חשמל.				
<b>סה"כ 08.0 תת פרק 8.0</b>					
	<b>תת פרק 08.1 לוחות חשמל</b>				
08.1.030	התקנת לוח חשמל 25*3 ראשי כולל כל חיזוקי הברגים בתוך הלוח, העמדתו עיצובו ופילוסו, כולל חיבור הקווים הנכנסים והיוצאים לרבות כל חומרי ואביזרי העזר הדרושים להפעלתו - קומפלט. כולל שילוט	יח'	1.00	8,000.00	8,000.00
08.1.050	מבנה לוח חשמל משני, פנלים, שיטת, כולל כל האביזרים הדרושים להשלמת הלוח, כולל פסי צבירה, אפס והארקה, כולל מקום שמור 30% לפחות, כולל שילוט	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
08.1.060	לוח תקשורת דירתי 24 מודול עם דלת לבנה, ב- 2 קומות (2x12), בגודל 377x282x99 מ"מ כדוגמת דגם VS212P של HAGER (א.ג. מולכו), להתקנה צמודה לקיר עה"ט בתוך נישה בנויה, כולל כל ציוד העזר לחיבור מושלם, הכל קומפלט.	יח'	1.00	503.61	503.61
<b>סה"כ 08.1 לוחות חשמל</b>					
<b>11,003.61</b>					

04/09/2018  
דף מס': 012

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>תת פרק 08.2 נקודות חשמל ומאור</b>					
08.2.010	נקודת מאור רגילה אשר תיכלול מוביל צינור מריכף 16 מ"מ מסוג כבה מאליו, כבל או חוטים בחתך 1.5 מ"מ"ר בכמות ובצבע הנדרש מ"ז 10 אמפר מסוג גיוויס כפול או יחיד או מחליף ראשון או לחצן/לחצן מואר או צלב או מוגן מים או משוריין כולל מוליך נוסף עבור תאורת חרום במידה ונדרש בהתקנה תה"ט או עה"ט כולל חיווט החוטים בשני קצותיו וכל החומר הדרוש להתקנה מלאה של הנקודה מלוח החשמל. כולל התקנת גוף התאורה.	נק'	18.00	220.00	3,960.00
08.2.015	נקודת בית תקע כפול לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות.	נק'	20.00	330.00	6,600.00
08.2.025	נקודה לדוד חשמל כולל מפסק דו קוטבי עם נורית ושעון, כולל מפסק זרם "פקט" ליד הדוד.	יח'	1.00	500.00	500.00
08.2.035	נקודת חיבור קיר למזגן חד פאזי המחיר כולל קו הזנה בכבל 3*2XY N 4 מ"מ"ר מלוח החשמל ועד לנקודה, כולל שרוול 23 φ מ"מ חסין אש תה"ט כולל אביזר חיבור למזגן הכולל שקע	נק'	4.00	450.00	1,800.00
08.2.045	יח' שקעים הכוללת 6 מודולים, 4 חיבורי קיר להתקנה שקועה בקירות גבס או בלוקים/בטון, או להתקנה עה"ט המאפשרת התקנה משולבת של יחידות שקע חשמלי ויחידות שקעי תקשורת, (שני שקעי טלפון ושני שקעי מחשב) כדוגמת תוצרת "סימה בוקס" מסדרת M או C בעלת חיבורי קיר ישרים או מותקנים בזווית ע"מ לאפשר חיבור נח של התקעים. היחידה עשויה מחומרים פלסטיים מסוג כבה מאליו, נטול הלוגן, בגוון נבחר מתוך 8 גוונים מוצעים.	יח'	1.00	450.00	450.00
					<b>13,310.00</b>
<b>סה"כ 08.2 נקודות חשמל ומאור</b>					
<b>תת פרק 08.3 קניות אביזרים</b>					
08.3.010	קניית גופי תאורה מתאימים	יח'	15.00	150.00	2,250.00
					<b>2,250.00</b>
<b>סה"כ 08.3 קניות אביזרים</b>					



04/09/2018  
דף מס': 014

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>פרק 09 עבודות טיח</b>					
<b>תת פרק 09.0 תת פרק 9.0</b>					
<p>מחירי היח' כוללים : שימוש במוספים ע"פ הנחיות המפקח, שכבת הרבצה ממלט צמנטיט מסורק גס ועשיר בצמנט, לרבות ביצוע שכבה מיישרת בטיח חוץ עשיר בצמנט בחדרים רטובים, פינות טיח מגלוונות ותקניות והתקנתן עם דבק צמנטי , אספקה והתקנה מושלמת של מייאקים, הכנה לפנלים ולחיפויים במישור הטיח ללא בליטות, אספקת דיאגונלים מושלמים, אספקה ויישום שכבת שליכט צמנטיט ע"ג הטיח, סתימת כל החריצים והפתחים שנותרו בעבודות הבניה לרבות סביב קורות, ארגזי רוח, גלילה וגליפים, ביטון משקופים עיוורים, יציקה משופעת באדני חלון ודלת במלט צמנטיט, סיתות בבניה ע"פ הצורך, ניקוי ופינוי שאריות גירוד מהאתר, השלמות טיח ושליכט מעל פנלים וחיפוי, אספקה והתקנה של כל המסגרות הדרושות באביזרי הממ"ד לרבות כל העיבודים הנדרשים סביב מסגרות, צינורות ופתחים, לרבות אספקת אישורי מעבדה מוסמכת לתגמירים בממ"ד, ניקוי שאריות הגירוד, לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות.</p>					
<b>סה"כ 09.0 תת פרק 9.0</b>					
<b>תת פרק 09.1 טיח חוץ +פנים</b>					
09.1.020	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים.	מ"ר	170.00	78.05	13,268.50
09.1.030	טיח חוץ, שכבת הרבצה ועליה שכבה מיישרת בעזרת סרגל מישור בשני כוונים כהכנה לצבע.	מ"ר	90.00	101.22	9,109.80
<b>סה"כ 09.1 טיח חוץ +פנים</b>					
<b>22,378.30</b>					
<b>תת פרק 09.2 שליכט צבעוני</b>					
09.2.020	ציפוי מבנה בשליכט אקרילי צבעוני גמיש תוצ' טמבור או ש"ע בגמר במרקם בינונית על טיח חוץ (הנמדד בנפרד), גוון לפי בחירת האדריכל שליכט אקרילי בכמות של 2.0 ק"ג/מ"ר. המחיר כולל שכבת יסוד וכל הנדרש לעבודה מושלמת לפי הוראות יצרן.	מ"ר	90.00	79.50	7,155.00
<b>סה"כ 09.2 שליכט צבעוני</b>					
<b>7,155.00</b>					
<b>סה"כ 09 עבודות טיח</b>					
<b>29,533.30</b>					

04/09/2018  
דף מס': 015

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>פרק 10 ריצוף וחיפוי</b>					
<b>תת פרק 10.0 תת פרק 10.0</b>					
<p>מחירי היח' כוללים : א. אספקה ופיזור חול                      דיונות נקי ויבש כמילוי מתחת לריצופים כולם.                      ב. אספקת כל החומרים כולל                      הספקת הקרמיקה לבחירת המתכנן                      והאביזרים הדרושים לביצוע עבודה מושלמת                      לרבות אספקה והתקנה של דבק הקרמיקה,                      הספייסרים, פסי הפרדת ריצופים מאלומיניום                      4/40 מ"מ, רובה אקרילית, פינות קרמיקה                      בסוג וגוון לבחירת האדריכל והכל עד לאישור                      המפקח. ג. ביצוע הריצופים והחיפויים על פי                      תכנית ביצוע שתאושר מראש ע"י המפקח. ד.                      ביצוע עבודת הריצוף בחדרים הרטובים רק                      לאחר אישור מראש של המפקח לטיב ביצוע                      פרטי האיטום ולאחר בדיקת הצפה למשך 24                      שעות. ה. ריצוף חדרים רטובים יבוצע רק                      לאחר השלמת ריצוף כל החדרים הסמוכים                      והתקנת הקפיצות בריצוף על פי הנחיות                      המפקח בלבד ולרבות כל הדרוש לביצוע                      העבודה בשלמות.</p>					
<b>סה"כ 10.0 תת פרק 10.0</b>					
<b>תת פרק 10.1 ריצוף וחיפוי</b>					
10.1.010	ריצוף חדרי שרותים, בהדבקת בקרמיקה נגד החלקה הנבחרת ע"י המזמין-בהדבקה על משטח קיים. מחיר יסוד 60 ש"ח	מ"ר	14.00	150.00	2,100.00
10.1.020	ריצוף באריחי גרניט-פורצלן במידות 60X60 ס"מ. מידת מינימום 33\33. (מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר). כמו כן המחיר כולל גם מילוי מיוצב חיתוך בשיטת "to size Cut", עיצוב תפרים ומילוי ברובה אקרילי MAPEI עם פיגמנט בגוון נבחר ע"י המתכנן.	מ"ר	40.00	150.00	6,000.00
10.1.030	חיפוי רצפת הגלריה ב PVC הנבחר ע"י המזמין כולל אספקה והדבקה במקום.	מ"ר	80.00	125.00	10,000.00
<b>סה"כ 10.1 ריצוף וחיפוי</b>					
<b>18,100.00</b>					
<b>תת פרק 10.2 סף חלון</b>					
10.2.010	סף חלון שיש חברוני רוחב 30 ס"מ עובי 3 ס"מ כולל הספקה והתקנה	מטר	12.00	200.00	2,400.00
<b>סה"כ 10.2 סף חלון</b>					
<b>2,400.00</b>					

04/09/2018  
דף מס': 016

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>תת פרק 10.3 שיש/אבן קיסר</b>					
10.3.010	אספקה והתקנה שיש תוצרת "קיסר" מק"ט לבחירת האדר', למטבח ולשרותים, עובי 2 ס"מ כולל חיזוקים, מדידה בשטח, הצבה כולל חור לקערה/ות לברז/ים הכל קומפלט.	מטר	6.00	1,200.00	7,200.00
					<b>7,200.00</b>
<b>סה"כ 10.3 שיש/אבן קיסר</b>					
<b>תת פרק 10.6 חיפוי קירות</b>					
10.6.020	התקנת חיפוי קירות מטבח באריחים במידות מינימום 15/15 ס"מ כולל רובה של חברת "מפי", חיתוכים בגרונג לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות (האריחים יסופקו ע"י המזמין)	מ"ר	2.00	220.00	440.00
10.6.045	חיפוי קירות שרותים עד גובה 160 ס"מ בקרמיקה נבחרת ע"י המזמין. מחיר יסוד 60 ש"ח	מ"ר	20.00	220.00	4,400.00
					<b>4,840.00</b>
<b>סה"כ 10.6 חיפוי קירות</b>					
					<b>32,540.00</b>
<b>סה"כ 10 ריצוף וחיפוי</b>					

04/09/2018  
דף מס': 017

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 11 עבודות צבע</b>				
	<b>תת פרק 11.0 תת פרק 11.0</b>				
	<p>מחירי היח' כוללים : אספקה והתקנה של כל הדרוש טרם יישום הצבע והשליכת כולל תיקוני חורים, חריצים, פגמים, טיפול בתפרים וסדקים נימיים בסיקה ובשפכטל, לרבות רשת אינטרגלס במידת הצורך, לרבות מרק אקרילי לרבות יישום שכבת שפכטל על הקירות והתקרות והחלקה מושלמת לאישור המפקח, לרבות צביעה בצבעי יסוד וב- 2 שכבות צבעגמר לפחות ע"פ מפרט היצרן ועד לקבלת צבע מלא ואחיד (יישום עם רולרים איכותיים בלבד) לשיקול ואישור המפקח, לרבות יישום שכבות יסוד ושליכת אקרילי ו/או רב-גמיש וביצוע אלמנטים מתחילתם ועד סופם ללא הפסקות וע"פ מפרט טכני של היצרן, לרבות אחריות הקבלן לחומר הפונגיצידי בתערובת השליכת למניעת השחרת הקירות, לרבות ניקיון כללי של כל הדרוש והכל בשלמות ועד לאישור סופי של המפקח. כולל בית ישן</p>				
	<b>סה"כ 11.0 תת פרק 11.0</b>				
	<b>תת פרק 11.1 עבודות צבע</b>				
11.1.020	צביעה סופרקריל 2000 או ש"ע, על קירות ותקרות פנים, כולל צביעת קירות בגוונים שיבחרו ע"י הלקוח. כולל צבע יסוד.	מ"ר	220.00	28.06	6,173.20
11.1.030	סיוד ב"פוליסיד"לבן על טיח פנים בתקרות ב-3 שכבות עד קבלת גוון אחיד.	מ"ר	130.00	17.68	2,298.40
	<b>סה"כ 11.1 עבודות צבע</b>				
	<b>סה"כ 11 עבודות צבע</b>				
	<b>8,471.60</b>				

04/09/2018  
דף מס': 018

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>פרק 12 אלומיניום</b>					
<b>תת פרק 12.1 אלומיניום</b>					
12.1.020	חלון אלומיניום הזזה כנף על כנף בשטח מעל 2.5 מ"ר. פרופיל 1700 עם רשת. זכוכית בידודית 4\6\4. מדידה לאחר פרוק.	יח'	4.00	3,500.00	14,000.00
12.1.050	חלון אלומיניום כנף אחת, פתיחת דריקיפ במידות 70/50 ס"מ. פרופיל 1700. זכוכית חלבית.	יח'	2.00	1,774.12	3,548.24
					<b>17,548.24</b>
<b>סה"כ 12.1 אלומיניום</b>					
					<b>17,548.24</b>
<b>סה"כ 12 אלומיניום</b>					



04/09/2018  
דף מס': 020

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>פרק 19 מסגרות חרש וקונסטרוקצית פלדה</b>					
<b>תת פרק 19.1 קונסטרוקציית פלדה</b>					
19.1.010	התקנה ואספקה של קורות פלדה מסוג IPE בגדלים משתנים בין IPE100 עד וכולל - IPE200 לרבות פחיות חיזוק, פחיות קשר, ברגים, ברגי עיגון כימיים, צבע עשיר אבץ, וכו'. יש להתייחס לתכניות קונסטרוקציה. כולל סעיפים: HEA -19.1.060 , UNP-19.1.050.	טון	2.50	12,027.34	30,068.35
19.1.020	אספקה והתקנת ברגים כימיים M12	יח'	100.00	65.65	6,565.00
19.1.030	פלטות פלדה במידות שונות עפ"י תוכנית	יח'	30.00	50.00	1,500.00
19.1.040	אספקה והתקנה מוטות הברגה קוטר 12 מ"מ עוברים דרך קורה 20 ס"מ	יח'	14.00	50.00	700.00
19.1.050	עמוד פלדה UNP 200 כולל הספקה והתקנה במקום, לפי תוכנית קוהסרוקציה. מחיר סעיף זה כלול בסעיף 19.1.010	מטר	8.00		
19.1.060	קורת פלדה HEA 200 כולל הספקה והתקנה במקום לפי תוכנית קונסטרוקציה. מחיר סעיף זה כלול בסעיף 19.1.010	מטר	5.00		
					<b>38,833.35</b>
<b>סה"כ 19.1 קונסטרוקציית פלדה</b>					
					<b>38,833.35</b>
<b>סה"כ 19 מסגרות חרש וקונסטרוקצית פלדה</b>					



04/09/2018  
דף מס': 022

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>פרק 24 הריסות ופרוקים</b>					
<b>תת פרק 24.1 הערות</b>					
<p>עבודות הפירוק וההריסה בכל סעיפי החוזה מהווים מדגם מייצג של כל יתר העבודות של פירוק והריסה שנוגעים לפרויקט ושדרושים לצורך הקמתו מחדש על פי המפרטים וכתבי הכמויות והתוכניות הקיימים. במידה והקבלן מגלה עבודה שצריך להרוס אבל אינה מפורטת בכתב הכמויות יביא בחשבון שיש לבצע והתשלום מגולם בסעיפי ובמחירי היחידות הקיימים.</p> <p>כל הסעיפים בפרק יבוצעו אך ורק ע"פ הנחיות והוראות המפרט המיוחד והמפרט הכללי המצורפים בתיק הביצוע.</p>					
<b>סה"כ 24.1 הערות</b>					
<b>תת פרק 24.2 עבודות הכנה ופרוק במבנה</b>					
24.2.010	פרוק דלת כניסה ראשית	יח'	2.00	1,000.00	2,000.00
24.2.020	פתיחת חלונות שרתים בקיר בלוק 70*50	יח'	2.00	150.00	300.00
24.2.030	פתיחת חלונות חדשים בקיר בלוק לפי מידות בתכנית	יח'	4.00	500.00	2,000.00
24.2.040	פרוק איטום בגג קיים כולל פינוי והטמנה.	מ"ר	100.00	10.00	1,000.00
24.2.060	איסוף, עירום והעמסה של פסולת מסוגים שונים (כולל צמחיה ובולדרים) והובלתה לאתר שפיכה מאושר ו/או סילוק למקום שיורה המפקח בכל מרחק כלשהוא (תבוצע מדידת הכמות לפינוי לאחר עירום).	מ"ק	5.00	50.00	250.00
24.2.070	פרוק צנרת חשמל ישנה+חלונות ישנים+מאוררים	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
24.2.080	ניסוך קורת בטון בחתך 20\20 ס"מ	מטר	14.00	200.00	2,800.00
<b>סה"כ 24.2 עבודות הכנה ופרוק במבנה</b>					
<b>10,350.00</b>					
<b>סה"כ 24 הריסות ופרוקים</b>					
<b>10,350.00</b>					

04/09/2018  
דף מס': 023

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>פרק 34 מערכות גילוי אש ועשן</b>					
<b>תת פרק 34.0 תת פרק 0</b>					
34.0.020	עמדת כיבוי אש כוללת ברז שריפה "2 עם מצמד שטורץ, גלגלון "25 3/4 מ', מזנק רב שימושי "1, ברז כדורי מעבר מלא 3 חלקים, ידית מתכת, תוצרת הבונים, 2 זרנוקים "2 באורך 15 מ' כ"א, עם מצמדי שטורץ, מזנק רב שימושי "2, מדף להנחת הציוד עשוי מפח מגולוון מכופף. כולל ארון תקני. יש להתיחס לתוכנית יועץ כיבוי אש	יח'	1.00	2,664.31	2,664.31
					<b>2,664.31</b>
<b>סה"כ 34.0 תת פרק 0</b>					
<b>תת פרק 34.1 כיבוי אש ארונות חשמל</b>					
34.1.020	מערכת כיבוי אש בגז ללוח חשמל להפעלה אוטומטית בזמן שריפה ממערכת גילוי האש כולל מיכל גז FM-200 במשקל 5KG עבור כיבוי אוטומטי בלוחות חשמל כולל נחירי התזה, צנרת בין הנחירים והמיכל, לחצן הפעלה ידנית, יחידת כתובת להפעלת הכיבוי. כולל 2 גלאים מחוברים בהצלבה מותקנים בלוח ומנורת סימון עבורם כולל התקנה חיווט וחיבור לרכזת קומפלט	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
34.1.030	אספקה התקנה וביצוע של נקודות לחיבור מנורת סימון או גלאי עשן חשמלי בכבלים בחתך לפחות 2x0.8 מ"מ"ר (PAIR TWISTED) בצינורות בקוטר 16 מ"מ עד למרכזיית גילוי אש ועשן, כולל חיבור למרכזיה (לרבות כבל צינור וחומרי עזר). יש להתיחס לתוכנית יועץ כיבוי אש.	קומפ'	5.00	130.00	650.00
34.1.040	גלאי עשן דוגמת אלקו F-250, מותקן בכל מקום שידרש במבנה לרבות בתקרות אקוסטיות, בחללים, תקרות חשופות, קומפלט.	יח'	5.00	260.52	1,302.60
34.1.050	גלגלון תקני "3/4 עם צנור בד-גומי באורך 25 מ', לחץ עבודה 6 אטמ', מורכב על תוף מיסתובב בקוטר של 50 ס"מ, כולל מזנק "1, ברז פתיחה מהירה "1, כולל חיזוקים.	יח'	1.00	670.41	670.41
34.1.060	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בשלמות בתוך ארון פח צבוע 80*80*30, כולל ברז כיבוי "2 פתיחה מהירה, מטף אבקה 6 ק"ג, אבקה יבשה "רב תכליתית", 2 זרנוקים בקוטר "3/4 ובאורך 15 מ' כל אחד	יח'	1.00	2,629.01	2,629.01
34.1.070	מטפה כבוי אש יבשה 6 ק"ג.	יח'	3.00	350.00	1,050.00
					<b>8,802.02</b>
<b>סה"כ 34.1 כיבוי אש ארונות חשמל</b>					

04/09/2018  
דף מס': 024

מועדון הסילו

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>תת פרק 34.2 שלטי יציאה</b>					
34.2.010	אביזר תאורת חירום דו-תכליתי עם שלט יציאה, נורות LED תוצרת י.שאול טכנולוגיות דגם PLASMA או ש"ע, מותקן על הקיר, קומפלט. יש להתיחס לתוכנית יועץ כיבוי אש.	יח'	3.00	463.56	1,390.68
34.2.020	רכזת גילוי ל 4- אזורים	יח'	1.00	4,900.00	4,900.00
					<b>6,290.68</b>
<b>סה"כ 34.2 שלטי יציאה</b>					
					<b>17,757.01</b>
<b>סה"כ 34 מערכות גילוי אש ועשן</b>					

כתב כמויות (ריכוד)

04/09/2018  
דף מס': 025

מועדון הסילו

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 01 עבודות עפר סה"כ 01 עבודות עפר
1,897.20	1,897.20	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.1 עמודים חגורות וקירות בטון סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
8,631.70	3,750.00 4,881.70	פרק 04 עבודות בניה תת פרק 04.0 תת פרק 4.0 תת פרק 04.1 בניית בלוקים תת פרק 04.2 השלמות בניה סה"כ 04 עבודות בניה
1,674.00	837.00 837.00	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.0 תת פרק 5.0 תת פרק 05.1 איטום חדרים שרותים תת פרק 05.2 איטום ספי חלון סה"כ 05 עבודות איטום
56,751.15	3,400.00 53,351.15	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.0 תת פרק 6.0 תת פרק 06.1 דלתות נגרות תת פרק 06.2 נגרות אומן ומסגרות פלדה סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	7,365.00 260.40 9,160.46	פרק 07 תברואה תת פרק 07.0 תת פרק 7.0 תת פרק 07.1 צנרת מים קרים וחמים תת פרק 07.3 מערכת נקזים ואיוורור תת פרק 07.4 קבועות תברואיות ואביזריהן

04/09/2018  
דף מס': 026

מועדון הסילו

סך פרק	סך תת פרק	
23,944.86	7,159.00	תת פרק 07.6 ביוב תיעול ומתקני סילוק (בגבולות מגרש המבנה) סה"כ 07 תברואה
28,063.61	11,003.61 13,310.00 2,250.00 1,500.00	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.0 תת פרק 8.0 תת פרק 08.1 לוחות חשמל תת פרק 08.2 נקודות חשמל ומאור תת פרק 08.3 קניות אביזרים תת פרק 08.4 הארקת יסוד סה"כ 08 מתקני חשמל
29,533.30	22,378.30 7,155.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.0 תת פרק 9.0 תת פרק 09.1 טייח חוץ +פנים תת פרק 09.2 שליכט צבעוני סה"כ 09 עבודות טיח
32,540.00	18,100.00 2,400.00 7,200.00 4,840.00	פרק 10 ריצוף וחיפוי תת פרק 10.0 תת פרק 10.0 תת פרק 10.1 ריצוף וחיפוי תת פרק 10.2 סף חלון תת פרק 10.3 שיש/אבן קיסר תת פרק 10.6 חיפוי קירות סה"כ 10 ריצוף וחיפוי
8,471.60	8,471.60	פרק 11 עבודות צבע תת פרק 11.0 תת פרק 11.0 תת פרק 11.1 עבודות צבע סה"כ 11 עבודות צבע

04/09/2018  
דף מס': 027

מועדון הסילו

סך פרק	סך תת פרק	
17,548.24	17,548.24	פרק 12 אלומיניום תת פרק 12.1 אלומיניום סה"כ 12 אלומיניום
20,000.00	20,000.00	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר תת פרק 15.1 מזגנים סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר
38,833.35	38,833.35	פרק 19 מסגרות חרש וקונסטרוקצית פלדה תת פרק 19.1 קונסטרוקציית פלדה סה"כ 19 מסגרות חרש וקונסטרוקצית פלדה
18,000.00	18,000.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניה תת פרק 22.1 בניית קירות גבס סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניה
10,350.00	10,350.00	פרק 24 הריסות ופרוקים תת פרק 24.1 הערות תת פרק 24.2 עבודות הכנה ופרוק במבנה סה"כ 24 הריסות ופרוקים
17,757.01	2,664.31 8,802.02 6,290.68	פרק 34 מערכות גילוי אש ועשן תת פרק 34.0 תת פרק 0 תת פרק 34.1 כיבוי אש ארונות חשמל תת פרק 34.2 שלטי יציאה סה"כ 34 מערכות גילוי אש ועשן

04/09/2018  
דף מס': 028

מועדון הסילו

סך הכל	
313,996.02	סה"כ כללי
53,379.32	17% מע"מ
367,375.34	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן