

# מועצה אזורית עמק הירדן



מכרז מס' 12.10.2021

**מכרז לאספקה, התקנה ומתן שירות למערכת  
בקרת השקיה לשליטה מרחוק לגינן הציבורי**

מסמך א'

## מועצה אזורית עמק הירדן

הזמנה להציע הצעות  
מכרז 12.10/2021

### מכרז לאספקה, התקנה ומתן שירות למערכת בקרת השקיה לשליטה מרחוק לגינון הציבורי

מועצה אזורית עמק הירדן (להלן - "המועצה") מזמינה בזה הצעות לאספקה, התקנה ולמתן שירות למערכת בקרת השקיה מרחוק לגינון הציבורי במועצה ותאגידיה העירוניים (להלן - "העבודות") וזאת בהתאם למסמכי המכרז, לרבות החוזה ונספחיו, כמפורט להלן.

#### מסמכי המכרז

1.

א. המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות וערבות מכרז

מסמך ב' - מפרט עבודות המכרז

מסמך ג' - הצעת המציע + פירוט הרכב הצעת המחיר

מסמך ד' - הסכם התקשרות לאספקה והתקנה ולמתן שירות למערכת בקרת השקיה לשליטה מרחוק לגינון הציבורי במועצה ותאגידיה העירוניים:

נספח א' - נוסח ערבות.

נספח ב' - מפרט אספקה והתקנה ליחידות בקרת השקיה לשליטה מרחוק

נספח ג' - פירוט 6 מערכות השקיה מקומיות המחוברות ליחידות בקרה לשליטה מרחוק

נספח ד' - אישור קיום ביטוחים

נספח ה' - טופס הצהרת בטיחות.

ב. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה בשעות העבודה הרגילות תמורת 300 ש"ח שלא יוחזרו בשום מקרה.

#### כללי- תיאור השירותים הנדרשים

2.

א. נשוא המכרז הינו אספקה, התקנה ומתן שירות למערכת בקרת השקיה לשליטה מרחוק לגינון הציבורי במועצה ותאגידיה העירוניים, בהתאם למפורט בהסכם ובמפרט העבודות המצורף כנספח ב' להסכם (להלן - "מפרט העבודות").

ב. במועצה קיימות 14 מערכות השקיה המחוברות באמצעות תקשורת קווית ואלחוטית. בסיוור הקבלנים יימסר פירוט לגבי 14 המערכות הנ"ל.

ג. המועצה מעוניינת לקבל שירות לכל 14 מערכות ההשקיה באמצעות מערכת בקרת השקיה לשליטה מרחוק אחת.

### תנאי השתתפות במכרז

3. רשאים להשתתף במכרז זה מציעים יחידים או תאגידים, העומדים **בכל תנאי הסף שלהלן**. הצעה של מציע שלא יעמוד בתנאי הסף כאמור **תפסל**, בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים. התנאים הם כדלקמן:

א. בעל ניסיון קודם מוכח בתקופה של לפחות 5 שנים אחרונות הקודמות למועד הגשת ההצעה למכרז זה במתן שירותי התקנה ושירות למערכת בקרת השקיה לשליטה מרחוק לגינון ציבורי ברשויות מקומיות אשר כללה לכל הפחות 100 בקרי השקיה בתקשורת אלחוטית שהותקנו ותוחזקו על ידי המציע עצמו.

ב. עוסק מורשה לענייני מס ערך מוסף ולנהל פנקס חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.

4. תנאים נוספים להתקשרות- מוקד תמיכה טלפוני ושירותי שטח של טכנאי:

א. בימים א'-ה' 8:00-17:00

ב. בימי ו' וערבי חג 8:00-13:00

ג. יועמד כונן לשירותי שטח למקרים דחופים שמתבטאים בתקלות המשביתות את מערכת ההשקיה באזור מסוים או את המערכת כולה.

### ערבות בנקאית למכרז

5.

א. ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של **5,000 ₪** (ובמילים: חמש אלף שקלים חדשים).

ב. הערבות הבנקאית תהיה ערוכה לפקודת המועצה האזורית עמק הירדן ותהא תקפה עד ליום **30.6.2022** לפי הנוסח המצורף להזמנה להציע הצעות. המועצה תהיה רשאית להאריך את המועד האחרון לתקופה של הערבות, ובתנאי שהודיעה על כך בכתב יום עבודה אחד לפחות לפני המועד האחרון לתוקף הערבות.

ג. **למען הסר ספק, לא יתקבל תחליף ערבות. מציע שלא יצרף ערבות בנקאית כאמור לעיל, הצעתו לא תובא לדיון.**

ד. מציע אשר הצעתו לא תתקבל תושב לו הערבות הבנקאית בתוך 60 ימים ממועד קבלת החלטה בדבר בחירת זוכה במכרז.

ה. המועצה תהא רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, והמציע לא יהא זכאי לדרוש סכום הערבות כולה או מקצתה, אם התקיים בו אחד מאלה:

- (1) סרב המציע, שהצעתו נתקבלה, לחתום על חוזה.
- (2) במסגרת המכרז מסר המציע מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק.
- (3) המציע פעל במכרז בעורמה או בתכסיסנות

**סיור קבלנים**

.6

- א. **סיור קבלנים חובה!** הסיור יתקיים **ביום 16.11.2021 בשעה 10:00** יציאה משטח החניה של המועצה האזורית עמק הירדן. על המציעים להירשם עם היציאה לסיור במשרדי אגף שפ"ע במועצה. משך הסיור כחמש שעות.
- ב. המציע יקרא את המפורט במסמכי המכרז, בחוזה ובנספחים, יבקר בשטח העבודה וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, מהות וכמות העבודה הדרושה ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודה ויכלול אותן בהצעתו.
- ג. מציע שלא ישתתף בסיור קבלנים הצעתו לא תובא לדיון.

**שאלות הבהרה**

.7

- א. שאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב בלבד באמצעות דואר אלקטרוני:  
[.avi@j-v.org.il](mailto:avi@j-v.org.il)
- ב. על המציע חלה האחריות לוודא קבלת שאלות הבהרה על ידי הנמען בטלפון 04-6757662.
- ג. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הינו **23.11.2021 בשעה 12:00. כל שאלה שתגיע למועצה לאחר מועד זה לא תיענה.**
- ד. תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד יפורסמו באתר המועצה עד ליום **5.12.2021. תשובות בעל פה לא יחייבו את המועצה.**
- ה. המועצה רשאית לדחות את מועד הגשת תשובות לשאלות הבהרה והודעה על כך תפורסם באתר המועצה.

**ההצעה** .8

- א. במסגרת המכרז יתבקשו המציעים להציע את שיעורה של התמורה שהם מבקשים לקבל עבור ביצוע העבודות בהתאם לאמור בהסכם ובכלל זה לאמור במפרט העבודות המצורף **כנספח ב'** להסכם.
- ב. הצעת המציע תתייחס **לביצוע מלא ומושלם** של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.
- ג. על המציע לנקוב באחוז הנחה לכל סעיף ממחיר כתב הכמויות אשר מהווה את האומדן למכרז זה. מובהר כי קיימת חובה לציין שעור הנחה ביחס לכל סעיף וסעיף בכתב הכמויות.
- ד. הצעת מחיר שהסכום הנקוב בה יהיה בשיעור גבוה או נמוך מ- 25% מסכום של סעיף כלשהו בכתב הכמויות לא תדון ותביא לפסילתה.

- ה. (1) הצעת המחיר תוגש על גבי טופס הצעת המשתתף (מסמך ג'), המצורף ב- 2 עותקים.
- (2) המחירים יהיו נקובים בשקלים חדשים, לא כולל מס ערך מוסף.
- (3) המחיר המוצע על ידי המציע ייחשב כתמורה המלאה המגיעה לו עבור ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, ולא תישמע כל טענה כאילו בעת גיבוש המחיר המוצע לא נלקחה בחשבון עלות או הוצאה מכל סוג שהוא החלה על המציע כנותן השירות וכמעסיק.
- ו. מובהר כי כל רכיב אשר יסופק למועצה יהיה כפוף לאחריות יצרן לתקופה שלא תפחת מ-12 חודשים.
- ז. על המציע לציין את הצעתו לתמורה הנדרשת על ידו עבור התקנת מערכת בקרת ההשקיה לשליטה מרחוק לכל 14 מערכות ההשקיה המקומיות ואת הצעתו לתמורה החודשית הנדרשת על ידו עבור מתן השירות למערכת הבקרה לתקופה של 4 (ארבע) שנים, והכל בהתאם למפרט העבודות.
- ח. **לא תתקבל הצעה אלא אם תתייחס לכל אחד מהרכיבים שבפירוט הרכב הצעת המחיר של הקבלן במסמך ג'.**
- ט. המשתתף שיזכה במכרז לא יהא זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, עבור העבודות שהגדרתם בהסכם ובמפרט העבודות, מעבר למחירים שנקבו על ידו.
- י. הזוכה במכרז יהיה מחויב לשלם לעובדיו שכר ותנאים סוציאליים כמתחייב בדין, וקיום הוראות אלו ייחשב כחלק מהתחייבויותיו החוזיות של המציע כלפי המועצה כמזמינת השירות.
- יא. יש לחתום על כל מסמכי המכרז, בתחתית כל דף ובמקום המיועד לכך.

#### **המציע יצרף להצעתו את האישורים והמסמכים הנאמנים למקור הבאים :**

9. כל הצעה תוגש במעטפה סגורה וחתומה, שעל גביה יהיה רשום מספר המכרז ותיאורו, אשר תכלול את הצעת המציע על גבי טופס הצעת המציע (מסמך ג'), חתום ע"י המציע וכן את המסמכים הבאים :
- א. אישור על ניהול חשבונות - אישור תקף על ניהול חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976, או אישור מרו"ח או מפקיד שומה של מס הכנסה המעיד על האמור בסעיף זה, לרבות אישור מע"מ ואישור על ניכוי מס במקור.
- ב. מציע שהינו תאגיד -
- (1) המצאת תעודת רישום של התאגיד.
- (2) המצאת תדפיס מעודכן מרשם החברות, נכון למועד הגשת ההצעות למכרז, של רישום התאגיד מרשם החברות בו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד.

(3) אישור עו"ד של התאגיד, על זהות בעלי המניות וזהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושההצעה וכל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המוסמכים לחתום בשם התאגיד.

ג. אישור עוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף.

ד. אישורים והמלצות בדבר ניסיון קודם בביצוע עבודות התקנה ושירות למערכת בקרת השקיה מרחוק ברשויות מקומיות כנדרש בתנאי הסף ש בסעיף 3א' דלעיל, **בצירוף הפרטים הבאים:**

(1) מקום ביצוע העבודה.

(2) מועד ביצוע העבודה ומשך תקופת ביצועה.

(3) שם הגורם הממליץ ומספר טלפון להתקשרות.

ה. חוזה מצורף חתום ע"י המציע.

ו. קבלה על תשלום עבור מסמכי המכרז.

ז. תצהיר של המציע, ובמקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד – מנהליו ובעלי מניותיו, בדבר היעדר הרשעות בהליכים פליליים שננקטו על ידי משרד התמ"ת.

ח. הצהרה על העסקת עובדים כחוק

ט. הצהרה על אי העסקת עובדים זרים שלא ע"פ חוק

הצעה שלא יצורפו אליה המסמכים הנ"ל, המועצה רשאית לא להתחשב בה.

### תקופת ההתקשרות

.10

א. תוקפו של החוזה שיחתם עם הזוכה יהיה למשך שנה מיום חתימת החוזה (להלן - "**תקופת ההסכם**") עם אפשרות של המועצה להארכה לארבע תקופות נוספות בנות שנה, עד סך כולל של 5 שנות התקשרות בלבד.

ב. הארכת ההסכם כאמור בסעיף קטן א' תעשה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, ובתנאי שתינתן על כך הודעה מוקדמת בכתב לקבלן 60 יום לפחות לפני סיום תוקפו של החוזה או אחת מתקופות הארכה הרלבנטיות בהתאמה.

ג. מובהר כי עם מסירת ההודעה לקבלן בדבר מימוש האופציה להארכת תקופת ההתקשרות על ידי המועצה, יחולו על הקבלן כל הוראות ההסכם ולקבל לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלשהי בעניין זה, והוא חייב לפעול ולקיים אחר התחייבויותיו כלפי המועצה על פי הוראות החוזה במהלך תקופת הארכה שמומשה על ידי המועצה.

ד. סירוב הקבלן לקיים אחר התחייבויותיו בתקופת הארכה שתמומש יזכה את המועצה לממש את הערבות הבנקאית שתימסר לה על ידי הקבלן.

## 11. התמורה

כנגד ביצוע התחייבויותיו במלואן על פי ההתקשרות, ישולם לזוכה התמורה ע"י המועצה בתנאים של שוטף + 45 יום ממועד סיום העבודה, בכפוף לאישור נציג המועצה ולאחר הגשת חשבונית מס כדלקמן:

- בהתקנת בקרות ההשקיה בסיום העבודה ולאחר בדיקת אינטגרציה ותקינות פעילות המערכת בשלמותה.
- עבור עלויות התקשורת ישולם אחת לשנה במרוכז.
- עבור קריאות שירות ישולם אחת לרבעון במרוכז בגין סך הקריאות באותו רבעון.

## חובת הזוכה במכרז

12.

א. זכותה הצעתו של המציע להלן - ("הזוכה") יהא עליו לבצע פעולות כדלקמן:

- (1) לחתום על ההסכם **מסמך ד'** ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדון, תוך **7 ימים** מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא למועצה במעמד החזרת ההסכם כאמור ערבות בנקאית ופוליסת ביטוח כנדרש בהסכם.
- (2) לא ימלא הזוכה אחר התנאי האמור בס"ק **11 א' (1)** לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע כאמור בסעיף **5** לעיל.
- (3) סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא צורך בהוכחת נזק, עקב אי קיום ההתחייבות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.
- (4) אין באמור בס"ק **11 א' (2)** לעיל, לפגוע בזכותה של המועצה לתבוע מהזוכה פיצוי מלא עקב מחדלו הנ"ל או לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

## הגשת ההצעות

13.

- א. ההצעות תוגשנה למועצה במסירה ידנית בלבד, ותוכנסנה לתיבת המכרזים שבחדר מנכ"לית המועצה במעטפה סגורה שהומצאה למציע ביחד עם מסמכי המכרז והנושאת את שם ומספר המכרז **מכרז פומבי עמק הירדן להתקנה ולמתן שירות למערכת בקרת השקיה מרחוק לגינון הציבורי מס' 12.10/2021**.
- ב. ההצעה תכלול את כל מסמכי ההבהרה, ו/או תיקונים ו/או עדכונים שיופצו על ידי המועצה עד למועד הגשת המכרז כשהם חתומים בחותמת וחתימה על כל דף בידי המציע, ויכניסם למעטפה המצורפת למכרז זה.
- ג. יש לחתום בשולי כל דף על כל מסמכי המכרז לרבות התנאים הכלליים, הצהרת המשתתף, המפרטים, החוזה, כתב הערבות, והנספחים לחוזה.
- ד. המעטפה תיחתם בחותמת המועצה, ירשמו עליה תאריך ושעת המסירה, והיא תוכנס לתיבת המכרזים של המועצה.
- ה. **ההצעות יוגשו עד ליום 14.12.2021 בשעה 12:00 בלשכת מנכ"לית המועצה. על המעטפה ייכתב מספר המכרז ושמו בלבד.**

- ו. המועצה רשאית לדחות את מועד הגשת ההצעות והודעה על כך תפורסם באתר המועצה.
- ז. כל הצעה אשר תימסר לאחר המועד הנקוב לעיל להגשת ההצעות, או מועד דחוי שיפורסם באתר המועצה, לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים של המועצה (להלן – "ועדת המכרזים").
- ח. מובהר בזאת במפורש כי מעטפת מכרז שנמסרה למועצה אחרי המועד להגשת מסמכי המכרז, לא תוכנס לתיבת המכרזים ותוחזר למוסר המעטפה מבלי לפתוח אותה, זולת לצורך בירור שמו ומענו של המוסר. עוד מובהר כי היה והצעה תוגש לאחר המועד הנקוב ולמרות האמור היא תוכנס לתיבת המכרזים ותפתח על ידי ועדת המכרזים – גם אז אין באמור כדי להוות משום היתר להגשת ההצעה באיחור והיא תיפסל ללא כל דיון נוסף.

### בחירת ההצעה הזוכה

14.

- א. לצורך השוואת ההצעות השונות יינתן לכל אחד מן הרכיבים המפורטים בטבלה המשקל כפי המצוין בצדו של כל רכיב כלהלן:

המשקל לשקלול	הרכיב	
80%	מחיר	1
20%	ניסיון והתרשמות ועדת המכרזים	2

- ב. שקלול הצעת המחיר וחישוב הציון הכולל יעשה בהתאם לנוסחה/דוגמא כמפורט להלן.

(1) נוסחה לחישוב ההצעה בגין **רכיב המחיר** (סה"כ 80 נקודות לכל היותר):

מציע שהצעת המחיר שלו הינה הנמוכה ביותר (הצעה Z) יקבל את מלוא הניקוד בגין רכיב זה (80 נקודות).

המציע שהצעת המחיר שלו היא הבאה אחריו (הצעה Y), יקבל חלק יחסי שיחושב לפי מכפלה ב- 80 של הסכום המתקבל מחלוקת סכום ההצעה הנמוכה ביותר בסכום הצעתו של המציע, וכן הלאה, לפי הדוגמא שלהלן:

$$\text{ניקוד הצעה } Y = \frac{80 \times Z}{Y}$$

- ג. ניקוד רכיב האיכות (20 נקודות) - לצורך ניקוד רכיב זה ימונה צוות מקצועי אשר יורכב ממנהל אגף תפעול ושפ"ע ומנהל מחלקת שפ"ע במועצה, אשר ימליץ לוועדת המכרזים על ניקוד האיכות למציעים, על סמך המלצות ומסמכים שיצורפו על-ידי המציע להצעתו ו/או על סמך בדיקה שתיערך על-ידי הצוות המקצועי ו/או על סמך התרשמות כללית של הצוות המקצועי וכן על סמך התרשמות הצוות המקצועי מהיקף הניסיון של המציע ו/או על בסיס ראיון עם המציעים.

- ד. מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת ובעת הדיון בהצעות יערך שקלול בין ההצעות השונות בהתאם למרכיבים כפי שפורטו לעיל.

- ה. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהינה בלתי-סבירה בשל מחירה .
- ו. אם המציע שהצעתו התקבלה ימאן לחתום על החוזה או שהחוזה עימו יבוטל עקב הפרה על-ידו, הרי מבלי לגרוע מזכויות המועצה על-פי מסמכי המכרז כלפי אותו מציע, תהא המועצה רשאית לפי שיקול דעתה לפרסם מכרז חדש או להתקשר עם המציע הבא בתור .

### הערות כלליות

15.

- א. כל האמור בכתב זה בלשון זכר משמעו, לכל דבר וענין גם בלשון נקבה.
- ב. המועצה רשאית, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, עד למועד האחרון העדכני להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגשי/ מציעים, לבטל את המכרז ו/או לשנותו.
- ג. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.
- ד. לא יתקבל כל שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים.
- ה. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- ו. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שסבר שדבר מה במסמכים אינו מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
- ז. המועצה תהיה רשאית לבקש הבהרות לגבי ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ח. המועצה תהיה רשאית להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ט. המועצה תהיה רשאית שלא לבחור בכל מציע.
- י. הזכייה במכרז תכנס לתוקפה רק לאחר חתימת המועצה על ההסכם שבין הצדדים.
- יא. המועצה תהיה רשאית לבטל הליך זה, מכל נימוק סביר שהוא.
- יב. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי המכרז זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.
- יג. כל מציע ו/או זוכה מצהיר בזה כי לקח אפשרות של עיכובים ו/או הפסקת הליכים כגון אלה בחשבון והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה עקב כך.

י.ד. בוטל המכרז או שונה היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהיה למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או טענה, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

---

**מיה ונטורה, מנכ"לית**  
**מועצה אזורית עמק הירדן**



נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז
----------------------------------

לכבוד

מועצה אזורית עמק הירדן

תאריך: \_\_\_\_\_

א.נ.

**הנדון: כתב ערבות מס'.....**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - **המבקש**) בקשר להצעתו במכרז מס' **12.10/2021** שעניינו התקנה ומתן שירות למערכת בקרת השקיה מרחוק לגינון הציבורי במועצה ובתאגידה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- **5,000 ש"ח** בלבד (ובמילים: **חמש אלף שקלים חדשים**).
2. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:
  - א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
  - ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
  - ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
3. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום **30.6.2022** וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

\_\_\_\_\_

סניף

\_\_\_\_\_

מסמך ב'

## מפרט העבודות

### מפרט טכני מיוחד למערכת הבקרה

#### חלק ו' - מפרט טכני פירוט העבודות - כללי:

1. הקבלן ידאג להתקנת מערכת בקרת ההשקיה לרבות כל ציוד הקצה ותחזוקתה עד מסירת המערכת לידי המועצה.
2. על הקבלן להתקין בקרים שיידעו להתאים את עצמם טכנולוגית לשינויים עתידיים בדורות הסלולאר ובכלל.
3. על הקבלן לסלק מהאתר כל רכיב בו אינו משתמש וישאיר את האתר נקי ומסודר.
4. מערכת בקרת ההשקיה תאפשר הפעלה ובקרת שליטה מרחוק ע"י אגף שפ"ע במועצה ו/או באמצעות הקבלן מטעמה מרגע התקנת הבקר ללא תלות במסירת היחידה לידי המועצה.
5. הקבלן יתקין את המערכות בפרק זמן של 45 ימים מקבלת הדרישה לביצוע מהמועצה.
6. המחירים הנקובים בכתב הכמויות המצורף למפרט כוללים את העבודות, החומרים והעזרים הכרוכים באספקתו ובהתקנתו וחיבורו למערכת השקיה לשליטה מרחוק, והספק לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בעדם (אלא אם נכתב במפורש אחרת).
7. לאחר ההתקנה של כל יחידת קצה הקבלן יחבר את היחידה למערכת הבקרה לשליטה מרחוק ויבצע חיבור ואינטגרציה מלאה מול מרכז המנהל של נותן השירות. הזוכה יפעיל ויתחזק על חשבונו את המערכת עד מסירתה למועצה באופן מלא ויהיה אחראי לטיב וניהול המתקנים לאורך כל תקופת האספקה וההתקנה.
8. המועצה תהא רשאית להזמין מאת הקבלן עבודות ו/או חומרים נוספים לפי מחירי יחידה המופיעים בהצעת הקבלן.
9. הקבלן מתחייב כי כל הציוד שיסופק ויותקן על ידו יהיה בעל רישיון משרד התקשורת ובכל רישיון אחר כפי הנדרש בהתאם להוראות כל דין.

#### אופן התקנת המערכת:

1. כל העבודות יבוצעו עפ"י הוראות החברה היצרנית והוראות המתקנים המורשים, הקבלן יהיה אחראי על תפקוד מלא של המערכת ויחליף כל אביזר פגום אשר סיפק בתכולת עבודה זו ואשר הדרוש תיקון או שצריך החלפה כתוצאה של בלאי או השבתה כגון

סוללות, יח' קצה וכל מרכיב במערכת, וכל זאת במהלך תקופת אחריות של 12 חודשים ממועד אישור המועצה על השלמת ההתקנה.

2. עבודות תחזוקה של מערכות בקרת ההשקיה כוללות עבודות שוטפות מתמשכות והן מתבצעות במסגרת האחריות המלאה של הקבלן לתקופה של 12 חודשים כאמור.
3. תחום העבודה יהיה כל אזורי בקרת ההשקיה שבוצעו או שיקבעו ע"י המזמין בכתב או ע"ג תוכנית עדות (AS MADE) ויכללו את כל מרכיבי המערכת.

### **מערכות הבקרה - כללי**

1. מערכות הבקרה על כל מרכיביה תהיה מערכת של "בקרה מרכזית" מקושרת למרכז בקרה אחד אשר ישלוט על כל 14 יחידות הבקרה מרחוק. המערכת תהיה כזו שיוודעת לבצע קריאת מוני מים והפעלת מגופים שונים (רשת, השקיה וכו') במקביל או יכולת ניהול ממרכז מנהל אחד.
2. המערכת תבצע בקרת פריצה במידת הנדרש. המערכת תהיה עם אופציה לניהול ממרכז מנהל אחד ותשלוט על בקרים בשטח בתקשורת סולארית או רדיו.
3. יחידות הקצה שיותקנו יהיו מוזנות על ידי פאנל סולארי קטן המותקן על חלקו העליון של יחידת הבקרה לשליטה מרחוק.
4. יחידות השדה שיותקנו יהיו מוזנות על ידי פאנל סולארי 20W לפחות שכן אין חשמל באתרים בהם הן יותקנו.

### **עמדת הגנה לבקר שטח**

עמדת הגנה לבקר שטח תהיה עשויה מפוליאסטר משוריין ברמת אטימות 65 – IP ובתקן עמידות VDE 0660 מותקן כולל ידית נעילה עם מנעול ולוח עבודה פיברגלס. ברוב האתרים ראש המערכת נמצא באתר טמון באדמה ולכן יש להתקין את המארז על גבי עמוד תקיעה בסמוך לראש המערכת ולחבר ביניהם בכבל עטוף בצינור שרשורי. דוגמא מצורפת:



### **התקנה מורשית**

התקשורת האלחוטית במקומות שתידרש תותקן על פי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה מטעמו.

### **ניצול יכולת המחשב בתכנון**

בכל מקרה לא תנוצל יותר מ- 90% מיכולת המחשב/בקר בהתייחס לכמות ההפעלות, כניסות ותוכניות השקיה.

### **מפרט טכני מיוחד למערכת הבקרה**

### **אפיוני מערכת הבקרה - מרכיבים עיקריים**

בקרי השקיה -

1. בקרי ההשקיה יתחברו למערכת בקרת ההשקיה הקיימת של המועצה.
2. יחידות קצה יהיו מושתתות על תקשורת סולאריות או רדיו.
3. סוללות, מצברים, יסופקו בהתאם לצריכת האנרגיה של הבקר.
4. ציוד אל פסק.
5. סולונואידים לשליטה על מגופים הידראוליים או חשמליים.

### **תכונות מערכת בקרת השקיה מרכזית – כתב דרישות**

1. יחידות הקצה יהיו בתקשורת עם מרכז בקרת ההשקיה במשך 24 שעות 365 יום בשנה.
2. יתאפשר פיקוד על כל המגופים בשטח עם יכולות התרחבות לשליטה על 250 מגופים לפחות.
3. תתאפשר קריאת כל מוני המים בשטח עם יכולות התרחבות ל-250 מונים לפחות.
4. מערכת תבניתית: יכולות התרחבות בלתי מוגבלת ללא שינויים בתוכנה ובמרכז הבקרה.
5. מרכז הבקרה ייתן פתרון מערכתי מלא לכל מערכות בקרת ההשקיה המרכזית.

6. תתאפשר שליטה על סינון אוטומטי, משאבות להגברת לחץ, משאבות דישון ומשאבות מינון. המשאבות יופעלו מתוכנית הבקרה כתנאי ובחיבור לתוכניות ההשקיה.
7. ההשקיה תיעשה לפי כמות או זמן או זמן + ספיקה.
8. תתאפשר שינוי אוטומטי של כמויות מים לפי סוגי הגידול.
9. יתאפשר שינוי אוטומטי של כמויות המים לפי התאיידות יומית מגיגית סוג A כולל אפשרות חיבור לתחנת מזג אויר.
10. יתבצע דרוג אוטומטי של מגופי השקיה בראשי השקיה שונים המשקים על פי בסיס השקיה כמותי נפחי.
11. המערכת תאפשר פיקוד ובקרה מושלם על מערכות הגברת לחץ הכוללות מספר משאבות.
12. תתבצע אינטגרציה מושלמת בין מערכות הגברת לחץ, לבין ראשי ההשקיה המוזנים מהן.
13. המערכת תבצע העברה רציפה ON-LINE של מידע.
14. תתאפשר שליטה על ראשי השקיה בהתאם לתנאים חיצוניים כגון: לחצים בנקודות שונות, מהירות/כיוון הרוח, איכות מים, טמפרטורה.
15. תתאפשר הגנה על מערכת ההשקיה המבוקרת מפריצות ונזילות מים ברמות שונות הניתנות להגדרה.
16. תתאפשר הגדרת גבולות ספיקה ספציפיים לכל מגוף מים במערכת.
17. תתאפשר יכולת קבלת נתונים ותפעול מערכת הבקרה מטלפון חכם באמצעות גלישה סולארית באינטרנט.
18. יסופקו דוחות צבירות מים ודשן בחתכים שידרשו על ידי המועצה.
19. יסופק דוח תכנון מול ביצוע לכמויות מים בחתכי זמן לפי דרישות המועצה.
20. יסופק דוח חריגות יומי לכל מגוף.
21. יסופקו דוחות תקלות ואירועים בחתכים שונים בהתאם לדרישות המועצה.

נספח ג'

### הצהרת והצעת הקבלן

לכבוד  
מועצה אזורית עמק הירדן

א.ג.נ.

מכרז פומבי מס' 12.10/2021

מכרז לאספקה, התקנה ומתן שירות למערכת בקרת השקיה לשליטה מרחוק לגינון הציבורי

1. אנו הח"מ קראנו בעיון את כלל מסמכי המכרז לרבות מסמך ההזמנה להציע הצעות והתנאים הכלליים וההסכם על נספחיו, העתידיים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע עבודות במסגרת המכרז שבנדון.
2. הננו מצהירים בזה כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם וכי מקום העבודה וטיבה ידועים ומוכרים לנו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
3. הננו מתחייבים להוציא אל הפועל את השירות האמור בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לפי המחירים שהצענו בהצעת המחיר ואנו מקבלים על עצמנו לסיים העבודות האמורות לשביעות רצונו הגמורה של המזמין תוך התקופה הנקובה בנספחי הצעה זו.
4. אם הצעתנו תתקבל הננו מתחייבים תוך שבעה ימי עבודה מיום הודעתכם על כך או תוך זמן אחר שיקבע על ידכם, לבוא ולחתום על כל מסמך המהווה חלק מהחוזה ולהפקיד בידי המזמין ערבות בנוסח ובשיעור הנקוב בחוזה (להלן: "ערבות ביצוע").
5. אם לא נמלא אחר התחייבותנו זו, כולה או מקצתה תוך הזמן האמור, אתם תהיו פטורים מכל אחריות כלפינו ותהיו זכאים למסור העבודה למציע אחר.
6. אתם תהיו זכאים לגבות את סכום הערבות (כאמור בסעיף 8 להלן) לקיום ההצעה במלואה ולנכות ממנו את כל הנזקים וההפסדים שנגרמו או עלולים להיגרם לכם עקב אי קבלת העבודה על-ידנו והצורך למסרה לאחר ו/או בכל דרך אחרת אך לא תהיו מנועים מלפעול לגביית כל סכום העולה על סכום הערבות.
7. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף עד המועד הקבוע במכרז.
8. כבטחון לקיום הצעתנו לכל פרטיה ותנאיה אנו מצרפים בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם בסכום של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) עד ליום הקבוע במכרז לפי הנוסח המצורף כנספח 1 למסמך א' - הזמנה להציע הצעות. אם לא נקבע קבלן המבצע לפי המכרז, תשחררו את הערבות עם או לאחר משלוח ההודעה על דחיית הצעתנו, אך לא יאוחר מאשר 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. ברור לנו כי המזמין לא ישלם חשבון כלשהו ללא קבלת כנ"ל. תשלום במועד מהסיבה האמורה לא יזכה אותנו בתשלום ריבית פיגורים ו/או הפרשי הצמדה.
9. אנו מסכימים בפירוש, כי כל עוד לא נחתם ההסכם ואף במקרה שההסכם לא ייחתם על-ידנו, אתם תהיו זכאים - אך לא חייבים - לראות בהצעתנו זו וקבלתה על-ידכם כמחייבת וכמשכללת את ההתקשרות, מבלי שהדבר יגרע מזכותכם למסור את העבודה לכל אדם אחר וכן לנכות את סכומי ההפסדים והנזקים מערבות ההצעה ובכלל.
10. הננו מצהירים שהצעה זו מוגשת אך ורק בשם המציע, ושהננו זכאים לחתום כדין על הצעה זו. כן הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותן עבודות.

11. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן :
- א. לא להציע ו/או לקבל במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה של המזמין, או של נושא משרה במועצה ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמם ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות.
- ב. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה במועצה בכלל, ו/או עם מי מעובדיהם ו/או מי מטעמם ו/או כל גורם אחר, כדי לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
12. ידוע לנו כי אם התעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 11 לעיל, שומרת לעצמה המועצה את הזכות, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
13. אנו מצהירים כי אנו זכאים לחתום בשם המציע הנ"ל ושלא קיימות כל הגבלות המונעות בעדנו לחתום על ההצעה לביצוע העבודה ועל החוזה.
14. כל מסמכי המכרז, ונספחי החוזה (מסמך ד') מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז.
15. אנו מוותרים על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהיא מההוראות הנ"ל.
16. הצעת המחיר שלהלן מבוססת על סה"כ המחירים שהוצעו על ידנו לאחר מתן הנחה בפירוט הרכב הצעת המחיר שלהלן עבור העבודות והשירותים ביחד.
17. **הצעתנו הינה \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים): \_\_\_\_\_ שקלים (חדשים) כשסכום זה אינו כולל מע"מ.**
18. אנו מאשרים כי סכום זה מגלם את התמורה המלאה עבור ביצוע מלוא העבודות שהוגדרו במסמכי המכרז.
19. אנו מאשרים כי הצעתנו כוללת כל תמורה ו/או תוספת ו/או תשלום ו/או פיצוי ו/או הוצאה מכל סוג שהוא בקשר עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, ולרבות מסים היטלים ממשלתיים, מכס וכו'.

#### ולראיה באנו על החתום

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת המציע (באמצעות מורשי החתימה ובצירוף חותמת לפי העניין)

#### אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_, מר"ח \_\_\_\_\_, מאשר, \_\_\_\_\_, מ אשר בזה כי החותם בשמו של המציע מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**פירוט הרכב הצעת המחיר של הקבלן**

העלויות המפורטות במפרט זה הינן בגין כל מרכיבי העבודה באופן מלא וסופי, החל משלב האספקה ועד לשלב ההפעלה הראשונית באופן תקין של כלל המערכת. הסכומים אינם כוללים מע"מ

תיאור	מיקום	מחיר אומדן ליחידה	אחוז הנחה	סה"כ מחיר לאחר הנחה
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 2 מגופים	טיילת דגניה מזרח	₪ 2,947		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 2 מגופים	טיילת דגניה מערב	₪ 2,947		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 2 מגופים	מצפה הוד (אלומות)	₪ 2,947		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 12 מגופים	מרפאה אזורית	₪ 6,000		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 4 מגופים	אנדרטה – כיכר צמח	₪ 3,850		
יחידת שדה ראשית מרכזת לכל הבקרה של הטיילת	טיילת ראשונים	₪ 8,400		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 2 מגופים <b>(נדרשים 31 יחידות)</b>	טיילת ראשונים	₪ 3,150		
שדרוג 2 ראשי מערכת קיימות : 1. החלפת ברז ידני לברז חשמלי 2" כולל עבודה ואביזרים 2. פירוק ראש מערכת קיים והפיכתו לראש מערכת בעל 2 הפעלות : אחת 2" להמטרה, והשנייה 1" לטפטוף	טיילת ראשונים	₪ 3,000		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 4 מגופים	כיכר מסדה	₪ 3,850		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 2 מגופים	פארק אדיסון	₪ 2,947		
עלות שנתית עבור השימוש בשירותי שרת ובתוכנת בקרת ההשקיה, תמיכה טכנית טלפונית, שדרוגי גרסה למחשב ולאפליקציה לטלפון ותקשורת לבקרים בשטח (למערכת החדשות שנה ראשונה ללא עלות בהתאם לאחריות יצרן)	לכלל המערכות לעיל לרבות על המערכות הקיימות	₪ 2,500		
<b>סה"כ מחיר לאחר הנחה:</b>	////////// ////	////////// ////	////////// ////	

**שירות לפי קריאה (בתום שנת אחריות)**

המועצה מעוניינת לקבל שירות במתווה של "לפי קריאה", כלומר תשלום עבור ביקור טכנאי ועל ציוד רק במידה ויהיה צורך בהם.

תיאור השירות/מוצר	מחיר אומדן	אחוז הנחה	סה"כ מחיר לאחר הנחה
שעת עבודה ראשונה של טכנאי מוסמך	280 ₪		
שעת עבודה שנייה ואילך של טכנאי מוסמך	250 ₪		
מצבר 6V/7AM ליחידות קצה	100 ₪		
פאנל סולארי ליחידת קצה	250 ₪		
סולונואיד דו גידי להפעלת מגוף/ברז	200 ₪		
פאנל סולארי 20W	1,500 ₪		
אנטנה כלל כיוונית	635 ₪		
מארז כולל להחלפה ליחידת קצה	1,000 ₪		
<b>סה"כ מחיר לאחר הנחה:</b>	//////////	//////////	

\*\*תמחור כל אביזר נוסף יהיה לפי מחירון דקל 15%-