



החברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ
מכרז פומבי מס' 08/2023

לשירותי פיקוח וניהול פרויקט עבודות פיתוח תשתיות שלב א' 58 יח"ד ביישוב פורייה נווה עובד

שאלות ותשובות הבהרה

מס'	שאלה	תשובה
1	אנו נדרשים בספחים 3א, 4א למלא טבלאות ופרטים נוספים. האם ניתן לקבל את טבלאות אלו בקובץ רך ולמלא אותן בצורה מסודרת? או לחלופין להעלות את דפים אלו בפורמט אחר	יש למלא את הפרטים כנדרש בספחים א' 3 ו-4א ולצרף אסמכתאות מתאימות. ניתן בנוסף לצרף פורמט אחר ובלבד שיהיו מצוינים בו כל הפרטים המפורטים בספחים אלה, לכל הפחות.
2	נספח א' 5, האם ניתן להעלות מכתב המלצה קיים המעיד על ניהול הפרויקט במקום לדרוש מכל ממליץ למלא מחדש?	התשובה חיובית.
3	נספח א' 5, עמוד 16 במסמכי המכרז: האם ניתן להגיש מכתב המלצה של המזמין במקום נספח א' 5-טופס להוכחת ניסיון קודם?	ראו תשובה בסעיף 2 לעיל.
4	נודה לקבלת סטטוס הביצוע בפרויקט/ 1. מה סטטוס התכנון / הפרויקט?	צפי לתחילת הפרויקט – 9.23 (מותנה בקבלת כל האישורים הנדרשים והיתר בנייה ע"פ הוראות התב"ע).
5	נבקש לדעת מה הלזו לתחילת עבודות/קבלת היתר/תכנון	צפי לתחילת הפרויקט – 9.23 (מותנה בקבלת כל האישורים הנדרשים והיתר בנייה ע"פ הוראות התב"ע).
6	האם יש צוות יועצים מלא לפרויקט?	קיים צוות יועצים לפרויקט, יובהר כי הפרויקט לאחר תכנון מפורט ולכן צוות היועצים סיים את מרבית עבודת הליווי
7	האם נדרש תאום עם חח"י / תאגיד מים / מקורות או כל גורם תשתיות אחר?	כן.
8	האם שלב א' הינו על פי מפרט משהב"ש: שלב א' – פריצת כבישים אספלט שכבה אחת, בניית קירות תמך, הקמת אבני שפה ומדרכות זמניות וביצוע תשתיות תת-קרקע לרבות קולטנים, כולל צנרת ובסיסים לעמודי התאורה וללא כבילה וזאת, כדי לאפשר את מסירת המגרשים ליזמים לתחילת עבודתם	התשובה חיובית, הפרויקט כולל כבילה ועמודים לתאורת הרחוב.
9	האם פרסמתם את כל מסמכי המכרז באתר או שעדין יש צורך להגיע למשרדי החברה בכדי לקבל אותם? במידה ויש צורך לאסוף את המסמכים, האם ניתן לקבל אותם במייל?	ניתן לקבל עותק של חוברת המכרז במשרדי המזמינה או להוריד את חוברת המכרז (על כל נספחיה) מאתר המועצה האזורית עמק הירדן. הגשת הצעה למכרז תיעשה בעותק קשיח בהתאם להוראות המכרז. מובהר למען הסר כל ספק כי מציע שיבחר להוריד את חוברת המכרז מאתר המועצה כאמור, מתחייב להגיש את הצעתו בצורה נאותה בסדר המופיע בחוברת המכרז ונספחיה. הצעה חלקית או חסרה עלולה להיפסל. מובהר כי בכל מקרה רכישת חוברת המכרז והמצאת קבלה על כך מהווה תנאי סף להגשת הצעה.
10	האם ניתן לחתום בחותמת וחתימה על כל דף במקום ראשי תיבות?	הבקשה מקובלת.
11	האם ניתן להציע ניסיון של יותר ממנהל פרויקט – מפקח אחד?	הבקשה נדחית. כמפורט במסמכי המכרז, יש לפרט בנספח א' 3 את ניסיון המציע, ובנספח א' 4 את פרטי וניסיון מנהל הפרויקט- מפקח המוצע אשר יבצע ויוביל את מתן השירותים בפועל מטעם המציע. למען הסר ספק מובהר כי המציע לא יהא רשאי להחליף את המנהל שהוצע על ידו במכרז אלא באישור המזמינה בנסיבות המפורטות בהסכם ההתקשרות.

מובהר כי מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, על המציעים לחתום על מסמך זה ולצרפו כנדרש להצעתם. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך זה.

חתימה וחותמת המציע