



מועצה אזורית עמק הירדן



מכרז מס' 7.6/2022

מכרז למתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט
עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי
צמח

הזמנה להציע הצעות

יוני 2022

מסמך א'

מועצה אזורית עמק הירדן

הזמנה להציע הצעות

מכרז 7.6/2022

מכרז למתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח

מועצה אזורית עמק הירדן (להלן - "המועצה") מזמינה בזה הצעות למתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח עבור המועצה ותאגידיה העירוניים (להלן - "העבודות") וזאת בהתאם למסמכי המכרז, לרבות החוזה ונספחיו, כמפורט להלן.

מסמכי המכרז

.1

א. המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות וערבות מכרז

מסמך ב' - מפרט עבודות המכרז

מסמך ג' - הצעת המציע.

מסמך ד' - הסכם התקשרות:

נספח א' - נוסח ערבות.

נספח ב' - מפרט עבודות

נספח ג' - אישור קיום ביטוחים

מסמך ה' - הצהרת על היעדר קרבה לעובד הרשות ו/או חבר מועצה

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה בשעות העבודה הרגילות תמורת 300 ש"ח שלא יוחזרו בשום מקרה.

כללי- תיאור השירותים הנדרשים במסגרת העבודות

נשוא המכרז הינו מתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח, בהתחשב בצורך לשיקומו של האמפי לרבות בדרך של התקשרות מסוג B.O.T והפיכתו למוקד משיכה אזורי, ובנכסים אחרים בבעלות המועצה ותאגידיה ככל שימצא לנכון במהלך עריכת המכרז.

תנאי השתתפות במכרז

.1. רשאי להשתתף במכרז פומבי זה, משרד עורכי דין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז פומבי, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף"), המפורטים להלן:

- א. משרד עורכי דין נותן שירותים משפטיים במהלך 10 השנים האחרונות לרשויות מקומיות.
- ב. משרד עורכי דין המונה לפחות 3 עורכי דין (שותפים/שכירים/עצמאיים) שאחד מהם הינו בעל ידע וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות במתן שירותים משפטיים לרשויות מקומיות, בתחום עריכה, כתיבה וליווי של מכרזים.
- ג. עוסק מורשה לענייני מס ערך מוסף ומנהל פנקס חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.
- להוכחת עמידה בתנאי הסף המציע יצרף להצעתו אסמכתאות ופרטי התקשרות עם גורמים ברשויות המקומיות שלן העניק את השירותים מהסוג ובהיקף הנדרשים בתנאי הסף.

ערבות בנקאית למכרז

2.

- א. ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של **5,000** ₪ (ובמילים: חמש אלף שקלים חדשים).
- ב. הערבות הבנקאית תהיה ערוכה לפקודת המועצה האזורית עמק הירדן ותהא תקפה עד ליום 1.1.2023 לפי הנוסח המצורף להזמנה להציע הצעות. המועצה תהיה רשאית להאריך את המועד האחרון לתקופה של הערבות, ובתנאי שהודיעה על כך בכתב יום עבודה אחד לפחות לפני המועד האחרון לתוקף הערבות.
- ג. **למען הסר ספק, לא יתקבל תחליף ערבות. מציע שלא יצרף ערבות בנקאית כאמור לעיל, הצעתו לא תובא לדיון.**
- ד. מציע אשר הצעתו לא תתקבל תושב לו הערבות הבנקאית בתוך 90 ימים ממועד קבלת ההחלטה בדבר בחירת זוכה במכרז.
- ה. המועצה תהא רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, והמציע לא יהא זכאי לדרוש סכום הערבות כולה או מקצתה, אם התקיים בו אחד מאלה:
- (1) סרב המציע, שהצעתו נתקבלה, לחתום על חוזה.
 - (2) במסגרת המכרז מסר המציע מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק.
 - (3) המציע פעל במכרז בעורמה או בתכסיסנות

3. המציע יקרא את המפורט במסמכי המכרז, בחוזה ובנספחים, יבקר במועצה, בתאגידיה העירוניים, ביישוביה ובתחום שיפוטה, וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, מהות וכמות העבודה הדרושה ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודה ויכלול אותן בהצעתו.

שאלות הבהרה

4.

- א. שאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב בלבד באמצעות דואר אלקטרוני:

pircha@j-v.org.il

- ב. על המציע חלה האחריות לוודא קבלת שאלות הבהרה על ידי הנמען בטלפון 04-6757603.
- ג. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הינו **29.6.2022** בשעה **12:00**. **כל שאלה שתגיע למועצה לאחר מועד זה לא תיענה.**
- ד. תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד יפורסמו באתר המועצה עד ליום **7.7.2022**. **תשובות בעל פה לא יחייבו את המועצה.**
- ה. המועצה רשאית לדחות את מועד הגשת תשובות לשאלות הבהרה והודעה על כך תפורסם באתר המועצה.
- ו. על המציע מוטלת החובה לעקוב אחר הפרסומים באתר המועצה בנוגע למכרז.

5. ההצעה

- א. במסגרת המכרז יתבקשו המציעים להציע את שיעורה של התמורה שהם מבקשים לקבל עבור ביצוע העבודות בהתאם לאמור בהסכם ובכלל זה לאמור במפרט העבודות המצורף **כנספח ב'** להסכם.
- ב. הצעת המציע תתייחס **לביצוע מלא ומושלם** של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.
- ג. על המציע לנקוב באחוז הנחה למחיר המטרה אשר מהווה את האומדן למכרז זה.
- ד. ניתן להציע עד 25% הנחה אך לא למעלה מכך, ולכן הצעת מחיר שאחוז ההנחה שינקב בה יהיה גבוה יותר מ- 25% - לא תדון ותביא לפסילתה.
- ה. (1) הצעת המחיר תוגש על גבי טופס הצעת המשתתף (**מסמך ג'**), המצורף ב-2 עותקים.
- (2) המחירים יהיו נקובים בשקלים חדשים, לא כולל מס ערך מוסף.
- (3) המחיר המוצע על ידי המציע ייחשב כתמורה המלאה המגיעה לו עבור ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, ולא תישמע כל טענה כאילו בעת גיבוש המחיר המוצע לא נלקחה בחשבון עלות או הוצאה מכל סוג שהוא החלה על המציע כנותן השירות וכמעסיק.
- ו. המשתתף שיזכה במכרז לא יהא זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, עבור העבודות כהגדרתם בהסכם ובמפרט העבודות, מעבר למחירים שנקבו על ידו.
- ז. הזוכה במכרז יהיה מחויב לשלם לעובדיו שכר ותנאים סוציאליים כמתחייב בדיון, וקיום הוראות אלו ייחשב כחלק מהתחייבויותיו החוזיות של המציע כלפי המועצה כמזמינת השירות.
- ח. יש לחתום על כל מסמכי המכרז, בתחתית כל דף ובמקום המיועד לכך.

המציע יצרף להצעתו את האישורים והמסמכים הנאמנים למקור הבאים :

6. כל הצעה תוגש במעטפה סגורה וחתומה, שעל גביה יהיה רשום מספר המכרז ותיאורו, אשר תכלול את הצעת המציע על גבי טופס הצעת המציע (מסמך ג'), חתום ע"י המציע וכן את המסמכים הבאים :

א. אישור על ניהול חשבונות - אישור תקף על ניהול חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976, או אישור מרו"ח או מפקיד שומה של מס הכנסה המעיד על האמור בסעיף זה, לרבות אישור מע"מ ואישור על ניכוי מס במקור.

ב. מציע שהינו תאגיד -

(1) המצאת תעודת רישום של התאגיד.

(2) המצאת תדפיס מעודכן מרשם החברות, נכון למועד הגשת ההצעות למכרז, של רישום התאגיד מרשם החברות בו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד.

(3) אישור עו"ד של התאגיד, על זהות בעלי המניות וזהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושההצעה וכל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המוסמכים לחתום בשם התאגיד.

ג. אישור עוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף.

ד. אישורים והמלצות להוכחת תנאי הסף :

(1) **האישורים להוכחת הניסיון הקודם הנדרש בתנאי הסף יוגשו בצירוף הפרטים הבאים :**

(1) מקום ביצוע העבודה.

(2) מועד ביצוע העבודה ומשך תקופת ביצועה.

(3) שם הגורם הממליץ ומספר טלפון להתקשרות.

ב. חוזה מצורף חתום ע"י המציע.

ג. קבלה על תשלום עבור מסמכי המכרז.

ד. תצהיר של המציע, ובמקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד – מנהליו ובעלי מניותיו, בדבר היעדר הרשעות בהליכים פליליים שננקטו על ידי משרד התמ"ת.

ה. הצהרה על העסקת עובדים כחוק

ו. הצהרה על אי העסקת עובדים זרים שלא ע"פ חוק

הצעה שלא יצורפו אליה המסמכים הנ"ל, המועצה רשאית לא להתחשב בה.

תקופת ההתקשרות

- א. תוקפו של החוזה שיחתם עם הזוכה יהיה למשך שנה מיום חתימת החוזה (להלן - "תקופת ההסכם") עם אפשרות של המועצה להארכה לארבע תקופות נוספות בנות שנה, עד סך כולל של 5 שנות התקשרות בלבד.
- ב. הארכת ההסכם כאמור בסעיף קטן א' תעשה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, ובתנאי שתינתן על כך הודעה מוקדמת בכתב לנותן השירות 60 יום לפחות לפני סיום תוקפו של החוזה או אחת מתקופות ההארכה הרלבנטיות בהתאמה.
- ג. מובהר כי עם מסירת ההודעה לנותן השירות בדבר מימוש האופציה להארכת תקופת ההתקשרות על ידי המועצה, יחולו על נותן השירות כל הוראות ההסכם ולקבל לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלשהי בעניין זה, והוא חייב לפעול ולקיים אחר התחייבויותיו כלפי המועצה על פי הוראות החוזה במהלך תקופת הארכה שמומשה על ידי המועצה.
- ד. סירוב נותן השירות לקיים אחר התחייבויותיו בתקופת הארכה שתמומש יזכה את המועצה לממש את הערבות הבנקאית שתימסר לה על ידי נותן השירות.

חובת הזוכה במכרז

8.

- א. זכתה הצעתו של המציע להלן- ("הזוכה") יהא עליו לבצע פעולות כדלקמן:
- (1) לחתום על ההסכם **מסמך ד'** ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדן, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא למועצה במעמד החזרת ההסכם כאמור ערבות בנקאית ופוליסת/אישור עריכת ביטוח כנדרש בהסכם.
- (2) לא ימלא הזוכה אחר התנאי האמור בס"ק א' (1) דלעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע.
- (3) סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא צורך בהוכחת נזק, עקב אי קיום ההתחייבות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.
- (4) אין באמור בס"ק א' (2) לעיל, כדי לפגוע בזכותה של המועצה לתבוע מהזוכה פיצוי מלא עקב מחדלו הנ"ל או לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

הגשת הצעות

9.

- א. הצעות תוגשנה למועצה במסירה ידנית בלבד, ותוכנסנה לתיבת המכרזים שבחדר מנכ"לית המועצה במעטפה סגורה שהומצאה למציע ביחד עם מסמכי המכרז והנושאת את שם ומספר המכרז **מכרז פומבי עמק הירדן מס' 7.6/2022 למתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח**
- ב. הצעה תכלול את כל מסמכי ההבהרה, ו/או תיקונים ו/או עדכונים שיופצו על ידי המועצה עד למועד הגשת המכרז כשהם חתומים בחותמת וחתימה על כל דף בידי המציע, ויכניסם למעטפה המצורפת למכרז זה.

- ג. יש לחתום בשולי כל דף על כל מסמכי המכרז לרבות התנאים הכלליים, הצהרת המשתתף, המפרטים, החוזה, כתב הערבות, והנספחים לחוזה.
- ד. המעטפה תיחתם בחותמת המועצה, ירשמו עליה תאריך ושעת המסירה, והיא תוכנס לתיבת המכרזים של המועצה.
- ה. **ההצעות יוגשו עד ליום 14.7.2022 בשעה 12:00 בלשכת מנכ"לית המועצה. על המעטפה ייכתב מספר המכרז ושמו בלבד.**
- ו. המועצה רשאית לדחות את מועד הגשת ההצעות והודעה על כך תפורסם באתר המועצה.
- ז. כל הצעה אשר תימסר לאחר המועד הנקוב לעיל להגשת ההצעות, או מועד דחוי שיפורסם באתר המועצה, לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים של המועצה (להלן – **"ועדת המכרזים"**).
- ח. מובהר בזאת במפורש כי מעטפת מכרז שנמסרה למועצה אחרי המועד להגשת מסמכי המכרז, לא תוכנס לתיבת המכרזים ותוחזר למוסר המעטפה מבלי לפתוח אותה, זולת לצורך בירור שמו ומענו של המוסר. עוד מובהר כי היה והצעה תוגש לאחר המועד הנקוב ולמרות האמור היא תוכנס לתיבת המכרזים ותפתח על ידי ועדת המכרזים – גם אז אין באמור כדי להוות משום היתר להגשת ההצעה באיחור והיא תיפסל ללא כל דיון נוסף.

בחירת ההצעה הזוכה

10.

- א. לצורך השוואת ההצעות השונות יינתן לכל אחד מן הרכיבים המפורטים בטבלה המשקל כפי המצוין בצדו של כל רכיב כלהלן:

המשקל לשקלול	הרכיב	
60%	מחיר	1
40%	ניסיון והתרשמות ועדת המכרזים	2

- ב. שקלול הצעת המחיר וחישוב הציון הכולל יעשה בהתאם לנוסחה/דוגמא כמפורט להלן.

(1) נוסחה לחישוב ההצעה בגין **רכיב המחיר** (סה"כ 60 נקודות לכל היותר):

מציע שהצעת המחיר שלו לאחר הפחתת שעור ההנחה שיוצע על ידו הינה הנמוכה ביותר (הצעה Z) יקבל את מלוא הניקוד בגין רכיב זה (60 נקודות).

המציע שהצעת המחיר שלו היא הבאה אחריו (הצעה Y), יקבל חלק יחסי שיחושב לפי מכפלה ב- 60 של הסכום המתקבל מחלוקת סכום ההצעה הנמוכה ביותר בסכום הצעתו של המציע, וכן הלאה, לפי הדוגמא שלהלן:

$$\text{ניקוד הצעה } Y = 60 \times \frac{Z}{Y}$$

Y

ג. ניקוד רכיב האיכות (40 נקודות) - לצורך ניקוד רכיב זה ימונה צוות מקצועי אשר יורכב מ: מנכ"לית המועצה, גזברית המועצה ויועמ"ש המועצה, אשר ימליץ לוועדת המכרזים על ניקוד האיכות למציעים, על סמך המלצות ומסמכים שיצורפו על-ידי המציע להצעתו ו/או על סמך בדיקה שתיערך על-ידי הצוות המקצועי ו/או על סמך התרשמות כללית של הצוות המקצועי וכן על סמך התרשמות הצוות המקצועי מעורכי הדין במשרד של המציע ומניסיונם המקצועי בתחומים הרלוונטיים למכרז ו-מהיקף הניסיון של המציע בהתקשרויות מורכבות כגון מסוג B.O.T ו/או על בסיס ראיון עם המציעים ככל שיוחלט על כך, ולשם כך הצוות המקצועי ו/או ועדת המכרזים יהיו רשאים להזמין לראיון את המציעים.

בין השיקולים לניקוד רכיב האיכות יבחן בין היתר:

- (1) ניסיון המציע בליווי רשויות מקומיות לאישור התקשרויות מול משרד הפנים.
- (2) ניסיון המציע בליווי פרויקטים מורכבים נשוא פניה זו הכוללים התקשרות מסוג B.O.T שאושרה על ידי משרד הפנים.

ד. **מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת ובעת הדיון בהצעות יערך שקלול בין ההצעות השונות בהתאם למרכיבים כפי שפורטו לעיל.**

ה. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהינה בלתי-סבירה בשל מחירה .

ו. אם המציע שהצעתו התקבלה ימאן לחתום על החוזה או שהחוזה עימו יבוטל עקב הפרה על-ידו, הרי מבלי לגרוע מזכויות המועצה על-פי מסמכי המכרז כלפי אותו מציע, תהא המועצה רשאית לפי שיקול דעתה לפרסם מכרז חדש או להתקשר עם המציע הבא בתור, ולשם כך וועדת המכרזים רשאית לבחור כשיר שני למכרז.

הערות כלליות

.11

- א. כל האמור בכתב זה בלשון זכר משמעו, לכל דבר וענין גם בלשון נקבה.
- ב. המועצה רשאית, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, עד למועד האחרון העדכני להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגשי מציעים, לבטל את המכרז ו/או לשנותו.
- ג. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.
- ד. לא יתקבל כל שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים.
- ה. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- ו. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שסבר שדבר מה במסמכים אינו מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
- ז. המועצה תהיה רשאית לבקש הבהרות לגבי ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

- ח. המועצה תהיה רשאית להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ט. המועצה תהיה רשאית שלא לבחור בכל מציע.
- י. הזכייה במכרז תכנס לתוקפה רק לאחר חתימת המועצה על ההסכם שבין הצדדים.
- יא. המועצה תהיה רשאית לבטל הליך זה, מכל נימוק סביר שהוא.
- יב. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי המכרז זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.
- יג. כל מציע ו/או זוכה מצהיר בזה כי לקח אפשרות של עיכובים ו/או הפסקת הליכים כגון אלה בחשבון והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה עקב כך.
- יד. בוטל המכרז או שונה היקפו או נדחה ביצעו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהיה למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או טענה, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

מיה ונטורה, מנכ"לית
מועצה אזורית עמק הירדן

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

לכבוד

מועצה אזורית עמק הירדן

תאריך: _____

א.נ.

הנדון: כתב ערבות מס'.....

1. על פי בקשת _____ (להלן - **המבקש**) בקשר להצעתו במכרז מס' **7.6/2022** שעניינו מתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח למועצה אזורית עמק הירדן ותאגידיה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- **5,000 ש"ח** בלבד (ובמילים: **חמש אלף שקלים חדשים**).
2. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:
 - א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
 - ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
 - ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
3. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום **1.1.2023** וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

סניף

מסמך ב'

מפרט העבודות

1. ריכוז וניהול העבודה מול נציגי המועצה הרלוונטיים
2. העסקת יועצים מקצועיים לצורך עריכת המכרז והסכם ההתקשרות עם הזוכה על כל נספחיהם, לרבות יועצים כלכליים לצורך מתן חוות דעת בדבר המתווה הכלכלי של המיזם נשוא המכרז המבוקש.
3. ליווי משפטי ומקצועי של המועצה במכלול הפעולות הדרושות להליכי המכרז, ובכלל זה יעוץ והכנה של כל מסמכי המכרז.
4. ליווי של הצוות המקצועי וועדת המכרזים עד לקבלת ההחלטה, לרבות הכנת חו"ד למליאת המועצה וליווי הפעולות הדרושות לאישור משרד הפנים ככל שיידרש
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי מסגרת השירותים שנותן השירות יעניק למועצה תכלול בין היתר את הפעולות הבאות:
 - א. ישיבות, מפגשים ודיונים בכל הנוגע למכרז, ככל שיידרש.
 - ב. גיבוש הצרכים והמפרטים במכרז, בהתאם לדרישות וצרכי המועצה. לצורך כך נותן השירות יעסיק יועצים מקצועיים מטעמו.
 - ג. הכנת האומדן למכרז ומתווה כלכלי של המיזם.
 - ד. גיבוש תנאי הסף והדרישות המקצועיות לקביעת המפרט הטכני / הפרוגרמה.
 - ה. הכנה, כתיבה ועריכת מסמכי המכרז, לרבות מפרטים ודרישות מקצועיות.
 - ו. איסוף הערות הגורמים המקצועיים במועצה והטמעתן במסמכי המכרז.
 - ז. הכנה והגשת חוברת המכרז מוכנה לפרסום.
 - ח. הכנת מסמכי התשובות וההבהרות לשאלות המשתתפים.
 - ט. ריכוז ובחינת ההצעות והגשת דוח ממצאים והשתתפות בדיונים של הצוות המקצועי למכרז.
 - י. סיוע וליווי ל וועדת המכרזים, עד להחלטה.
 - יא. טיפול מול משרד הפנים - סיוע וטיפול בקבלת האישורים הנדרשים ממליאת המועצה וממשרד הפנים לצורך ההתקשרות עם הזוכה.
 - יב. ליווי הליכי היישום - ליווי הליכי יישום המכרז הקמת הפרויקט ותחילת הפעלתו.
 - יג. ייצוג בהליכים משפטיים בכל הקשור להליכי המכרז ולהתקשרות עם הזוכה שייקבע במכרז.

נספח ג'

הצהרת והצעת נותן השירות

**לכבוד
מועצה אזורית עמק הירדן**

א.ג.נ.

מכרז פומבי מס' 7.6/2022

מכרז למתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח למועצה אזורית עמק הירדן ותאגידיה

1. אנו הח"מ קראנו בעיון את כלל מסמכי המכרז לרבות מסמך ההזמנה להציע הצעות והתנאים הכלליים וההסכם על נספחיו, העתידיים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע עבודות במסגרת המכרז שבנדון.
2. הננו מצהירים בזה כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם וכי מקום העבודה וטיבה ידועים ומוכרים לנו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
3. הננו מתחייבים להוציא אל הפועל את השירות האמור בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לפי המחירים שהצענו בהצעת המחיר ואנו מקבלים על עצמנו לסיים העבודות האמורות לשביעות רצונו הגמורה של המזמין תוך התקופה הנקובה בנספחי הצעה זו.
4. אם הצעתנו תתקבל הננו מתחייבים תוך שבעה ימי עבודה מיום הודעתכם על כך או תוך זמן אחר שיקבע על ידכם, לבוא ולחתום על כל מסמך המהווה חלק מהחוזה ולהפקיד בידי המזמין ערבות בנוסח ובשיעור הנקוב בחוזה (להלן: "ערבות ביצוע").
5. אם לא נמלא אחר התחייבותנו זו, כולה או מקצתה תוך הזמן האמור, אתם תהיו פטורים מכל אחריות כלפינו ותהיו זכאים למסור העבודה למציע אחר.
6. אתם תהיו זכאים לגבות את סכום הערבות (כאמור בסעיף 8 להלן) לקיום ההצעה במלואה ולנכות ממנו את כל הנזקים וההפסדים שנגרמו או עלולים להיגרם לכם עקב אי קבלת העבודה על-ידנו והצורך למסרה לאחר ו/או בכל דרך אחרת אך לא תהיו מנועים מלפעול לגביית כל סכום העולה על סכום הערבות.
7. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף עד המועד הקבוע במכרז.
8. כבטחון לקיום הצעתנו לכל פרטיה ותנאיה אנו מצרפים בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם בסכום של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) עד ליום הקבוע במכרז לפי הנוסח המצורף כנספח 1 למסמך א' - הזמנה להציע הצעות. אם לא נקבע כנותן שירות המבצע לפי המכרז, תשחררו את הערבות עם או לאחר משלוח ההודעה על דחיית הצעתנו, אך לא יאוחר מאשר 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. ברור לנו כי המזמין לא ישלם חשבון כלשהו ללא קבלת כני"ל. תשלום במועד מהסיבה האמורה לא יזכה אותנו בתשלום ריבית פיגורים ו/או הפרשי הצמדה.
9. אנו מסכימים בפירוש, כי כל עוד לא נחתם ההסכם ואף במקרה שההסכם לא ייחתם על-ידנו, אתם תהיו זכאים - אך לא חייבים - לראות בהצעתנו זו וקבלתה על-ידכם כמחייבת וכמשכללת את ההתקשרות, מבלי שהדבר יגרע מזכותכם למסור את העבודה לכל אדם אחר וכן לנכות את סכומי ההפסדים והנזקים מערבות ההצעה ובכלל.
10. הננו מצהירים שהצעה זו מוגשת אך ורק בשם המציע, ושהננו זכאים לחתום כדין על הצעה זו. כן הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותן עבודות.
11. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן :

- א. לא להציע ו/או לקבל במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה של המזמין, או של נושא משרה במועצה ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמם ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות.
- ב. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה במועצה בכלל, ו/או עם מי מעובדיהם ו/או מי מטעמם ו/או כל גורם אחר, כדי לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
12. ידוע לנו כי אם התעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 11 לעיל, שומרת לעצמה המועצה את הזכות, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
13. אנו מצהירים כי אנו זכאים לחתום בשם המציע הנ"ל ושלא קיימות כל הגבלות המונעות בעדנו לחתום על הצעה לביצוע העבודה ועל החוזה.
14. כל מסמכי המכרז, ונספחי החוזה (מסמך ד') מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז.
15. אנו מוותרים על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהיא מההוראות הנ"ל.
16. ידוע לנו כי המכרז נערך בשיטת הנחה ממחיר המטרה שנקבע במכרז על סך של **200,000** ₪, לא כולל מע"מ. עוד ידוע לנו כי לא ניתן לנקוב בשעור הנחה העולה על 25%, וכי הצעה באחוז הנחה העולה על 25% לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.
17. הצעתנו הינה _____ % הנחה, המסתכמת לסך של _____ ₪ (במילים: _____ שקלים חדשים) כשסכום זה אינו כולל מע"מ.
18. אנו מאשרים כי סכום זה מגלם את התמורה המלאה עבור ביצוע מלוא העבודות שהוגדרו במסמכי המכרז.
19. אנו מאשרים כי הצעתנו כוללת כל תמורה ו/או תוספת ו/או תשלום ו/או פיצוי ו/או הוצאה מכל סוג שהוא בקשר עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, ולרבות מסים היטלים ממשלתיים, מכס וכו'.

ולראיה באנו על החתום

חתימת המציע (באמצעות מורשי החתימה
ובצירוף חותמת לפי העניין

תאריך _____

אישור עו"ד/ רו"ח

אני הח"מ, עו"ד/ רו"ח _____, מרח' _____, מאשר
בזה כי החותם בשמו של המציע מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.
תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____
מסמך ד'

הסכם

שנערך ונתחם ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין:
מועצה אזורית עמק הירדן
המרכז האזורי צמח, עמק הירדן 15132
טלפון: 04-6757645
פקס: 04-6757690
להלן - "המועצה" או "המזמין"
מצד אחד

לבין:
ח.פ.
מען
טל': _____ פקס: _____
להלן - "נותן השירות"
מצד שני

הואיל והמועצה מעוניינת להתקשר עם נותן שירות אשר יבצע עבורה עבודות למתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח , בהתחשב בצורך לשיקומו של האמפי לרבות בדרך של התקשרות מסוג B.O.T והפיכתו למוקד משיכה אזורי , בהתאם למפורט בהסכם ובמפרט העבודות (להלן: "העבודות");

והואיל ולצורך איתור נותן שירות אשר יבצע את העבודות עבור המועצה, יצאה המועצה במכרז פומבי שמספרו 7.6/2022 (להלן: "המכרז") ואשר עניינו קבלת הצעות עבור ביצוע העבודות;

והואיל ונותן השירות הגיש הצעה למכרז, והצהיר כי יש לו את הכישורים, היכולת והניסיון הדרושים לצורך ביצוע העבודות וכי הוא עומד בתנאי המכרז;

והואיל ונותן השירות הוכרז על-ידי המועצה כמי שהינו הזוכה במכרז;

והואיל ומוסכם שעל היחסים בין הצדדים לא יחולו יחסי עבודה, וכי ותנאי ההתקשרות יתנהלו אך ורק לפי האמור בהסכם זה והוראות המכרז שמכוחו הוא נחתם;

והואיל והצדדים מבקשים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם לפי הסכם זה באופן בלעדי;

אי לכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. א. דין המבוא להסכם זה וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות ההסכם.
- ב. "העבודות" - בהתאם למטרות, תיאור העבודה, שיטות העבודה, ההמלצות ושאר כל הפרטים והדרישות המפורטים במסמכי מכרז מס' 7.6/2022 ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו;
- ג. "המועצה" - לרבות מי מטעמה;
- ד. "נותן השירות" - מבצע העבודות נשוא המכרז בהתאם להסכם זה וכל הבא מטעמו ו/או מכוחו;

ה. "המכרז" - מכרז פומבי מס' 7.6/2022 שעניינו מכרז למתן שרותי ליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח.

2. כל מסמכי המכרז ייחשבו חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויחייבו את נותן השירות לכל דבר ועניין.

נציג המועצה

3. נציג המועצה לעניין ביצוע הוראות הסכם זה יהיה מיה ונטורה מנכ"לית המועצה (להלן: "המנהל"), או כל מי שתקבע המועצה כמנהל מעת לעת ותודיע על כך לנותן השירות.

מטרת ההסכם

4. מטרת הסכם זה הינה ביצוע עבודות למתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח.

5. כל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ומהתחייבויות הצדדים לפיו, ואולם מקום שתתגלה סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה באחד ממסמכי המכרז לבין הוראה בהסכם, תגבר ההוראה שבהסכם.

העבודות

6. העבודות בהן מתחייב נותן השירות כלפי המועצה הן אלו שהוגדרו במכרז ובנספחיו.

ביצוע העבודות, מועד ביצוע, אספקתו והיקפו

7. נותן השירות מתחייב להגיש לאישור המועצה חוברת מכרז לפרסום בהתאם לדרישות והוראות הסכם זה בתוך 60 ימים ממועד חתימת הסכם זה.

8. המזמין יהא רשאי להחליט ו/או לפעול כדלקמן, לפי שיקול דעתו המלא, מבלי שהדבר ייחשב כהפרה של ההסכם:

א. לא לבצע את העבודות כלל או לדחותן, מכל סיבה שהיא, ואף לאחר חתימת ההסכם, והכל עד למתן צו התחלת עבודה ולפי שיקול דעתו המלא;

ב. להוציא לפועל חלק מן העבודות בלבד על-ידי נותן השירות;

ג. להגדיל, להקטין או לשנות את כמויות הפריטים הנכללים בעבודות.

9. המועצה לא תהיה אחראית, ולנותן השירות לא תהיה כל עילה ו/או טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או זכות לקבל תמורה ו/או פיצוי מאת המזמין, באיזה מן המקרים הנ"ל ו/או במקרה בו תיערך התקשרות ביחס לחלק מן העבודות ו/או ההתקשרות תבוצע בשלבים ובמועדים שיקבע המזמין מפאת הסיבות הנ"ל, כולן או מקצתן.

הצהרות והתחייבויות נותן השירות

10.

א. כי ברשותו הידוע, הכלים וכח האדם, האמצעים והיכולת הטכנית והכלכלית הדרושים על מנת לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או מסמכי המכרז במלואן ובמועדן, בהתאם לדרישות כל דין וברמה מקצועית גבוהה

ב. כי אין מניעה חוקית, חוזית ו/או כל מניעה אחרת ו/או כל זכויות צד ג' שהן אשר עלולים למנוע או להפריע לקיום התחייבויותיו עפ"י הוראות הסכם זה.

- ג. כי ביקר במועצה ובדק אותה ואת המאפיינים השונים של המועצה, בחן את אופי הפעילות של המועצה, צרכיה וכל שאר הנתונים, לרבות אך לא רק, תנאי העבודה והתנאים הפיזיים העלולים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, על הצד הטוב ביותר
- ד. כי קיבל מהמועצה לשביעות רצונו המלאה כל הסבר, הבהרה, מידע, שביקש והנובע ו/או הקשור בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה בקשר עם אלה.
- ה. כי הינו בעל כל האישורים הנדרשים למתן השירותים על פי הסכם זה, בהתאם להוראות כל דין.
- ו. נותן השירות יבצע עבור המועצה את העבודות המפורטות במכרז.
- ז. נותן השירות יבצע, בעצמו ו/או באמצעות עובדיו המוסמכים והמקצועיים, את כל הנדרש לביצוע העבודות והשלמתן, והכל כמפורט במסמכי המכרז.
- ח. נותן השירות יבצע את העבודות בהתאם להנחיות נציג המועצה וישמע להוראותיו.
- ט. נותן השירות יבצע את העבודות במקצועיות וביעילות.
- י. בגמר העבודות ידווח נותן השירות למנהל מטעם המועצה ויעביר דוח מפורט לגבי כלל העבודות שבוצעו.
- יא. מבלי לגרוע מיתר הסעדים העומדים לרשות המועצה לפי הסכם זה ולפי כל דין, הרי שבמקרה בו נותן השירות לא יבצע את העבודות בצורה המוגדרת בהסכם ובמסמכי המכרז, יחויב נותן השירות כלפי המועצה בעלות תיקון המלאה, והמועצה תהיה רשאית, בין היתר, לקזז חוב זה מהתמורה לה יהיה זכאי נותן השירות.
- יב. ככל שיידרש נותן השירות לתקן עבודה שלא נעשתה כראוי, לפי שיקול דעתו של המנהל, מתחייב נותן השירות לעשות כן בתוך פרק זמן של שיקבע על ידי המנהל בהודעתו לנותן השירות.
- יג. נותן השירות ימנה נציג מטעמו (להלן: "נציג נותן השירות"), אשר יהיה איש קשר למועצה ונציגו המוסמך של נותן השירות לצורך ביצוע ההסכם. נציג נותן השירות יעמוד בקשר רצוף עם המנהל מטעם המועצה לצורך מתן הנחיות וקבלת דיווח שוטף. הוראות והודעות שיועברו לנציג נותן השירות יחשבו כאילו הועברו לנותן השירות עצמו.
- יד. נותן השירות מתחייב בזה לבטח את עצמו, את עובדיו, את מועצה אזורית עמק הירדן וצד ג' כלשהו כנגד כל נזק לאדם או רכוש בגין מעשיו או מחדליו בקשר לעבודה נשוא וזה זה ולהתחייבויותיו המפורטות בחוזה.
- טו. נותן השירות מצהיר כי הינו נותן שירות עצמאי וכי ביצוע התחייבויותיו ע"פ חוזה זה אין ולו יהיו כיחסי עובד מעביד בין נותן השירות או מי מעובדיו או המועסקים על ידו לבין מועצה אזורית עמק הירדן.
- טז. עם סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, נותן השירות יחזיר למועצה כל חומר מכל סוג שהוא הנמצא ברשותו ו/או בשליטתו השייך למועצה לרבות תמונה ו/או קובץ ו/או חומר גלם אחר.

ביצוע העבודות

11. נותן השירות מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למפרט העבודות ולהוראות שנקבעו במכרז ובנספחים. מפרט העבודות מצורף כנספח ב' להסכם זה

בדיקת וקבלת העבודות

12.

א. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה המלא, להחליט, אחד מאלה:

- (1) לקבל את העבודות, או:
- (2) לדרוש מנותן השירות לבצע תיקונים ו/או השלמות של העבודות כנדרש, ונותן השירות מתחייב לבצע את כל הדרוש לביצוע התיקונים ו/או ההשלמות כאמור, בפרק הזמן שנקבע לכך על-ידי המועצה. עם השלמת ביצוע התיקונים ו/או ההשלמות על-ידי נותן השירות, יחזרו הצדדים על נוהל בדיקת העבודות כאמור לעיל, עד לקבלת העבודות על-ידי המועצה על-פי החלטתה;
- (3) לסרב לקבל את העבודות, מחמת פגם מהותי בהם; אין באמור בס"ק זה לעיל, כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

ב. במועד השלמת העבודות, לאחר ביצוע כל תיקונים ו/או ההשלמות שנדרשו כאמור לעיל, ירשם פרוטוקול ובו יאשר המנהל את קבלת העבודות על-ידי המועצה.

13. המועצה תהיה רשאית לנכות מהחשבון הסופי של נותן השירות את אותם סכומים השווים להוצאות המועצה שבוצעו במקומו של נותן השירות, כגון תשלום ליועץ חיצוני שהמועצה נשאה בו.

אי ביצוע תיקונים ו/או השלמות

14. במידה ונותן השירות לא יבצע תיקון ו/או השלמה שנדרשו ממנו כאמור לעיל, תוך המועד שנקבע לכך, תהא המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע את התיקון ו/או ההשלמה בעצמה ו/או באמצעות נותן שירות אחר מטעמה, ולנכות מסכום החשבון הסופי את מחיר התיקון ו/או ההשלמה, בתוספת 15% דמי טיפול והוצאות כלליות.

מחויבות לתנאי המכרז

15. מובהר ומוסכם כי המסירה ו/או הקבלה של העבודות אינה משחררת את נותן השירות מהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז וההסכם ונספחיו.

16.

א. העבודות נמסרו לנותן השירות בהסתמך, בין היתר, על כישוריו וניסיונו, והוא מתחייב לבצע את העבודות בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל על כך את הסכמת המועצה מראש ובכתב לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא חובת הנמקה, למעט יועצים מקצועיים חיצוניים ו/או קבלני משנה מטעמו של נותן השירות ובהתאם להוראות המכרז.

ב. היה ואישרה המועצה לנותן השירות לבצע את העבודות, כולן או חלקן, באמצעות נותן שירות או קבלני משנה מטעמו, כי אז יקפיד נותן השירות כי כל תנאי המכרז לרבות קיום מלוא תנאי הסף בקבלני המשנה, וידאג להפסיק לאלתר את המשך ביצוע העבודות על-ידי כל נותן שירות משנה שנתברר לנותן השירות כי אינו עומד

עוד בתנאי המכרז, ומבלי שהדבר יפגע בהתחייבויות נותן השירות לפי הסכם זה ובפרט עמידתו בלוח הזמנים לעבודות.

ג. לא יהיה בהסכמת המועצה למסירת העבודות או איזה חלק מהן לידי נותן שירות משנה כדי לגרוע מכל אחריות ו/או התחייבות של נותן השירות כלפי המועצה לפי הסכם זה ו/או המכרז ו/או לפי כל דין, ונותן השירות יוסיף ויחשב כאחראי הבלעדי לביצוע העבודות נשוא המכרז כפי שנדרש ומתחייב ממנו.

17. התעוררה לדעת נותן השירות בעיה כלשהי, זמנית או קבועה, בקשר עם ביצוע העבודות על ידו, יודיע על כך לאלתר למנהל. אין במתן הודעה כאמור כדי לגרוע מהתחייבויות נותן השירות לפי הסכם זה או מכל סעד אחר שיהיה נתון למועצה אם אכן תתעורר מניעה כאמור.

18. נותן השירות מצהיר כי השכר שישלם לעובדיו לא ייפול משכר המינימום המעודכן בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, וכי ישלם לעובדיו את כל התשלומים הסוציאליים והזכויות בהתאם להוראות כל דין ו/או הסכם שחל עליהם.

19. נותן השירות מצהיר כי כל העובדים המועסקים על-ידו בביצוע העבודות יהיו עובדים מורשים, מקצועיים ומנוסים.

20. נותן השירות מתחייב להודיע למועצה על כל מקרה או חשש למקרה של ניגוד עניינים, אם ייווצר עם ביצוע העבודות לפי הסכם זה, ומתחייב להימנע מכל ניגוד עניינים כזה ולפעול בהתאם להנחיות המועצה לנטרולו של החשש.

21. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית לדרוש מנותן השירות, בכל עת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי דרישת הנמקה, את החלפתו של עובד מעובדי נותן השירות ו/או מנהל עבודה מטעמו ו/או נותן שירות משנה המועסקים בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, נותן השירות מתחייב לבצע את דרישתה ללא שיהיו.

22. בוטל.

תקופת ההתקשרות ותקופה

23. ההתקשרות תימשך תקופה של שנה שתחילתה ביום _____ ועד ליום _____ (להלן - "תקופת ההסכם"),

24. למועצה ניתנת בזאת אופציה להארכה תקופת ההסכם לארבע תקופות נוספות בנות שנה כל אחת, עד לסה"כ 5 שנות התקשרות (שנה + ארבע הארכות).

25. למועצה בלבד נתונה האופציה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את ההתקשרות לארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כ"א. האריכה המועצה את ההתקשרות כאמור בהודעה של עד 60 יום לפני תום תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה, יחולו כל הוראות ההסכם על תקופת ההארכה.

26. סירוב נותן השירות לקיים אחר התחייבויותיו בתקופת הארכה שתמומש יזכה את המועצה לממש את הערבות הבנקאית שתמסר לה על ידי נותן השירות.

27. המועצה תהא רשאית להרחיב ו/או לצמצם ו/או להאריך ו/או לקצר את תקופת ההתקשרות ו/או הביצוע בפועל, לפי שיקול דעתה ובהתאם להסכם.

28. אין באמור לעיל כדי לפגוע ו/או להפחית מהתחייבות נותן השירות לקיום אחריות לפריטים ו/או לעבודות, כאמור בהסכם זה.

29. ידוע לנותן השירות כי עמידתו בלוח הזמנים האמור לעיל הינה תנאי עיקרי בהסכם, וכי הפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

30. על אף האמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא הסכם זה לידי סיום בכל עת, בהודעה מוקדמת של 30 ימים מראש לנותן השירות. במקרה כאמור לא יהיו לנותן השירות כל עילה ו/או טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כספית או אחרת, בגין סיום ההתקשרות כאמור, גם אם נגרמו לו נזקים כלשהם בגין הפסקת ההתקשרות כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה היחסית בגין העבודות שבוצעו על-ידו בפועל עד למועד סיום ההתקשרות ובכפוף לכל זכות קיזוז בהתאם להוראות הסכם זה.

התמורה

31. א. בתמורה לביצוע העבודות על-פי הסכם זה תשלם המועצה לנותן השירות את סכום ההצעה שהגיש נותן השירות למכרז – סך של _____ ₪ (להלן: "התמורה").

ב. התמורה תשולם לנותן השירות לפי אבני הדרך הבאים :

- (1) 25% ישולם בגיבוש מתווה המכרז לאחר שנותן השירות יכין אומדן למכרז ויגיש למועצה חוות דעת בדבר המתווה הכלכלי של המיזם.
- (2) 15% ישולם בסיום הכנת חוברת המכרז לפרסום.
- (3) 10% ישולם בחתימת הסכם עם הזוכה במכרז.
- (4) 35% בקבלת אישור משרד הפנים להתקשרות עם הזוכה.
- (5) 15% ישולם לאחר שכלל תכולתו של הפרויקט כפי שיוגדר במכרז שייערך על ידי נותן השירות עבור המועצה יימסרו למועצה.

ג. התשלום ייעשה כנגד המצאת חשבונית מס/קבלה מאת נותן השירות למועצה (להלן: "החשבונית").

ד. לכל חשבונית יצורף דו"ח עבודות אשר ימולא על ידי נותן השירות ובו יפורטו כל מרכיבי העבודות שהותקנו בפועל והפעולות אשר בוצעו בפועל על ידי נותן השירות ונציגיו (להלן: "דו"ח הביצוע").

ה. התשלום יבוצע תוך 45 ימים מהמועד בו אושרו החשבונית ודו"ח הביצוע על-ידי המועצה. לכל הסכומים יתווסף מע"מ כדין וכפוף לאישורו של נציג המועצה את ביצוע העבודות לרבות כמויות הפעולות ו/או הפריטים ו/או החומרים ו/או כל פרט אחר ממנו.

ו. מובהר כי התמורה כאמור לעיל מהווה את התשלום המלא והסופי עבור כל השירותים המוענקים על-ידי נותן השירות למועצה על-פי הסכם זה, כי היא כוללת את כל החומרים, שכר העובדים, מסים, תשלומים, עלויות וכל הוצאה נוספת לשם ביצוע העבודות לפי הסכם זה, וכי על המועצה לא תחול כל חובה לשלם לנותן השירות ו/או למי מעובדיו ו/או מטעמו ו/או בשירותו תמורה נוספת או אחרת כלשהי, אלא אם כן נקבעה מפורשות בהסכם זה.

יחסי הצדדים

32. א. מובהר ומוסכם כי אין ולא יהיה, בשום פנים ואופן, בהתקשרות על פי הסכם זה כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין המועצה לנותן השירות, ולא בין המועצה לבין מי מעובדי נותן השירות, כי כל המועסקים על-ידי נותן השירות בכל תפקיד שהוא יחשבו לכל דבר ועניין לעובדיו ו/או נציגיו ו/או שליחיו ו/או מועסקים על ידו, וכי בינם ובין המועצה לא ישררו יחסי עובד מעביד.

- ב. נותן השירות יהיה האחראי היחידי והבלעדי כלפי עובדיו ו/או מועסקיו ו/או נציגיו עבור עבודתם ובגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהן כלפי עובדיו – לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכויים או היטלים או מסים מכל סוג לרשויות המס, שכר עבודה, פיצויי פיטורים, תשלומים בגין חופשה, שעות נוספות, תשלומים והפרשות כלשהם לקופות או קרנות כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל סוג שהוא, על פי כל דין, לרבות הסכם ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב נותן השירות לשלם לעובדיו את כלל התשלומים וליתן להם את כלל הזכויות המגיעים להם לפי כל דין ו/או הסכם ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה.
- ד. התמורה שתשולם לנותן השירות כאמור בהסכם זה תהיה הכיסוי המלא והסופי של כל המגיע לנותן השירות מאת המועצה, לרבות רכישת חלקים וחלפים, הוצאות נסיעה, שכר עובדים, וכל הוצאה נוספת. המועצה לא תהיה מחויבת לשלם כל תשלום נוסף שהוא, מעבר לתמורה המוסכמת, לנותן השירות ו/או לנציג ו/או לצד שלישי שהוא בגין ההתקשרות עימה ו/או בקשר לביצוע העבודות על-ידי נותן השירות.
- ה. נותן השירות מצהיר ומאשר שהמועצה הביאה לידיעתו כי הסכימה להתקשר עימו בהסכם זה, בהסתמך על ההסכמות בסעיף זה על סעיפי המשנה השונים שלו, שהינן בבחינת תנאי עיקרי שהפרתו תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

33. ערבות ביצוע

- א. להבטחת התחייבותיו על פי הסכם זה, יפקיד נותן השירות במועד החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית בסך של _____ ₪ (10% מסך שווי ההתקשרות), לתקופה של 12 חודשים ממועד החתימה על הסכם זה, צמודה למדד המחירים לצרכן, נוסח הערבות מצורף **כנספח להסכם זה** (להלן – "ערבות ביצוע").
- ב. הפקדת ערבות הביצוע כמפורט לעיל, הינה תנאי לכניסתו של הסכם זה לתוקף. לא הפקיד נותן השירות ערבות ביצוע כנדרש בהסכם, תהא המועצה זכאית, מבלי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת העומדת לה על פי כל דין ועל פי הסכם זה, למסור את העבודה הקבלנית לידי כל גורם אחר.
- ג. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה, מובהר בזה כי אם תבחר המועצה לממש את האופציה להארכת תקופת ההסכם, על נותן השירות יהא להמציא למועצה ערבות ביצוע מעודכנת, שתהא בתוקף עד חלוף 60 יום ממועד פקיעתה של כל תקופת הארכה. המצאת ערבות ביצוע מעודכנת כאמור, הינה תנאי להארכת תקופת ההסכם.
- ד. נותן השירות יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת הערבות הבנקאית לידי המועצה לרבות אגרות וכל הוצאה נדרשת אחרת.
- ה. היה ונותן השירות לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה, או לא ביצע את העבודה הקבלנית כולה או חלקה, לשביעות רצון המועצה, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, כמשמעותה בסעיף זה, לשם כיסוי על נזקים ו/או הוצאות שנגרמו לה עקב מעשי נותן השירות כאמור לעיל.

אחריות ושיפוי בנזיקין

- א. נותן השירות אחראי בלעדית כלפי המועצה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש אשר ייגרמו למועצה ו/או לנותן השירות ו/או למי מעובדיהם ו/או מנציגיהם ו/או

מטעמם ו/או בשירותם ו/או לצד שלישי עקב ו/או בקשר עם הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר למעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של נותן השירות ו/או מי מעובדיו ו/או מטעמו ו/או תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לביצוע העבודות.

ב. נותן השירות יהיה אחראי לכל נזק ו/או לאובדן שיגרמו לציוד ו/או למערכות ו/או לציוד הנלווה לעבודות ו/או לכל ציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש של נותן השירות ו/או באחריותו, והוא פוטר את המועצה ו/או מי מעובדיה ו/או מטעמה ו/או בשירותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לציוד כאמור.

ג. נותן השירות פוטר את המועצה ו/או מי עובדיה ו/או מטעמה ו/או בשירותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק להם אחראי נותן השירות כאמור בהסכם זה ו/או על פי דין, ומתחייב לשפות ולפצות את המועצה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל על מי מהם ו/או כל סכום שיחויבו לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על נותן השירות מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

קיוז

.35

א. המועצה תהיה רשאית לקזז כל סכום המגיע לה מאת נותן השירות לפי הסכם זה מכל תמורה אותה עליה לשלם לנותן השירות, וזאת בלא לגרוע מכל סעד או זכות אחרים לפי כל דין או הסכם.

ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, רשאית המועצה לקזז מהתשלומים אשר נותן השירות זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת, סכומים אשר נתבעים מהמועצה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירות כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למועצה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירות כאמור.

זכויות יוצרים

.36 כל תקופת העבודה ולאחריה וכל חומר גולמי שישמש לצורך העבודות וכן העיצוב וכל יצירה מקורית וזכויות יוצרים הנובעים מן או עקב העבודות, יהיו בבעלותה הבלעדית של מועצה אזורית עמק הירדן והיא תהיה רשאית לפרסמן או להעביר לאחר לכל מטרה אחרת הנראית למועצה, לרבות לשם עיצוב אחר ו/או תכנון ו/או תרגום ו/או פרסום ו/או שילוט ו/או אחר. מובהר כי ביצוע העבודות לא יקנה לנותן השירות זכויות יוצרים בעבודות והמועצה תהי רשאית לבצע שינויים ותוספות בעבודות לפי שיקול דעתה וללא הסכמת נותן השירות.

סודיות

.37 נותן השירות וכל עובד מטעמו המועסק על ידו בביצוע השירות נשוא הסכם זה מתחייבים בזאת כלפי המועצה לשמור על חובת סודיות מלאה בגין כל ידיעה ו/או מסמך שהגיעו לידיהם, או לידי מי מהם, תוך כדי מתן השירותים, פרט לתוכן המיועד ואושר על ידי מנכ"לית המועצה.

ביטוח

.38

א. להבטחת אחריותו של נותן השירות כאמור לעיל ועל-פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב נותן השירות לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת ההסכם ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצא אחראי על פי דין ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח** והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "האישור על קיום ביטוחים").

- ב. נותן השירות ימציא תוך 14 ימים ממועד חתימת הסכם זה, את האישור על קיום הביטוחים חתום כדין בידי מבטחי נותן השירות המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי נותן השירות למועצה במועד הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו תזכה את המועצה בתרופות בגין הפרת ההסכם. למען הסר ספק, נותן השירות יחדש לפי הצורך את האישור על קיום הביטוחים כשהוא עדכני ותקף ויעמוד בתוקף במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ובכל מקרה במהלך ביצוע העבודות או איזה חלק מהן, גם אם הביצוע קדם לתחילת ההסכם וגם אם נמשך לאחר תום תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמועצה.
- ג. נותן השירות יבטח את כל כלי הרכב המשמשים אותו בביטוח חובה כחוק ובביטוח חבות כלפי צד שלישי בגבול אחריות שלא יפחת מ- 500,000 ₪ למקרה ולתקופה.
- ד. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהוו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירות על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- ה. נותן השירות לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- ו. נותן השירות לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מטעמו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי נותן השירות יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- ז. נותן השירות מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- ח. הפר נותן השירות את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה נותן השירות אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

התחייבות לשיפוי

.38

- א. נותן השירות מתחייב לפצות ולשפות את המועצה עם דרישה ראשונה על כל תשלום שתחויב המועצה לשלם לנותן השירות ו/או למי מנציגיו ו/או עובדיו ו/או מטעמו ו/או בשירותו ו/או לכל צד שלישי אחר בגין כל הקשור לעבודות המבוצעות על ידי נותן השירות, לרבות ביחס לכל נזק ו/או אם ייקבע כי קיימים יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין נותן השירות ו/או מי מנציגיו ו/או עובדיו ו/או מטעמו ו/או בשירותו.
- ב. אם מכל סיבה שהיא ייקבע על-ידי גורם מוסמך כי העבודות המבוצעות על-ידי נותן השירות ו/או מי מנציגיו ו/או עובדיו ו/או מטעמו ו/או בשירותו, הינם בבחינת עבודה שכירה במועצה, וכי מי מהם אמור להיחשב כעובד של המועצה, כי אז מסכים נותן השירות מראש שהתמורה שמשולמת לו על-ידי המועצה תיחשב לכל צורך שהוא כתשלום גלובלי המהווה כיסוי של כל תשלום, או הטבה, או זכות שהיו מגיעים למי מהם כעובד שכיר, ובכלל זה ומבלי לפגוע בכלליות האמור דמי חופשה, הבראה, מחלה, החזרי הוצאות, לרבות נסיעה, גמל פיצויי פיטורין וכל תשלום אחר שעשוי להגיע מתוקף מעמד של עובד שכיר.

תרופות בגין הפרת ההסכם

.39

- א. הפר נותן השירות אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, יהא חייב לשלם למועצה פיצויים בעד הנזקים הישירים והעקיפים וההפסדים שנגרמו לה כתוצאה מהפרה כאמור.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה זכאית לקבל נגד נותן השירות כל סעד משפטי לרבות צו מניעה או צווי ביניים אחרים וזאת במעמד צד אחד ומבלי להפקיד ערבות כלשהיא.
- ג. האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לצד המקיים הסכם זה, כנגד המפר על-פי כל דין.

שונות

.39

- א. מוסכם מפורשות כי נותן השירות לא יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות כל תנאי, חובה או זכות המפורטים בהסכם זה לאחרים.
- ב. הסכם זה ממצה את תנאי ההתקשרות בין הצדדים באופן בלעדי ומבטל את כל המסמכים, ההבנות וההסכמות בכתב ו/או בעל פה, באופן מפורש או משתמע, שהיו בין הצדדים ערב חתימתו, למעט מסמכי המכרז, ואולם מקום בו קיימת סתירה בין מסמכי המכרז לבין הסכם זה הוראות הסכם זה יגברו.
- ג. כל שינוי או תוספת להסכם זה לא יהיו ברי תוקף, אלא אם כן נעשו בכתב, מראש ובחתימת הצדדים ולא יהיה תוקף מחייב לכל טענה של נוהג.
- ד. כתובות הצדדים לצורך מתן הודעות הן כמפורט בכותרת להסכם וכל הודעה תימסר בדואר רשום ותיחשב כנמסרה לצד השני בתוך 72 שעות מתאריך אישור בית הדואר על קבלת ההודעה למשלוח.

ולראיה באו הצדדים על החתום

 נותן השירות

 המועצה

(בחתימה וחותמת מורשי החתימה להתקשרות לפי הסכם זה)

נספח א - נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד

מועצה אזורית עמק הירדן

,א.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מספר

על-פי בקשת: _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ (הסכום במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן הסכום הנ"ל), שיגיע לכם מאת המבקש בגין ביצוע עבודות סימון ותמרור כבישים.

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "הלשכה"), באופן הבא:

א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.

ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.

לפי דרישתכם הראשונה, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי התנדדות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ שנה _____ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת; כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך ברישא לסעיף זה.

בכבוד רב,

נספח ב – מפרט עבודות

מפרט העבודות

1. ריכוז וניהול העבודה מול נציגי המועצה הרלוונטיים
2. העסקת יועצים מקצועיים לצורך עריכת המכרז והסכם ההתקשרות עם הזוכה על כל נספחיהם
3. ליווי משפטי ומקצועי של המועצה במכלול הפעולות הדרושות להליכי המכרז, ובכלל זה יעוץ והכנה של כל מסמכי המכרז.
4. ליווי של הצוות המקצועי וועדת המכרזים עד לקבלת ההחלטה, לרבות הכנת חו"ד למליאת המועצה וליווי הפעולות הדרושות לאישור משרד הפנים ככל שיידרש
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי מסגרת השירותים שנותן השירות יעניק למועצה תכלול בין היתר את הפעולות הבאות:
 - א. ישיבות, מפגשים ודיונים בכל הנוגע למכרז, ככל שיידרש.
 - ב. גיבוש הצרכים והמפרטים במכרז, בהתאם לדרישות וצרכי המועצה. לצורך כך נותן השירות יעסיק יועצים מקצועיים מטעמו.
 - ג. הכנת האומדן למכרז ומתווה כלכלי של המיזם.
 - ד. גיבוש תנאי הסף והדרישות המקצועיות לקביעת המפרט הטכני / הפרוגרמה.
 - ה. הכנה, כתיבה ועריכת מסמכי המכרז, לרבות מפרטים ודרישות מקצועיות.
 - ו. איסוף הערות הגורמים המקצועיים במועצה והטמעתן במסמכי המכרז.
 - ז. הכנה והגשת חוברת המכרז מוכנה לפרסום.
 - ח. הכנת מסמכי התשובות וההבהרות לשאלות המשתתפים.
 - ט. ריכוז ובחינת ההצעות והגשת דוח ממצאים והשתתפות בדיונים של הצוות המקצועי למכרז.
 - י. סיוע וליווי ל וועדת המכרזים, עד להחלטה.
 - יא. טיפול מול משרד הפנים - סיוע וטיפול בקבלת האישורים הנדרשים ממליאת המועצה וממשרד הפנים לצורך ההתקשרות עם הזוכה.
 - יב. ליווי הליכי היישום - ליווי הליכי יישום המכרז הקמת הפרויקט ותחילת הפעלתו.
 - יג. ייצוג בהליכים משפטיים בכל הקשור להליכי מכרז ולהתקשרות עם הזוכה שייקבע במכרז.

נספח ג - אישור על קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.		
מבקש האישור	המבוטח	מעמד מבקש אישור
שם	אלפי עסקה	מנעמד מבקש אישור
ת.ז.פ.ח.פ.	<input type="checkbox"/> נדלין <input type="checkbox"/> שירותים* <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכייך <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים* <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
מען		
ת.ז.פ.ח.פ.		
מען		

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					סכום	מסמך
ביטוח אחריות מקצועית		כלל ביט 2018 או דומה לו.			2,000,000	נח
אחריות מעבידים		ביט _____			20,000,000	נח
פירוט השירותים: לבסוף, משירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בספח ז'*						
093 038						
ביטוח/שינוי הפוליסה *						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

הערה חשובה: יועץ/איש מקצוע שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.

מסמך ה

מסמך ה' – הצהרת על היעדר קרבה לעובד הרשות ו/או חבר מועצה

לכבוד

מועצה אזורית עמק הירדן (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי במכרז מספר 7.6/2022 שפורסם ע"י המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 2.1. סעיף 89 ב'א' לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 2.2. כלל 12 א' של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
 - 2.3. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:

" לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב'3' לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89 א' א' לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי, אישור עו"ד: _____

תצהיר העדר הרשעות

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") במסגרת מכרז פומבי מס' _____ למתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח עבור מועצה אזורית עמק הירדן ותאגידיה.

2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

3. הנני מצהיר בזאת כי המציע מי מבעליו ו/או מי ממנהליו לא הורשע בפלילים בעבירה נגד בטחון המדינה ו/או בעבירה על פי חוק העונשין, התשל"ז-1977 כנגד גופו של אדם, ו/או בעבירות מוסר ו/או בעבירת שוחד ו/או בעבירות רכוש, או בעבירות שיש עימן קלון, או שאם הורשע באחד מאלה, חלפו 10 שנים לפחות ממועד מתן גזר הדין.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת

חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני

עורך דין

תאריך

תצהיר בדבר קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____ (יחתם על-ידי מורשה חתימה במציע) לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה אזורית עמק הירדן על מכרז פומבי מס' 7.6/2022 למתן שירותים משפטיים לליווי פרויקט עבודות תשתית, התאמה והפעלה של אמפי צמח (להלן: "המציע").

2. אני מצהיר כי אנו מקיימים את כל חובותינו בעניין שמירת זכויות עובדים מפרישים ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדינו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה על פי דיני העבודה, החלים על המציע כמעסיק.

חתימה

אני _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת"ז מס' _____ המוסמך לתת התצהיר בשם המציע ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה

תצהיר
(בענין עובדים זרים)

אני הח"מ _____ *לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעות המונח בעל זיקה בסעיף 2ב בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) התשל"ו-1976 (להלן – החוק), לא הורשענו בפסק-דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 (להלן – חוק עובדים זרים) בשנה שקדמה לתאריך תצהיר זה.

2. אני, או "בעל זיקה" אלי, כמשמעותו לעיל, לא הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים בתקופה של 3 שנים שקדמה לתאריך תצהיר זה.

3. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעותו בסעיף 2ג בחוק (מחק/י הסעיפים המיותרים)

א. לא הורשענו בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: " חוק שכר מינימום").

ב. הורשענו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום לפני יותר משנה אחת לפני תאריך תצהיר זה.

ג. הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו יותר משלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.

4. אני נותן תצהיר זה לצורך מכרז/התקשרות בהסכם עם מועצה אזורית עמק הירדן

חתימה

למילוי כאשר התצהיר נחתם ע"י תאגיד

אני _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא
ת"ז מס' 07/2012 המוסמך לתת התצהיר בשם תאגיד _____
ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה

*ניתן התצהיר ע"י תאגיד – יש לרשום שמו המלא של התאגיד