

מועצה אזורית עמק הירדן

פרוטוקול סיור מציעים מיום 11.2.2021 ומתן הבהרות מטעם המועצה

מכרז פומבי מס' 1.1/2021 להפעלת בית הספר "בית ירח"

משתתפים :

- מ.א. עמק הירדן : יאיר ילובסקי – מנהל אגף החינוך במועצה, שרון שדה – מנהל ביי"ס בית ירח, ערן שגיא – חשב ומנהל ארגוני באגף החינוך, ענת בז'רנו – מזכירת אגף החינוך, עו"ד רועי פטריק – מלווה משפטי למכרז.
 - רשת דרכא : מירב לוסטיג, אבישי גרינשפן, ליאור סימה, איתן שטרסברג, שחר מזרחי, רומן שיין, איציק בן אבו. כתובת מייל לאיש קשר: מירב לוסטינג - meiravl@darca.org.il
 - רשת עמל : אילן הקארי. כתובת מייל לאיש קשר : ilanh@amalnet.k12.il
 - רשת עתיד : יפעת זילברמן, יוסף מורד. כתובת מייל לאיש קשר : לבבית מער-levavit@atid.org.il
 - רשת בית אקשטיין : רועי נצר כתובת מייל לאיש קשר : roy.n@b-e.org.il
- רשם : עו"ד רועי פטריק.

א. סיור במתחם ביה"ס

1. מנהל ביה"ס שרון שדה הציג את ביה"ס ואת מאפייניו היחודיים.
2. נערך סיור מקיף במתחם ביה"ס לרבות, סובת אוטובוסים, כניסה לכיתות לימוד, חדרי מעבדה ומחשבים, חדרי ספח, מבני ספורט, מתחם תחזוקה, ספרייה ומשרדים.
3. ניתנו הסברים ופירוט בנושאים הבאים : כיתת בנאים, מבנה יוניסטרס, גודל שכבות וגודל הכיתות במחזוריים השונים, קיים צפי לגידול במספר התלמידים בביה"ס.
4. הודגש כי חלק ממבני ביה"ס וכן התשתיות ישנים מאד ויש צורך בהשקעה להסדרים.

ב. מפגש מציעים

1. נערך מפגש מציעים באודיטוריום.
2. בתחילת המפגש חולקו למשתתפים תיקי מידע הכוללים את תקציב ביה"ס, מידע לגבי כ"א, התקשרויות עיקריות, אינוונטר (ציוד) ביה"ס ואישור קבוצת כנרת החתום

להתקשרות במכרז. הובהר כי בתיק שחולק למשתתפים יש אינפורמציה דיסקרטית בנוגע לתנאי העסקת עובדי ביה"ס. המציעים מתבקשים לשמור על סודיות המידע ולהחזיר את התיקים בעת מתן ההצעה למכרז או אם אינם מגישים הצעה – לשלוח למועצה במעטפה סגורה.

3. ניתנו הבהרות נוספות במענה לשאלות כדלקמן :

- א. יאיר ילובסקי : מענה בנושא פרוגרמה חדשה לביה"ס בתהליך מול משרד החינוך. המועצה מקדמת תכנית אב לבינוי מוסדות חינוך על מנת להיערך לאכלוס ביישובי המועצה. מענה בנושא חינוך מיוחד במועצה בכלל ובביה"ס בפרט.
- ב. שרון שדה : מוסיף פירוט בעניין החינוך המיוחד בביה"ס בו יש כיתת חינוך מיוחד ושתי כיתות שח"ר (אתגר ומב"ר). נותן מענה בעניין שני סמלי המוסד של ביה"ס והמשמעות בעבודה השוטפת מול משרד החינוך. נותן מענה בעניין מעורבות חברתית ומטרות ביה"ס בנושא זה.
- ג. עו"ד רועי פטריק : מענה בנושא זכויות קבוצת כנרת במקרקעי ביה"ס והצורך לקבל את אישור המועצה וקבוצת כנרת לבינוי במתחם.

ג. הבהרות נוספות מטעם המועצה

1. מובהר כי בסעיף 5, בנספח ב' לכתב ההוראות, בעמוד 21 לחוברת המכרז כפי שפורסמה ע"י המועצה, נפלה טעות וסכום הערבות הבנקאית צריך להיות 50,000 ₪ במקום 75,000 ₪ שנרשם בטעות. מצ"ב נוסח עדכני של נספח ב' - עמודים 21, 22 לחוברת המכרז. מובהר כי על המציע להגיש במסגרת הצעתו את נספח ב' המתוקן בנוסח המצורף לפרוטוקול זה ולא את נוסחו המקורי של נספח ב' כפי

שמופיע בחוברת המכרז.

2. מצ"ב טופס הערכות בטיחותית לשנת תשפ"א של ביה"ס.
3. מצ"ב אישור בדיקת תחזוקה גילוי וכיבוי של ביה"ס. מובהר כי מעבר לכך באזור הכיתות מפוזרים מטפים וגלגלונים אשר נבדקים מידי שנה.
4. להלן קישור (לינק) לאתר המשרד להגנת הסביבה בנוגע לאנטנה הסלולרית בתחום ביה"ס : <https://apq9h.app.goo.gl/LPeS>
5. מובהר כי רק רשת שנציג מטעמה השתתף בסיוור המציעים, רשאית להגיש הצעה במכרז.
6. מובהר כי על מציע המגיש הצעה למכרז לחתום על פרוטוקול זה (בכל עמוד) ולהגישו יחד עם הצעתו במכרז.

נספח ב'

תאריך _____

לכבוד
מועצה אזורית עמק הירדן

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרת המשתתף – מכרז פומבי 1.1/2021

אנו הח"מ, _____, מס' תאגיד _____, שכתובתנו _____, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

- אנו מצהירים בזה כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, לאחר בדיקה קפדנית של כל הנתונים הרלוונטיים; אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי התאמה ו/או בדיקת נתונים; לא תישמע בעניין זה כל טענה של "חוסר התאמה", "טעות" ו"הטעיה", ואנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה כאמור.
- אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים להשתתפות במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות נשוא מכרז 1.1/2021 להפעלת בית הספר "בית ירח" ולהבטחת מילוי תנאי מסמכי המכרז ותנאי חוזה ההתקשרות במסגרתו, בהתאם לתנאים שבחוזה וביתר מסמכי המכרז.
- אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
- הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותעמוד בתוקף למשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו אנו מצרפים ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 50,000 (חמשים אלף) ש"ח.
- אנו מסכימים לכל הזכויות השמורות למועצה האזורית עמק הירדן במסמכי המכרז. אנו מסכימים שהמועצה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו; לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן ולבטל את המכרז; למסור את ביצוע המכרז לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בתנאי המכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של המועצה האזורית עמק הירדן.
- הננו מצהירים בזה שאנו בעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית, כח אדם, ציוד, רישיונות וכל הדרוש להפעלת בית הספר "בית ירח" ולקיום כל ההתחייבויות בהתאם למסמכי המכרז, וכי אנו עומדים בתנאי הסף להגשת הצעה למכרז; וכי אם תקבלו את הצעתנו כל אלה ימשיכו לעמוד לרשותנו עד לקיום כל התחייבויותינו בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- ידוע לנו ואנו מסכימים לכך, שאם יתברר שהצהרה כלשהי מבין הצהרותינו המפורטות בהצעתנו למכרז אינה נכונה במלואה, תהיו רשאים לפסול את הצעתנו, ואם כבר נחתם חוזה איתנו – תהיו רשאים לבטלו לאלתר מבלי שנהיה זכאים לפיצוי ו/או תשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של החוזה.
- הננו מצהירים ומתחייבים שלא קיימת מניעה חוקית, חוזית או אחרת להגשת הצעתנו למכרז ולהתקשרות עמנו לפיה.
- הננו מסכימים ונותנים לכם בזה את אישורנו לבצע חקירות ובדיקות אודותינו, לצורך בחינת הצעתנו למכרז, ואנו מתחייבים לשתף פעולה בכל דרך שתידרש על ידיכם לצורך עריכת הבדיקות והחקירות האמורות, לרבות הגשת מסמכים ומתן הסברים נוספים, אשר יידרשו על ידיכם לצורך בחינת הצעתנו.

חתימת המציע: _____

11. אם תחליטו לקבל הצעתנו או מתחייבים כי תוך 14 (ארבע עשרה) ימים מיום הודעתכם נחתום על עותקים נוספים של מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית בסכום הנקוב במסמכי המכרז ואישור על קיום ביטוחים, ונמציא את כל המסמכים ו/או האישורים שידרשו על ידיכם ו/או הדרושים על פי תנאי המכרז והחוזה.
12. אנו מתחייבים להודיע לכם על כל שינוי שיחול באיזה מהנתונים המפורטים בהצעתנו ו/או באיזה מהנתונים הדרושים לבחינת הצעתנו, וזאת מהמועד שלאחר הגשת הצעתנו ועד למועד ההכרזה על הזוכה; וידוע לנו שתהיו רשאים לפסול את הצעתנו במקרה שיחול בנתונים האמורים שינוי אשר ייראה לכם מהותי, בין אם נודע לכם על כך מאתנו ובין אם נודע לכם על כך בדרך אחרת.
13. ידוע לנו שמציעים שהצעתם לא תזכה יהיו רשאים לדרוש לעיין בהצעה שזכתה. לפיכך, אם תתקבל הצעתנו אני מצהירים מראש על הסכמתנו לגילוי הצעתנו בפני המציעים האחרים.
14. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו למכרז, מחייב אותנו החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו, וגם אם לא נקיים התחייבותנו שבסעיף 11 לעיל, תחשב הצעתנו וקבלתה על ידי המועצה בכתב כחוזה מחייב בין המועצה לבינינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה כמפורט במסמכי המכרז. היה ומסיבה כלשהי לא נסכים לחתום על החוזה לפי הצעתנו ו/או במקרה שבו לא נעמוד בהתחייבויותינו לפי החוזה, אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידנו עם הצעתנו במכרז תוגש על ידיכם לפירעון, וכי סכום הערבות יחולט על ידיכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אשר מוקנה למועצה.
15. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת ביני לביניכם.
16. בעצם הגשת הצעתנו למכרז הרינו נותנים בזה הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסווג על כל טענה בקשר לכל התנאים ו/או הוראות הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם.

אנו, מורשי החתימה מטעם המציע, מצהירים כי הצעתו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי ההתאגדות של המציע בשמו מוגשת ההצעה וכי אנו זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו.

ולראיה באנו על החתום ביום _____ מתוך הבנת כל התנאים הקבועים במסמכי המכרז ורצוננו החופשי.

חתימת המציע

אישור עורך-דין

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____, מורשי החתימה מטעם המציע, שחתימתם, עם/בלי חותמת, מחייבת את המציע לכל דבר וענין, לאחר שהצהירו בפני על נכונות האמור בהצהרה זו, ואישרו בפני כי אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו.

עו"ד (שם, חותמת, חתימה, מספר רשיון)

חתימת המציע: _____

אישור הערכות בטיחותית לשנת תשפ"א – בית ירח



מדינת ישראל
משרד החינוך
המנהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער
יחידת סמך
לשכת מנהל המנהל



טופס דיווח

לכבוד
אגף הבטחון במינהל
פקס: 03-6883898 / מייל: benial@mchp.gov.il

הנדון: אישור הערכות בטיחותית לשנת תשפ"א

שם המוסד בית ירח + ביהמ"ש סמל מוסד 261065 + 860361
הריני לאשר שהמוסד נבדק ע"י יועץ הבטיחות, מר אילן פלסק במסגרת ההערכות
לשנת תשפ"א.
הוסרו המפגעים והסיכונים בקדימות 1-0 והמוסד כשיר בטיחותית לשנה"ל החדשה.
שם מנהל המוסד החינוכי שלמה זל
חתימת מנהל המוסד החינוכי
חתימה וחתימת של יועץ הבטיחות
שם לב!!!
אישור זה חייב בחתימות של מנהל המוסד ושל היועץ כולל חותמת.

תאריך 28.7.2020

רח' השלושה 2 תל-אביב 61090, טלפון: 03-6898875, פקס: 03-6898876
כתובת אתר המשרד: <http://www.kfar-olami.org.il>



בדיקת תחזוקה גילוי וכיבוי – בית ירח



שמואל עבו ובניו בע"מ
אספקה ושירותים לצורך כיבוי אש
חברות גילוי וכיבוי אש ארומטיות - תכנון והיגיון



ת.ד. 259 טבריה פיקוד 14102 טל. 04-6720844 מקפ. 04-6721610 המגן אשיריאל: 04-6721610

תאריך: 23/8/2020

לכבוד:
בית ירח
עמחי"י

לידי יורם
04-9122614

הנדון: אישור

הרינו לאשר בדיקות תחזוקה גילוי וכיבוי הנעשו בשנת 2020 במקומות הבאים:

1. חדר חשמל משניע
2. חדר חשמל ראשי
3. מבצר
4. מחשבים
5. פגודה אומנותית
6. אולם ספורט

המערכות נבדקו עפ"י תקן 1220 חלק 11 והושארו במצב תקין.

• נשמח להוסיף ולעמוד לרשותכם בכל עת.

בכבוד – רב,

שמואל עבו ובניו בע"מ
ח.פ. 34-1-16734