

הסכם

שנערך ונתחם ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין:

מועצה אזורית עמק הירדן
המרכז האזורי צמח, עמק הירדן 15132
טלפון: 04-6757645
פקס: 04-6757690

להלן - "המועצה" או "המזמין"
מצד אחד

לבין:

_____ ח.פ.
_____ מען
_____ פקס: _____
להלן - "הקבלן"
מצד שני

הואיל והמועצה מעוניינת להתקשר עם קבלן אשר יבצע עבורה עבודות לאספקה, התקנה ומתן שירות למערכת בקרת השקיה מרחוק לגינון הציבורי (להלן: "העבודות");

והואיל ולצורך איתור קבלן אשר יבצע את העבודות עבור המועצה, יצאה המועצה במכרז פומבי שמספרו 12.10/2021 (להלן: "המכרז") ואשר עניינו קבלת הצעות עבור ביצוע העבודות;

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז, והצהיר כי יש לו את הכישורים, היכולת והניסיון הדרושים לצורך ביצוע העבודות וכי הוא עומד בתנאי המכרז;

והואיל והקבלן הוכרז על-ידי המועצה כמי שהינו הזוכה במכרז;

והואיל ומוסכם שעל היחסים בין הצדדים לא יחולו יחסי עבודה, וכי ותנאי ההתקשרות יתנהלו אך ורק לפי האמור בהסכם זה והוראות המכרז שמכוחו הוא נחתם;

והואיל והצדדים מבקשים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם לפי הסכם זה באופן בלעדי;

אי לכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1.

א. דין המבוא להסכם זה וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות ההסכם.

ב. "העבודות" - בהתאם למטרות, תיאור העבודה, שיטות העבודה, ההמלצות ושאר כל הפרטים והדרישות המפורטים במסמכי מכרז מס' 12.10/2021 ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו;

ג. "המועצה" - לרבות מי מטעמה;

ד. "הקבלן" - מבצע העבודות נשוא המכרז בהתאם להסכם זה וכל הבא מטעמו ו/או מכוחו;

ה. "המכרז" - מכרז פומבי מס' 12.10/2021 שעניינו מכרז לאספקה, התקנה ומתן שירות למערכת בקרת השקיה מרחוק לגינון הציבורי.

2. כל מסמכי המכרז ייחשבו חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויחייבו את הקבלן לכל דבר ועניין.

נציג המועצה

3. נציג המועצה לעניין ביצוע הוראות הסכם זה יהיה מנהל מחלקת שפ"ע מאגף תפעול ושפ"ע, מר אבי ישראלי (להלן: "המנהל"), או כל מי שתקבע המועצה כמנהל מעת לעת ותודיע על כך לקבלן.

מטרת ההסכם

4. מטרת ההסכם זה הינה ביצוע עבודות לאספקה, התקנה ומתן שירות למערכת בקרת השקיה מרחוק לגינון הציבורי.

5. כל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ומהתחייבויות הצדדים לפיו, ואולם מקום שתתגלה סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה באחד ממסמכי המכרז לבין הוראה בהסכם, תגבר ההוראה שבהסכם.

העבודות

6. העבודות בהן מתחייב הקבלן כלפי המועצה הן אלו שהוגדרו במכרז ובנספחיו.

ביצוע העבודות, מועד ביצועו, אספקתו והיקפו

7. המזמין יהא רשאי להחליט ו/או לפעול כדלקמן, לפי שיקול דעתו המלא, מבלי שהדבר ייחשב כהפרה של ההסכם:

א. לא לבצע את העבודות כלל או לדחותן, מכל סיבה שהיא, ואף לאחר חתימת ההסכם, והכל עד למתן צו התחלת עבודה ולפי שיקול דעתו המלא;

ב. להוציא לפועל חלק מן העבודות בלבד על-ידי הקבלן;

ג. להגדיל, להקטין או לשנות את כמויות הפריטים הנכללים בעבודות.

8. המועצה לא תהיה אחראית, ולקבלן לא תהיה כל עילה ו/או טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או זכות לקבל תמורה ו/או פיצוי מאת המזמין, באיזה מן המקרים הנ"ל ו/או במקרה בו תיערך התקשרות ביחס לחלק מן העבודות ו/או ההתקשרות תבוצע בשלבים ובמועדים שיקבע המזמין מפאת הסיבות הנ"ל, כולן או מקצתן.

הצהרות והתחייבויות הקבלן

9.

א. הקבלן יבצע עבור המועצה את העבודות המפורטות במכרז.

ב. הקבלן יבצע, בעצמו ו/או באמצעות עובדיו המוסמכים והמקצועיים, את כל הנדרש לביצוע העבודות והשלמתן, והכל כמפורט במסמכי המכרז.

ג. הקבלן יבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, וישאיר את מקום ביצוע העבודות כשהוא נקי וערוך לביקורת.

ד. הקבלן יבצע את העבודות במקצועיות וביעילות, תוך הקפדה על מניעת כל מטרד למועצה, לתושביה, למבקרים ולצדדים שלישיים אחרים, ובכלל זה גם לקבלנים אחרים המבצעים עבודה עבור המועצה ו/או עבור מי מטעמה.

ה. בגמר העבודות ידווח הקבלן למנהל מטעם המועצה ויעביר דוח מפורט לגבי כלל העבודות שבוצעו.

ו. מבלי לגרוע מיתר הסעדים העומדים לרשות המועצה לפי הסכם זה ולפי כל דין, הרי שבמקרה בו הקבלן לא יבצע את העבודות בצורה המוגדרת בהסכם ובמסמכי המכרז, יחויב הקבלן כלפי המועצה בעלות תיקון המלאה, והמועצה תהיה רשאית, בין היתר, לקזז חוב זה מהתמורה לה יהיה זכאי הקבלן.

ז. ככל שיידרש הקבלן לתקן עבודה שלא נעשתה כראוי, לפי שיקול דעתו של המנהל, מתחייב הקבלן לעשות כן בתוך פרק זמן של יום עבודה ממועד מסירת ההודעה על-ידי המנהל.

ח. הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו (להלן: "מנהל העבודה"), אשר יהיה נציגו המוסמך של הקבלן לצורך ביצוע ההסכם. מנהל העבודה יעמוד בקשר רצוף עם המנהל מטעם המועצה לצורך מתן הנחיות וקבלת דיווח שוטף. מנהל העבודה יהיה נוכח באתרי העבודות בזמני ביצוען. הוראות והודעות שיועברו למנהל העבודה יחשבו כאילו הועברו לקבלן עצמו.

ט. מבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן מוסיף והתחייב כלהלן:

(1) הקבלן מתחייב לנקוט בכל הפעולות והאמצעים הדרושים לתחזק את המערכת באופן תקין ויעיל על כל מרכיביה ללא יוצא מן הכלל ועל פי נתוני היצרן ושביעות רצונה של המועצה.

(2) הקבלן מתחייב לבצע את כל עבודות השירות והאחזקה של המערכת, מכל מין וסוג שהוא, הדרוש לפעולה תקינה של המערכת.

(3) הקבלן מתחייב להחזיק מלאי של כל חלקי חילוף מקוריים עבור המערכת בכמות המספיקה לפחות למשך תקופת ההסכם.

(4) הקבלן מתחייב לספק ולהתקין חלקי חילוף מקוריים לתיקונים לפי הצורך ולטיפול שוטף של המערכת למשך תקופת ההסכם.

(5) הקבלן מתחייב להחזיק מערך כוח אדם שיטפל מטעמו במערכת, עובדים בעלי מומחיות, מיומנות וכישורים מקצועיים הולמים, הבקיאים במערכת והטיפול הנדרש לגביה.

(6) הקבלן מתחייב כי עם תום תקופת ההסכם ישאיר את המערכת במצב תקין ושלים ללא כל פגם.

(7) הקבלן מתחייב לטפל בתיקון כל תקלה ו/או פגם בהקדם האפשרי מעת שהמועצה האזורית עמק הירדן הודיעה לו על התקלה במערכת או מהעת שנודע לספק על התקלה במערכת, ולא יאוחר מארבעה ימי עבודה. מוסכם על כל הצדדים כי לצורכי סעיף זה תחשב ההודעה גם הודעה טלפונית.

(8) הקבלן מתחייב בזה להגיש למועצה אזורית עמק הירדן דו"ח מפורט על ביצוע השירות, תיקון המערכת, הממצאים שהתקבלו בעת ביצוע השירות ו/או התיקון, וכן דו"ח על החלקים שהוחלפו או תוקנו. דו"ח זה יוגש למועצה בסיום טיפול כל קריאת שירות ובטרם יצא חיוב בגינה ובכפוף לאישור נציג המועצה

(9) מוסכם בין הצדדים כי על האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, הקבלן לא יהיה אחראי לכל תקלה ו/או נזק במערכת שנגרמו לה כתוצאה מוונדליזם, מגניבה או שמקורם מתוצאה מכוח עליון.

- (10) הקבלן מתחייב בזה לבטח את עצמו, את עובדיו, את מועצה אזורית עמק הירדן וצד ג' כלשהו כנגד כל נזק לאדם או רכוש בגין מעשיו או מחדליו בקשר לעבודה נשוא וזה זה ולהתחייבויותיו המפורטות בחוזה.
- (11) הקבלן מצהיר כי הינו קבלן עצמאי וכי ביצוע התחייבויותיו ע"פ חוזה זה אין ולו יהיו כיחסי עובד מעביד בין הקבלן או מי מעובדיו או המועסקים על ידו לבין מועצה אזורית עמק הירדן.
- (12) הקבלן מצהיר בזאת כי הנו מורשה למכור, להתקין ולתת שירות למערכות בקרת ההשקיה החדשות שיותקנו והמותקנות זה מכבר בשטחי המועצה.
- (13) הקבלן מתחייב לתקן את כל התקלות הקשורות להפעלה ובקרה תקינה הכוללת: סולנואידים, מטען, מצבר (סוללה), פאנל סולארי, אנטנות, מרכז השקיה, מחשבים של מרכז ההשקיה כולל כל האביזרים לתקשורת אלחוטית, סולרי.
- (14) הקבלן מאשר כי שדרוגי תוכנה הינם ללא תשלום.

ביצוע העבודות

10. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות שנקבעו בעניין זה במכרז ובנספחיו.

בדיקת וקבלת העבודות

11.

- א. ידוע לקבלן והוא מסכים כי המנהל יבדוק את העבודות במועד השלמתן באתרי העבודות השונים או בסמוך לכך.
- ב. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה המלא, להחליט, אחד מאלה:
- (1) לקבל את העבודות, או:
- (2) לדרוש מהקבלן לבצע תיקונים ו/או השלמות של העבודות כנדרש, והקבלן מתחייב לבצע את כל הדרוש לביצוע התיקונים ו/או ההשלמות כאמור, בפרק הזמן שנקבע לכך על-ידי המועצה. עם השלמת ביצוע התיקונים ו/או ההשלמות על-ידי הקבלן, יחזרו הצדדים על נוהל בדיקת העבודות כאמור לעיל, עד לקבלת העבודות על-ידי המועצה על-פי החלטתה;
- (3) לסרב לקבל את העבודות, מחמת פגם מהותי בהם; אין באמור בס"ק זה לעיל, כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- ג. במועד השלמת העבודות, לאחר ביצוע כל תיקונים ו/או ההשלמות שנדרשו כאמור לעיל, ירשם פרוטוקול ובו יאשר המנהל את קבלת העבודות על-ידי המועצה.
- ד. ידוע לקבלן והוא מסכים, כי תקופת האחריות תחל במועד קבלת העבודות על-ידי המועצה.

12. המועצה תהיה רשאית לנכות מהחשבון הסופי את אותם סכומים השווים לדעתה לירידת ערך כתוצאה מהתיקונים ו/או ההשלמות שנעשו או צריכים היו להיעשות. הסכומים מסורים לקביעתו של המנהל על פי שיקול דעתו.

הזרחה

13. עם השלמת ביצוע העבודות, הקבלן מתחייב להדריך את המנהל בנוגע להפעלתם של מרכיבי העבודות באופן נכון, שוטף ומדויק, להסביר על התחזוקה הנדרשת ולתת מענה לכל בעיה שתתעורר בקשר להפעלתם.

אי ביצוע תיקונים ו/או השלמות

14. במידה והקבלן לא יבצע תיקון ו/או השלמה שנדרשו ממנו כאמור לעיל, תוך המועד שנקבע לכך, תהא המועצה רשאית לבצע אחד או יותר מהרשום להלן, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי:

- א. לבצע את התיקון ו/או ההשלמה בעצמה ו/או באמצעות קבלן אחר מטעמה, ולנכות מסכום החשבון הסופי את מחיר התיקון ו/או ההשלמה, בתוספת 15% דמי טיפול והוצאות כלליות.
- ב. לנכות מהחשבון הסופי את אותם סכומים השווים לדעתה לירידת ערך כתוצאה מהתיקונים ו/או ההשלמות שנעשו או צריכים היו להיעשות. הסכומים מסורים לקביעתו של המנהל על פי שיקול דעתו.

מחויבות לתנאי המכרז

15. מובהר ומוסכם כי המסירה ו/או הקבלה של העבודות אינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז וההסכם ונספחיו.

16.

- א. העבודות נמסרו לקבלן בהסתמך, בין היתר, על כישוריו וניסיונו, והוא מתחייב לבצע את העבודות בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל על כך את הסכמת המועצה מראש ובכתב לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא חובת הנמקה, למעט קבלני משנה מטעמו של הקבלן ובהתאם להוראות המכרז.
- ב. היה ואישרה המועצה לקבלן לבצע את העבודות, כולן או חלקן, באמצעות קבלן או קבלני משנה מטעמו, כי אז יקפיד הקבלן כי כל תנאי המכרז לרבות קיום מלוא תנאי הסף בקבלני המשנה, וידאג להפסיק לאלתר את המשך ביצוע העבודות על-ידי כל קבלן משנה שנתברר לקבלן כי אינו עומד עוד בתנאי המכרז, ומבלי שהדבר יפגע בהתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה ובפרט עמידתו בלוח הזמנים לעבודות.
- ג. לא יהיה בהסכמת המועצה למסירת העבודות או איזה חלק מהן לידי קבלן משנה כדי לגרוע מכל אחריות ו/או התחייבות של הקבלן כלפי המועצה לפי הסכם זה ו/או המכרז ו/או לפי כל דין, והקבלן יוסיף וייחשב כאחראי הבלעדי לביצוע העבודות נשוא המכרז כפי שנדרש ומתחייב ממנו.

17. התעוררה לדעת הקבלן בעיה כלשהי, זמנית או קבועה, בקשר עם ביצוע העבודות על ידו, יודיע על כך לאלתר למנהל. אין במתן הודעה כאמור כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה או מכל סעד אחר שיהיה נתון למועצה אם אכן תתעורר מניעה כאמור.

18. הקבלן מצהיר כי השכר שישלם לעובדיו לא ייפול משכר המינימום המעודכן בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, וכי ישלם לעובדיו את כל התשלומים הסוציאליים והזכויות בהתאם להוראות כל דין ו/או הסכם שחל עליהם.

19. הקבלן מצהיר כי כל העובדים המועסקים על-ידו בביצוע העבודות יהיו עובדים מורשים, מקצועיים ומנוסים, וכי לא יעסיק בביצוע העבודות עובדים זרים ללא רישיון ובכלל זה ובפרט שוהים בלתי חוקיים בישראל.
20. הקבלן מתחייב להודיע למועצה על כל מקרה או חשש למקרה של ניגוד עניינים, אם ייווצר עם ביצוע העבודות לפי הסכם זה, ומתחייב להימנע מכל ניגוד עניינים כזה ולפעול בהתאם להנחיות המועצה לנטרולו של החשש.
21. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית לדרוש מהקבלן, בכל עת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי דרישת הנמקה, את החלפתו של עובד מעובדי הקבלן ו/או מנהל עבודה מטעמו ו/או קבלן משנה המועסקים בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, הקבלן מתחייב לבצע את דרישתה ללא שיהוי.

בטיחות בעבודה

22. הקבלן מתחייב כי :
- א. בביצוע העבודות ינהג הקבלן על פי כל דין, ובכלל זה מבלי למעט מהוראות כל דין אחר, לפי הוראות פקודת הבטיחות העבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 והתקנות על פיה, וישמור על כל כללי הבטיחות והגהות, לרבות כמפורט בהסכם זה על נספחיו (להלן במקובץ: "**כללי הבטיחות בעבודה**"). כמו כן יחתום הקבלן על נספח הבטיחות המצורף.
- ב. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, תקנים או הוראות מטעם הרשויות המוסמכות תבוצענה על-ידי הקבלן בהתאם להם, לרבות בכל הנוגע לעצם ביצוע העבודות, הפעלת כלי עבודה, העסקת עובדים, שילוט ואזהרות, בטיחות בעבודה וניהול תכנית בטיחות.
- ג. הקבלן ינהל בפועל ויפקח באופן אישי ויומי על ביצוע העבודות באופן, בטיב ובלוח הזמנים המתחייב מהסכם זה, וינהל ויישם תכנית בטיחות, בהתאם לנדרש בכללי הבטיחות בעבודה.
- ד. הקבלן יתקן כל ליקוי בטיחותי מיד עם קבלת פניה מצד הרשויות המוסמכות ו/או המועצה.
- ה. הקבלן מאשר ולוקח על עצמו את האחריות הכוללת והבלעדית לביצוע כללי הבטיחות בעבודה ביחס לעבודות, לרבות ניהולה ויישומה של תכנית בטיחות ככל שהוא מחויב בכך בדין, ומתחייב לשלוח הודעה על כך למפקח העבודה האזורי.
- ו. מובהר ומוסכם, כי המועצה לא הטילה את ביצוע העבודות נשוא ההסכם על קבלנים אחרים ו/או נוספים, וכי הקבלן הינו קבלן ראשי יחיד לביצוע העבודות נשוא ההסכם, שהוזמנו ממנו על-ידי המועצה, והינו בגדר "מבצע" העבודות כשמשמעות מונח זה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988, וזאת אף אם מועסקים על-ידי הקבלן קבלני משנה ו/או קבלנים אחרים בביצוע העבודות.
- ז. הקבלן יקפיד על קיום הפרדה ברורה ככל הניתן, בכל עת, בין עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו ועובדיהם, לבין עובדים שאינם עובדי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או קבלנים אחרים שלו (להלן: "**עובדים אחרים**"), הנמצאים באתרי העבודות. יחד עם זאת, מובהר ומוסכם כי הימצאותם של עובדים אחרים באתרי העבודות לא יוריד ו/או יפחית מאחריות הקבלן לבטיחות העבודות על פי הסכם זה.
- ח. התחייבויות הקבלן ואחריותו בכל הנוגע לבטיחות בעבודה על פי ההסכם יחולו על כל הפעולות הנדרשות עד להשלמת העבודות על פי ההסכם, ויימשכו כל עוד

מתבצעות פעולות במסגרת העבודות, לרבות פעולות נלוות, אף אם הושלמו עיקר העבודות.

ט. האחריות לקיום כללי הבטיחות בעבודה מוטלת על הקבלן, הוא בלבד, ואין בפעולות המיוחסות למועצה ו/או למי מעובדיה ו/או למי מטעמה, לעניין זה, כדי לגרוע מאחריותו המלאה והכוללת של הקבלן.

י. בשום מקרה לא תהיה המועצה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה אחראי, אף לא באחריות חלקית ו/או מופחתת, לאי קיום איזה מכללי הבטיחות בעבודה בקשר לעבודות שבאחריות הקבלן, לרבות בקשר לתכנית בטיחות, לביצוע העבודות ו/או לניהולן ו/או לפיקוח עליהן ו/או לייעוץ לגביהן.

יא. הקבלן ישפה ויפצה את המועצה בגין כל נזק ו/או הוצאה שייגרמו למועצה ו/או למי מטעמה ו/או למי מעובדיה עקב הפרת איזו מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה בקשר לבטיחות העבודות ו/או תכנית בטיחות, ו/או הפרה של איזו הוראה מכללי הבטיחות בעבודה על-ידי הקבלן, לרבות נזקים עקיפים שייגרמו למועצה ו/או למי מטעמה ו/או למי מעובדיה, עקב כך.

תקופת ההתקשרות ותוקפה

23. ההתקשרות תימשך תקופה של שנה (12 חודשים) ותחילתה ביום _____ ועד ליום _____.

24. למועצה בלבד נתונה האופציה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את ההתקשרות לארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כ"א. האריכה המועצה את ההתקשרות כאמור בהודעה של עד 60 יום לפני תום תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה, יחולו כל הוראות ההסכם על תקופת ההארכה.

25. סירוב הקבלן לקיים אחר התחייבויותיו בתקופת הארכה שתמומש יזכה את המועצה לממש את הערבות הבנקאית שתימסר לה על ידי הקבלן.

26. המועצה תהא רשאית להרחיב ו/או לצמצם ו/או להאריך ו/או לקצר את תקופת ההתקשרות ו/או הביצוע בפועל, לפי שיקול דעתה ובהתאם להסכם.

27. אין באמור לעיל כדי לפגוע ו/או להפחית מהתחייבות הקבלן לקיום אחריות לפריטים ו/או לעבודות, כאמור בהסכם זה.

28. ידוע לקבלן כי עמידתו בלוח הזמנים האמור לעיל הינה תנאי עיקרי בהסכם, וכי הפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

29. על אף האמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא הסכם זה לידי סיום בכל עת, בהודעה מוקדמת של 7 ימי עבודה מראש לקבלן. במקרה כאמור לא יהיו לקבלן כל עילה ו/או טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כספית או אחרת, בגין סיום ההתקשרות כאמור, גם אם נגרמו לו נזקים כלשהם בגין הפסקת ההתקשרות כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה היחסית בגין העבודות שבוצעו על-ידו בפועל עד למועד סיום ההתקשרות ובכפוף לכל זכות קיזוז בהתאם להוראות ההסכם זה.

התמורה

30.

א. בתמורה לביצוע העבודות על-פי הסכם זה תשלם המועצה לקבלן תמורה כמפורט בכתב הכמויות של ההצעה שהגיש הקבלן למכרז, במחירים שעל יסודם זכה במכרז (להלן: "התמורה").

ב. התשלום ייעשה כנגד המצאת חשבונית מס/קבלה מאת הקבלן למועצה (להלן: "החשבונית").

ג. לכל חשבונית יצורף דו"ח עבודות אשר ימולא על ידי הקבלן ובו יפורטו כל מרכיבי העבודות שהותקנו בפועל והפעולות אשר בוצעו בפועל על ידי הקבלן ונציגיו (להלן: "דו"ח הביצוע").

ד. התשלום יבוצע תוך 45 ימים מהמועד בו אושרו החשבונית ודו"ח הביצוע על-ידי המועצה. לכל הסכומים יתווסף מע"מ כדין וכפוף לאישורו של נציג המועצה את ביצוע העבודות לרבות כמויות הפעולות ו/או הפריטים ו/או החומרים ו/או כל פרט אחר ממנו.

ה. מובהר כי התמורה כאמור לעיל מהווה את התשלום המלא והסופי עבור כל השירותים המוענקים על-ידי הקבלן למועצה על-פי הסכם זה, כי היא כוללת את כל החומרים, החלקים, החלפים, שכר העובדים, מסים, תשלומים, עלויות וכל הוצאה נוספת לשם ביצוע העבודות לפי הסכם זה, וכי על המועצה לא תחול כל חובה לשלם לקבלן ו/או למי מעובדיו ו/או מטעמו ו/או בשירותו תמורה נוספת או אחרת כלשהי, אלא אם כן נקבעה מפורשות בהסכם זה.

31. תשלום התמורה יעשה לפי ביצוע בפועל, בהתאם למחירי הפריטים בכתב הכמויות של ההצעה. יובהר כי המועצה אינה מתחייבת לכמות הפריטים שפורטה בכתב הכמויות, שהינה בגדר הערכה בלבד, והקבלן מנוע מלטעון, כי כמות הפריטים לביצוע בפועל חרגה בכל צורה מן הכמות המוערכת בכתב הכמויות.

יחסי הצדדים

32.

33.

א. מובהר ומוסכם כי אין ולא יהיה, בשום פנים ואופן, בהתקשרות על פי הסכם זה כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין המועצה לקבלן, ולא בין המועצה לבין מי מעובדי הקבלן, כי כל המועסקים על-ידי הקבלן בכל תפקיד שהוא ייחשבו לכל דבר ועניין לעובדיו ו/או נציגיו ו/או שליחיו ו/או מועסקים על ידו, וכי בינם ובין המועצה לא ישררו יחסי עובד מעביד.

ב. הקבלן יהיה האחראי היחיד והבלעדי כלפי עובדיו ו/או מועסקיו ו/או נציגיו עבור עבודתם ובגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהן כלפי עובדיו – לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניקויים או היטלים או מסים מכל סוג לרשויות המס, שכר עבודה, פיצויי פיטורים, תשלומים בגין חופשה, שעות נוספות, תשלומים והפרשות כלשהם לקופות או קרנות כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל סוג שהוא, על פי כל דין, לרבות הסכם ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה.

ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לשלם לעובדיו את כלל התשלומים וליתן להם את כלל הזכויות המגיעים להם לפי כל דין ו/או הסכם ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה.

ד. התמורה שתשולם לקבלן כאמור בהסכם זה תהיה הכיסוי המלא והסופי של כל המגיע לקבלן מאת המועצה, לרבות רכישת חלקים וחלפים, הוצאות נסיעה, שכר עובדים, וכל הוצאה נוספת. המועצה לא תהיה מחויבת לשלם כל תשלום נוסף שהוא, מעבר לתמורה המוסכמת, לקבלן ו/או לנציג ו/או לצד שלישי שהוא בגין ההתקשרות עימה ו/או בקשר לביצוע העבודות על-ידי הקבלן.

ה. הקבלן מצהיר ומאשר שהמועצה הביאה לידיעתו כי הסכימה להתקשר עימו בהסכם זה, בהסתמך על ההסכמות בסעיף זה על סעיפי המשנה השונים שלו, שהינן בבחינת תנאי עיקרי שהפרתו תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

34. ערבות ביצוע

א. להבטחת התחייבויותיו על פי הסכם זה, יפקיד הקבלן במועד החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית בסך של _____ ₪ (10% מסך שווי ההתקשרות), לתקופה של 12 חודשים ממועד החתימה על הסכם זה, צמודה למדד המחירים לצרכן, נוסח הערבות מצורף **כנספח א להסכם זה** (להלן – "ערבות ביצוע").

ב. הפקדת ערבות הביצוע כמפורט לעיל, הינה תנאי לכניסתו של הסכם זה לתוקף. לא הפקיד הקבלן ערבות ביצוע כנדרש בהסכם, תהא המועצה זכאית, מבלי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת העומדת לה על פי כל דין ועל פי הסכם זה, למסור את העבודה הקבלנית לידי כל גורם אחר.

ג. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה, מובהר בזה כי אם תבחר המועצה לממש את האופציה להארכת תקופת ההסכם, על הקבלן יהא להמציא למועצה ערבות ביצוע מעודכנת, שתהא בתוקף עד חלוף 60 יום ממועד פקיעתה של כל תקופת הארכה. המצאת ערבות ביצוע מעודכנת כאמור, הינה תנאי להארכת תקופת ההסכם.

ד. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת הערבות הבנקאית לידי המועצה לרבות אגרות וכל הוצאה נדרשת אחרת.

ה. היה והקבלן לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה, או לא ביצע את העבודה הקבלנית כולה או חלקה, לשביעות רצון המועצה, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, כמשמעותה בסעיף זה, לשם כיסוי על נזקים ו/או הוצאות שנגרמו לה עקב מעשי הקבלן כאמור לעיל.

אחריות ושיפוי בנזיקין

35.

א. הקבלן אחראי בלעדית כלפי המועצה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש אשר ייגרמו למועצה ו/או לקבלן ו/או למי מעובדיהם ו/או מנציגיהם ו/או מטעמם ו/או בשירותם ו/או לצד שלישי עקב ו/או בקשר עם הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר למעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מטעמו ו/או תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לביצוע העבודות.

ב. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או לאובדן שיגרמו לציוד ו/או למערכות ו/או לציוד הנלווה לעבודות ו/או לכל ציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש של הקבלן ו/או באחריותו, והוא פוטר את המועצה ו/או מי מעובדיה ו/או מטעמה ו/או בשירותה מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לציוד כאמור.

ג. הקבלן פוטר את המועצה ו/או מי עובדיה ו/או מטעמה ו/או בשירותה מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק להם אחראי הקבלן כאמור בהסכם זה ו/או על פי דין, ומתחייב לשפות ולפצות את המועצה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל על מי מהם ו/או כל סכום שיחויבו לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

קיצוץ

.36

- א. המועצה תהיה רשאית לקצוץ כל סכום המגיע לה מאת הקבלן לפי הסכם זה מכל תמורה אותה עליה לשלם לקבלן, וזאת בלא לגרוע מכל סעד או זכות אחרים לפי כל דין או הסכם.
- ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, רשאית המועצה לקצוץ מהתשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת, סכומים אשר נתבעים מהמועצה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למועצה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור.

ביטוח

.37

- א. להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ועל-פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת ההסכם ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצא אחראי על פי דין ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים המצורף כנספח להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "האישור על קיום ביטוחים").
- ב. הקבלן ימציא תוך 14 ימים ממועד חתימת הסכם זה, את האישור על קיום הביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הקבלן המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן למועצה במועד הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו תזכה את המועצה בתרופות בגין הפרת ההסכם. למען הסר ספק, הקבלן יחדש לפי הצורך את האישור על קיום הביטוחים כשהוא עדכני ותקף ויעמוד בתוקף במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ובכל מקרה במהלך ביצוע העבודות או איזה חלק מהן, גם אם הביצוע קדם לתחילת ההסכם וגם אם נמשך לאחר תום תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמועצה.
- ג. הקבלן יבטח את כל כלי הרכב המשמשים אותו בביטוח חובה כחוק ובביטוח חבות כלפי צד שלישי בגבול אחריות שלא יפחת מ- 500,000 ₪ למקרה ולתקופה.
- ד. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהיו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- ה. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- ו. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבטחים אילולא מעשה או מחדל שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מטעמו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- ז. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- ח. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

התחייבות לשיפוי

.38

- א. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המועצה עם דרישה ראשונה על כל תשלום שתחויב המועצה לשלם לקבלן ו/או למי מנציגיו ו/או עובדיו ו/או מטעמו ו/או בשירותו ו/או לכל צד שלישי אחר בגין כל הקשור לעבודות המבוצעות על ידי הקבלן, לרבות ביחס לכל נזק ו/או אם ייקבע כי קיימים יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מנציגיו ו/או עובדיו ו/או מטעמו ו/או בשירותו.
- ב. אם מכל סיבה שהיא ייקבע על-ידי גורם מוסמך כי העבודות המבוצעות על-ידי הקבלן ו/או מי מנציגיו /או עובדיו ו/או מטעמו ו/או בשירותו, הינם בבחינת עבודה שכירה במועצה, וכי מי מהם אמור להיחשב כעובד של המועצה, כי אז מסכים הקבלן מראש שהתמורה שמשולמת לו על-ידי המועצה תיחשב לכל צורך שהוא כתשלום גלובלי המהווה כיסוי של כל תשלום, או הטבה, או זכות שהיו מגיעים למי מהם כעובד שכיר, ובכלל זה ומבלי לפגוע בכלליות האמור דמי חופשה, הבראה, מחלה, החזרי הוצאות, לרבות נסיעה, גמל פיצויי פיטורין וכל תשלום אחר שעשוי להגיע מתוקף מעמד של עובד שכיר.

תרופות בגין הפרת ההסכם

.39

- א. הפר הקבלן אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, יהא חייב לשלם למועצה פיצויים בעד הנזקים הישירים והעקיפים וההפסדים שנגרמו לה כתוצאה מהפרה כאמור.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה זכאית לקבל נגד הקבלן כל סעד משפטי לרבות צו מניעה או צווי ביניים אחרים וזאת במעמד צד אחד ומבלי להפקיד ערבות כלשהיא.
- ג. האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לצד המקיים הסכם זה, כנגד המפר על-פי כל דין.

שונות

.39

- א. מוסכם מפורשות כי הקבלן לא יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות כל תנאי, חובה או זכות המפורטים בהסכם זה לאחרים.
- ב. הסכם זה ממצה את תנאי ההתקשרות בין הצדדים באופן בלעדי ומבטל את כל המסמכים, ההבנות וההסכמות בכתב ו/או בעל פה, באופן מפורש או משתמע, שהיו בין הצדדים ערב חתימתו, למעט מסמכי המכרז, ואולם מקום בו קיימת סתירה בין מסמכי המכרז לבין הסכם זה הוראות הסכם זה יגברו.
- ג. כל שינוי או תוספת להסכם זה לא יהיו ברי תוקף, אלא אם כן נעשו בכתב, מראש ובחתימת הצדדים ולא יהיה תוקף מחייב לכל טענה של נוהג.
- ד. כתובות הצדדים לצורך מתן הודעות הן כמפורט בכותרת להסכם וכל הודעה תימסר בדואר רשום ותיחשב כנמסרה לצד השני בתוך 72 שעות מתאריך אישור בית הדואר על קבלת ההודעה למשלוח.

ולראיה באו הצדדים על החתום

 הקבלן

 המועצה

(בחתימה וחותמת מורשי החתימה להתקשרות לפי הסכם זה)

נספח א - נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד

מועצה אזורית עמק הירדן

,א.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

על-פי בקשת: _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ (הסכום במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן הסכום הנ"ל), שיגיע לכם מאת המבקש בגין ביצוע עבודות סימון ותמרור כבישים.

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "הלשכה"), באופן הבא:

א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.

ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.

לפי דרישתכם הראשונה, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ שנה _____ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת; כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך ברישא לסעיף זה.

בכבוד רב,

נספח ב' – מפרט אספקה והתקנה ליחידות בקרת השקיה לשליטה מרחוק

העלויות המפורטות במפרט זה הינן בגין כל מרכיבי העבודה באופן מלא וסופי, החל משלב האספקה ועד לשלב ההפעלה הראשונית באופן תקין של כלל המערכת. הסכומים אינם כוללים מע"מ

תיאור	מיקום	מחיר אומדן ליחידה	אחוז הנחה	סה"כ מחיר לאחר הנחה
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 2 מגופים	טיילת דגניה מזרח	₪ 2,947		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 2 מגופים	טיילת דגניה מערב	₪ 2,947		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 2 מגופים	מצפה הוד (אלומות)	₪ 2,947		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 12 מגופים	מרפאה אזורית	₪ 6,000		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 4 מגופים	אנדרטה – כיכר צמח	₪ 3,850		
יחידת שדה ראשית מרכזת לכל הבקרה של הטיילת	טיילת ראשונים	₪ 8,400		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 2 מגופים (נדרשים 31 יחידות)	טיילת ראשונים	₪ 3,150		
שדרוג 2 ראשי מערכת קיימות : 1. החלפת ברז ידני לברז חשמלי 2" כולל עבודה ואביזרים 2. פירוק ראש מערכת קיים והפיכתו לראש מערכת בעל 2 הפעלות : אחת "2" להמטרה, והשנייה "1" לטפטוף	טיילת ראשונים	₪ 3,000		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 4 מגופים	כיכר מסדה	₪ 3,850		
בקר השקיה בתקשורת אלחוטית לפתיחת 2 מגופים	פארק אדיסון	₪ 2,947		
עלות שנתית עבור השימוש בשירותי שרת ובתוכנת בקרת ההשקיה, תמיכה טכנית טלפונית, שדרוגי גרסה למחשב ולאפליקציה לטלפון ותקשורת לבקרים בשטח (למערכות החדשות שנה ראשונה ללא עלות בהתאם לאחריות יצרן)	לכלל המערכות לעיל לרבות על המערכות הקיימות	₪ 2,500		
סה"כ מחיר לאחר הנחה:	//////////////////// ////////	//////////////////// ////	//////////////////// ////	

שירות לפי קריאה (בתום שנת אחריות)

המועצה מעוניינת לקבל שירות במתווה של "לפי קריאה", כלומר תשלום עבור ביקור טכנאי ועל ציוד רק במידה ויהיה צורך בהם.

תיאור השירות/מוצר	מחיר אומדן	אחוז הנחה	סה"כ מחיר לאחר הנחה
שעת עבודה ראשונה של טכנאי מוסמך	₪ 280		
שעת עבודה שנייה ואילך של טכנאי מוסמך	₪ 250		
מצבר 6V/7AM ליחידות קצה	₪ 100		
פאנל סולארי ליחידת קצה	₪ 250		
סולונואיד דו גידי להפעלת מגוף/ברז	₪ 200		
פאנל סולארי 20W	₪ 1,500		
אנטנה כלל כיוונית	₪ 635		
מארז כולל להחלפה ליחידת קצה	₪ 1,000		
סה"כ מחיר לאחר הנחה:	//////////	//////////	

**תמחור כל אביזר נוסף יהיה לפי מחירון דקל 15%-

נספח ג' – פירוט 6 מערכות השקיה מקומיות המחוברות ליחידות בקרה לשליטה מרחוק

בשטחי המועצה מותקנות 6 יחידות בקרה אותן יהיה על הזוכה במכרז זה לחבר למערכת בקרת השקיה מרחוק אחת יחד עם יתר היחידות הבקרה שיסופקו ויותקנו על ידי הזוכה

1. מועצה אזור קדמי – יחידת שדה מרכזית (אירינט) שמפעילה 2 ראשי מערכת נפרדים (עם מד מים ומגופים) מוזנת מפאנל סולארי (הראשונה מד מים ומגוף להשקיית כיכר בכניסה למועצה והשנייה מד מים + 3 מגופים להשקיית הגן בחלק הדרומי של המועצה)



2. מועצה אזור אחורי – יחידת קצה להפעלת 6 ברזים



3. טיילת דרומית – יחידת קצה להפעלת ברז בודד



4. טיילת מעגן – יחידת קצה להפעלת ברז בודד



5. טיילת צמח – יחידת קצה להפעלת 6 ברזים



6. מגרש כדורגל בית ירח – יחידת שדה אירינט AC להפעלת 10 ברזים



הנפקת		תאריך	נספח ד' - אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור		המבוטח	מען הנכס / המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
מועצה אזורית עמק הירדן (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)		שם הקבלן:	מזמין עבודה	
ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ.		
מען		מען		

תיאור העבודות:

כיסויים

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום (כולל תקופת הרצה 30 יום)	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	₪				ביט		כל הסיכונים עבודות קבלניות
313 כיסוי בגין נזקי טבע	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					רכוש עליו עובדים
314 כיסוי גניבה פריצה ושוד	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					רכוש סמוך
316 כיסוי רעידת אדמה	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					פינוי הריסות
318 מבקש האישור מבוטח נוסף	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					ציוד ומתקני עזר
328 ראשוניות	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					נזק ישיר ועקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לאחר נזק, הוצאות שכר דירה והוצאות הכנת תביעה
	₪	10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪					אחסנה מחוץ לאתר והעברה יבשתית
	₪	10% מסכום הביטוח מיני 250,000 ₪					רעד ויברציות והחלשת משען

האישור:		הנפקת	תאריך	נספח ד' - אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה			
302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי נזק שנגרם 315 תביעות המל"ל כתוצאה משימוש בצמ"ה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'		נח	4,000,000			ביט	צד ג'
304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות		נח	20,000,000			ביט	אחריות מעבידים
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות		נח	2,000,000			ביט כלל 2018	ביטוח אחריות מקצועית
פירוט השירותים: (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג' :							
051 017 069							
ביטול/שינוי הפוליסה*							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

נספח ה' - טופס הצהרת
בטיחות.



מועצה אזורית עמק הירדן

אגף שם"ע

הברואה, הגנת הסביבה, חוות העמק, שירותים ושרידיים

נספח בטיחות להסכם עם קבלן חוץ

1. כללי

- 1.1. הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
- 1.2. הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי החברה והציבור כפועל יוצא של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

2. חקיקה

- 2.1. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד

לרבות:

- 2.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש - תש"ל 1970) ותקנותיה.
- 2.1.2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
- 2.1.3. חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
- 2.1.4. חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.
- 2.1.5. כל דין אחר החל על עבודתו.

3. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של החברה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

4. הכרת העבודה

הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

5. איסור מעשה מסוכן

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ואו לרכוש.

6. השגחה על העבודה

6.1. הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.

אלומות • אלמנור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע • גינסר
דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן • עין גב
פוריה כפר עבודה • פוריה נוה שבד • פוריה עלית • רביד • שער הגולן • תל קציר

המרכז האזורי צמח • עמק הירדן 15132 • טל. 04-6757648, 04-6757642:קס; tavrua@j-v.org.il



מועצה אזורית עמק הירדן

אגף שפ"ע

הברואה, הגנת הסביבה, חזות העסק, שירותים וטריטוריות

6.2 הקבלן יודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.

7. אתר העבודה

- 7.1 הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
7.2 הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה מאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

8. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כח החברה, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

9. עבודות בניה ובניה הנדסית

- 9.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
9.2 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהחברה הטיל עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
9.3 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.

10. חפירות

- 10.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.
10.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות המירשות ועפ"י דרישותיהן.

11. הריסות

הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' - הריסות.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע • גינוסר
דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן • עין גב
פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עלית • רביד • שער הגולן • תל קציר

המרכז האזורי צמח • עסק הירדן 15132 • טל. 04-6757648 • fax: 04-6757642 • tavrua@j-v.org.il



מועצה אזורית עמק הירדן

אגף שפ"ע

תברואה, זנגת הסביבה, חזות העמק, שירותים וטריטוריות

12. עבודה על גגות שבירים ולא תלולים

עבודה על גגות שבירים ולא תלולים ולא חלקלקים תבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו – 1986.

13. עבודה בגובה

הקבלן יכשיר את עובדיו לביצוע משימות בגובה וינקוט בכל האמצעים המדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשל"ו – 1970, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגייה) התשמ"ח – 1988, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז – 2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.

14. עבודה במקום מוקף

עבודה במקום מוקף (כפיסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תשל"ו – 1970 ועפ"י הוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף.

15. עבודות חשמל ולא עבודות שיש עימן סיכון התחשמלות

- 15.1. עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.
- 15.2. הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח-חי. במקרה הצורך יש לנתק את הזרם.
- 15.3. הקבלן יודא טרם תחילת העבודה, שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד, יבשה, "נקייה" ממוליכים גלויים ומארקת.
- 15.4. ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל המקום/מפקח בימי או האחראי במקום מטעם המועצה.
- 15.5. הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לענין בידוד כפול.
- 15.6. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שחלוח קבוע ובין שהוא נייד.
- 15.7. הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

אלומנת • אלמנור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע • גינוסר
דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן • עין גב
פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובר • פוריה עלית • רביר • שער הגולן • תל קציר

המרכז האזורי צמח • עמק הירדן 15132 • טל. 04-6757648, פקס: 04-6757642 | tavrja@j-v.org.il



מועצה אזורית עמק הירדן אגף שפ"ע

תברואה, חגנת הסביבה, חנות העמק, שירותים ופרינציפלים

16. עבודה בדרכים

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת המועצה ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.

17. עבודה באש גלויה

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה וניטרול של חומרים דליקים, חציצה, העמדת צופה אש וכד'.

18. הוראות החוק למניעת מפגעים

הקבלן מתחייב לבצע את השרות בהתאם ולהשליך פסולת הנוצרת כתוצאה מביצוע השרות, אך ורק במקום מוסדר ובהתאם להוראות החוק למניעת מפגעים התשכ"א-1961, וכן בהתאם לדרישות התקמת למניעת מפגעים (מניעת רעש) התשל"ג-1992.

19. מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי הקבלן

- 19.1. הקבלן מתחייב להעסיק על השבוע לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישרים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשרם עפ"י צורך.
- 19.2. הקבלן מתחייב להדריך את עובדיו ו/או מי מטעמו על חשבונם בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י הסכם זה ולמסור להם את מלוא המידע המדרש לשם כך.
- 19.3. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

20. ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשל"ז - 1997, ויודא שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

אלומית • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע • גינוסר
דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן • עין גב
פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עלית • רביד • שער הגולן • תל קציר



מועצה אזורית עמק הירדן אגף שפ"ע

הבריאה, תגנת הסביבה, חזות העמק, שירותים ומיטטיים

21. ציוד, כלים וחומרים

- 21.1. הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
 21.2. הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.
 21.3. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מיכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.
 21.4. הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מיכני-הנדסי, מפעיל מסנת הרמה וכל טהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

22. משמעת והטלת סנקציות

- 22.1. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח החברה, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתמי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.
 22.2. הקבלן ישלם ביטוח לאומי כחוק על כל עובדיו.
 22.3. הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כח החברה, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעיליהם. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת החברה.
 22.4. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם החברה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.
 22.5. לא מילא הקבלן, ו/או עובדיו, ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה - רשאי החברה להטיל קנס בגובה שייקבע ע"י מרכז הרכש, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

23. למען הסר ספק, מודגש בזאת כי אין בכל האמור לעיל כדי לפטור את הקבלן מהתחייבויותיו

ו/או מאחריותו על פי התוזה על כל מסמכיו ונספחיו ו/או על פי כל דין או כדי לגרום מהתחייבויותיו ו/או מאחריותו כאמור.

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוקן נספח הבטיחות של המועצה וכי אני ועובדיו מתחייבים לעבוד על פני ועפ"י הוראות כל דין.

שם הקבלן	חותמת וחתומת הקבלן	תאריך
----------	--------------------	-------

אלומות + אלמגור + אפיקים + אשדות יעקב איהוד + אשדות יעקב מאוחד + בית זרע + גיטסר
 דגניה א' + דגניה ב' + האון + חוקוק + כנרת מושבה + כנרת קיבוץ + מסדה + מעגן + עין גב
 פוריה כפר עבודה + פוריה נוה עובד + פוריה עלית + רביד + שער הגולן + תל קציר

המרכז האזורי צמח + עמק הירדן 15132 + טל. 04-6757648,פקס:04-6757642 tavrva@j-v.org.il