



הסכם

למתן שירותי שמירה ואבטחה במבנה המועצה ובמרכז ארלוזורוב

שנערך ונחתם בעמק הירדן ביום _____ לחודש _____ בשנת 2024

בין: מועצה אזורית עמק הירדן
(להלן: "המועצה" או "המזמין")

מצד אחד

לבין:

_____ (להלן: "הקבלן")

מצד שני

והמועצה מחזיקה במבנה המועצה ובמרכז ארלוזורוב בעמק הירדן (להלן- "המבנים");

והואיל

והמועצה מעוניינת בקבלת שירותי שמירה ואבטחה במבנים, כהגדרתם להלן, וערכה מכרז פומבי שמספרו 8.2/2024 למתן שירותי שמירה ואבטחה במבנה המועצה ובמרכז ארלוזורוב (להלן - "המכרז");

והואיל

והקבלן הציג עצמו כמי שיש לו ידע, כישורים, ניסיון, רישיונות, היתרים, אמצעים וכוח האדם הדרוש לביצוע שירותי השמירה, והגיש הצעתו למכרז;

והואיל

והמועצה קיבלה את הצעתו של הקבלן והחליטה להתקשר עם הקבלן ולהפקיד בידיו את ביצוע שירותי השמירה והאבטחה במבנים;

והואיל

וברצון הצדדים להעלות על הכתב את התחייבויות הצדדים על פי הסכם זה;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- א. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומחייב כיתר תנאיו.
- ב. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחיות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.
- ג. כל מסמכי המכרז לרבות הצעת המציע וכל המסמכים שצורפו לה מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

2. נספחים

להסכם זה מצורפים הנספחים הבאים:

- א. נספח א' - נוסח ערבות ביצוע.
- ב. נספח ב' - מפרט נוהלי שירותי השמירה והאבטחה.
- ג. נספח ג' - אישור עריכת ביטוח.
- ד. נספח ד' - תצהיר העדר קרבה משפחתית ואיסור ניגוד עניינים.

3. פיקוח

- א. המועצה ממנה בזה את מנהל מחלקת חירום וביטחון קב"ט (קצין ביטחון) של המועצה להיות ממונה מטעמה בכל הקשור לביצוע הסכם זה (להלן - "המפקח") או כל מי שימונה מטעמו מעת לעת.
- ב. המועצה תהיה רשאית להחליף את המפקח בכל עת ו/או להוסיף אחראים נוספים מטעמה ובלא צורך בהסכמת הקבלן לכך, ובלבד שהודיעה על כך לקבלן בכתב.
- ג. המפקח רשאי, בכל עת, לדרוש את החלפתו של מי מעובדי הקבלן שיועסקו על ידו במתן השירותים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, והקבלן מתחייב להחליף את העובד בלא תנאי ולמנות תחתיו עובד אחר - והכל לאלתר.

4. שירותים

- א. הקבלן מתחייב בזאת כלפי המועצה לבצע שירותי שמירה ואבטחה שוטפים במבנים (לעיל ולהלן: "השירותים השוטפים"), שיבוצעו בהתאם ובכפוף למפורט במפרט שירותי השמירה והאבטחה, המצורף **כנספח ב'** להסכם זה (להלן: "נוהלי השמירה והאבטחה") ו/או בהתאם להודעות ו/או הזמנות כפי שתמסור המועצה לקבלן בכפוף להוראות הסכם זה.
- ב. תוכן שירותי השמירה כגון כמות הסיורים בכל אתר, דרישות והנחיות נוספות לעניין זה יוגדרו על-ידי קב"ט המועצה מעת לעת, ויחייבו את הקבלן לכל דבר ועניין.
- ג. המפקח רשאי לשנות את נוהלי השמירה והאבטחה, בכל עת ובהתאם לשיקול דעתו, בהודעה בכתב לקבלן יום אחד מראש, והקבלן מתחייב לבצע את השירותים בהתאם להוראות המפקח, ובכפוף לאמור בכל דין.
- ד. הקבלן מתחייב להתריע בפני המפקח כל אימת שיראה לו, בהתאם לשיקול דעתו המקצועי, ובהתאם לנסיבות כפי שייווצרו מעת לעת, כי יש מקום לערוך שינוי במפרט נוהלי השמירה והאבטחה (נספח ב') וזאת כדי לאפשר למועצה להיערך כיאות לנסיבות כפי שייווצרו, מעת לעת במבנים.
- ה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי אין באמור בנוהלי השמירה והאבטחה (נספח ב') ו/או בהנחיות המועצה ו/או המפקח כפי שימסרו לקבלן, כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- ו. השומרים יבדקו, יבחנו ויאושרו על ידי המפקח לפני העסקתם על ידי הקבלן במבנים. המפקח רשאי יהיה לקבוע כי שומר אינו מתאים לתפקיד ללא צורך בהנמקה, וקביעתו תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.
- ז. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מוסכם כי בתוך 7 ימים ממועד חתימת החוזה ולפני תחילת מתן השירותים, ימציא הקבלן לאישור של קב"ט המועצה את רשימת העובדים אשר בדעתו להעסיק בקשר עם חוזה זה. הרשימה תכלול את שמות כל העובדים, מספרי זהותם, מספריהם האישיים בצה"ל וכתובותיהם.
- ח. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים קבועים, ככל שניתן, וכי יהיה לו עתודת כוח אדם נוספת ומתאימה לצורך החלפה מידית של שומרים במקרה של היעדרות בגין מחלה, מילואים, או בגין אי התאמה לתפקיד לפי קביעת המזמין.
- ט. הקבלן יעמיד אחראי משמרת מטעמו, אשר יבקר פעם ביום לפחות בכל אתר במבנים, יעמוד בקשר קבוע עם המפקח מטעם המועצה ויהיה זמין 24 שעות ביממה. מובהר כי עלות אחראי המשמרת מגולמת בתשלום שהמועצה תשלם לקבלן עבור השירותים על פי הסכם זה, ולא יחול חיוב נוסף.

- י. אחראי המשמרת והשומרים יהיו כפופים להנחיות המפקח.
- יא. הקבלן יעמיד בכל אתר בו יינתנו השירותים מכוח הסכם זה טלפון סלולרי חכם, בו תהיה מותקנת אפליקציה בו יינתנו השירותים על-ידו. כמו כן, הקבלן יפזר במספר מיקומים בכל אתר מדבקת QR, ויחייב את עובדיו כי במסגרת הסיוורים שייערכו על-ידם בכל מתקן, יעבירו את מכשיר הטלפון לקריאת המדבקה והכנסת המידע לאפליקציה. מיקום המדבקות ומספרן ייקבע על-ידי המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי. המידע הנאסף מן האפליקציה בכל אתר יישלח על-ידי הקבלן מדי יום לקב"ט.
- יב. הקבלן יספק דיווח יומי ממוחשב לקב"ט המועצה וכן יספק ללא דיחוי גם כל מידע ו/או מסמך ו/או נתונים שיידרשו על-ידי קב"ט המועצה או מי מטעמו.
- יג. הקבלן מתחייב כי עובדיו יתייצבו על-ידו במועד, ללא איחור, ובתלבושת מסודרת נושאת לוגו של הקבלן, וציוד שמירה מלא.
- יד. הקבלן לא יהיה רשאי להעביר או למסור לאחרים את ביצוע השירותים, או איזה חלק מהם, אלא בהסכמה בכתב ומראש מהמועצה.
- טו. ככלל, שעות מתן השירותים יהיו כלהלן:

(1) בניין המועצה - מדי ערב, שמירה רצופה בין השעות 19:00 ל- 5:00 ביום המחרת; בסופי שבוע שמירה רצופה מיום חמישי בשעה 19:00 ועד ל- 5:00 ביום א' העוקב; בחגים שמירה רצופה לאורך כל תקופת החג בדומה לשעות של סופי השבוע או בהתאם לדרישת קב"ט המועצה באותה עת, והכל כולל סיור מדי שעה במבנה המועצה ובסביבתו, וכן סיורים פעמיים במשמרת במתקני המועצה באזור הקרוב למבנה המועצה (ובכלל זה בית בנדל, אולם הספורט, יד לבנים והאמפיטאטרון).

(2) מרכז ארלוזורוב - מדי ערב, שמירה רצופה בין השעות 19:00 ל- 5:00 ביום המחרת; בסופי שבוע מיום שישי בשעה 14:00 ועד ל- 5:00 ביום א' העוקב; בחגים שמירה רצופה לאורך כל תקופת החג בדומה לשעות של סופי השבוע או בהתאם לדרישת קב"ט המועצה באותה עת; והכל כולל סיורים בכל שטח המתקן בהתאם להנחיות המועצה ובכלל זה סיור מדי שעה בתחומי המבנה ובסביבתו (לרבות מתקני "מחסני מלח", "מייסדים", "ביתנו"), והכל כפי שיוגדר על-ידי קב"ט המועצה.

5. התחייבויות והצהרות הקבלן

- א. הקבלן מצהיר כי הוא ביקר בכל אחד מן המבנים, הוסברה לו כהלכה הפעילות הנדרשת לשם ביצוע השירותים השוטפים, וכי הוא הבין ומכיר היטב את כל הקשור בביצוע השירותים השוטפים.
- ב. הקבלן מצהיר כי הנו בעל הידע, הכישורים, הניסיון, האמצעים וכוח האדם הנדרשים לשם ביצוע השירותים השוטפים בהצלחה על פי דרישות והגדרות המועצה וכמפורט בהסכם זה.
- ג. הקבלן מצהיר כי בידו כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי הדין ועל פי תנאי המכרז לביצוע השירותים השוטפים עבור המועצה על פי הוראות הסכם זה ובכלל זה אישור קבלן שירות מטעם משרד הכלכלה ותקן ISO 9001 – 2008.
- ד. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה על פי דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.

ה. הקבלן מתחייב כי לא יבצע שינוי כלשהוא במערכות ו/או במתקנים ו/או בציוד המצוי במבנים ושנמסרו לשימושו ו/או לאבטחתו, אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש מהמפקח.

ו. הקבלן מתחייב להעסיק במסגרת מתן השירותים השוטפים אך ורק שומרים העונים על כל התנאים המצטברים הבאים:

(1) נושא תעודת זהות ישראלית.

(2) מצב בריאותו תקין פיזית ונפשית.

(3) השכלה של 12 שנות לימוד לפחות.

(4) ידיעה טובה של השפה העברית, הכוללת קריאה, כתיבה ודיבור, ברמה שתאפשר בדיקת תעודות ודיווח על אירועים.

(5) מאומן ומתורגל בהפעלת גז פלפל, בהפעלת ציוד כיבוי אש ובנוהלי ביטחון.

(6) ללא עבר פלילי.

ז. הקבלן מתחייב כי במהלך ביצוע השירותים השוטפים, יעסקו השומרים אך ורק בפעולות שמירה בהתאם לנוהלי השמירה והאבטחה ו/או הוראות המועצה ו/או המפקח, ולא יעסקו בכל עבודה אחרת ו/או שמירה על רכוש אחר ולא יעזבו את מקום השמירה אלא בהתאם לנוהלי השמירה והאבטחה ו/או בהסכמת המועצה בכתב ומראש.

ח. הקבלן מתחייב לדאוג להדרכת כל עובד המועסק על ידו בעניין דרישות הבטיחות והזהירות הנדרשים, ויהא אחראי לרענן את הוראות הבטיחות הנדרשות על פי כל דין ויבטיח את קיומן על ידי עובדיו.

6. התמורה

א. תמורת ביצוע התחייבויות הקבלן עפ"י הסכם זה בגין שירותי השמירה והאבטחה על פי חוזה זה תשלם המועצה לקבלן את התמורה אשר תחושב לפי מכפלה של כמות שעות העבודה שבוצעה בפועל בחודש הקלנדרי בגינו מוגש החשבון כפול הסכום הנקוב בהצעת הקבלן כתמורה לשעות עבודה בפועל, דהיינו סך של _____ ש"ח, לשעת עבודה בפועל (להלן - "המחיר לשעת עבודה").

ב. התמורה בגין שעת עבודה בלילה ושעת עבודה בסופי שבוע, תיקבע בהתאם להוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951 על יסוד המחיר לשעת עבודה.

ג. תשלום התמורה יבוצע לפי חשבונות שיוגשו ע"י הקבלן למפקח וכפי שיאושרו על המפקח.

ד. התמורה תשולם בתנאי תשלום של שוטף (חודש) + 45 יום מיום הגשת החשבונית למפקח ובתנאי שאושרה על ידו.

ה. הקבלן מצהיר כי תנאי התשלום מקובלים עליו וכי הוא בעל איתנות פיננסית מספקת לעמוד בתנאי התשלום.

ו. הקבלן מצהיר כי התמורה כאמור בס"ק 6 (א) דלעיל כוללת את כל ההוצאות הכלליות, לרבות מסים, היטלים והתייקרויות העוללות להידרש לביצוע העבודה בכל היקפה ושלמותה, וכי בשום מקרה המועצה לא תהיה חייבת בתשלומים נוספים כלשהם לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו בגין הסכם זה.

ז. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי התמורה המפורטת בס"ק 6 (א), היא מלאה וסופית וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הקבלן מאת המועצה עבור ביצוע כל השירותים ללא יוצא מן הכלל, ובכלל זה גם את:

- (1) שכר השומרים והעובדים המועסקים על ידו לצורך ביצוע השירותים.
- (2) עלות אחראי משמרת.
- (3) מלוא התנאים הסוציאליים.
- (4) נסיעות והסעות.
- (5) ביגוד על פי שיקול דעת הקבלן.
- (6) ביטוחים (חבות מעבידים, צד ג', לרבות המזמין, עובדיו ומוזמניו, אחריות מקצועית, רשלנות לכל סוגיה וכו').
- (7) אימון וחימוש שומרים ופיקוח ובקרה על עבודתם.
- (8) שעוני ביקורת, מכשירי קשר ושאר התיקונים הדרושים לשמירה.
- (9) שימוש ברכב ובכל האמצעים האחרים הדרושים לביצוע העבודה ושמירתם לאחר שעות העבודה.
- (10) הכנת תיק מתקן (פק"מ).

ח. למרות האמור לעיל, וככל שעקב חוק או צו או הסכם עבודה קיבוצי או כל הוראה אחרת של גורם מוסמך המחייבת את הצדדים יהיו עובדי הקבלן זכאים להגדלה ביחס לרכיב הנקוב בטבלת רכיבי השכר המצורפת להצעת הקבלן, יהיה הקבלן זכאי לדרוש כי המחיר לשעת עבודה יעודכן על פי המתחייב מן ההגדלה.

7.

א. הקבלן מאשר כי הובא לידיעתו שהמועצה הינה "גוף ציבורי" כהגדרתו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחום השמירה והנקיון בגופים ציבוריים התשע"ג - 2013 (להלן - "חוק ההעסקה בגופים ציבוריים"), וכי עובדי קבלן שיבצעו עבודתם אצל המועצה יהיו זכאים לתנאי עבודה שלא יפחתו מהתנאים הקבועים בחוק ו/או בצו שיפורסם על ידי שר האוצר בקשר עם החוק, וכפי שיתעדכנו מעת לעת.

ב. הקבלן מאשר כי המחיר לשעת עבודה כפי שהוצע על ידו, והמהווה בסיס לחישוב התמורה על פי הסכם זה, נקבע על בסיס ידיעתו את תחולת חוק ההעסקה בגופים ציבוריים על ההתקשרות נשוא הסכם זה.

8.

א. בכל מקרה שהקבלן לא יבצע התחייבויותיו בהתאם לאמור בהסכם זה ובנספחיו ו/או לא ימלא אחר הודעות בכתב מטעם המפקח תוך פרק זמן שנקבע בהודעות, תהיה המועצה רשאית לבצע את השירותים ו/או איזה חלק מהם בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה, וזאת על חשבונו של הקבלן.

ב. המועצה תנכה את הסכום ששולם על ידה בהקשר לכך ובצירוף הוצאותיה מהכספים שיגיעו ממנה לקבלן.

ג. אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מזכויות המועצה עפ"י החוק ועפ"י שאר סעיפי החוזה הנ"ל.

9. אי תחולת יחסי עובד מעביד

א. מובהר כי היחסים בין הצדדים להסכם זה הם יחסי קבלן עצמאי ואין ולא יהיו יחסי עובד - מעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או העובדים מטעם הקבלן בביצוע הסכם זה.

ב. הקבלן ישא בכל האחריות המוטלת עליו לפי כל דין ו/או הסכם ו/או נוהג לתשלום שכרם ו/או תקבוליהם של המועסקים על ידו בביצוע הסכם זה.

- ג. מובהר בזאת כי הקבלן ו/או כל מי מטעמו, אינם זכאים מהמועצה לתשלום הטבות ותנאים סוציאליים כלשהם הקבועים בכל דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי, לרבות פיצויי פיטורין.
- ד. מובהר כי הקבלן ו/או מי מטעמו אינם זכאים להטבות כלשהן, מלבד התמורה, עבור ביצוע הסכם זה והוראות שניתנו על פיו.
- ה. המועצה תשלם לקבלן את התמורה על פי סעיף 6 דלעיל בלבד ולמען הסר ספק, מוסכם בין הצדדים כי לקבלן ו/או למי מטעמו לא יהיו כל זכויות לפיצויים, פנסיה, תגמולים וזכויות אחרות כלשהן המוענקות לעובדי המועצה.
- ו. הקבלן מתחייב בזאת כי לא יטען ולא יעלה טענות בפורום ובמועד כלשהם שיהא בהם כדי לשנות את מעמדו כקבלן עצמאי כלפי המועצה ואת העדר יחסי עובד - מעביד בינו לבין המועצה.
- ז. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המועצה בגין כל נזק ו/או הוצאה שייגרמו למועצה עקב תביעה ו/או דרישה המתבססת על כך שבין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מעובדי הקבלן שררו יחסי עובד - מעביד ו/או הנובעת מביצוע השירותים וזאת מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה.
- ח. מובהר כי בין הקבלן לבין המועצה אין ולא יהיו יחסי סוכנות ו/או שליחות וכי הקבלן איננו ולא יהא סוכן של המועצה.

10. תנאי העסקתם של עובדי הקבלן

- א. הקבלן מתחייב למלא כלפי מועסקיו את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, וכפי שיעודכנו מעת לעת.
- ב. הקבלן מצהיר, כי ישלם את שכר העובדים במועד הקבוע בחוק ויעניק להם כל זכות ו/או הטבה המגיעה להם עפ"י דין, ובכל מקרה, ישלם להם שכר שלא יפחת מן השכר ו/או התנאים הנקובים בטבלת רכיבי השכר אשר צורפה להצעתו כפי שהוגשה במסגרת המכרז כפי שתעדכן מעת לעת על-ידי גורם מוסמך.
- ג. הקבלן מתחייב ליידע את עובדיו בזהות הגורם בחברה המוסמך לברר תלונות כאמור בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 וכן לתלות מודעות בדבר אופן מסירת הודעות על פגיעות בעבודה במוסד בו מועסקים עובדיו.
- ד. נמסרה לקבלן דרישת תשלום בשל הפרת חובה מהממונה כהגדרתו בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, מתחייב הקבלן למלא אחר דרישת התשלום, שאם לא כן, המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם ולחלט את ערבות הביצוע מבלי לגרוע מכל זכות או סעד המוקנים לה מכוח ההסכם או מכוח הדין.
- ה. הקבלן מתחייב למסור למועצה ו/או לנציג המועצה, על פי דרישתם ועל פי שיקול דעתם הבלעדי, דו"ח ובו פירוט שמם של העובדים וכן תלושי שכר של העובדים המועסקים בביצוע השירותים במסגרת חוזה זה.
- ו. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורת בכל הנוגע לתשלום לעובדים בהתאם להוראות הדין ולהמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה וגמל וכל מסמך אחר רלוונטי לביקורת.
- ז. נמצאה בביקורת כאמור הפרה של זכויות העובדים, מתחייב הקבלן להמציא, תוך 30 יום מיום שנמסרו לו הממצאים בדבר ההפרה, תצהיר בכתב, בחתימת

רואה חשבון, המפרט את תיקון הממצאים במלואם, לרבות תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות עובדים בעבר, במידת הצורך.

ח. בנוסף לכל זכות העומדת לרשות המועצה על פי הדין ו/או על פי הסכם זה, הרי שאם יתברר למזמין כי הספק הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי סעיף גדול זה לעיל, אזי המזמין רשאי לעכב לקבלן כספים המגיעים לו וזאת החל ממועד מסירת ממצאי הביקורת בדבר הפרת זכויות העובדים ועד לתיקון הליקויים, כאמור ו/או למזמין תהא זכות לקזז מן התמורה המגיעה לספק כל תשלום שלא העביר ו/או שילם הספק להבטחת הזכויות הסוציאליות של העובדים על פי הסכם זה.

ט. בנוסף לאמור לעיל יעביר הקבלן לנציג המועצה אחת ל-6 חודשים (או בכל מועד מוקדם יותר אם דרשה זאת המועצה), אישור רו"ח של הקבלן, חתום בידי מורשה חתימה של הקבלן, בדבר עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה וחובה זה כלפי העובדים המועסקים במסגרת חוזה זה, לפיו לעובדים כאמור שולמו כל התשלומים וההפרשות כמתחייב מהוראות חוקי העבודה, ובכללם הוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג - 2013, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף הניקיון.

י. כמו כן, מתחייב הקבלן להעביר למועצה במועד חתימת חוזה זה את פרטי סוכן/ני הביטוח באמצעות/ם מעביר הקבלן את התשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה וחובה זה כלפי העובדים המועסקים על ידו לקופות, קרנות וכו'.

יא. המועצה רואה חשיבות רבה בהבטחת תנאי עבודתם של עובדי הקבלן ולכן עניין זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.

.11

א. הקבלן מצהיר כי האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת תחול עליו בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות או נזק אחר שיגרמו לקבלן ו/או למועסקים על ידו ו/או לכל מי מטעמו תוך כדי ביצוע ו/או בעקבות ביצוע השירותים.

ב. כל הוצאותיו של הקבלן בקשר לביצוע השירותים, לרבות תשלום לעובדי הקבלן, תשלומי מיסים וכל הוצאה אחרת בקשר לביצוע השירותים יחולו על הקבלן ועליו בלבד, ישולמו על ידו, והמועצה לא תחוב בכל דרך שהיא בגינם.

.12

א. עוד מוסכם בין הצדדים כי התמורה האמורה כוללת את כל הסכומים המגיעים או עשויים להגיע לקבלן, לרבות כל תגמול שהוא, תשלום בגין זכויות סוציאליות, הפרשות או הפרשים וכן פיצויי פיטורים, אם אי פעם יקבע כי הינו זכאי להם בניגוד לאמור בהסכם, ומכל סיבה שהיא.

ב. הקבלן לא יהיה זכאי ליהנות מכל זכות מזכויות עובדי המועצה.

ג. הקבלן יהיה מנוע מלטעון כי מגיעים לו סכומים נוספים כלשהם מכל עילה שהיא בגין העסקתו עפ"י הסכם זה.

13. לקבלן ידוע, כי עליו להסדיר בעצמו ועל חשבונו, את כל התשלומים החייבים למוסד לביטוח לאומי, כמו כן ידוע לו, כי עליו להסדיר בעצמו ועל חשבונו את כל התשלומים החייבים למס הכנסה, לבד מניכויים שחובת ביצועם מוטלת על המועצה לפי דין.

14. **תקופת ההתקשרות**

א. תוקפו של הסכם זה הינו ל- 12 (שנים עשר) חודשים החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן – "תקופת ההתקשרות").

ב. מוסכם בין הצדדים כי למועצה שמורה הזכות להאריך את ההסכם עד 4 (ארבעה) הארכות בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן תיקרא כל הארכה "תקופת הארכה") והכל בתנאי שהמועצה לא הודיעה לקבלן (המזיע אשר יזכה במכרז) על רצונה שלא להאריך את ההסכם, לפחות 30 יום לפני תום מועד תקפו של ההסכם או תוקפה של כל תקופת הארכה, בהתאמה. מבלי לגרוע מן האמור מובהר כי המועצה תהיה רשאית שלא להאריך את תקופת ההתקשרות ובמקרה זה יחולו הוראות הסעיף הבא 15.

15. הפסקה מוקדמת של ההתקשרות

א. המועצה רשאית בכל עת, ללא חובת הנמקה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להביא להפסקת ההתקשרות כולה או חלקה עם הקבלן, וזאת בהודעה מראש בכתב של 60 ימים מראש והקבלן יהיה מנוע מכל טענה כנגד החלטה זו.

ב. במקרה של הפסקת ההתקשרות כאמור בסעיף הקודם, יהיה הקבלן זכאי לתמורה בגין כל עבודה שבוצעה על-ידו בפועל ושאושרה על-ידי המועצה, כפוף לזכותה של המועצה לקזז מתמורה זו כמפורט בהסכם זה.

ג. הסתיים ההסכם כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לכל פיצוי ו/או לכל תשלום אחר בגין סיומו המוקדם של ההסכם.

16. ערבות

א. להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה מתחייב הקבלן להפקיד תוך 10 ימים מתאריך חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית לטובת המועצה על סך של **10,000 ₪** (עשרת אלפים שקלים חדשים), בהתאם לנוסח כתב הערבות המצ"ב **כנספת א'** להסכם זה, ומתחייב כי ערבות זו תהיה בתוקף למשך תקופת ההסכם לרבות כל תקופות הארכה (להלן: "ערבות ביצוע").

ב. המועצה תהיה רשאית לדרוש חילוטה של ערבות הביצוע, במלואה או חלק ממנה, וזאת בכל מקרה שהקבלן יפר את התחייבויותיו על פי הסכם זה, או איזה חלק מהן, ובכלל זה אי תשלום שכר העובדים כמתחייב על פי דין, והכספים שיתקבלו מחילוט ערבות הביצוע יחשבו על חשבון הפיצוי המגיע למועצה בשל הפרת ההסכם מצידו של הקבלן.

ג. המועצה תחזיר לקבלן את ערבות הביצוע בתום תקופת ההסכם לרבות כל תקופות הארכה, אם וככל שלא חולטה עד אז.

17. קיזוז, העדר זכות עכבון

א. המועצה רשאית לקזז מכל סכום או תמורה שהמועצה תהיה חייבת לקבלן על-פי חוזה זה, כל סכום אשר הקבלן יהיה חייב למועצה אם בגין חוזה זה ואם מכל סיבה אחרת וזאת מבלי להזדקק לתביעה משפטית או לפסק דין נגד הקבלן או למו"מ משפטי כלשהו.

ב. במידה וכל הסכומים שיגיעו לקבלן לא יכסו את הסכומים שהמועצה תהיה זכאית להם, תהיה המועצה רשאית לגבות את ההפרש על-ידי חילוט הערבות הבנקאית שימציא לה הקבלן, בהתאם להתחייבותו בחוזה, ואת יתרת הסכום לתבוע באמצעות הליכים משפטיים, הכל לפי שיקול הדעת של נציגי המועצה.

ג. לקבלן לא תהיה כל זכות עכבון כלפי המועצה.

אחריות .18

- א. הקבלן יהא האחראי הבלעדי לכל נזק ו/או אבדן, לגוף ו/או לנפש ו/או לרכוש, שייגרמו לו ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או למועצה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמם ו/או לצד ג' כלשהו (לרבות במפורש לבעלי המקרקעין), במבנה ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמו, ו/או כל הבאים מטעמו ו/או הפועלים עבורו.
- ב. הקבלן יישא באחריותו המלאה לנזק שייגרם לכל חלק, פריט ו/או מתקן, לרבות ציוד על ידו ו/או מי מטעמו (לרבות על ידי קבלנים ו/או קבלני משנה) אשר הובאו על ידו לביצוע השירותים, וכל סוג של רכוש אחר.
- ג. יובהר, כי במקרה שתוגש נגד הרשות כל דרישה ו/או תביעה ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או כל הוצאה בקשר לנזקים כאמור, מתחייב הקבלן לטפל בהן, לפצות ו/או לשפות את המועצה על כל סכום שיחולו על המועצה ו/או שהמועצה תהיה חייבת לשאת בהם, אף שטרם נשא בפועל מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למורשיו לרבות הוצאות משפטיות שתהינה כרוכות בכך.
- ד. הקבלן מתחייב להודיע מיד למועצה בדבר כל דרישה ו/או תביעה שהוגשה נגדו ו/או שתוגש נגדו, בגין נזק שנגרם בעקיפין ו/או במישרין במהלך ביצוע השירותים.

ביטוח .19

- א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים באישור קיום ביטוח המצ"ב **כנספח ג'** (להלן: "**האישור**"), בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין וזאת טרם תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה. ביטוחים אלו יכללו בשם המבוטח את המועצה והקבלן, למשך תוקפו של הסכם זה. הקבלן ימציא את האישור לידי המועצה במעמד חתימת ההסכם, ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד תחילת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה כאשר הוא חתום בידי מבטחיו. קיום הביטוחים במלואם הינם תנאי יסודי בהסכם ולא יהיה בעיכוב במתן האישור בכדי לשחרר את הקבלן מכל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- ב. מובהר בזה במפורש, כי הביטוחים וגבולות האחריות המתחייבים מן האמור באישור, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן ואין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן ו/או בהמצאת האישור כאמור, ו/או בבדיקתם או באי בדיקתם על ידי המועצה ו/או מי מטעמה, כדי להוות אישור בדבר התאמתם לדרישות ההסכם ולא יהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהיא על המועצה ו/או לגרוע מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי דין ו/או על פי הסכם זה.
- ג. הקבלן מתחייב לוודא קיומו של ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, הויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- ד. הקבלן לבדו יישא בתשלומי הפרמיות הקבועים בביטוחים שהנו מתחייב להם כאמור לעיל, והוא מתחייב לעדכן סכומי ביטוח וגבולות אחריות ככל שמתחייב במשך כל תקופת ההסכם, לשלם את דמי הביטוח במועד ולחדש את הביטוחים כך שיהיו בתוקף ובהיקף בהתאם לנדרש לעיל ובהתאם לאמור בכנספח ג', וזאת במשך כל תקופת ביצועו של הסכם זה וכל תקופה מוארכת שלו.

- ה. מובהר כי הקבלן רשאי לערוך במשך תקופת ההסכם שינויים בביטוחים המפורטים לעיל, בכפוף לכך שבמשך כל תקופת ההסכם לא יבוטל הכיסוי על פיהם ו/או לא יפחת מן המפורט לעיל ו/או באישור.
- ו. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, מתחייב הקבלן לערוך ביטוחים אלה בתנאים ובגבולות אחריות בהתאם לצרכי הביטוח הנובעים מפעילותו. בכל ביטוח נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, וכן סעיף המורחב לכסות את חבותה של המועצה בגין מעשיו או מחדליו של הקבלן, למעט אדם שגרם לנזק בזדון.
- ז. לא ערך הקבלן ביטוחים כנדרש לעיל במלואם או בחלקם ו/או לא הציג אישור על קיום ביטוח, רשאית המועצה (אך לא חייבת) לערוך את הביטוח במקומו ולחייב את הקבלן בעלותו.
- ח. הקבלן מצהיר כי לא תהא לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, בגין אבדן ו/או נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים הנערכים על ידו כמפורט לעיל ו/או באישור או שהיה זכאי לשיפוי בגינו על פי פוליסות אלו לו ערך אותן כנדרש על פי ההסכם או אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, הפרת תנאי הפוליסה או ביטוח חסר והקבלן פוטר את המועצה מכל אחריות לנזק כאמור. האמור בדבר הפטור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- ט. הקבלן מתחייב להמציא למועצה אישור חדש, לפחות 7 יום לפני תום תוקפו של האישור, כל עוד החוזה מחייב זאת.
- י. הביטוחים ישולמו ע"י הקבלן במועדם וכל הוראות הפוליסות יקוימו ויכובדו בכדי שיהיה תוקף מלא לכל הביטוחים. הביטוחים יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטל את הביטוח, לצמצם את היקפו ו/או לחדשו אלא אם כן מסר המבטח למועצה הודעה בדואר רשום בדבר כוונתו לעשות כן לא פחות מ - 60 יום מראש.
20. הקבלן מתחייב כי במידה וישתמש בשירותי קבלני משנה, יהיה עליו לבדוק כי קבלני המשנה יקיימו את דרישות הדין והביטוח בהתאם להסכם זה, לרבות הביטוחים המנויים באישור הקבלן, ועליו יהיה להמציא את אישורי קיום הביטוח כאשר הם חתומים ע"י מבטחי קבלני המשנה.
21. **הסבת ההסכם**
- א. הקבלן מתחייב בזה לא להסב ו/או להמחות לצד שלישי כלשהו את זכויותיו ו/או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב הקבלן לא לשתף צד שלישי כלשהו, זולת עובדיו, בביצוע השירותים, אלא במידה וקיבל לכך את הסכמת המועצה בכתב ומראש.
- ב. המועצה תהיה זכאית בכל עת להעביר או להמחות את זכויותיה על פי הסכם זה, בתנאי שמקבל הזכויות אליו הועברו או הומחו הזכויות על פי הסכם זה, מקבל על עצמו, בהודעה בכתב שתימסר לקבלן, את כל התחייבויות המועצה על פי הסכם זה.
22. **סודיות וניגוד עניינים**
- א. הקבלן ועובדיו מתחייבים לשמור על סודיות מוחלטת של כל מידע שיגיע לרשותם בעת ביצוע השירותים או אגב ביצועם.
- ב. הקבלן אינו מנוע מלתת שירותים גם לצדדים שלישיים, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע במתן שירותיו נשוא הסכם זה, ולא יעשה דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם התחייבויותיו לפי הסכם זה.

- ג. הקבלן ו/או מי מעובדיו, ו/או מי מטעמו, ידאגו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים בקשר עם כל הקשור במישרין או בעקיפין עם הסכם זה וישמרו אמונים למועצה במשך כל תקופת ההסכם.
- ד. הקבלן ו/או מי מעובדיו, ו/או מי מטעמו, מתחייבים לפעול בתום לב ובדרך המקובלת וכפי המצופה לפי כל דין.
- ה. עוד מתחייב הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו להימנע מקבלת כל טובת הנאה בקשר עם הסכם זה.
- ו. הקבלן יחתום על תצהיר העדר קרבה משפחתית ואיסור ניגוד עניינים המצורף להסכם זה בנספח ד', וידאג לעדכן את הצהרותיו מיד עם כל שינוי שיחול בהן, ככל שיחול.

23. סמכות שיפוט ייחודית

כל סכסוך או מחלוקת בקשר להסכם זה, ביצועו, פירושו, וכל תביעה בקשר להסכם זה תובא להכרעת בתי המשפט אך ורק במחוז הצפון של מדינת ישראל לפי סמכותם העניינית.

24. שונות

- א. חוזה זה ממצה את תנאי ההתקשרות בין הצדדים ומבטל את כל המסמכים, ההבנות וההסכמות, בכתב ו/או בע"פ, באופן מפורש או משתמע, שהיו בין הצדדים ערב חתימתו.
- ב. מתאריך חתימתו ואילך, ינהגו הצדדים בהתאם לחוזה זה בלבד, בכפוף להוראות כל דין.
- ג. כל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי הסכם זה, לא יהיו ברי תוקף, אלא אם נעשו במסמך בכתב ובחתימת שני הצדדים.

25. הודעה אשר תשלח מצד אחד למשנהו תחשב כאילו נתקבלה 72 שעות מתאריך מסירה למשלוח בדואר רשום.

26. מעני הצדדים להסכם זה:

מועצה אזורית עמק הירדן _____

הקבלן _____

ולראיה לנכונות כל האמור לעיל באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המועצה

נספח א'

<p align="center">נוסח ערבות בנקאית ערבות ביצוע</p>

תאריך: _____

לכבוד
מועצה אזורית עמק הירדן

א.נ,

הנדון: כתב ערבות מס'.....

1. על פי בקשת _____ (להלן - **המבקש**) בקשר להסכם שעניינו שירותי שמירה ואבטחה במבנה המועצה ובמרכז ארלוזורוב, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל-10,000 ש"ח (ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) בלבד.
2. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:
 - א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
 - ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
 - ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
3. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק
 _____ סניף

נספח ב'

נהלי שמירה ואבטחה במבנה המועצה ובמרכז ארלוזורוב**1. תיאור השירותים הנדרשים**

נדרשים שירותי שמירה ואבטחה במבנה המועצה ובמרכז ארלוזורוב (להלן - "המבניים") למניעת פח"ע ולשמירה על הסדר הציבורי.

שירותים אלה כוללים:

- א. שמירה במהלך החודש, בכל ימי השבוע, כולל שבתות, חגים ומועדים, מצבי חירום, מלחמה, שביתה וכיו"ב.
- ב. כמות השומרים תקבע על ידי המועצה וככל הנדרש הקבלן יתגבר את צוות השמירה בשומרים נוספים, וזאת בתוך 24 שעות מעת שנדרש לכך על ידי המועצה.
- ג. הקבלן יערך להעמיד כמות של 50 שומרים ביום בו זמנית.
- ד. הקבלן יערך לצוות בסיס קבוע של 10 שומרים לפחות.
- ה. השמירה תבוצע בהתאם לסידור עבודה שבועי, שיקבע מראש על ידי המפקח ויימסר לקבלן עד ליום ה' שלפני שבוע העבודה הרלבנטי. כמות השומרים שתידרש בכל שבוע תנוע בין 0 ל-50.
- ו. השומרים יבצעו משמרות של 8 שעות לכל היותר, כאשר לעתים יתכן צורך ליותר ממשמרת אחת ביום.

2. דרישות נוספות:

- א. השומרים יופעלו למשימות סריקה, סיור וכיו"ב.
- ב. הקבלן ידאג כי במהלך משמרתם ילבשו השומרים את מדי הקבלן כולל תג עם שם מלא של השומר, וישמרו על הופעה מסודרת ונקיה. הקבלן מתחייב כי השומרים ינהגו בנימוס ויבצעו את תפקידם בנאמנות ובמסירות מבלי שיפריעו, שלא לצורך, לפעילות המבנים.
- ג. הקבלן ידאג לעמדת שמירה (שולחן גבוה וכסא גבוה) עבור השומרים בכניסה לכל מבנה.
- ד. הקבלן ידאג כי השומרים יהיו מצוידים באמצעי בטיחות, זיהוי וסריקה, ובכלל זה וסט זוהר, כובע אבטחה תקני ופנס תקין.
- ה. הקבלן מתחייב לתדרך את השומרים בכל הנוגע לעבודות שעליהם לבצע עבור המזמין ולערוך להם סיור היכרות בשטח.
- ו. הקבלן מתחייב לתדרך את השומרים גם בנהלים אלו:
 - 1) הכרה וזיהוי אמצעי חבלה והפעולות שיש לנקוט בעת גילויים.
 - 2) הכרת אמצעי כיבוי אש ותרגול הפעלתם.
 - 3) התנהגות בעת פיגוע חבלני
 - 4) מתן עזרה ראשונה
- ז. הקבלן מתחייב לשמור על הרכוש והציוד שיועמד לרשותו על ידי המועצה לצורך מתן השירותים.

נספח ג'אישור עריכת הביטוח

תאריך: ____/____/____

לכבוד
 המועצה אזורית עמק הירדן
 מר' _____
 (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הנדון: ("הקבלן")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן על שם הקבלן בקשר עם שירותי עבודות שמירה ואבטחה במבנה המועצה ובמרכז ארלוזורוב וכן השירותים הנלווים (להלן: "השירותים"), בין היתר, בקשר עם הסכם שנערך ביניכם לבין הקבלן (להלן: "ההסכם") כמפורט להלן:

א. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות הקבלן כלפי עובדים המועסקים על ידי הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המועצה היה וייקבע, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על המועצה מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן.

ב. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותו של המבוטח לרבות שלוחיו ועובדיו על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

ביטוח זה אינו כפוף להגבלה בדבר חבות הנובעת מכל דבר מזיק במזון או במשקה, חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח מורחב לשפות את המועצה בגין אחריות שתוטל על המועצה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

לעניין רכוש המועצה, לא תחול הגבלה בדבר רכוש הנמצא בחזקתו, בפיקוחו, בשליטתו או בהשגחתו של הקבלן או רכוש שפועלים בו.

ג. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות מקצועית המבטח אחריותו של המבוטח לרבות שלוחיו ועובדיו על פי דין בשל השירותים, בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ (שני מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך רטרואקטיבי מיום _____. הביטוח מורחב לשפות את המועצה בגין חבות אשר תוטל על המועצה עקב מעשה או מחדל של הקבלן או של מי מהבאים מטעם הקבלן וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי המועצה.

כללי

1. הביטוחים דלעיל כוללים ויתור על זכות התחלוף כלפי המועצה, עובדיה ומנהליה ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודון.
2. על הקבלן האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.

3. הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי המועצה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה.
4. הננו מתחייבים כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש של 30 יום למועצה, בכתב, בדואר רשום.
5. נוסח הפוליסות, למעט ביטוח אחריות מקצועית, הינו בהתאם לנוסח הידוע כביטוח _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונה באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

_____ (תפקיד החותם)	_____ (שם החותם)	_____ (חותמת המבטח)	_____ (חתימת המבטח)
---------------------------	---------------------	---------------------------	---------------------------

נספח ד'הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה¹

לכבוד

מועצה אזורית עמק הירדן (להלן - "המועצה")
ג.א.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן - המציע)² במסגרת הסכם למתן שירותי שמירה ואבטחה במבנה המועצה ובמרכז ארלוזורוב שנחתם במסגרת מכרז מס' 8.2/2024 שפורסם על ידי המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצהרותיי והתחייבויותיי בהסכם ובמכרז.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
- א. סעיף 89 ב(א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות), תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:
- "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
- "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
- ג. סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958 הקובע כי:
- "לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
- א. בין חברי מליאת מועצה אזורית עמק הירדן ("המועצה") אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. יש לי איזה מבין סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה
-
5. יש לי קרבה לחברי מליאת המועצה ו/או לעובד המועצה מסוג שאינו נמנה על סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה
-

¹ הצהרה זו תינתן על-ידי המציע ובנפרד על-ידי כל עובד ו/או נציג המציע המיועד לתת שירות לחברה באופן אישי.
² במקרה של מציע שהינו תאגיד, הצהרה זו תינתן בנפרד על-ידי כל מנהלי החברה ובעלי השליטה בה.

6. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

7. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

תאריך: _____ חתימת מורשי חתימה של המציע (במקרה של מציע
תאריך): _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי.

אישור עו"ד : _____