

סקר נגישות

מבנה : אולם בן ציון

מיקום: כנרת (קבוצה)

• תאריך בצע הסקר : בתאריך 19-07-2018.

שם מבצע הבדיקה	ת.ז	מס' טלפון:	דוא"ל:
מהנדס ראפת אבו עאד	033277211	0507212484	Rafat@r-a-eng.com





הצהרת החייב בביצוע בדיקות נגישות

אני החתום מטה, החייב בביצוע בדיקת נגישות, מצהיר בזה כי:

- א. הבדיקה נערכה לפי תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שהוא בנין קיים), התשע"ב – 2011 ("התקנות").
- ב. העובדות בטופס זה אמת למיטב ידיעתי, וחוות דעתי זו היא לפי מיטב שיקול דעתי.
- ג. עבר סעיפים שהחייב בביצועם הינו גורם שלישי העברתי את תוצאות הבדיקה לידיעת גורם זה.

שם החייב בביצוע הבדיקה (לרבות תאגיד):	ת.ז. / ח.פ.	מס' טלפון:	דוא"ל:
שם מוסמך חתימה מטעם החייב:	ת.ז.:	מס' טלפון:	דוא"ל:
תאריך:	חתימה:		


שם מבנה	אולם בן ציון		קבוצת כנרת
1	נושא הבדיקה	תקין / לא תקין	הערות
1.1	<p>הגעה למקום , חניה ודרך נגישה : קיים חניון ציבורי קרחב, במרחק כ 50 מ מצפון למבנה, קיימת דרך נגישה עד לכניסה למבנה. שיפוע ופני דרך נגישה.</p>  <p>מסומנת חניות לבעלי מוגבלות, קיימות הנמכות מדרכה ומותקנים בתי אחיזה במידה ודרוש.</p> <p>תחנה להורדת נוסעים , שילוט הכוונה למקום כניסה נגישה</p>	X	<p>יש לסמן עוד חניה לרכב גבוה, יש לבצע הנמכת מדרכה באזור המעבר בין שתי החניות המסומנות , הכול בהתאם לדרישות ת"י 1918 חלק 1 סעיף 2.9.3</p> <p>מיקום החניה החדשה לרכב גבוה סוכם בסיוור, צמוד לכניסה דחמית של האולם,, (7.5 מטר לאורך הקיר) . נדרש להוסיף עוד חניה נגישה לרכב רגיל(6 מטר לאורך הקיר)</p>

שם מבנה	אולם בן ציון		קבוצת כנרת
1	נושא הבדיקה	תקין / לא תקין	הערות
1.2	<p>תחנת נוסעים : אם קיים – קיימת אפשחת עלייה וירידה למדרכה.</p> 	X	<p>יש לבצע הנמכת מדרכה</p> <p>שיפועים מקסימליים עד 10%, מיקום : במפגש שביל הכניסה והרחוב</p>
1.3	<p>הכניסה למבנה : ממפלס המדרכה / השביל , חחב דלת הכניסה , ניגוד חזותי , סימן מוביל, משטח תפקוד ומרווח ליד הידית.</p> 	X	<p>חובה סימן מוביל לכניסה הראשית. יש להחליף ידיות כפתור בדלת לידית רגילה בצבע בהיר</p> <p>יותקן סימן מוביל העשוי ברחב 60 ס"מ (3 אבני משתלבות עם פסים לאורך) יש לבצע חיתוך ופינוי רצועת אספלט באמצע שביל הכניסה , ולאורך כ 29 מטר.</p>

שם מבנה	אולם בן ציון		קבוצת כנרת
1	נושא הבדיקה	תקין / לא תקין	הערות
1.4	<p>התגברות על הפרשי גובה בכניסה: מפתן הדלת עד 1 ס"מ</p> 	X	<p>החלפת רשת ניקוז בתחתית הרמפה לרשת עם מרווחים עד 10 מ"מ. התגברות על הפרש גובה בכניסה</p> <p>שיפוע עד 10% המגשר על מדרגה בגובה כ 10 ס"מ בכניסה, גם מבחינת בטיחות מדרגה זו לא תקנית.</p>
1.5	<p>מעברים ודלתות : חוב מעברים , פתח נטו בדלתות 75 ס"מ , משטחי תפקוד לפני ואחרי הדלת , מרווח קיר 30 ס"מ ליד הידית.</p>	X	<p>יש להחליף ידיות כניסה לדלתות כניסה לאולם ולדלת כניסה למועדון חבר, אסור שימוש בידית כפתור.</p> <p>ידית לא בניגוד חזותי לדלת</p>

קבוצת כנרת			שם מונה	1
הערות	חסרים	תקין / לא תקין	אולם בן ציון נושא הבדיקה	1.6
<p>חסר משטחי אזהרה במפלס ראש מהלכי המדרגות, בתי האחיזה אינם ממשיכים מעבר למדרגה אחרונה, ואינו כולל בקצהו קטע בניגוד חזותי בהתאם לדרישות פרט 13 בתקנות מבנה קיים .</p> <p>חסרים פסים בקצה כל המדרגות , יש להתקין פסים בני קיימא ובניגוד חזותי לצבע הקיים.</p>	<p>סימן אזהרה, בית האחיזה אינו עומד בדרישות התקנות .</p>	<p>X</p>	<p>מדרגות : בתי אחיזה, פס בניגוד חזותי, סימן אזהרה בראש מהלך מדרגות חיצוניות.</p> 	<p>1.6</p>

שם מבנה	אולם בן ציון		קבוצת כנרת
1	נושא הבדיקה	תקין / לא תקין	הערות
1.7	שילוט הכוונה / אזהרה השלטים כתובים באותיות ברורות ובצבע בולט ומוצבים בגובה מתאים.	X	חסר שילוט כולל שלט ל " אזור מחסה", הכוונה למדורי שיחותים, לתא שיחותים מונגש ולמרחב מוגן. שלטי יציאת החרום לא תקינים
1.8	מעלון אנכי : זמין ותקין לשימוש הציבור, מצוין עליו עומס מרבי, משטח הרמה מאפשר שימוש בו לאדם עם מוגבלות בכיסא גלגלים.	X	יש להתקין בצמוד לחב 100 ס"מ , עומק 125 ס"מ לבמה
1.9	מתן שירות נגיש : נהלי נגישות ורכז נגישות	X	יש צורך בכתיבת נהלי נגישות וקיום הדרכה לעובדים והכשרה לאחראי נגישות בבנין
1.10	בית שימוש נגיש : מידות מינימום של התא 136/166 , אסלה בגובה 50-45 ס"מ , מרווח של 75 ס"מ ליד האסלה , כוור בגובה 90-80 עם חלל 68 ס"מ. מאחזי יד , אשפתון, מתקן לנייר , מתקן לסבון , מראה ברוחב 45 וגובה 90 עד 175 ס"מ , מתלה . ידית מתאימה ובניגוד חזותי לדלת.	X	יש לבנות תא נגיש נוסף – במקום שני תאים קיימים לא מונגשים , כולל כל האביזרים, בנוסף

שם מבנה	אולם בן ציון	קבוצת כנרת		
1	נושא הבדיקה	חסרים	תקין / לא תקין	הערות
1.11	<p>מקומות ישיבה מיוחדים : לפחות 4 מקומות בהתאם לדרישות ת"י 1918 חלק 3.2</p> 	יש לפנות שטח לארבעה מקומות	X	המיקום במרכז היצע, סוכם בעת הסיור

שם מבנה	אולם בן ציון	קבוצת כנרת
1	נושא הבדיקה	חסרים הערות
	תקין / לא תקין	קבוצת כנרת
1.12	<p>בית אחיזה באולם : לאורך מעבר צמוד לקיר של יציע, יותקן בית אחיזה .</p> 	<p>יש להתקין בשני הצדדים</p>
1.13	<p>מדרגות באולם : פסים בניגוד חזותי בקצה כל מדרגה (סה"כ 4) ומשטח אזהרה ברחב המדרגות ובעומק 60 ס"מ, במפלס הירידה מהבמה. בתי אחיזה משני הצדדים.</p>	<p>יש להתקין פסים בצבע ניגודי, משטח אזהרה ובתי אחיזה</p>

שם מבנה	אולם בן ציון	קבוצת כנרת		
1	נושא הבדיקה	חסרים	תקין / לא תקין	הערות
1.14	<p>מדרגות במבנה : פסים בניגוד חזותי בקצה כל מדרגה (סה"כ 36) ומשטח אזהרה ברוחב המדרגות ובעומק 60 ס"מ , במפלס הירידה מהקומה (סה"כ 2), בתי אחיזה משני הצדדים יותקנו בגובה 90 ס"מ בשילוב עם המעקה הקיים.</p> 			
1.14	<p>תאורה : התאורה אינה מסמורת , דרך נגישה בשטחי החוץ מוארת.</p> 	להחליף גופי תאורה מעל למעברים שבצדי היצע	X	יותקנו גופי תאורה פנימית על הקיר ומאירים לכיוון מטה , סה"כ 6 גופים. יותקנו עמודי תאורה משני צדי שביל הכניסה הנגישה עד למדרכה , (סה"כ 8 גופים)

שם מבנה	אולם בן ציון		קבוצת כנרת
1	נושא הבדיקה	תקין / לא תקין	הערות
1.15	ריהוט : במועדון חבר ישולבו לפחות שלושה מושבים עם ידיות , ראה פרט	X	3 מושבים עם ידיות צד

קיים נספח לדוח זה הכולל הנחיות ופרטים

המלצות כלליות :

- הכשרת עובדים כולל רכז נגישות בקיבוץ.
- מידע נגיש כולל הנגשת אתרי אינטרנט.
- יש להקצות אזורי מחסה בתיאום עם יועץ בטיחות.

אשמח לעמוד לשירותכם

ראפת אבו עואד

מהנדס אזרחי

מורשה נגישות מבנים , תשתיות וסביבה

מהנדס ראפת אבו עואד
מורשה נגישות מת"ס
מ.ר. 141