



# מועצה אזורית עמק הירדן



מכרז מס' 21.7/2024

מכרז למכירת 11 מבנים יבילים  
במתחם אמפי צמח

הזמנה להציע הצעות

אוגוסט 2024

## טופס הזמנת הצעות

### מכרז פומבי מס' 21/7 למכירת 11 מבנים יבילים במתחם אמפי צמח

#### 1. מבוא

##### 1.1. הזמנה להציע הצעות

מועצה אזורית עמק הירדן (להלן: "הרשות"), מתכבדת בזאת להזמין אתכם להגיש את הצעתכם מכרז פומבי מס' 21.7/2024 למכירת 11 מבנים יבילים הנמצאים במתחם אמפי צמח (להלן: "המכרז").

##### 1.2. הגדרות ופרשנות

- 1.2.1 מונח שהוגדר באחד המסמכים המרכיבים את מסמכי המכרז, תהא לו אותה משמעות בכל המסמכים המרכיבים את מסמכי המכרז, זולת אם נכתב במפורש אחרת ו/או שהקשר הדברים ו/או הדבקם מחייבים פירוש שונה.
- 1.2.2 במקרה של העדר הוראה מפורשת במסמכי המכרז או על-פיו, ימולא החסר ו/או יפורש הספק על-ידי הרשות בלבד.
- 1.2.3 בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין מסמכי המכרז השונים לבין החוזה, יהיה המציע מחויב להוראה הנקובה בחוזה, אלא אם תקבע הרשות אחרת, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, במפורש ובכתב.
- 1.2.4 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 1.2.3 לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין מסמכי המכרז הנוספים, לבין עצמם, יהיה המציע מחויב להוראה המחמירה על המציע מביניהן, אלא אם תקבע הרשות אחרת, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, במפורש ובכתב.
- 1.2.5 לכל המונחים המופיעים בטופס הזמנת הצעות, יהיה הפרוש המצוין בצדם:

- "דמי רכישה" - סכום אותו נקב הרוכש בהצעתו למכרז, כדמי רכישה ל-11 מבנים היבילים, אשר ישולמו על-ידי הרוכש לרשות.
- "החוזה" - החוזה וכל נספחיו המהווים חלק בלתי נפרד הימנו ותנאי מתנאיו.
- "הרוכש" או "הזוכה" - מציע שהצעתו זכתה במכרז.
- "המבנים היבילים" - 11 המבנים היבילים הנמצאים במתחם אמפי צמח
- "טופס הזמנת ההצעות" - טופס הזמנת הצעות זה על כל נספחיו המהווים חלק בלתי נפרד הימנו ותנאי מתנאיו.
- "מועד חתימה" - מועד חתימת החוזה על-ידי הרשות.

## 2. עיקרי המכרז ותנאיו - כללי

### 2.1. ההרשאה

הרשות תעניק לרוכש, זכות לרכוש את המבנים היבילים בהתאם להצעתו במכרז.

מובהר כי רכישת המבנים היבילים כוללת גם את האחריות של המציע לפינוי ולהובלה של המבנים היבילים על חשבון המציע. לפיכך, בכל מקום בו מופיע במסכי המכרז רכישה של מבנים יבילים הכוונה הינה גם לפינוי משטח המועצה ולהובלה שלהם.

### 2.2. תקופת ההתקשרות

2.2.1 תקופת ההתקשרות תחל במועד חתימת החוזה, ותסתיים במועד הפינוי של כל 11 המבנים היבילים על-ידי הרוכש ממתחם אמפי צמח, אשר יהיה לא יאוחר מתום 30 ימים ממועד חתימת הרשות על החוזה, הכול באופן ובתנאים הנקובים בחוזה (להלן, בהתאמה: "תחילת תקופת ההתקשרות" ו-"תקופת ההתקשרות" וכן - "תקופת השימוש" ו-"תחילת תקופת השימוש").

2.2.2 הרשות בלבד תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדית, להאריך את מועד הפינוי, בתקופה נוספת והכול באופן ובתנאים הנקובים בחוזה.

### 2.3. התמורה לרשות

במסגרת ולצורך שקלול הצעתם הכספית במכרז, מבקשת הרשות בזאת להפנות את תשומת ליבם של המציעים, בפרט ובמיוחד לתשלומים אותם נדרש הרוכש לשלם לרשות בקשר לרכישה, כמפורט בהוראות החוזה.

## 3. מידע כללי ואחריות למידע

### 3.1. הגבלת אחריות

כל אחד מהמציעים מצהירים ומתחייבים בזאת, באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כדלקמן:

3.1.1 כי שקלל ותמחר את כל הסיכונים ו/או הסיכויים הנובעים

מהתקיימות הנסיבות ו/או האופציות המוקנות לרשות על-פי החוזה ובפרט בסעיף 3 זה לעיל ו/או מתוצאותיהן והשלכותיהן, וכי לא תהיינה לו ו/או לכל מי מטעמו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהן, כנגד הרשות ו/או כנגד כל מי מטעמה, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הוצאה ו/או תשלום, מכל מין וסוג שהם, שנגרמו לו ו/או למי מטעמו ו/או שבהן נדרש לשאת, במישרין ו/או בעקיפין, בשל התקיימותן של הנסיבות האמורות, מימוש האופציות המסורות לרשות ותוצאותיהן והמציע מצהיר ומתחייב בזאת, כי הוא מוותר וכן כי יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

3.1.2. כי אין באמור בסעיף 3 זה לעיל, על-מנת להוות הצהרה ו/או התחייבות של הרשות בקשר עם התממשות איזה מהנסיבות ו/או האופציות המסורות לרשות על-פי סעיף 3 זה לעיל, והמציע מצהיר ומתחייב בזאת, כי הוא מוותר וכן כי יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

3.1.3. כי כל מידע המסופק במסגרת מסמכי המכרז בכלל ובטופס ההזמנה בפרט (לרבות כמפורט בסעיף 3 זה לעיל) וכן כל מידע אחר שנמסר או שיימסר על-ידי הרשות או מי מטעמה במהלך המכרז או בקשר אליו (בסעיף זה: "המידע"), נועד לצורכי המחשה ולמטרות ידיעה כללית בלבד כמו גם שהוא ניתן על-פי מיטב ידיעתה של הרשות ועל-פי הנתונים הקיימים בידיה במועד פרסום המכרז; כי המידע עשוי להשתנות במהלך ההליך המכרזי ותקופת ההתקשרות וכי אינו מהווה כל מצג, התחייבות ו/או הצהרה מטעם הרשות ובפרט בכל הקשור לנכונותם ו/או לשלמותם של הנתונים המפורטים במסגרתו.

3.1.4. כי על כל מציע לבדוק בעצמו, באופן עצמאי וכבעל מקצוע את כל היבטי ההתקשרות נשוא מכרז זהו את כל הבדיקות המקצועיות הנדרשות לעניין הכדאיות הכלכלית של הצעתו הכספית, ובכלל האמור, את כל המידע, לרבות ומבלי לגרוע: כדאיותה הכלכלית של הצעת המציע; כל מסמכי ההזמנה, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי, תפעולי או עסקי, רלוונטי לצורך הגשת הצעתו למכרז.

3.1.5. כי כל הסתמכות מטעם מציע על המידע הכלול במסמכי המכרז או כל מידע אחר שנמסר או שיימסר על-ידי הרשות או מי מטעמה במהלך המכרז או בקשר אליו, הינה באחריות המציע בלבד. הרשות לא תישא באחריות לכל נזק, הפסד, עלות או הוצאה שייגרמו למי מהמציעים או למי מטעמם ו/או לצד שלישי כלשהו עקב הסתמכות על מידע כאמור, והמציעים מוותרים בזאת, באופן בלתי חוזר וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

#### 4. מסמכי המכרז

##### 4.1. המסמכים הבאים מהווים את מסמכי המכרז:

- א. טופס הזמנת ההצעות.
- ב. טופס ההצעה על נספחיו, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו ותנאי מתנאיו:
- ג. עותק מטיוטת החוזה על נספחיו, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו ותנאי מתנאיו:

1. נספח א' - נספח אחריות וביטוח

2. נספח ב' - טופס ההצעה של הרוכש למכרז, כפי שהוגש על-ידי הרוכש במסגרת הצעתו למכרז

4.2 מובהר בזאת במפורש, כי הרשות תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, בכל עת קודם להגשתן של ההצעות במכרז ופתיחתן כדין על-ידי ועדת המכרזים של הרשות, להטמיע שינויים ו/או תיקונים בנוסח איזה ממסמכי המכרז, ובכלל האמור: לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי החוזה וטופס ההזמנה לרבות, כל הוראה, דרישה, פרוט, תנאי מקדמי או מועד, וזאת בין ביוזמתה ובין בתשובה לשאלות ההבהרה, וכל זאת מבלי שתהיה למציע כל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם, בקשר לכך. שינוי ו/או תיקון כאמור, יתבצעו במסגרת הבהרה בכתב שתופץ לשם כך למשתתפים במכרז, בהתאם להוראות סעיף 14.4 להלן. הבהרות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה כל תוקף לשינוי ו/או תיקון אלא אם ניתנה על כך הודעה בכתב כמסמך הבהרות מטעם הרשות.

4.3 מסמכי המכרז יועמדו לעיון ולהדפסה באתר האינטרנט של הרשות, כמפורט בסעיף 6 להלן.

4.4 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע לא יהיה רשאי בשום צורה ואופן לבצע שינוי מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז (לרבות כל הבהרה שפורסמה במסגרתו). עוד מובהר בזאת, כי העותק הכתוב של מסמכי המכרז, המופקד בתיבת המכרזים, הנו באופן בלעדי ומוחלט, העותק המחייב לצורך מכרז זה. עותק המסמכים אותם הדפיס המשתתף מאתר האינטרנט של הרשות וכן כל מסמך אותו תאפשר הרשות למציע לערוך בעצמו, לא יהיה בהם על-מנת להוות תחליף ו/או לגבור בשום אופן וצורה על הנוסח המחייב של העותק הכתוב למסמכי המכרז, המופקד גם בתיבת המכרזים.

5. ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליך המכרזי

5.1 מצ"ב טבלה המרכזת מועדים ולוחות הזמנים בהליך המכרזי:

מועד ביצוע	פעולה
6.8.2024	- מועד פרסום המכרז
12.8.2024	מועד סיור המציעים הינו <b>חובה</b>
19.8.2024	- המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, כמפורט בסעיף 14.1 להלן.
26.8.2024	מועד העלאת התשובות לשאלות ההבהרה באתר המועצה
2.9.2024	- המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, כמפורט בסעיף 12.12.1 להלן ובכפוף להוראות סעיף 5.2 להלן.
2.3.2025	- מועד תוקף ההצעה, כמפורט בסעיף 10 להלן.

5.2 הרשות תהא רשאית בכל עת ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות ובכלל

האמור, לדחות את המועדים הנקובים בסעיף 5 זה לעיל בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר. הודעות על שינוי ו/או דחייה כאמור תשלחנה לכל משתתפי המכרז. על המועדים החדשים אשר ייקבעו על-ידי הרשות, במידה ויקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים שקדמו להם. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח שינוי ו/או מתן ארכה כלשהי.

5.3. לא יהיה בשינוי ו/או דחיית המועדים על-מנת לגרוע מכל זכות אחרת ו/או נוספת העומדת לרשות על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי דין, והמציע מוותר בזאת באופן סופי ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם מימוש זכויותיה של הרשות בהתאם להוראות סעיף 5 זה.

## 6. עיון במסמכי המכרז והשתתפות במכרז

### 6.1. עיון במסמכי המכרז

6.1.1. כל אדם המבקש להשתתף במכרז יוכל לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של הרשות:

<https://www.j-v.org.il/bids/>

6.1.2. כל הבהרה ו/או שינוי ו/או עדכון שיופץ במסגרת המכרז, יצורף גם כחלק בלתי נפרד למסמכי המכרז באתר האינטרנט, באופן שבו יוכל כל אדם לעיין בכל עת, במסמכי המכרז וכן בכל הבהרה ו/או שינוי ו/או עדכון שיופץ במסגרת המכרז נכון למועד העיון האמור.

6.1.3. את מסמכי המכרז ניתן להדפיס במישרין דרך אתר האינטרנט.

### 6.2. השתתפות במכרז

6.2.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה בשעות העבודה הרגילות תמורת 500 ש"ח שלא יוחזרו בשום מקרה.

**משתתף אשר לא ירכוש את מסמכי המכרז כאמור, לא יוכל להגיש הצעה למכרז. ככל שיגיש - תיפסל הצעתו על הסף.**

6.2.2. הרשות לא תהא אחראית בשום צורה ואופן לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או הוצאה ו/או תשלום, מכל מין וסוג שהם, שנגרמו למציע ו/או לכל מי מטעמו, ו/או שבהם נשא המציע ו/או כל מי מטעמו, לצורך השתתפותו במכרז, לרבות נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או הוצאה ו/או תשלום שנגרמו למציע, והמציע מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

## 7. מפגש מציעים וסיור - חובה!

7.1. פגישה וסיור עם משתתפי המכרז לצרכי הבהרות יתקיימו ביום 12.8.2024 בשעה 10:30, מקום המפגש חניית המועצה.

7.2. ההשתתפות בפגישה ובסיור הינה חובה, ותנאי להשתתפות במכרז.

7.3. מציע שלא ישתתף בסיור הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים של הרשות.

7.4. הסיור ייערך על ידי מנהל הפרויקטים באגף הנדסה של הרשות,

מר מתן רוטשילד 050-3231179.

7.5. במפגש, תהא הרשות רשאית על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס לעניינים שונים הקשורים בהליך המכרז. מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות כאמור, אלא אם זו, מצאה את ביטויה במסגרת הבהרה בכתב ובהתאם לתכניה של ההבהרה כאמור.

## 8. תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז

8.1. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים שמתקיימים בהם התנאים הבאים:

8.1.1. מציע אשר נכון למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז, הינו אדם יחיד בגיר, שמלאו לו 18 שנים, או תאגיד הרשום בישראל כדין או עוסק מורשה הרשום כדין בישראל.

8.1.2. מציע שהינו תאגיד הרשום בישראל כדין או עוסק מורשה (שאינו תאגיד), המנהל עסקיו כדין על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1976, ושהינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976.

8.1.3. מציע כנ"ל, שהוא ו/או מי מטעמו נרשם למכרז, כאמור בסעיף 6.2.1 לעיל.

## 9. המסמכים שיש לצרף להצעה

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

9.1. תצהיר חתום על-ידי מורשה החתימה במציע לצורך מכרז זה ומאושר על-ידי עו"ד, בנוסח נספח א' לטופס ההצעה, בצירוף כל המסמכים הנדרשים במסגרתו, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע, בתנאי המקדמי הנקוב בסעיף 8.1.1 לעיל.

9.2. תאגיד או עוסק מורשה (שאינו תאגיד) - העתק אישור עדכני מרואה חשבון או משלטונות מס הכנסה ומע"מ המעיד, כי המציע, מנהל עסקיו כדין עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, בצירוף העתק האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 כשכל אחד מהאישורים האמורים תקף על שמו של המציע, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ומאושר על-ידי עו"ד כ"העתק נאמן למקור", וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי המקדמי הנקוב בסעיף 8.1.2 לעיל.

9.3. אדם יחיד או תאגיד או עוסק מורשה (שאינו תאגיד) - תצהיר חתום על-ידי המנהל הכללי של המציע, כשהתצהיר האמור מאושר על-ידי עו"ד בנוסח נספח ב' לטופס ההצעה.

9.4. הצעתו הכספית של המציע בטופס ההצעה, כשהיא חתומה על-ידי המציע במקומות המיועדים לכך, במסגרתה יפרט המציע את סך דמי הרכישה המוצעים על ידו עבור המבנים היבילים, הכול באופן ובתנאים המפורטים להלן:

9.4.1. כל אחד מהמציעים ינקוב בהצעה כספית אחת עבור רכישת כל 11 המבנים היבילים.

9.4.2. מציע לא יוכל להגיש יותר מהצעה כספית אחת.

9.4.3. הצעה כספית עבור המבנים היבילים תוגש בסך שאינו נמוך מהסכום הנקוב בטופס ההצעה (בטופס ההזמנה: "**הסכום המינימאלי**").

9.4.4. **מציע אשר הגיש הצעה כספית הנמוכה מהסכום המינימאלי - תיפסל הצעתו.**

9.5. ערבות לקיום ההצעה כהגדרתה בסעיף 11 להלן, בנוסח נספח ג' לטופס ההצעה.

9.6. טופס ההצעה כשהוא חתום כנדרש, בהתאם להוראות סעיף 12.7 להלן.

9.7. טופס הזמנת ההצעות והחווזה על נספחיהם, וכן כל הבהרה שתימסר למציעים בכתב עד מועד הגשת ההצעות, או העתקיהם, כשהם חתומים כנדרש, בהתאם להוראות סעיף 12.7 להלן.

**למען הסר ספק מובהר בזאת, כי תצהירים על-פי סעיף 9 זה משמעם תצהירים מקוריים בלבד, ערוכים על-פי פקודת הראיות.**

#### 10. תוקף הצעת המציע

10.1. הצעת המציע תחשב כעומדת בתוקפה, על כל פרטיה, לתקופה שראשיתה במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז וסיומה ביום **2.3.2025** (להלן: "תוקף ההצעה").

10.2. הרשות תהא רשאית להאריך, בהודעה בכתב למציעים את תוקף ההצעה, לתקופות קצובות נוספות, וזאת מכל סיבה שהיא ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות בנסיבות בהן חל עיכוב בבדיקת ההצעות במכרז וההכרזה על הזוכה. בנסיבות האמורות, יאריכו המציעים בהתאם, גם את תוקף הערבות לקיום הצעה.

#### 11. ערבות לקיום ההצעה

11.1. המציע יצרף להצעתו ערבות לקיום ההצעה, אשר תהיה ערבות מקורית, אוטונומית ובלתי מותנית, בסך של **5,000 ₪** (חמשת אלפים שקלים חדשים) והיא תהא תקפה ממועד הגשת ההצעות למכרז ועד ליום **2.3.2025** (להלן: "ערבות לקיום ההצעה").

11.2. הערבות לקיום ההצעה תשמש כערובה להבטחת מלוא התחייבויות המציע על-פי ההזמנה, בהתאם להוראות כל דין, לרבות בין אם חזר בו מהצעתו טרם ההכרזה על הזוכה במכרז ובין אם הוכרז על זוכה והמציע חזר בו לאחר מכן מהצעתו ו/או סירב לחתום על החווזה.

11.3. הערבות לקיום ההצעה תוצא - לבקשת המציע ולטובת הרשות - מאת בנק ישראלי. הנערב/המבקש הרשום בכתב הערבות לקיום ההצעה חייב להיות המציע עצמו.

11.4. ערבות לקיום ההצעה תהא בנוסח המצורף כנספח ד' לטופס ההצעה.

11.5. לא הסתיים (או התברר כי אינו צפוי להסתיים) הליך בדיקת ההצעות עד למועד תום תוקף הערבות, לרבות בשל קיומו של הליך משפטי שמתנהל בקשר עם המכרז, אזי מבלי לגרוע מהוראות כל דין, תהא הרשות רשאית לדרוש מכל אחד מהמציעים, לפי העניין, הארכת תוקף הערבות לקיום ההצעה לתקופה שתיקבע על ידה. במקרה זה, גם תוקף הצעתו של המציע יוארך עד לאותו מועד בהתאמה.

זכות הרשות לדרוש את הארכת תוקף הערבות לקיום ההצעה תחול גם לגבי הערבות לקיום ההצעה של המציע הזוכה במכרז, בנסיבות בהן טרם הסתיים הליך התקשרותו עם הרשות בחווזה ו/או טרם המציא לרשות את הערבות הנדרשת בחווזה (ככל שנדרשה).

במקרים אלו המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לקיום ההצעה בהתאם לדרישת הרשות, ואם לא יעשה כן תוכל הרשות לחלט את סכום הערבות לקיום ההצעה, כולו או חלקו.

11.6. הרשות תהא רשאית לחלט את סכום הערבות לקיום ההצעה, כולו או חלקו, לאחר שנתנה הזדמנות למציע להשמיע טענותיו בקשר עם החילוט, בטרם חילוט הערבות. החילוט ייעשה מבלי להיזקק להסכמת המציע, מבלי לנקוט בהליכים משפטיים, מבלי לנמק את החלטתה ו/או להוכיח את זכותה לעשות כן, ומבלי שיהיה בחילוט האמור על-מנת לגרוע ו/או לפגוע בזכות הרשות לתבוע מהמציע כל נזק אחר ו/או נוסף ו/או לנקוט כנגד המציע בהליכים על-פי כל דין למימוש זכויותיה.

12.1. מציע העומד בכל התנאים המקדמיים והמעוניין להשתתף במכרז, יגיש הצעתו כשכל הפרטים ו/או כל המסמכים הנדרשים על-פי הוראות המכרז, ממולאים ו/או מצורפים כדבעי, כשהם חתומים בידי הגורמים הרלוונטיים המורשים לשם כך מטעם המציע ונושאים את חותמת המציע ואישור עו"ד כפי הנדרש, וכל זאת באמצעות מעטפה אחת על גבה יציין המציע את שמו המלא וכן את המשפט: "מכרז פומבי מס' **21.7/2024** למכירת 11 מבנים **יבילים במתחם אמפי צמח**" - במעטפה זו יכניס המציע את כל המסמכים הבאים ויסגרה היטב:

12.1.1. המסמכים, הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאים המקדמיים הנקובים בסעיפים 8.1.1-8.1.3 לעיל.

12.1.2. הצעתו הכספית של המציע, כמפורט בסעיף 9.4 לעיל ובהתאם לשאר הוראות טופס ההזמנה.

12.1.3. הערבות לקיום ההצעה, כמפורט בסעיף 9.5 לעיל.

12.1.4. יתר המסמכים המפורטים בסעיפים 9.6-9.7 לעיל.

12.2. ההצעה, על כל צרופותיה, תיערך בשפה העברית.

12.3. ההצעה תוגש ב-2 (שני) עותקים, כאשר העותק המכיל את המסמכים המקוריים יסומן בעותק ראשי מקורי.

12.4. המציע יהיה רשאי להוסיף מסמכים נוספים על הנספחים המצורפים להצעה למכרז, ובלבד שיחתום גם עליהם ויאמתם, כנדרש, ואולם המציע לא יהיה רשאי לצרף כל מסמך המהווה הסתייגות מתנאי המכרז. צרף המציע הסתייגות כלשהי, עלולה הצעתו להיפסל על הסף, כאמור בסעיף 15.1 להלן.

12.5. המציע יצרף עותק מקור של הערבות הבנקאית ויסמן את המיקום של הערבות במסמכי ההצעה.

12.6. בוטל.

12.7. כל אחד ממסמכי המכרז, יישאו את חותמת המציע בצירוף לחתימת מורשי החתימה הרלוונטיים של המציע, בכל עמוד, וכן בנוסף במקומות המיועדים לכך בטופס ההצעה ובנספחיו.

12.8. כל מקום שמציע נדרש למסור העתק מסמך שנכונות העתקתו מאושרת על-ידי עו"ד או לאמת חתימה (בין חתימת המציע ובין כל חתימה אחרת) או להגיש תצהיר ערוך בהתאם להוראות הדין כשהחתימה על גביו מאושרת על-ידי עו"ד.

12.9. מובהר, כי על הצעתו של המציע להיות מלאה. מציע אשר הגיש הצעה חלקית, הצעתו תיפסל, וזאת מבלי לגרוע מזכויות הרשות על-פי הוראות המפורטות בסעיף 15.2 להלן.

12.10. במסגרת ההצעה, יציין המציע במקום המיועד לכך בטופס ההצעה, את פרטיו של איש קשר מוסמך מטעמו לכל עניין הנוגע להליך המכרזי, אשר יהיה מוסמך לפנות לרשות בשם המציע ולקבל הודעות ו/או הנחיות בשמו. פרטי איש הקשר יכללו, לפחות: שם ומשפחה, כתובת קשר, טלפונים בהם איש הקשר זמין בכל שעות הפעילות המקובלות ומספר פקס.

12.11. מובהר כי מסמכי ההצעה יהיו נתונים לעיונם של המציעים האחרים, וזאת מבלי שלמציע תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

12.12. מועד הגשת ההצעות

12.12.1. **ההצעות יוגשו עד ליום 2.9.2024 בשעה 12:00 בלשכת**

**מנכ"לית המועצה אזורית עמק הירדן. על המעטפה יכתב מספר המכרז ושמו בלבד.**

12.12.2. הרשות רשאית לדחות את מועד הגשת ההצעות והודעה על כך תפורסם באתר הרשות.

12.12.3. כל הצעה אשר תימסר לאחר המועד הנקוב לעיל להגשת ההצעות, או מועד דחוי שיפורסם באתר הרשות, לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים של המועצה אזורית עמק הירדן (להלן – "ועדת המכרזים").

12.12.4. מובהר בזאת במפורש כי מעטפת מכרז שנמסרה לאחר המועד להגשת מסמכי המכרז, לא תוכנס לתיבת המכרזים ותוחזר למוסר המעטפה מבלי לפתוח אותה, זולת לצורך בירור שמו ומענו של המוסר. עוד מובהר כי היה והצעה תוגש לאחר המועד הנקוב ולמרות האמור היא תוכנס לתיבת המכרזים ותפתח על ידי ועדת המכרזים – גם אז אין באמור כדי להוות משום היתר להגשת ההצעה באיחור והיא תיפסל ללא כל דיון נוסף.

**13. בדיקת ההצעות ואמות מידה לבחירת הצעה זוכה**

13.1. אמת המידה לבחירת הצעה זוכה, מבין ההצעות שהוגשו למכרז, אשר עמדו בכל התנאים המקדמיים והתנאים הנוספים הנקובים במסגרתו, תהיה - ההצעה הכספית של המציע שתהווה 100% מהמשקל לבחירת ההצעה ; כמפורט בסעיף 13.2 להלן (בטופס ההזמנה : "ההצעה הכספית").

13.2. בדיקת ההצעות המציעים במכרז תעשה על ידי צוות מקצועי אשר יורכב לעניין זה ממנהל הפרויקטים באגף הנדסה של הרשות וגזברית המועצה ו/או מי שיקבע על ידה בשני שלבים כדלקמן :

**13.2.1. שלב ראשון - עמידה בתנאים מקדמיים ובתנאים נוספים**

הרשות תכריע בדבר עמידתם של כל אחד מהמציעים בתנאים המקדמיים. במסגרת זו תבדוק הרשות את המסמכים אשר הוגשו על ידי המציעים כאמור בהתאם להוראות סעיפים 12.1-12.3 לעיל. וכן את הצגת כל מסמך רלוונטי אחר, כמפורט בסעיפים 12.5-12.7 לעיל (להלן : "התנאים הנוספים").

**מציע אשר לא עמד בתנאים המקדמיים, הצעתו תפסל, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של הרשות בהתאם להוראות סעיף 15.2 להלן.**

13.2.2. **שלב שני- בחינת ההצעות הכספיות** - הרשות תבחן את הצעותיהם הכספיות, הנקובות בטופס ההצעה, של המציעים אשר עמדו בכל התנאים המקדמיים והתנאים הנוספים. כל סכום שעל המציע לנקוב בהצעתו, יהיה נקוב בשקלים חדשים, ויירשם בספרות ובמילים. במקרה של סתירה בין הספרות לבין המילים, יגבר האמור במילים. כל הסכומים יצוינו ללא מע"מ. **הצעה כספית שבמסגרתה ינקבו דמי רכישה הנמוכים מהסכום המינימאלי לתחרות יחולו לגביה הוראות סעיף 9.4.4 לעיל.**

**13.2.3. הליך התמחרות**

הוגשו במסגרת המכרז על-ידי 2 מציעים לפחות, הצעות כספיות זהות של דמי הרכישה, תפעל הרשות לצורך בחירת הזוכה באופן המפורט להלן :

13.2.3.1. הרשות תפנה בכתב אל כל המציעים האמורים, בדרישה להגשת הצעות כספיות משופרות. המציעים יגישו את הצעותיהם המשופרות, בכתב, עד המועד שיקבע בדרישת הרשות בכתב (להלן: "הליך ההתמחרות").

13.2.3.2. עם סיומו של הליך ההתמחרות, יבחר הזוכה, בהתאם להוראות המפורטות לשם כך בסעיף 13.2.3 זה לעיל. הרשות תהא רשאית לערוך הליכי התמחרות חוזרים עד למועד שבו יזוהה מציע, אשר הצעתו הינה הגבוהה ביותר מביניהם, להם זכאית הרשות כתוצאה ממכירת המבנים היבילים.

13.2.3.3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי במסגרת הליך ההתמחרות, לא יהיה רשאי מי מהמציעים להגיש הצעה כספית נמוכה יותר ביחס להצעתו הקודמת.

13.2.3.4. לא השתתף מי מהמציעים בהליך ההתמחרות, או הגיש הצעה נמוכה יותר להצעתו הקודמת, תחשב הצעתו המקורית כהצעה הכספית בהליך ההתמחרות, לכל דבר ועניין.

13.2.4. הסתיים הליך ההתמחרות (או כל הליך חוזר אותו ערכה הרשות), מבלי שזוהו המציעים אשר הצעתו/ותיהם הינה/ן ההצעה הגבוהה לדמי הרכישה כאמור, תקבע הרשות, על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, את הזוכה במכרז, וזאת בין היתר בהתחשב בהוראות סעיף 15.2 להלן.

### 13.3. קביעת הזוכה במכרז

13.3.1. בכפוף לסמכויותיה של הרשות על-פי כל דין ועל-פי טופס הזמנה זה, תכריז הרשות כזוכה במבנים היבילים, על המציע אשר הצעתו עמדה בכל התנאים המקדמיים והתנאים הנוספים וכן שהצעתו הכספית לתשלום דמי הרכישה הינה הגבוהה ביותר למבנים היבילים.

13.3.2. המציע מצהיר ומתחייב בזאת, כי קרא ובחן בעיני בעל מקצוע את אופן הגשת ההצעה הכספית כמפורט בסעיף 9.4 לעיל וכן בנוסף את אופן בחירת הזוכה במכרז, בהתאם להוראות סעיף 13.2 לעיל, לרבות סמכויות וזכויות הרשות על-פי המנגנונים כאמור וכי על סמך האמור שיקלל את הצעתו הכספית והוא מוותר בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בקשר עם המנגנונים האמורים, לרבות בקשר עם מימוש זכויותיה של הרשות על-פיהם.

### 13.4. ההודעה על הזכייה

13.4.1. הודעה בדבר פסילת הצעה ו/או הודעה בדבר זכייה ו/או הודעה בדבר אי זכייה, תישלח למשתתפים במכרז על-ידי מנכ"לית הרשות.

13.4.2. מובהר בזאת, כי כל הודעה אשר תימסר למשתתפים במכרז באיזה מהנושאים המפורטים בסעיף 13.4.1 לעיל בעל פה, ו/או בכתב באמצעות כל גורם שאיננו מנכ"לית הרשות - אין

ולא יהיה לה כל תוקף והמשתתף לא יכול להסתמך עליה בשום צורה ואופן ולשום מטרה או שימוש. מציע אשר יעשה אחרת - יהיה הדבר על אחריותו בלבד.

#### 13.5 קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

היה וייקבע על-ידי הרשות זוכה (להלן: "הזוכה המקורי"), והוא יחל בביצוע ההתקשרות כמפורט בחוזה, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על-ידי בית משפט מוסמך, כי זכייטו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה האחר"), מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע ההתקשרות ולהעביר לרשות את כל המידע ו/או המסמכים המצויים אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר לזוכה האחר להמשיך בביצוע ההתקשרות כמפורט בחוזה, וכל זאת מבלי שלזוכה המקורי תהיה כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג בקשר לכך, לרבות טענות ותביעות כאמור שמקורן בהשקעות שביצע.

#### 14 בקשה להבהרות

14.1 שאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב בלבד באמצעות דואר אלקטרוני:

[Pro-i@j-v.org.il](mailto:Pro-i@j-v.org.il)

14.2 על המציע חלה האחריות לוודא קבלת שאלות הבהרה על ידי הנמען בטלפון 050-3231179.

14.3 המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הינו **19.8.2024** בשעה 12:00. כל שאלה שתגיע לרשות לאחר מועד זה לא תיענה.

14.4 תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד יפורסמו באתר הרשות עד ליום **26.8.2024** תשובות בעל פה לא יחייבו את הרשות.

14.5 הרשות רשאית לדחות את מועד הגשת תשובות לשאלות הבהרה והודעה על כך תפורסם באתר הרשות.

14.6 על המציע מוטלת החובה לעקוב אחר הפרסומים באתר הרשות בנוגע למכרז.

14.7 הרשות רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או במייל לפי הכתובות שנמסרו על ידי רוכשי המכרז.

14.8 בכל מקרה של סתירה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז ו/או בכל מקרה של בקשת הבהרה, על המציע להודיע על כך בכתב לרשות בתוך המועד הקבוע לשאלות הבהרה.

#### 15 שינויים ופנייה להשלמות

15.1 כל שינוי או תוספת שיעשו בתנאי המכרז על-ידי המציע או כל הסתייגויות שלו לגביהם, בין על-ידי תוספת בתנאי המכרז ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה, והכול בהתאם ובכפוף לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הרשות.

15.2 הרשות שומרת לעצמה את הזכות לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכול על-פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או לבצוע השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעתם, לרבות בקשר עם התנאים המקדמיים ו/או התנאים הנוספים ו/או בקשר עם ההצעה הכספית ובכלל האמור, בקשר עם כל טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא שנתגלו באיזה מהמענים האמורים (לרבות בנסיבות בהן נגרמה בשל רשלנות או לחילופין, בידיעתו המכוונת של המציע), והכל מבלי לגרוע

משאר הזכויות המוקנות לרשות בהתאם לשאר ההוראות הנקובות במסמכי המכרז ובהוראות הדין.

15.3 המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת, כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות הרשות כפי שהן נקובות בהוראות סעיף 15 זה לעיל, והם מוותרים בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהן, בקשר עם הפעלת סמכויותיה של הרשות ו/או כתוצאה מהשלכותיה של הפעלת סמכות כאמור.

#### 16. היעדר חובה לקבל הצעה

על אף האמור בטופס זה, הרשות אינה מתחייבת להכריז על זוכה במכרז.

#### 17. עיון בהחלטות ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה

רק לאחר בחירת הזוכה במכרז, יהיה מציע רשאי לעיין בהחלטות ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה.

#### 18. חובת החתימה על החוזה

18.1 הרוכש הזוכה יחתום על החוזה, תוך 7 ימים מיום שהועבר לחתימתו.

18.2 לאחר חתימת הזוכה על החוזה ובכפוף להמצאת כל המסמכים הנדרשים במסגרתו, לרבות אישורי ביטוח, לשביעות רצונה של הרשות וכמפורט בהוראות החוזה, תחתום הרשות על החוזה, וזאת מבלי לגרוע מזכויותיה של הרשות על-פי הזמנה זו ו/או על-פי דין. למען הסר ספק מובהר, כי עובר לחתימת החוזה הפורמאלית על-ידי הרשות, לא יהא קיים הסכם בר - תוקף בין הצדדים, וזאת מבלי לגרוע מחובות הרוכש על-פי שאר הוראות טופס ההזמנה.

18.3 זוכה שלא חתם על חוזה תוך המועד שנקבע על-ידי הרשות, יחשב כמי שהפר את הוראות טופס זה ו/או את הוראות החוזה, לפי העניין, הפרה יסודית. במקרה כאמור, תהא הרשות רשאית לחלט את הערבות לקיום ההצעה, וכל זאת מבלי לפגוע בזכותה של הרשות לתבוע נזקים ו/או סעדים נוספים, לרבות אכיפת החוזה או ביטולו ו/או מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לחלט את הערבות כאמור בשל כל הפרה אחרת ו/או נוספת, מכל מין וסוג שהיא, של איזה מהתחייבויות הרוכש, וזאת על-פי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

18.4 ביטלה הרשות את החוזה, תהיה הרשות משוחררת מכל התחייבות כלפי הרוכש, ותהא זכאית להתקשר בחוזה עם מציע אחר או לנקוט בכל דרך אחרת המפורט בסעיף 19 להלן, והרוכש מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

#### 19. ביטול המכרז או ביטול החוזה

##### 19.1 הזכות לבטל מכרז או חוזה

על אף האמור בכל מקום אחר בטופס הזמנת הצעות זה, הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבטל בכל עת, את המכרז ו/או לבטל את זכייתו של זוכה במכרז ו/או לבטל את החוזה עם זוכה במכרז, כל זאת בהתאם לסמכויות המוקנות לה על-פי טופס הזמנת הצעות זה ו/או על-פי יתר הוראות הדין. הנסיבות בגינן בוטלו המכרז, הזכייה או החוזה, ימסרו למציעים, או לזוכה, לפי העניין.

##### 19.2 תוצאות הביטול

19.2.1 בוטל המכרז לפני שהוכרז בו זוכה, בנסיבות המתוארות בסעיף 19.1 לעיל, תהיה הרשות רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על-פי דין, בקשר לביצוע ההתקשרות נשוא המכרז, וזאת בין אם הושבה למציעים ערבות לקיום המכרז, ככל שנקבעה במכרז חובת המצאת

ערבות) ובין אם לאו.

19.2.2. בוטל המכרז **לאחר** שהוכרז זוכה במסגרתו ו/או לחילופין, בוטלה זכייה של זוכה במכרז ו/או לחילופין חילופין, בוטל חוזה עם זוכה במכרז, בנסיבות המתוארות בסעיף 19.1 לעיל, אזי מבלי לגרוע מזכויות הרשות על-פי סעיף 19.2.1 לעיל, ובנסיבות המתאימות, תהיה הרשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע הבא אחריו (אשר הצעתו הנה בעלת הציון הסופי[המשוקלל] הגבוה ביותר/הצעתו הכספית הנה הנמוכה ביותר לפי העניין, מבין שאר ההצעות אשר עמדו בכל התנאים המפורטים בטופס הזמנת ההצעות (מלבד הצעתו/ם של המציעים אשר זכייתו/ם בוטלה כאמור) ו/או לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על-פי דין, בקשר לביצוע ההתקשרות נשוא המכרז.

## 20. שימוש במידע

הרשות מודיעה בזה, כי תהא לה הזכות להשתמש, לכל מטרה שהיא, בין במהלך תקופת ההתקשרות ובין לאחריה, לרבות לקראת מכרז עתידי שייערך בקשר עם ההרשאה, בכל הנתונים שיצברו אצלה במהלך תקופת ההתקשרות, לרבות פרסום נתונים הקשורים בהרשאה, והמציעים מסכימים בזאת מראש לכל שימוש או פרסום שתעשה הרשות כאמור לעיל, והם מוותרים בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

## 21. איסור הסבה

21.1. כל אחד מהמציעים, מתחייבים שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות לאחר, בשום צורה ו/או אופן, במישרין ו/או בעקיפין, כל זכות מזכויותיהם לפי מסמכי המכרז (לרבות לפי טופס הזמנת ההצעות ו/או החוזה שייחתם עמו (ככל שיחתם) ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה על-פי מסמכי המכרז (לרבות לפי טופס הזמנת ההצעות ו/או החוזה שייחתם עמו (ככל שיחתם), אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של הרשות (ככל שיקבל).

21.2. הרשות תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור בסעיף 21.1 לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור שלא תקבל את אישורה בכתב של הרשות, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף.

## 22. סודיות ההצעה ושמירה על הליך הוגן

המציע אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמציעים אחרים במכרז זה בפרט ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום קנוניה ו/או תכסיסנות.

## 23. הוצאות השתתפות בהליך המכרז

המשתתפים בהליך המכרז יישאו לבדם בכל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות בהליך המכרז, לרבות עלות ההכנה של ההצעות, ולא יהיו זכאים לכל שיפוי מאת הרשות בגין הוצאות אלה.

## 24. תקפות מסמכי המכרז

אם ימצא בית משפט מוסמך, כי אין תוקף לסעיף או סעיפים במסמכי המכרז (או כל חלק מהם), או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.

## 25. בעלות על מסמכי המכרז

הבעלות וזכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז ובנספחיו, לרבות מענה המציעים, תהיינה של הרשות בלבד. המציעים במכרז אינם רשאים לעשות בהן שימוש כלשהו פרט לצורך הגשת ההצעה. מסמכי המכרז יוחזרו במלואם למשרדי הרשות לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

- 26.1. כתובתה של הרשות לצורך משלוח הודעות היא, כמפורט בסעיף 13.2 לעיל. כתובתם של המציעים תיראה ככתובת איש הקשר שנקבעה במסמכיהם.
- 26.2. כל הודעה אשר תישלח על-ידי הרשות לכתובת המציעים או לאיש הקשר מטעמם בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה אצל המציעים תוך שלושה ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

27. סמכות שיפוט

לבית המשפט המוסמך בנוף הגליל, תהא סמכות שיפוט ייחודית לדון בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי מכרז זה ו/או בכל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין טרם נקבע זוכה במכרז ובין לאחר שנקבע בו זוכה.

28. כללי

- 28.1. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי הרשות, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי המכרז זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.
- 28.2. כל מציע ו/או זוכה מצהיר בזה כי לקח אפשרות של עיכובים ו/או הפסקת הליכים כגון אלה בחשבון והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הרשות עקב כך.
- 28.3. בוטל המכרז או שונה היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהיה למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או טענה כלפי הרשות ו/או מי מטעמה, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.
- 28.4. כל האמור בכתב זה בלשון זכר משמעו, לכל דבר וענין גם בלשון נקבה.
- 28.5. אין להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, אלא לצורך הגשת הצעה למכרז זה בלבד.
- 28.6. המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מאשר, כי קיימת זכות עיון בהצעתו בתנאים הקבועים בדין והוא מוותר על כל טענה בקשר עם מתן זכות עיון כזו על-ידי הרשות לצד שלישי.
- 28.7. תנאי המכרז כפופים לתוספת השניה של צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958, ובכל מקרה של סתירה בין תנאים אלה לבין הוראות התוספת השניה, יגברו ויקבעו הוראות התוספת השניה.

---

מיה ונטורה, מנכ"לית  
מועצה אזורית עמק הירדן

## הצהרה והתחייבות

אנו החתומים מטה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, מצהיר/ים  
כי אני/ מוסמך/ים לחייב את המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע")  
בחתימתנו.

אני/ מאשר/ים שקראתי/נו את מסמכי המכרז, ההסכם והנספחים המצורפים למסמך זה,  
ומציעים את שירותי המציע לביצוע השירותים נשוא מכרז זה וכי המציע מתחייב בזאת  
למלא אחר התנאים והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

הריני/ לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת וכי המציע מסכים לכל  
התנאים והפרטים המפורטים בתנאי המכרז על כל נספחיו.

תאריך: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

## אישור עו"ד/ רו"ח

אני הח"מ, עו"ד/ רו"ח \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_,  
מאשר בזה כי החותם בשמו של המציע מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי  
היסוד של המציע.

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

חותמת וחתימת "המציע"