יועה מקוצית לתכנון ובניה רשות רישוי עמק הירדן						סל בקשה:	סל תקין:
שם השוכן:	שם הרחוב:	מס בנין	גוש	חלקה	מגרש		
צמוד							
סמל שוב	סמל רחוב	מדור בטיחות אש - סבריה					

ה ש ם		ה כ ש ו ר			סל	סולם
מאפה	פיסי	סל זהות אז השיגוי אל האדר	רחוב	סל בית	שוב + מקוד	מקסימלי
המבנה	בית גבריאל					0
						0
בנר חוכות נבנס	מושבה אזורית עמקי					0
בעבודות חכיה אחר						0
מלדיות השרמים לא לרחתר	יוסי צור - יועץ בטיחות		קבוצת כנרת			0
מתכון שרל הנין						0
תאר המבנה	תכנית הנדסית לבטיחות אש - ספרייה בית גבריאל					

שיטוש עקרי	☐ מגרים	☐ מסחרי	☐ בידור	☐ תעשיה	☐ מלאכה ☐ חקלאי
	☐ שטרים	☐ מלונאות	☐ שטש וספורט	☐ מגיני ציבור	☒ שטוש אחר
סוג העבודה או השטוש המבוקש	☒ בנין חדש	☐ תוספת לבנין	☐ שינוי בבנין	☐ תקצוב למלרה	☐ הריסה
	☐ שינוי בשטוש המסלה				
האם הבניה היא עבור:	☐ מגורים מסחרי		☐ רשות המקומית		☐ מוסד ציבורי
	☐ אזור מרכזי		☐ בנה ביתך		☐ אחרת
שטח	הקצאת/הקצה	מ"ר	שטח הבניה הכולל הבקשה	מ"ר	1 בניה

שם חכנית: ספרייה בית גבריאל	קנ"מ: 1:100	תאריך: 01.11.2018
מס' קובץ: א - 3		חתימה
יוסי צור / יוסי צור	● לאישור	○ לעיון
שרטט / אישר		

מהדורה	תאריך	תיאור הבקשה	שם מבצע
1	01.11.2018	תכנית הנדסית-בטיחות אש	יוסי צור - יועץ בטיחות

סיווג שכ"ד הבניין לפי עמידותו באש

סוג שכ"ד הבניין	מרכיבי שכ"ד הבניין	עמידות אש בשעות	סיווג תגובת החומר
בטון\בלוק	קירות חוץ שאינם נושאים	2	2
בטון\בלוק	קירות פנים נושאים	2	2
בטון\בלוק פלדה	עמודים	2	2
ברזל	קורות או אבדים	2	2
בטון	רצפה	2	2

יוסי צור יועץ וממונה בטיחות מוסמך
מדריך כיבוי מוסמך
מדריך לעבודות בגובה
הכנת תיקי שטח לשרותי הכבאות
הכנת תוכניות בטיחות לשרותי הכבאות
הכנת תוכניות אבטחה ופק"מ למשטרת ישראל
קבוצת כנרת בעמק הירדן
טלפון : 0506968787

פירוט נספח תאר אמצעים לבטיחות אש

	רחבת הגרכות של רכב כבאות והצלה	
מלון זיהוקים	חלון צד צ"ר או הזזה בגדיות פתח חוזשר- רוחב 80 סמ', גובה 150 סמ'	
	קומות עליונות ודרים חעמדה לכלל אמצעי מקחה. דרגת מכאים מבנים. יוחסן שלם זוהר עם הכיחוב. יוחסן חילוץ' מבנים בכל בניין שאינו מגודים	
60 דק'	אלמנט בעל עמידות אש ב- 60 דקות	
	אלמנט בעל עמידות אש ב- 120 דקות	
90 דק'	אלמנט בעל עמידות אש ב- 90 דקות	
60 דק'	אלמנט בעל עמידות אש ב- 60 דקות	
120/120	דלת אש בעמדת עמידות אש ב- 120 דקות בידוד ו- 30 דקות כשל חתילי ויצרנות. עפי" תי" 1212	
90/90	דלת אש בעמדת עמידות אש ב- 90 דקות בידוד ו- 60 דקות כשל חתילי ויצרנות. עפי" תי" 1212	
60/60	דלת אש בעמדת עמידות אש ב- 60 דקות בידוד ו- 60 דקות כשל חתילי ויצרנות. עפי" תי" 1212	
	דלת אש עם צוהר	
	דלת אש במצב "רגיל פתוח" (NORMALLY OPEN)	
	דלת שמן חקנית	
	חלון אש לא בפעדיות (מזן עמידות האש בדקות)	
	יציח בהלה כדלת אף אחד	
	יציח בהלה כדלת דו אפיית	
	ברז כיבוי אש בגומה 2" על קוף 3" עם מחבר שסורץ	
	ברז כיבוי אש חיצוני בקומה 3" על קוף 4" עם מחבר שסורץ	
	ברז כיבוי אש חיצוני כפור בקומה 3" על קוף 4"/6" עם מחבר שסורץ	
sp	חיבור המקזה 2"+5 עם קוף 4" למערכת המחזים האוטומטית (ספרינקלרים) עם מחבר שסורץ ומכסים	
FH	חיבור המקזה 2"+5 עם קוף 4" לברז כיבוי אש פנימיים עם מחבר שסורץ ומכסים ***ברז הכיבוי יזאמנו לזי" 448, חלק 1	
	חוחמי מים	
	פתח שחרור שמן קבוע, פתח שחרור שמן אוטומטי	
	שחרור שמן באמצעות מפחים בגודל של 6 הלכלות ארך בשנה לקפחות. המפחים יהיו עמידי אש המפחי של 400°C בדיקה בבניין מחוקנת מערכת מזרים בכל הטמלות-מערכות המפחי של 250°C לקחוך שנמיים לקפחות	
	מערכת על בחיץ מכיתות חדרים שמן לחדר מדרגות מגנים	
	המערכת מחוקנן עפי" תי" 1001 חלק 2	
	פיר שחרור הגשן משמח הכיבי / הפרוזדור הקומתי ופיניו אל החוץ שחרור הגשן יהיה באופן כלא אמצעים מכניים (ראה פרט)	
	פיר שחרור הגשן משמח הכיבי / הפרוזדור הקומתי ופיניו אל החוץ שחרור הגשן יהיה על ידי אמצעים מכניים (מפחים שחרור עשן)	
	מנע כפתחים דלת / חלון לזכוכית אוויר צח כחזק מערכת הגרשה בנשן	
	עמדת כיבוי אש המכיכלה. ברז כיבוי אש בקומה 2". נגלגלן כיבוי 3/4" עם ברז פתיחה מהירה, 2 המזרים 15 מטר כל אחד, מפף כיבוי אבנה אי שנע מאשנר במשקל 6 ק"ג בחוך ארון חיצוי בגדיות 80×50×50 סמ'	
	עמדת כיבוי אש כיבי כלא ברז כיבוי אש 2"	
	נגלגלן כיבוי אש 3/4" מחאים לתי" 2206 חלק 1	
	מטפח כיבוי יחני באבנה בגשה במשקל 6 ק"ג או שווה ערך לדליקות מסוג (A,B,C) חמר	
	מטפח אבנה כיבי 3 ק"ג	
	מטפח כיבוי יחני בגז במשקל 6 ק"ג או שווה ערך לדליקות מסוג (A,B,C) חמר	
	אזור מוגן עי" מערכת נגאי אש ושגן מחוכנות עפי" תי" 1220, חלק 3	
	אזור עם כחוגן אנוגה יחני של מערכת גיבי אש, "מוגם בקרבת מחחי" יציאה	
	אזור עם צופר אזנה משולב עם נגיע, "מוגם בקרבת מחחי" יציאה	
	אזור מגאן בגאי מימן	
	אזור מוגן עי" גאי גז מחוגן חד חמצני	
	אזור מוגן עי" גאי גז גפיים	
	מרכזת גיבוי אש ועשן ראשית	
	אזור מוגן עי" מערכת מחוי אסומסית מחוכנות עפי" תי" 1596.	
	סיוום הסיכון וסוג המערכת מפורט על גבי הנספח	
	אזור מוגן עי" מערכת כיבוי אש אסומסית באבקה, חכנון מפורט	
	אזור מכוסה עי" מערכת כריזה חקנית	
	מיקרופון למערכת כריזה ודרום	
	סלמון כבאים- החקנה עפי" N.F.P.Ac 72	
	שקע סלמון עפי" N.F.P.Ac 72	
	אזור מוגן עי" מערכת כיבוי אש אסומסית גז FM-200 חכנון מפורט עפי" N.F.P.A-2001 ו/או" 1597	
	אזור מוגן עי" מערכת כיבוי אש אסומסית באבקה רשובה, חכנון מפורט עפי" תי" 5356, חלק 2	
	אזור מוגן עי" מערכת כיבוי אש אסומסית בקצף - מערכת עמחיק עפי" N.F.P.A.1316 או מערכת רב נפחית עפי" N.F.P.A.11	
	שקע ל"אזור המחמה"	
	מערכת חקשורת דו-מסרית המצאת בחוץ "אזור המחמה"	
	שקע "יציאה" מאיר בצוון לבן-ירוק (עם חיץ או ללא חיץ) נגבה הבחנם 30 סמ' ומגבי הארח לא יקמן (1-15 מ"מ) עפי" מעיף (3.2.18.1) צר וכיחוב מודגש	
	שקע "יציאה" מאיר בצוון לבן-ירוק (עם חיץ או ללא חיץ) נגבה הבחנם 30 סמ' ומגבי הארח לא יקמן (1-20 מ"מ) עפי" מעיף (3.2.18.1)	
	לשמרים ומל מחכון הארח שמחוקים מרשם הרבן/מסר השמל של הבן/מסר השמל עצמאי המבוסס על מילמות מעמות ומאמצות זמן הארח של 60 דקות לפחות.	
	עמ' ומאמרה זמן עמי" מי" 20, חלק 22.	
	שקעים המומחים נחכנית עם 3 חגים הם אפשים עם כיחוב בצר ציר" (הצים לשקע כפול)	
	שקע "יציאה" כיבי הכיחוב על הצמים יהיה בצוון אדום ע"ג רקע לבן עפי" מיק ב, מיקם יח. מקיים 3.2.18.1	
	שקע "יציאה" דצמחמש בעמעת בעמת שרימה כיבי	
	שקע קבוע בחוד מדרגות מוגן מלקם אבר (ע"פ מעיף (3.2.18.1 (ב))	
	מספר מנה	
	שקע קבוע בקומת הכניסה כיד חדר המדרגות המוגן "בבניין זה מחקנות דלחות אש בכל קומחיחי" עפי" מעיף (3.2.18.1 (ה))	
	אזר עם עוצ הארח חוגם לארוך מיזם, מרוחדרים מעבר זמן הארה 60 דקות בעמעת הארה מחצבות	
	של מ' מלקם אבר לא חמחת מ-1 מלקם בכל נקודה.	
	מדרגות עמעמת הארה הנרמחמיים חמבצע בגובה מפלס הגיבה בחוכ הגדלים ביעל חי" 20, חלק 2.22.	
	מספר עמי" הארה עיבי חבנון מוגדם חעמד.	
	קחם פיבוד כבאים "מוגם בכניסה לבניין ובוכלה.	
	מפסק זרם מיחז ראשי לכל הבניין	
	מפסק זרם לנרמחי (בעמדת מפחח מיוחד)	
	מפסק הפעמת מפחים עשחורה עשן בדרך 3 מצבים	
	ברור 3 מצבים בלחוצות מחוגעים אסומסית עשחורה עשן	
	מקרמפן מערכת בריחת חרום	
	נקי חעבדה עם אחרי מחמה בנמחות הבחינות	
	מאבר מיקוח ובקרה ראשי המוגבלת גיבי אש	
	מרחית, בקרות לחפחי הגשן, לחלונות עשחורה עשן	
	נורחת חיווי 5-3 מצבי הגנראטור. הקמה בגנראטור.	
	מצב מפסק אסומסי מנוע, מצב מלוך, מצב מבצרים, מצב עמן	
	מיסום מעגלית כבאים	
	מיסום מעגלית נעשאת אלונקה	
	יציאה למוצא במנח	
	פרוזדור ללא מוצא -ארוך הפרוזדור עד 15 מ"מ	
	ארוך מהכך משחיף בחאים לפבבה	
	מרחק הגיבה מקנוחה מסוימת אל דרך מוצא במנח/ יציאה/ חזקן חיבקע	
	חלל מוגן החפוצצות לפי חי" 60079, חלק 10	
	חפפה כיבוי על גגלגים באבנה רבשה במשקל 50 ק"ג או שווה ערך לדליקות מסוג (A,B,C) חמר	
	אזור מוגן עי" גאי אש ועשן עצמאי עפי" חי" 1220, חלק 5	
	לחצן ניחוש חשמל בחירום	
	ארון חשמל במבנה	
	מקנון הכבוב את עגיבת דלת המיקום באמצעות לחיצה על הידית או לחצן פתיחה חשמלית המנוד לדלת	

חישוב תפוסה ודרכי מוצא בקומה לפי טבלה 3.2.12.2

תיאור השימוש בקומה או חלק ממנה	שטח במ"ר	מקדם תפוסה מ"ר\נפש	סה"כ כמות אנשים מחושבת	רוחב כולל של היציאות המחושבות ס"מ\ נפש	מספר יציאות נדרשות		מספר יציאות מתוכננות		האם עונה על הדרישה
					כמות	רוחב	כמות	רוחב	
ספרייה 1 אולם קריאה	74	4.6	16	8	1	90 ס"מ	1	מעל 90 ס"מ	כן
ספרייה 2 אולם קריאה	45	4.6	10	5	1	90 ס"מ	1	90 ס"מ	כן

פרוזדור ללא מוצא מרחקי הגיבה ומהלך משותף לפי טבלה 3.2.15.5

תיאור השימוש בקומה או חלק ממנה	מרחק הגיבה במטרים		פרוזדור ללא מוצא במטרים		מהלך משותף במטרים	
	עם מתזים	ללא מתזים	עם מתזים	ללא מתזים	עם מתזים	ללא מתזים
התקהלות	60	30	6	6	6	6
התייחסות לכלל המבנה	מרחק ההגיבה המקסימאלי הינו 60 מטר עומד בדרישת החוק		לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי

הרשות הארצית לכבאות והצלה

דרישות כבאות לרישוי עסקים

להלן סידורי בטיחות האש הנדרשים לספרייה בתפוסה של עד 50 נפש כחלק ממתחם סגור המשמש לתיירות .

דרישות אלו יהיו חלק בלתי נפרד מהתנאים לאישור בקשה לרישוי עסק מטעם הרשות הארצית לכבאות, ואין בדרישות אלו בכדי לפטור אף סעיף מחוק רישוי עסקים או מחוקים ומתקנים אחרים הנכונים לעסק זה.

תאורת חרום - תותקן תאורת חירום במעברים המשרתים יותר מ-50 אנשים או שארוכם עולה על 15 מטרים, לאורך דרך מוצא ולאורך מעברי מילוט. גופי תאורת חירום יתאימו לתקן תי"י 20 חלק 2.22

שילוט מואר - יותקנו שלטים מוארים שבהם נכתב: "יציאה" או "יציאת חירום" מעל פתחי היציאה. הכיתוב על שלטים יהיה בגוון לבן על רקע ירוק. " גוף תאורה יתאים לתקן ישראלי תי"י 20 חלק 2.22.

יותקן שילוט תקני לציון לוח חשמל, עמדות כיבוי אש, מתקני בטיחות.

גלגלון כיבוי – יותקנו גלגלוני כיבוי אש בקוטר 3/4 צול עם מזנק צמוד כמסומן בתכנית יותר כך שיינתן מענה לכל שטח הכיסוי ותהיה גישה ישירה ופנויה מכל מכשול בכל עת. השתית הצינורות לגלגלון תהיה מתכת.

מטפח אבקה 6 ק"ג. יותקנו כמסומן בתכנית.

מערכת כריזה - התקנת מערכת למסירת הודעות (כריזת חירום) בהתאמה לנקבע בתקן ישראלי תי"י 1220 חלק 3. המערכת תותקן בכל חלקי המבנה.

מערכת החשמל - יוצג אישור כי מערכת החשמל המותקנת במקום, בדקה ונמצאה תקינה בהתאמה לתוק החשמל התשי"ח- 1954 ולהלן - תוק החשמל ותקנותיו, כולל הוראות החירום המותקנות במקום. על האישור לכלול תתיחסות למיקום ותקינות מנסק חשמל ראשי לשעת חירום ובטלה המפרטת את מיקום לוחות חשמל, מוסמים ואת נודל האמפר של כל לוח. האישור יינתן על-ידי בעל רשיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, אשר רשאי ליתן אישור כאמור, בהתאם לסוג רשיונו.

לוחות חשמל - בלוחות חשמל הממוקמים בעסק בעלי זרם של **63 אמפר** מערכת גילוי אש ועשן, יותקן גלאי עשן בלוח חשמל. מערכת גילוי האש יראו עשן המותקנת בלוח החשמל, תותקן על פי תי"י 1220 חלק 3.

בלוחות חשמל הממוקמים בעסק בעלי זרם של **80 אמפר** -ככל שנדרש להתקין בעסק מערכת גילוי אש ועשן, יותקן גלאי עשן בלוח חשמל ומערכת ניתוק חשמל ממקור החזנה. מערכת גילוי האש יראו עשן המותקנת בלוח חשמל, תותקן על פי תי"י 1220 חלק 3.

בלוחות חשמל הממוקמים בעסק בעלי זרם של **100 אמפר** ומעלה- ככל שנדרש להתקין בעסק, נכס מערכת גילוי אש ועשן, תותקן מערכת גילוי אש ועשן הכוללת גלאים, מערכת כיבוי אוטומטית רבשה ומערכת ניתוק לוח חשמל ממקור חזנה. על אף האמור, אין חובה להתקין מערכת כיבוי אוטומטית בלוח חשמל בעל זרם של 100 אמפר ומעלה המקיים את כל הדרישות הבאות :

1. עומד בתקן ישראלי 61439 ;
2. מותקן בו גלאי עשן ;
3. מותקן בו מערכת ניתוק לוח חשמל ממקור הזנה ;
4. נמצא באזור כיסוי של מערכת כיבוי אוטומטית.

מערכת גילוי אש או העשן המותקנת בלוח החשמל, תותקן על פי ת"י 1220, חלק 3. מערכת הכיבוי האוטומטית הרבשה המותקנת בלוח חשמל, יותקן על פי ת"י 5210 מערכות לכיבוי אש בארוסול או ת"י 1597 מערכת כיבוי אש אוטומטית בגז כיבוי, בהתאם לסוג המערכת המותקנת.

מיזוג אוויר – יוצג אישור מעבדה מוכרת כי מערכת מיזוג אויר (מובילי אוויר) תוכננה ובוצע עפיי תי' 1001 חלק 1.1.

כאשר מותקנת מערכת מיזוג אויר מרכזית חדשה הכוללת תעלות ומדפים.

כיבוי גילוי בלוחות חשמל – יוצג אישור מעבדה מוכרת כי מערכות הגילוי וכיבוי המותקנות בארונות החשמל ותכנון ובוצע בהתאם לת"י1220/5210/1597.

כאשר מדובר במערכת חדשה.

מערכת גלאי חום ועשן - יוצג אישור מעבדה מוכרת כי מערכת גילוי אש ועשן תוכננה ובוצע עפיי תי' 1220 חלק 3.

נדרש למערכת חדשה. מערכת חדשה תחשב מערכת עד 7 שנים מתאריך התקנתה.

תחזוקה לגלאים – יוצג אישור חברה בתו תקן המעיד על תקינות המערכת האוטומטית לגילוי אש ועשן. האישור יוגש על טופס לפי נספח ג' לת"י 1220 , חלק 11 . האישור יכלול גם התייחסות לתקינות מערכת הכיבוי האוטומטי וכן למערכת הניתוק האוטומטי המותקנת בארון החשמל כי נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה מלאה לאחד מהתקנים הבאים : ת"י 5210 מערכות לכיבוי אש בארוסול, ת"י 1597 מערכות כיבוי אש אוטומטית בגז כיבוי, ככל שמערכות אלה מותקנות בעסק /נכס.

מערכת מתיזי מים אוטומטית (ספרינקלרים) – יתוקן מערכת מתזים המערכת הענה לנקבע בת"י 1596 . המערכת צריכה להתאים לסוג המבנה וייעודו ויוצג אישור מעבדה מוכרת כי מערכת כיבוי אש במים תוכננה ובוצע עפ"י ת"י 1596.

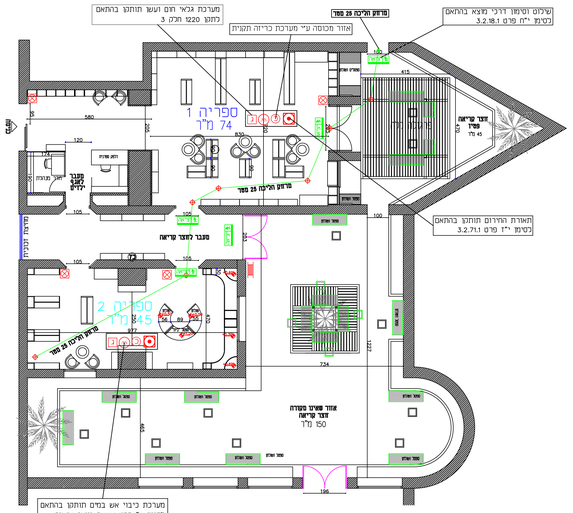
הערה : מעבדה המבצעת את בדיקת התחקנות של מערכות כיבוי אוטומטיות במיסוקספרינקלרים) נדרשת לבצע אימות זמינות של רשת המים העירונית כחלק מאישור התתקנה. הבדיקה תעשה על ברזי כיבוי המותקנים לאחר הגמל.

תחזוקה שנתית למתזי מים - אישור חברה בתו תקן, כי המערכת האוטומטית לכיבוי אש (ספרינקלרים) נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה מלאה לת"י 1928, על האישור לכלול את מפרט הבדיקה.

מערכת כריזה – יוגש אישור מעבדה מוכרת כי מערכת למסירת הודעות בחרום תוכננה ובוצע ע"פ תקן ישראלי תי"י 1220 חלק 3. **כאשר מדובר במערכת חדשה.**

תחזוקה שנתית למערכת הכריזה – יוגש אישור כי מערכת למסירת הודעות (כריזת חירום) המותקנת במקום נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה לתקן ישראלי תי"י 1220 חלק 3 או תקן NFPA-72 או מפרט משטרת ישראל 160.1, 160. על נותן האישור לציין את סוג התקן או מפרט שעל פיו נעשתה הבדיקה. האישור ייתתן ע"י בעל רשיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רשיונו.

דרכי גישה - תובטח קיומן של דרכי גישה לעסק לצורך פעילות כיבוי והצלה.


מרחק הגיבה 25 מטר
שילוט וסימון דרכי מוצא בהתאם לתקן 1220 חלק 3
מערכת גלאי חום ועשן מותקן בהתאם לתקן 1220 חלק 3
אזור מכוסה ע"י מערכת כריזה חקנית
אזור מוגן
ספריה 1
74 מ"ר
ספריה 2
45 מ"ר
מרחק הגיבה 25 מטר
מרחק הגיבה 25 מטר
מגבר לאזור ציבורי
מגבר לאזור עריאה
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור שטיח מעברה
50 מ"ר
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן
אזור מוגן