



מועצה אזורית עמק הירדן לשכת מנכ"ל המועצה

נספח ב'

מפרט עבודות גינון אחזקה וניקיון - מכרז מס 4.4/2022

1. ניקיון צידי כבישים (סעיף 1)

הקבלן יבצע פעם בשבוע ניקיון צידי כבישים במועצה .
הניקיון יתבצע בסריקה רגלית של עובדים לצידי הכבישים ואיסוף בשקיות של כל פסולת נייר ו/או חפצים, גרוטאות ופגרים הנמצאים בצידי הכבישים והכבישים .
על הקבלן לפנות את השקיות בכל יום לאתר הפינוי .
על הקבלן לפנות ענפי עצים וגדמים הנופלים כתוצאה מרוחות ו"שרקיות" .
בסעיף 4 יש לבצע את הסיור הרגלי פעם בשבוע .

רשימת הכבישים

1. כביש 90 מכיכר צמח עד כיכר מנחמיה .
ביצוע ניקיון רגלי משני צידי הכביש .
 2. כביש 90 מחוף מושבה כנרת - עד כיכר כנרת המושבה והמשך לירדנית
ביצוע ניקיון רגלי משני צידי הכביש .
 3. כביש 92 מכיכר צמח עד לצומת עין גב .
ניקיון שני צידי הכביש - ניקיון רגלי .
 4. קטע כביש מקיבוץ מעגן ועד כיכר כנרת המושבה .
ביצוע ניקיון רגלי .
- * סה"כ ניקיון צידי הכבישים בסיור רגלי כ- 45 ק"מ - אחת לשבוע .

2. ניקיון אתרים ברחבי המועצה (סעיף 2)

- הקבלן יבצע ניקיון האתרים ברחבי המועצה ובתדירות לפי הרשום ברשימת האתרים .
- ביצוע הניקיון יהיה בשעות הבוקר המוקדמות ויכלול איסוף וניקיון כל סוגי הפסולת, ניירות, בדלי סיגריות וכד', פינוי פחי אשפה והחלפת שקיות בפחי האשפה, מידי יום.



מועצה אזורית עמק הירדן לשכת מנכ"ל המועצה

- הניקיון יבוצע בשקיות האשפה מדגם המועצה שיסופקו ע"י המועצה על חשבון הקבלן ויפונו לאתר הפינוי שקבע המפקח.
- שקיות האשפה יהיו עם לוגו המועצה ע"ח הקבלן.
- פינוי כל סוגי הפסולת לאתרים שבהתאם להנחיות מפקח המועצה

רשימת האתרים

1. בית המועצה לרבות חניות, מבואה וקומת עמודים – אחת ליום.
2. מצפה נוקייב 7-ק"מ מצפון לעין גב אחת לשבוע.
3. מצפה כנרת+ מצפה הוד + מצפה אלומות(ביתניה עלית) - 3 פעמים בשבוע .
4. מגרש חניה בית בנדל -אחת ליום .
5. אמפי צמח חוץ ופנים - פעמיים בשבוע .
6. תל בית ירח- אחת לשבוע

3. ניקיון תחנות הסעה ברחבי המועצה (סעיף 3)

- בתחום שיפוט מועצה אזורית עמק הירדן כ- 70 תחנות הסעה.
- בכל התחנות יתבצע סריקה וניקיון גם בחלק הפנימי. מסביב לתחנה יתבצע חיטוי השטח ושמירה קבועה על ניקיונו .
- הקבלן ידאג להחליף את שקיות האשפה בתחנות במועדים הקבועים ויפנה האשפה למכולת הפינוי . שקיות האשפה יסופקו ע"י המועצה, ע"ח הקבלן .
- העבודות יבוצעו בתחנות אחת לשבוע, ובמידת הצורך יותר מפעם בשבוע, לפי הנחיות המפקח .
- הקבלן מתחייב ליידע את המפקח בדבר מצב התחנות וכל ליקוי בתחנות ההסעה ובפחי האשפה הסמוכים להם.

4. אחזקת שטחים מגוננים (סעיף 4)

הקבלן ידאג לאחזקתם השוטפת של שטחי הגינון המפורטים ברשימה שבסעיף זה כך שבכל רגע נתון יהיו שטחים אלו מתוחזקים כראוי. אחזקה שוטפת של כלל שטחי הגינון כוללת את העבודות המפורטות להלן:

1. איסוף פסולת



מועצה אזורית עמק הירדן לשכת מנכ"ל המועצה

2. ניקוי עשביה, גרוף שלכת עצים המצטברת מעצים ושיחים ופינויים.
3. כיסוח מדשאות
4. ריסוס עשביה וריסוס עונתי מונע, וכן עישוב ידני בהתאם לצורך, כך שכל שטחי הגיבון יהיה נקי מעשביה באופן קבוע.
5. גיזום שיחים ועצים עונתיים.
6. דישון וזיבול.
7. תפעול מערכת השקיה, והשקיית שטחי הגיבון במידת הצורך ובמרווחים אופטימליים. השקיית שטחי הגיבון תעשה בזמנים אשר יקבעו ע"י המפקח בהתאם להוראות חוק המים התשי"ט - 1959, ובהתאם להוראות לתקנות לכללים ולצווים שהוצאו ו/או יוצאו מכוח החוק.
8. הספקת שירותי אחזקה למערכת ההשקיה, לרבות טיפול במערכת וביצוע תיקונים שוטפים בה.
- עלות חלקי אינסטלציה שיידרשו לצורך תיקונים תהיה על חשבון המועצה אך רק לאחר קבלת אישור המפקח מראש ובכתב לביצוע התיקונים ולמחיר החלקים הנדרשים.
9. הקבלן יספק על חשבוננו את כל הציוד והמיכון הדרושים לביצוע התחייבויותיו כמפורט לעיל, לרבות דשנים כימיים, קומפוסט וחומרי הדברה למזיקים ועשביה, אשר יאושרו מראש ע"י המפקח.
10. **שריפת פסולת גננית וגזם בשטחי הגיבון או בכלל – אסורה בהחלט.**

רשימת האתרים

1. צידי הכביש שתחילתו מכיכר בית ירח ועד הכניסה לבנין המועצה
2. טיילת צמח לכל אורכו
3. בית בנדל
4. צידי הכביש החל מכיכר צמח ועד הכניסה לקיבוץ מעגן



מועצה אזורית עמק הירדן לשכת מנכ"ל המועצה

5. טיילת ראשונים - תחילתה מכיכר "מול כנרת" ועד הכניסה לקיבוץ אשדות יעקב איחוד- בציוד המערבי של הכביש. (כביש 90)
6. בנין המועצה
7. מטווח המועצה
8. מרכז ארלזורוב
9. בית יד לבנים ומרכז המוזיקה
10. צומת פוריה דרום לרבות המפרדות
11. מצפה הוד
12. אצטדיון כדורגל בבי"ס בית ירח
13. מצפה אלומות (ביתניה עלית)
14. מצפה כנרת
15. מתחם משרדי מחלקת תחבורה ושירות וטרינרי
16. רחבת האנדרטה בכיכר צמח
17. טיילת אשדותים- טיילת המחברת בין אשדות יעקב איחוד למאוחד לציוד של כביש 90

*סה"כ שטחי גינון –כ- 155 דונם

5. אחזקת שטחים פתוחים (סעיף 5)

הקבלן ידאג לאחזקתם השוטפת של השטחים המפורטים ברשימה שבסעיף זה. באחריות הקבלן לתחזק את השטחים, באופן שוטף, כך שבכל רגע נתון יהיו השטחים נקיים, מתוחזקים וללא עשביה, לרבות:

1. איסוף פסולת
2. ניקוי עשביה, גרוף שלכת עצים המצטברת מעצים ושיחים ופינויים.



מועצה אזורית עמק הירדן לשכת מנכ"ל המועצה

3. ריסוס עשביה וריסוס עונתי מונע, וכן עישוב ידני בהתאם לצורך, כך שכל השטחים יהיו נקיים מעשביה באופן קבוע.
4. גיזום שיחים ועצים עונתיים.

רשימת האתרים

1. אזור מנחת המסוקים
2. כביש 90, מכיכר "מול כנרת" ועד לכניסה לקיבוץ אשדות יעקב איחוד (צידו המזרחי של כביש 90)
3. שביל אופניים שתחילתו בכיכר "מול כנרת" ומסתיים באשדות יעקב איחוד (בצידו המערבי).
4. שביל אופניים שתחילתו באשדות יעקב איחוד וסיומו באשדות יעקב מאוחד (צידו המזרחי של כביש 90).
5. שביל אופניים שתחילתו מקצה מכללת כנרת וסיומו בקיבוץ עין גב (2 מ"ר מכל צד)
6. חניון בית בנדל ויד לנים
7. שטח המדרכה לצד קיבוץ מעגן (1.5 מ' רוחב ובאורך עד 500 מ')
8. שטח המדרכה המוביל לקיבוצים: בית זרע, מסדה ושער גולן מכביש 90 ועד הכניסה לקיבוצים (2 מ' רוחב ובאורך עד 2.3 ק"מ)

*סה"כ שטחים פתוחים – כ- 80 דונם

6. עבודות שונות (סעיף 6)

1. לאחר אירועים מרכזיים המתקיימים בתחום שיפוט המועצה (לרבות מערכות בחירות/מחאות ציבוריות וכד'), יוסרו על ידי הקבלן שלטים, מדבקות, וכל אמצעי פרסום התלויים/מחוברים לאלמנטים שונים וינוקו שטחי האתרים והשטחים הסמוכים להם, בהתאם להנחיות המפקח שיינתנו לקבלן מראש.
2. פינוי פגרים משצ"פים וכבישים הנמצאים בתחום שיפוט המועצה – באופן יזום או לפי קריאה (פינוי בתוך יום העבודה ועד 24 שעות מרגע הקריאה)



מועצה אזורית עמק הירדן לשכת מנכ"ל המועצה

3. עבודות מיוחדות לפי דרישת המפקח, כגון פינוי/הזזת ציוד משרדים, הובלת ציוד וכדו', הורדת חלונות בבית המועצה וכד'.

4. המועצה תהיה רשאית להוסיף לפי שיקול דעתה אתרים נוספים מעבר לאלו המפורטים לעיל במפרט זה, וביחס לאתרים הנוספים העבודות יבוצעו בהתאם לתמורה המפורטת בסעיף 11 (ג) להצעת הקבלן.

בברכה,

מיה ונטורה

מנכ"לית המועצה