

הרחבת כיתת אם

אפריל 2019
כתב כמויות מתומחר



מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 00	הערות כלליות				
תת פרק 00					
	<p>1. כל העבודות כפופות לנאמך במפרט הכללי לעבודות בנין (האוגדן הכחול) כולל אופני המדידה, אלא אם צוין אחרת בסעיף.</p> <p>2. כל עבודות הפירוק, ההריסה, הניסור וכו' יכללו סילוק הפסולת למקום מאושר ע"י הרשויות המקומיות לרבות תשלומי אגרות שפיכה.</p> <p>3. האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המזמין לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית על מנת למנוע פגיעה בשלמותם, ויאוחסנו בשטח האתר, במחסן שברשות המזמין.</p> <p>4. כל המחירים כוללים הגנה על המערכות והאלמנטים הקיימים בזמן ביצוע העבודות, (חשמל, תקשורת, אינסטלציה, ריצוף וחיפוי, נגרות, מסגרות, חלונות, משטחים בפיתוח, ריצופים בפיתוח ציוד וכו'). כל נזק שייגרם יהיה על חשבונו של הקבלן.</p> <p>5. המחירים יכללו עבודות בגובה במידה ויידרשו, כולל פיגומים תקינים ואישורים לעבודה בגובה.</p> <p>6. אין לבצע עבודות חריגות ו/ או תוספות ללא אישור מראש ובכתב של המפקח.</p> <p>7. כל המחירים יכללו ניקוי שטח האתר בצורה יסודית ומושלמת ועד להחזרת המצב לקדמותו לפני תחילת ביצוע העבודות.</p> <p>8. עבודות נגרות ואספקת משטחי עבודה (שיש) כוללים מדידה באתר, הובלה והתקנה.</p> <p>9. מחירי הנקודות כוללים חציבה בקירות בלוקים ו/או בטון עבור הנחת קווי חשמל והארקות, כולל תיקוני טיח, מושלם מחירי הנקודות כוללים את האביזרים כולל התקנה הכול בשלמות עבודות החשמל תבוצענה ע"י חשמלאי מוסמך</p>				

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 00 עבודות פירוק והריסה						
תת פרק 00.0 ניתוק מערכות לפני הריסה						
00.01.001	ניתוק ממערכת החשמל במבנה של כל קווי החשמל הקיימים באזור השיפוץ לפני תחילת כל עבודה אחרת	קומפ	1.0		500.00	500.0
סה"כ 00.1 ניתוק מערכות לפני הריסה						
תת פרק 00.5 עבודות הריסת קירות בניה						
00.05.001	הריסה מלאה או חלקית של מחיצות מטויחות מבלוקי בטון, לבנים או איטונג בעובי עד 20 ס"מ, למעט חגורות בטון בתוך הבניה ולמעט חיתוך הברזל. עד 30 מ"ר	קומפ'	33.0		3000.00	3000.0
00.05.002	פרוק חלון קיים	יח'	2.0		200.00	400.00
00.05.003	הרחבת פתח קיים בקיר בלוקי 20 ס"מ עד 2 מ"ר ההרחבה (פתיחת דלת בכיתה)	קומפ'	2.0		350.00	700.00
סה"כ פרק 00.5 עבודות הריסת קירות בניה						
4100.0						
סה"כ 00 עבודות פירוק והריסה						
4600.0						

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 01 עבודות עפר						
תת פרק 01.1 חפירה ו/או חציבה ומילוי						
01.01.010	חפירה בשטח עבור יסוד "רפסודה" לעומק 20 ס"מ	מ"ק	7.50		50.0	375.00
סה"כ תת פרק 01.1 חפירה ו/או חציבה ומילוי						
375.00						

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר						
<p>תת פרק 02.01 עבודות בטון יצוק באתר כל סעיפי עבודות פרק 02 – עבודות בטון, כוללים במחירים את כל הנדרש לביצוע העבודה לרבות עבודה, תבניות, תמיכות, שינוע הבטון החומרים והכלים לכל קומה ולכל מקום בו תידרש העבודה.</p>						
02.01.020	מילוי והידוק מצע סוד א' תחת יסוד רפסודה בעובי 30 ס"מ	מ"ק	12.00		140.00	1680.00
02.01.025	יריעות פוליאטילן בעובי 05 מ"מ מתחת לרצפת בטון. המחיר כולל חפירות ברוחב 20 ס"מ בין היריעות.	מ"ר	40.00		9.00	360.00
02.01.030	יסוד רפסודה ב-30, דרגת חשיפה 3 בעובי 30 ס"מ יצוקים על מצע מהודק כולל שן סביב רפסודה, מדרגות וטפסנות היקפית.	מ"ק	15.00		1800.00	27000.0
02.01.260	קלקר להפרדה בין מבנה קיים לחדש בעובי 2 ס"מ	מ"ר	10.00		22.00	220.0
<p>סה"כ תת פרק 02.01 עבודות בטון יצוק באתר 29260.0</p>						
תת פרק 02.2 עבודות בטון- זיון						
02.02.010	מוטות פלדה מצולעים ורשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטונים	טון	0.90		4200.00	3780.0
<p>סה"כ תת פרק 02.2 עבודות בטון- זיון 33040.0</p>						
סה"כ פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר						

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 04 עבודות בניה						
<p>תת פרק 04.1 עבודות בניה</p>						
04.01.001	סגירת פתחים בבלוקי בטון בעובי עד 20 ס"מ	מ"ר	8.0		134.0	1072.0
04.01.002	קירות מבלוקי בטון חלולים בעובי 20 ס"מ	מ"ר	20.0		162.0	3240.0
<p>סה"כ 04 עבודות בניה 4312.0</p>						

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה						
תת פרק 06.01 עבודות נגרות						
06.01.001	פירוק דלתות אלומיניום ומשקופיהן בשטח עד 4 מ"ר ופינוין (דלת בין כיתות)	יח'	1		200.0	200.00
06.01.002	פירוק דלתות פלדה ומשקופיהן לשימוש חוזר (כנף הדלת)	יח'	3		185.0	555.00
	משקוף פח מגולבן לדלתות שפורקו, מותאם לקיר בעובי עד 22 ס"מ. מידות פתח במידות 90/210 ס"מ, עובי פח 1.5 מ"מ - מדידה סופית תבוצע באתר על פי כנפי דלתות קיימות.	יח'	3		715.0	2145.00
	• המחיר כולל ביטון המשקוף לקיר בטון או בלוקים					
06.01.003	תוספת לדלת עבור מגן אצבעות	יח'	3		140.0	420.00
06.01.004	מעצור קיר לדלת מק"ט YBN09020 יעד פרזול, ניקל מברש C902	יח'	3		90.0	270.00
06.01.005	מעקה פלדה בגובה 105 ס"מ, המאוחז ותחתית המעקה עשויים מפרופיל מלבני חלול ואליהם מרותכים מוטות ברזל שטוח כל 10 ס"מ המעקה מוחזק לקיר ברוזטות. צבועים בתנור בגוון לבחירת האדריכל	מ"א	15.00		550.0	8250.0
סה"כ פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה						
						11840.0

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 07 תברואה						
07.01.001	נקודת ניקוז מזגנים. הנקודה כוללת צינור ניקוז בקוטר 32 מ"מ עד למחסום רצפה, כולל המחסום.	יח'	2		400.0	800.0
07.01.002	ביטול והעתקת נקודת גלגלון כיבוי אש למרחק של עד 2 מ"א- הכל קומפלט	קומפ'	1		800.0	800.0
סה"כ 07.1 - אינסטלציה						
						1600.00

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 08 עבודות חשמל						
פרק 08						
08.01.001	נקודת מאור מושלמת במעגל תלת פאזי (עם 5 או 6 מוליכים) כולל צינורות, כבלי נחושת N2XY/FR או מוליכי נחושת עם בידוד PVC בחתך 2.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסק, כולל מ"ז יחיד או כפול או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, כולל מוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חרום, אם יידרש.	יח'	6		185.0	1110.0
08.01.002	פאנלד 60/60 לתקרה אקוסטית מק"ט 48 W	יח'	6		330.0	1980.0
08.01.003	נקודת שקע בכבל 3X2.5 או מוליכי נחושת 3X2.5	יח'	5		350.0	1750.0
08.01.004	העתקת לוח חשמל קיים	קומפ'	1		2000.0	2000.0
סה"כ פרק 08 עבודות חשמל						
						6840.0

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 09.00 עבודות טיח						
09.01.001	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים של תקרות קירות ומחיצות במישורים אנכיים או אופקיים או לעמודים וכל שטח אחר שאינו מפורט שכבה ראשונה טיט רגיל, שכבה שניה שליכט לבן לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	36.0		75.0	2700.0
09.01.002	טיח חוץ על שטחים מישוריים הכולל הרבצה תחתונה שכבת טיח מיישרת ושכבה עליונה לבנה	מ"ר	20.0		84.0	1680.0
סה"כ פרק 09.00 עבודות טיח						
4380.0						

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי						
10.01.001	השלמת ריצוף במקום בו פורק קיר בלוקים תוך שמירה על מפלס אחיד בין שני החללים שאוחדו	מ"ר	0.5		214.0	107.0
10.01.002	ריצוף בהדבקה באריחי גרניט פורצלן 60/60 עם התנגדות החלקה R10 (לפי בחירת המתכנן) מחיר יסוד 90 ש"מ/מ" • מבואת כיתות	מ"ר	30.0		165.0	4950.0
10.01.003	פנלים לנ"ל	מ"א	8.0		42.0	336.0
10.01.004	ריצוף בהדבקה באריחי גרניט פורצלן 60/60 מחיר יסוד 90 ש"מ/מ" • מיקום - 3 כיתות	מ"ר	185.0		165.0	30525.0
10.01.005	פנלים לנ"ל	מ"א	90.0		42.0	3780.0
10.01.006	אדני חלונות שיש חברון מלוטש 76/28 ס"מ עיבוד קצה מלוטש כולל אף מים . כולל מדידה, הובלה והתקנה	מ"א	1.6		200.0	320.0
10.01.007	סף שיש במבואה לכיתות (לא כולל מדרגה אחרונה	מ"א	13.0		210.0	2730.0
10.01.008	שיש, לבחירת האדריכל, למדרגות (רום ושלה), מידת מדרגה 380/32 ס"מ כולל עיבוד קצה כולל אף מים . כולל מדידה, הובלה והתקנה	יח'	3		240.0	576.0
10.01.009	פס נגד החלקה למדרגות	מ"א	11.50		70.0	805.0
סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי						
44129.0						

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 11 עבודות צביעה						
11.01.001	צבע סופרקריל או ש"ע מאושר על טיח פנים על גבי קירות (על קירות קיימים וקירות חדשים) בשתי שכבות לפחות ועד לכיסוי מלא, העבודה כוללת הסרת טיח רופף, תיקון סדקים קיימים, סתימת חורים וליטוש הקירות כהכנה לצביעה גוונים לבחירת האדריכל מקטלוג סמבור	מ"ר	227.0		51.0	11577.0
11.01.002	צבע "סופרקריל" על טיח חוץ, ופתחים שנסגרו לרבות שכבת יסוד ושתי שכבות "סופרקריל". העבודה כוללת פיגומים על חשבון הקבלן, הסרת טיח רופף, תיקון סדקים קיימים, סתימת חורים וליטוש הקירות כהכנה לצביעה גוונים לבחירת האדריכל מקטלוג סמבור	מ"ר	146.0		49.0	7154.0
11.01.003	צביעת ארגז רוח קיים מעץ.	מ"א	50.0			18731.0
סה"כ פרק 11 עבודות צביעה						37462.00

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 12 עבודות אלומיניום						
12.01.001	חלון קיפ במידות 75/165 ס"מ צבוע כדוגמת קליל 4500 או ש"ע	יח'	2		1300.0	2600.0
סה"כ פרק 12 עבודות אלומיניום						2600.00

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות חוזה	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 19 מסגרות חרש						
19.01.001	גג רעפים בנוי מקונסטרוקציית פלדה כדוגמת פלגג גמלא או ש"ע מאושר, כולל התאמת גג מוצע לשיפועים הקיימים כולל סיכוך הגג ברעפי חרס כולל בידוד טרמי וארגז רוח מעץ (18.5 מ"א ארגז) בהתאם לגג הקיים הכל קומפלט.	מ"ר	62.0		415.0	25730.0
19.02.020	קונסטרוקציית פלדה מגולוונת לעמודים וקורות מפרופיל RHS 150/150/4 הכוללת פחי קשר, פח, כל חומר עזר: עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה וצביעה.	ק"ג	600.00		18.00	10800.0
פרק תת						36530.0

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ חוזה
פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין					
הערה: על הקבלן ובאחריותו להגיש בתום העבודה אישור מהנדס בנין להתקנת תקרה אקוסטית					
22.01.001	פירוק תקרה אקוסטית קיימת	מ"ר	63.0	50.0	3150.0
22.01.002	תקרה אקוסטית מלוחות מינרליים חצי שקועים (מחיר יסוד לאריח 60 ש"ח למ"ר), דגם "דיון מקס" תוצרת חברת Armstrong NRC=0.65 גודל לוח 60/60 ס"מ, בעובי 19 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי תלייה בגובה עד 1 מ' וגמר זויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות עד לביצוע מושלם של העבודה. התקרה תותקן בהתאם להוראות היצרן האביזרים הנלווים לאריחי התקרה של היצרן ותכלול אחריות והוראות אחזקה, המנשאים והמקבעים העליונים המחוברים לתקרה הקונסטרוקטיבית יסופקו ע"י הקבלן ויאושרו על ידי מהנדס חב' יהודה יצוא ויבוא או ש"ע מאושר. מעל התקרות יונחו לוחות צמר זכוכית בעובי 4 ס"מ (לוחות צמר זכוכית ימדדו בנפרד)	מ"ר	63.0	185.0	11655.0
22.01.002	בידוד תקרות ע"י מזרוני צמר סלעים בעובי 2" עטופים בריעות פוליאטילן עמידות באש	מ"ר	63.0	47.0	2961.0
סה"כ פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין					17766.0

כתב כמחירות

אפריל 2019

דף מספר: 08
תיכון בית ירח- הרחבת כיתת אם

דף ריכוז מחירים למבנה: מבנה 01	
שם פרק	מחיר
פרק 00.....העברה מדף:	4600.00
פרק 01.....העברה מדף:	375.00
פרק 02.....העברה מדף:	33040.00
פרק 04.....העברה מדף:	4312.00
פרק 06.....העברה מדף:	11840.00
פרק 07.....העברה מדף:	1600.00
פרק 08.....העברה מדף:	6840.00
פרק 09.....העברה מדף:	4380.00
פרק 10.....העברה מדף:	44129.00
פרק 11.....העברה מדף:	37462.00
פרק 12.....העברה מדף:	2600.00
פרק 19.....העברה מדף:	36530.00
פרק 22.....העברה מדף:	17766.00
סה"כ	205474.00

שונות	
שם	מחיר
.....	
סה"כ	

דף ריכוז מחירים למכרז :	
שם מבנה	מחיר
סה"כ	205474.00
מע"מ 17%	34930.58
סה"כ	240404.58

שם קבלן: _____

חתימה: _____

תאריך: _____