



מכרז פומבי מס' 8/2024

לאספקה, התקנה ושיווק של מתקן שילוט
אלקטרוני במועצה אזורית עמק הירדן

ספטמבר 2024

תוכן עניינים

<u>עמוד</u>	<u>תיאור</u>	<u>פרק / נספח</u>
3	פתיח: פרסום המכרז/טבלת מועדים	פרק א'
4	הנחיות למשתתף ותנאים כלליים	פרק ב'
12	עקרונות מסגרת של המכרז	פרק ג'
נספחים 1-9		
15	פרטי המציע/הקבלן	נספח 1
16	ערבות ההצעה	נספח 2
17	אישור רו"ח על מחזור הכספי של המשתתף	נספח 3
18	ניסיון מקצועי של המציע	נספח 4
19	אישור גוף ציבורי – ניסיון של המציע	נספח 5
20	ניסיון מקצועי – אימות עו"ד	נספח 5.1
22	תצהיר ניסיון של המציע	נספח 5.2
24	תצהיר תשלום שכר מינימום	נספח 6
26	הצהרה על העדר קרבה לעובד המועצה	נספח 7
27	תצהיר חוק עסקאות גופים ציבוריים	נספח 8
28	הצהרה כללית של המציע כלפי המועצה	נספח 9
פרקים ד'-ה'		
30	הצעת המציע, תשלומי דמי זיכיון ואח'	פרק ד'
34	חוזה המכרז	פרק ה'
נספחים 10-16		
62	מפרט טכני מתקני הפרסום	נספח 10
67	לוחות זמנים והשתת תשלומי איחור	נספח 11
68	נהלי בטיחות	נספח 12
72	כתב ויתור פטור מאחריות כלפי המועצה	נספח 13
73	ערבות ביצוע	נספח 14
74	אישורים קיום ביטוחים	נספח 15
76	צילום וסימון מיקום מתקן פרסום	נספח 16

פרק א'

פתיח: פרטים אודות רכישת חוברת מכרז מס' 8/2024 וטבלת מועדים

- החברה לפיתוח עמק הירדן (להלן: "החברה") פרסמה מכרז לאספקה התקנה ושיווק של מתקן שילוט אלקטרוני כמפורט בחוברת המכרז
- את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה לפיתוח עמק הירדן במשכנה בבניין המועצה האזורית עמק הירדן, המרכז האזורי צמח בעבור סך של 1,500 ₪ שלא יוחזרו בכל מקרה.
- **לחילופין, ניתן לבצע את התשלום באמצעות העברה בנקאית:** לחשבון החברה לפיתוח - בנק: 12 הפועלים סניף: 723 חשבון: 291030
- ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, קודם לרכישתם, במשרדי החברה ו/או באתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו [/https://jv-p.online](https://jv-p.online)
- את ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה מצוין "מכרז פומבי מס' 8/2024 לאספקה, התקנה ושיווק של מתקן שילוט אלקטרוני במועצה אזורית עמק הירדן".
- לבירורים ניתן מתן סומר בטלפון: 04-6153060 ובדוא"ל באמצעות דוא"ל pituach@j-v.org.il
- לצורך הנוחות להלן טבלת לויז' לתקופה שבין מועד פרסום המכרז ועד מועד פתיחת מעטפות המציעים¹.

תיאור	תאריך	עד שעה
מועד להגשת שאלות הבהרה	עד יום 31.10.2024	15:00
מועד הגשת הצעות	ביום 14.11.2024	15:00

בברכה,
מתן סומר, מנכ"ל
החברה הכלכלית עמק הירדן

¹ יובהר כי החברה רשאית, על פי שיקול דעתה, לבצע שינויים במועדים המפורטים בטבלה שלעיל לאחר פרסום המכרז, ועל המתעניין/מגישה ההצעה לעקוב אחר פרסומי החברה בנושא זה ובכל הודעה/הבהרה ככל ותפורסם.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

פרק ב'

הנחיות למשתתף ותנאים כלליים

כללי

1. מועצה אזורית עמק הירדן באמצעות החברה לפיתוח עמק הירדן (להלן: "המועצה" או "החברה" בהתאמה) החליטה לפרסם מכרז פומבי מס' 8/2024 לאספקה, התקנה ושיווק של מתקן שילוט אלקטרוני במועצה אזורית עמק הירדן (להלן: "המכרז"), ולהתקשר עם קבלן שעומד בתנאי הסף ושיוכרז כזוכה במכרז וכל זאת על פי תנאי חוברת המכרז שלהלן.
2. לחברה קיימת הזכות למנות כל אדם/נציג לצורך קיום ו/או ניהול ו/או פיקוח ו/או בכל עניין הקשור במכרז.
3. הקבלן/זוכה המכרז יהא מחויב לפעול בהתאם להוראות כל אדם/תאגיד אשר מונה על ידי החברה ובעניינו של המכרז, וכל הוראה ו/או הנחיה ו/או דרישה העולה מכוחו של המכרז ו/או חוזה המכרז החלה ו/או מחייבת ו/או המזכה את החברה יכולה להתקיים/לחול ע"י כל מי מטעמו עפ"י שיקול דעתה של החברה בלבד ובהתאמה לסוגה.
4. כמו כן, כל התחייבות העולה ממסמכי המכרז ו/או חוזהו החלה על הקבלן/זוכה המכרז תחול ו/או תתקיים כלפי הגוף הנעבר בהתאם לשיקול דעתה של החברה.
5. **מונחים/הגדרות** – הגדרות המונחים השונים המוזכרים בחוזה המכרז [פרק ה'] תקפות גם ביחס להוראות פרק זה וכל יתר מסמכי המכרז.

תנאים הוראות והנחיות להשתתפות במכרז

תנאי סף: למכרז רשאי להגיש הצעה, מציע העומד בעצמו במועד הגשת הצעתו למכרז בכל אחד מהתנאים המצטברים בסעיפים 6-11 על כלל הסעיפים הקטנים כמפורט להלן - (להלן ביחד: "תנאי הסף"):

6. המציע הינו עוסק מורשה או תאגיד (ע.מ או ח.פ או שותפות) הרשום עפ"י דין ברשם רשמי בישראל;
7. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1976, ובעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976;
8. המציע ו/או בעל זיקה אליו נעדר הרשעות בפסק דין חלוט, בעבירות לפי חוק עובדים זרים ולפי חוק שכר מינימום בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976. אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים – חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. היעדר הרשעה כאמור יחול גם לגבי בעלי השליטה במציע ומנהליו הבכירים וכל אחד ממורשי החתימה במציע. כמו כן, המציע עומד בדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוגע להעסקת עובדים עם מוגבלויות;
9. המציע רכש את מסמכי המכרז;
10. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, בנוסח נספח 4.
11. **ניסיון מקצועי וכספי נדרש של המציע:**
- 11.1 ניסיונו המקצועי של המציע הנו כולל תנאי אחד לפחות משני אלה המוזכרים בס"ק 2-11.1.1 ובנוסף עליו לעמוד בתנאים המוזכרים בס"ק 11.2 וכל זאת כמפורט להלן -

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- 11.1.1 המציע עסק במשך 24 חודשים ברציפות בין השנים 2018-2023 בהקמה ו/או בתפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות² בעלי דופן פרסום בגודל של 12 מ"ר לפחות, וכל זאת מכוח זכייתו במכרז/ים פומבי/ים, שפורסם/ו על ידי גוף/פים ציבורי/ים³. לבחינת עמידת המציע בתנאי זה סף זה יצורף נספח 5 באופן שפרטיו מולאו ונחתם כנדרש ובהתאם להוראות הנספח.
- 11.1.2 במועד פרסום המכרז המציע מחזיק בזכויות שיווק בלעדיות של מתקני פרסום חוצות⁴ בעלי שטח מצטבר של פני פרסום העולה על 1,500 מ"ר, כאשר לבחינת עמידת המציע בתנאי זה סף זה יצורף על ידו נספח 5.1 שפרטיו מולאו ונחתם כנדרש והכל בהתאם להוראות הנספח.
- 11.2 המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות בין השנים 2020-2023 עמד על 3,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות.

רכישת חוברת המכרז

12. את חוברת המכרז ניתן לרכוש מהחברה תמורת 1500 ₪ (אשר לא יוחזרו, בכל מקרה), במשרדי החברה בבניין המועצה האזורית עמק הירדן, המרכז האזורי צמח (להלן: "משרדי החברה"), בימים א-ה (לא כולל ערבי חג) בין השעות 09:00 – 15:00, החל מיום פרסום המכרז. לחילופין, ניתן לרכוש את חוברת המכרז בהתאם למוזכר בפרק א' [עמוד 3]. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא עלות במשרדי החברה ו/או באמצעות אתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו: <https://jv-p.online> ובאתר המועצה.
13. בכל הקשור לרכישה ו/או עיון במסמכי המכרז לבירורים ניתן לפנות למתן סומר בטלפון: 04-6153060 ובדוא"ל pituach@j-v.org.il
14. בעת בקשה לעיון במסמכי המכרז במשרדי החברה, לפי שיקול דעת החברה, ימסור המעיין ו/או הרוכש את פרטיו האישיים ואת פרטי החברה ו/או העסק (שם, טלפון ודוא"ל), אשר מטעמם ביקש לעיין ו/או לרכוש את חוברת המכרז בהתאמה.
15. מובהר, כי מסמכי המכרז, תוכנם וניסוחם הינם קניין רוחני של החברה ושל יועציה/עורכי וכותבי המכרז בלבד [עו"ד גיא קרת ורו"ח שי קידר], ואין רוכש מסמכי המכרז ו/או המעיין בהם רשאי לעשות בהם כל שימוש, אלא לצרכי הגשת הצעה למכרז ו/או לצרכי ההתקשרות החוזית בינו לבין החברה, היה ויזכה במכרז.

מפגש מציעים

16. במכרז זה לא יתקיים מפגש מציעים.

שאלות הבהרה ושינויים בתנאי המכרז

- ² לצורך עמידה בתנאי סף, מתקני פרסום ייחשבו, מתקנים המוצבים במקרקעין ציבוריים המיועדים להצגת מסרים מסחריים כהגדרתם בסעיף מונחים [סעיף 2] בחוזה המכרז.
- ³ גוף ציבורי בעניינו של מכרז זה ייחשבו אחד או יותר מאלה: [1] עירייה [כולל תאגיד עירוני] ומועצה מקומית [2] חברה ממשלתית [3] גוף ציבורי כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ושאינו עירייה/מועצה מקומית/תאגיד עירוני
- ⁴ לצורך עמידה בתנאי סף זה, מתקני פרסום ייחשבו מתקני פרסום המשמשים להצגת מסרים מסחריים בעלי שטח דופן פרסום שגודלה 12 מ"ר לפחות.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

17. שאלות הבהרה ביחס לתנאי המכרז ניתן להגיש עד ליום 31.10.2024 בשעה 15:00.
18. את שאלות הבהרה יש לשלוח בקובץ word בלבד, לדוא"ל / pituach@j-v.org.il בשורת נושא הדוא"ל יש לציין את מספר ושם המכרז. יש לשייך כל שאלה, הבהרה או בקשה לנושא, מס' סעיף ועמוד בחוברת המכרז, מהם עולה השאלה ו/או ההבהרה. החברה תהא רשאית שלא להשיב לפנייה אם לא נערכה בהתאם לאמור לעיל, או אם תסבור החברה כי השאלה אינה רלוונטית או אינה ברורה.
19. באחריות המציע לקבל אישור של החברה בדבר קבלת שאלות הבהרה שיועברו באמצעות דוא"ל חוזר (לא אוטומטי). פניה שלא נתקבל לגביה אישור קבלה כאמור, יכול ותיחשב כאילו לא התקבלה.
20. תשובות החברה לשאלות הבהרה יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. על המציעים מוטל לעקוב אחר מסמכי הבהרה שיפורסמו באתר. רק להבהרות שיינתנו בכתב על ידי החברה, כמפורט לעיל, יהיה תוקף מחייב.
21. על מציע המוצא בנוסח מסמכי המכרז אי בהירות ו/או אי התאמה ו/או סתירה ו/או טעות [לרבות טעות סופר], להודיע על כך לחברה ללא דיחוי באמצעות שליחת מייל לכתובת דוא"ל הנ"ל.
22. החברה תהא רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להכניס במסמכי המכרז שינויים, עדכונים, תוספות ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, בין אם במענה לשאלות הבהרה ובין אם מיוזמתה, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. שינויים, עדכונים, תוספות ועדכונים כאמור יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. כל מסמכי הבהרה [ככל שישלחו] יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לחתום עליהן ולצרפן להצעתו.
23. בכל מקרה של סתירה בין האמור בתשובות לשאלות הבהרה ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי התשובות. במקרה של סתירה בין מסמכי התשובות לשאלות הבהרה לבין עצמם, יגבר האמור במסמך המאוחר יותר.

מועד ואופן הגשת ההצעה

24. המועד האחרון להגשת ההצעה הנו עד השעה 15:00 ביום 14.11.2024 במשרדי החברה. **הצעות שיוגשו לאחר מועד זה ייפסלו.**
25. מסמכי המכרז יוגשו בשני העתקים. עותק אחד יהא עותק מקור [הכולל את החוברת שנמסרה בעת הרכישה או זאת שפורסמה באתר החברה, ועליו יצוין באופן בולט "מקור". **עותק המקור יכיל את כל מסמכי המכרז, מסמכי הבהרות שפורסמו [ככל ופורסמו], וכל מסמך שהמציע נדרש לצרף במסגרת הגשת ההצעות (להלן: "עותק מקור"). עותק שני יהיה התקן טכנולוגי disk on key ובו סריקה מלאה של עותק מקור.**
26. הצעת המציע וכל מסמכי המכרז, לרבות מסמכי הבהרות ככל שיומצאו/יפורסמו והנספחים המהווים חלק מהצעת המציע יימסרו ע"י המציע כשהם בתוך מעטפה סגורה ואטומה (להלן: "מעטפת המכרז").
27. את מעטפת המכרז, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה יצוין "מכרז פומבי מס' 8/2024".
28. את מעטפת המכרז על המציע להפקיד (בעצמו או באמצעות שלוחו) באופן ידני בלבד בתיבת המכרזים, על פי הנחיות נציג החברה. הצעות שייגיעו בדרך אחרת לא יתקבלו.
29. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו על המציע בלבד.

מסמכים שעל המציע לצרף כחלק ממסמכי ההגשה:

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

30. על המציע לצרף להצעתו במעטפת המכרז את כל מסמכי המכרז/חוברת המכרז ואת כל המסמכים והאישורים המפורטים בסעיפים 31-39 להלן, כאשר כל העמודים של מסמכי המכרז, לרבות החוזה, חתומים על ידו בתחתית כל עמוד, ולאחר שהמציע חתם במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז וחתימה זו אומתה על ידי עורך דין [במידה ונדרש].
31. אישור תקף על ניהול ספרי מס הכנסה לפי חוק אישור תקף על ניהול פנקסי חשבוניות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
32. אישור מורשי חתימה מטעם המציע, חתום ע"י רו"ח או עו"ד.
33. תעודת עוסק מורשה. מציע שהנו תאגיד יצרף בנוסף גם תדפיס מעודכן של רשם התאגידים הכולל רישום בעלי מניות.
34. פרופיל המציע אשר מעיד על ניסיון בתחום נשוא המכרז.
35. פרטי המציע אישור בנושא מחזור כספי וניסיון בנוסח הנספחים 1,2,6
36. תצהירים טפסים ואישורים של המציע כנדרש בין היתר בנספחים 3,5,7,8,9,10
37. ערבות הצעה חתומה על ידי בנק בישראל, בהתאם לנוסח המצורף כנספח 4
38. צילום קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.
39. כל מסמכי המכרז, נספחיו, תצהיריו, מסמכי הבהרות וכל מסמך ונספח אחר ככל שנדרש חתומים ומאושרים כנדרש [בין היתר באמצעות חתימת המציע + חותמת בתחתית כל עמוד ובמקומות נוספים המיועדים לכך].
40. מובהר, כי בשלב הגשת ההצעה, אין צורך להחתים את חברת הביטוח מטעם המציע על האישור על קיום ביטוחים (נספח 15). עם זאת, על המציע לוודא ולאשר עם סוכן/חברת ביטוח לפני הגשת הצעתו למכרז כי יוכל לקבל אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצורף למכרז, היה והצעתו תזכה במכרז.

הסתייגויות:

41. המציע אינו רשאי לבצע שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות במסמכי המכרז, לרבות בתנאי החוזה ו/או בנספחיו, ולרבות בטופס האישור על קיום ביטוחים.

הצעת המציע:

42. המציע ימלא את הצעתו לתשלום דמי זיכיון כמפורט בפרק ד' שכותרתו "הצעת המציע" או "דף ההצעה".

ערבות הצעה:

43. כאמור בתנאי הסף, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח נספח 4 ע"ס 5,000 ₪ בתוקף עד ליום 28.2.2025 (להלן: "ערבות ההצעה").
44. לחברה קיימת הזכות והרשות לדרוש הארכת תוקף הערבות ב 30 יום נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך תוקף הערבות ולהעביר למציע אסמכתא חתומה ע"י מפיק הערבות המעידה על הארכתה כאמור וזאת תוך שבעה ימים ממועד הדרישה. מציע שלא ינהג כן – החברה תהא רשאית לחלט את ערבות ההצעה ו/או לפסול הצעתו.
45. הערבות תשמש בין היתר כבטחון לחתימת החוזה על ידי הזוכה אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן ו/או באם יידרש להשלים מסמכים ויימנע מלעשות כן כגון ערבות ביצוע ואישורי ביטוח.

46. הערבויות יוחזרו למציעים האחרים עד חודש מהמועד בו הושלמו כל המסמכים הנדרשים שיידרש זוכה המכרז להעביר לידי החברה.
47. החברה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז ולא יתקשר עימה בחוזה במועד שתקבע ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה כאמור לעיל. סכום הערבות שימומש **יהא פיצוי מוסכם (להלן: "פיצוי מוסכם להצעה")** והמציע מסכים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון אשר יגיע לחברה בגין הפרת התחייבות המציע כמתואר לעיל. בנוסף לפיצוי מוסכם, החברה תוכל לתבוע בגין כל נזק באם ייגרם בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או אחר של המציע, וכל זאת בהקשרו של מכרז זה ועפ"י כל דין.

תוקף ההצעה:

48. ההצעה תהא בתוקף למשך 12 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות והחברה תהא רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת של ארבעה חודשים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמינה לכך.
49. משך תוקפה של ההצעה כמפורט לעיל נובע בין היתר מהאפשרות כי מציע שהצעתו תחשב שנייה להצעה שנבחרה יכול להיחשב בסופו של יום ככשיר שני או שלישי בהתאמה לנסיבות.
50. אין באמור לעיל כדי לחייב את החברה לבחור ו/או להתקשר עם כשיר שני ו/או שלישי כאמור.

בדיקות לפני הגשת ההצעה:

51. בטרם מציע יגיש הצעתו נשוא המכרז, חלה עליו החובה לבחון את כל ההיבטים העסקיים, הכלכליים, התפעוליים, המשפטיים, ההנדסיים וכל היבט אחר שיש בכוחו להשפיע המכרז ועל חובות וזכויות הקבלן [זוכה המכרז] (להלן: "**נושאי הבדיקה**"), ועל המציע לכלכל את צעדיו ולשקלל היבטים אלה ואחרים בהצעתו למכרז.
52. על הקבלן לערוך סיור במועצה לצורך התרשמות מאופי וצביון המקום.
53. על המציע לשקלל במסגרת הצעתו כל שינוי ו/או אילוף שעלולים להיגרם בשל עבודות תשתית, שינוי הסדרי תנועה, ביצוע עבודות בנייה, המתקיימים במרחב הציבורי כדבר שכיח וטבעי [בנוסף לעבודות הקשורות בפרויקט לאומי או מרחבין] שיכולים להתקיים בתקופת ההתקשרות.
54. על המציע לגלם בהצעתו הכספית למכרז אירועים מסוגים שונים המוזכרים בסעיפים שלעיל, תוך הבנה כי לא יוכל לתבוע כל פיצויי קיום / אובדן רווח בשל המתואר בסעיפים אלו, וכל זאת, מהחברה ו/או מהמועצה ו/או מי מטעמם.
55. כל הצעה של המציע כמוה כהצהרה, כי נעשו על ידו כל הבדיקות הרלוונטיות לצורך הגשת הצעה למכרז זה והתקשרות עם החברה מכוחו, והגשת ההצעה מהווה משום הצהרה של המציע, כי מתקיימת כדאיות מבחינתו להגשת הצעה למכרז ולהתקשרות עם החברה;
56. הגשת ההצעה תשמש ראיה לכך שהמציע בדק את כל המסמכים, מכיר, מבין ויודע את תוכנם, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבל שום טענה או תביעה מצד המציע המבוססת על חוסר ידיעה, אי הבנה, ספק במשמעות, כוונה שונה, טעות או ברירה כלשהי ביחס למסמכי המכרז.
57. הקבלן הזוכה לא יטען כל טענה שיש בה כדי לפצותו בגין פגיעה ו/או נזק כספי ו/או נזק אחר שנוצר/ו באופן ישיר ו/או עקיף והקשורים לנושאי הבדיקה כאמור.

מתקני פרסום אחרים:

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

58. מובהר, כי לקבלן יוענקו זכויות שיווק במתקן פרסום נשוא המכרז, במיקומו בצומת צמח ובהתאם להוראות המנהל בלבד כהגדרתו בסעיף מונחים בחוזה המכרז, והזוכה מוותר מראש על כל טענה, דרישה או תביעה כספית ו/או אחרת בעניין מתקני פרסום בהם אינו מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות הקשורה במסמכי המכרז (להלן: "מתקני פרסום אחרים"), וככל שיתקיימו ו/או קיימים מתקנים אחרים [עם פרסום מסחרי או לאו], וזאת אף אם מוצבים ו/או יוצבו בשטח המועצה ו/או המוחזק על ידיה או לאו, אם בשטח ציבורי ו/או פרטי ו/או בכל מיקום שהוא המהווה חלק משטח השיפוט של המועצה, אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו, הקבלן/זוכה המכרז לא יוכל לטעון טענה מכל סוג שהוא בעניינם של מתקנים אלו. מובהר, כי מתקנים אחרים עשויים לכלול בין היתר, אך לא רק, מתקני פרסום מכל סוג שהוא מכוח התקשרות חוזית עם החברה ו/או כל תאגיד הקשור בה לרבות מתקני פרסום מסוג מתקני הפרסום נשוא המכרז.

בדיקת ההצעות שהוגשו למכרז

בדיקת עמידה בתנאי הסף

59. החברה תבדוק האם ההצעות עומדות בתנאי הסף. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל על הסף.
60. מציע שהצעתו נפסלה יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום הליכי המכרז [לאחר בחירת הזוכה], על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
61. במסגרת בחינת ההצעות החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכול על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או לביצוע השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעתו.
62. לחברה תהא הזכות לבחון ולשקול באופן מורחב ולא דווקני הצעות שנפלו בהן חוסרים / אי בהירות או שמעוררות שאלות משפטיות לעניין עמידתן בתנאי הסף ו/או אחר.
63. החברה רשאית [אך לא חייבת], על פי שיקול דעתה, לפסול על הסף הצעה חסרה או לחילופין לקבל הצעה חסרה, לאפשר השלמתם של פרטים, חוסרים, אסמכתאות ומסמכים החסרים בהצעה/ות, לרבות לצורך בדיקת עמידת ההצעה/ות בתנאי הסף ו/או קביעת ציון ההצעה/ות, לערוך בירורים ושיחות עם המציע ו/או עם גורמים חיצוניים למציע, לרבות גופים ציבוריים שבהם פעל המציע, לזמן את נציגי המציע לצורך קיום בירור או שימוע ולבחון את ההצעה והמציע בכל דרך שהחברה תמצא לנכון.
64. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול או לא לקבל הצעות של מציעים שיש לה ניסיון לא טוב בהתנהלות מולם, לרבות מציעים שמצויים או היו מצויים בעימותים משפטיים או אחרים מולה או מול גופים ציבוריים אחרים.

הצעה מיטבית

65. ההצעה המיטבית תיחשב הצעה כשירה בה הוצעו סכום דמי הזיכיון הגבוהים ביותר.
66. במקרה בו יתברר למזמינה כי קיימת למעלה מהצעה זוכה אחת (בשל הגשת הצעות זהות) ו/או מכל סיבה אחרת, החברה תקיים הגרלה בין מגישי ההצעות האמורות. המציעים מצהירים בזאת כי לא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה כנגד המזמינה בגין החלטתה בעניין זה.

הודעת זכייה והשלמת מסמכים לצורך תחילת תקופת ההתקשרות

67. המציע שהצעתו תיבחר כזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") יקבל לידי הודעת זכייה, בה יפורטו הפעולות וההשלמות שיידרש לעשות לצורך ביצוע ההתקשרות עם החברה, לרבות המצאת ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצורף כנספח 14, השלמת נספחי ביטוח חתומים כנדרש וכד'. ככל ולא צוין אחרת במסגרת הודעת הזכייה, השלמת המסמכים הנדרשים על ידי הזוכה תבוצע בתוך 10 ימים מקבלת הודעת הזכייה.
68. במקרה בו זוכה המכרז לא ימלא אחר התנאים המוזכרים לעיל, או אז, האמור יחשב כהפרה יסודית כלפי החברה, והחברה תהא רשאית לחלט את ערבות ההצעה, לבטל את זכייתו, ולהתקשר עם מציע אחר, או לנקוט בכל פעולה אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי. יובהר כי סכום ערבות ההצעה במלואו ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין הפרה יסודית של זוכה המכרז כמוזכר לעיל.
69. פעלה החברה באחת מהאפשרויות המפורטות בסעיף זה לעיל, לא תהיה למשתתפים במכרז כל זכות ו/או דרישה טענה מכל סוג שהוא כלפיה, לרבות לא זכות להחזר ההוצאות שהוצאו על ידם בגין ו/או לצורך ההשתתפות במכרז.

תחילת תקופת התקשרות

70. מועד תחילת תקופת ההתקשרות בין הזוכה במכרז לבין החברה יחול במועד שיקבע בהודעת הזכייה או בהודעה אחרת לפי שיקול דעת החברה.
71. מבלי לגרוע מהאמור, על הקבלן להיערך לתחילת מימוש ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה.

הכרזה על כשיר שני

72. החברה תהיה רשאית להכריז במועד החלטה על זוכה המכרז או בכל מועד אחר, על בעל ההצעה הכשרה שדורגה במקום השני כעל "כשיר שני".
73. בוטלה או לא יצאה אל הפועל הזכייה או ההתקשרות של הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה הראשון") בתוך 12 חודשים ממועד הודעת הזכייה, מכל סיבה שהיא, תהא החברה רשאית להציע את ההתקשרות לכשיר השני, ובמידה והכשיר השני לא יוכל או לא יהיה מעוניין בהתקשרות, למציע שידורג אחריו וכן הלאה. בכל מקרה כאמור, מתחייב הזוכה הראשון להפסיק את ביצוע העבודות/השירותים ולהעביר/להשיב לחברה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות (עבודות/שירותים) שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר את כניסת הזוכה השני להמשך ביצוע העבודות/השירותים באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

זכות עיון בהצעה זוכה:

74. למציעים, אשר לא זכו במכרז, תעמוד הזכות לעיין בהצעה הזוכה. לכן, על המציע לציין מראש אילו סעיפים בהצעתו יהיו חסויים מהצגה בפני מציעים אחרים ולפרט את טעמיו בסוד מקצועי או מסחרי. מציע שלא יציין סעיפים כאמור יראוהו כמסכים לחשיפת הצעתו. ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להציג בפני מציעים, שלא זכו בביצוע העבודות מושא המכרז, כל מסמך, אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי ודרוש בכדי לעמוד בהוראות הדין.

ביטול המכרז

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- .75 החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בכל שלב שהוא. אם תחליט החברה כאמור, לא תהיה למציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בגין החלטתה כאמור.
- .76 באם החוזה מושא מכרז זה או כל חלק בו לא יאושר כדון, מכל סיבה שהיא, יבוטל המכרז⁵ ולמציעים לא תהיינה דרישות ו/או תביעות כנגד החברה.

בברכה,
מתן סומר, מנכ"ל
החברה לפיתוח עמק הירדן

⁵ באם ניתן החוזה/המכרז להפרדה לחלקים ועילת הביטול נוגעת רק לאחד מחלקיו, החברה תהא רשאית לבטל את אותו החלק בלבד ולהמשיך ולקיים את יתרת החוזה/המכרז.

פרק ג'

עקרונות מסגרת של המכרז

מסמך זה נוסח לצורך נוחות המציע/הקבלן. יש במסמך זה כדי לשקף את עיקרי בסיס חובות הקבלן כלפי החברה. ומכאן, שלא כל החובות אשר יחולו על הקבלן מכוח המכרז נזכרו בפרק זה וכוחן של הוראות וחובות המוזכרות בפרק ו/או נספח אחרים יחולו על הקבלן בהתאם למנוסח בהן. **בכל מקרה של סתירה בין מסמך זה לבין החוזה יכריעו הוראות החוזה.**

מהות ההתקשרות:

1. הענקת זכויות לשיווק פרסום מסחרי אשר יוצג בשלט אלקטרוני במיקום המצוין בנספח 16, כנגד רכישה אספקה והתקנה של שלט אלקטרוני על ידי הקבלן ועל חשבונו (שיקרא להלן: **"שלט בסיס"**), וכנגד, תשלומי דמי זיכיון ותשלומים אחי' שישולמו על ידי הקבלן בנוסף לביצוע עבודות והתחייבויות שונות שיחולו כולן על חשבונו של הקבלן כאמור במסמכי המכרז. יובהר כי בכפוף לתנאים המוזכרים בחוזה המכרז, במקום רכישה אספקה והצבה של שלט אלקטרוני חדש, הקבלן יהיה רשאי לבצע התקנת מסך אלקטרוני/לד ע"ג מתקן הפרסום קיים [נספח 16] (שיקרא להלן: **"מסך הבסיס"**).

2. לצורך הנוחות שלט הבסיס ומסך הבסיס ייקראו וייחשבו ביחד ולחוד **"שילוט הבסיס"**

תקופת ההתקשרות:

3. תקופת ההתקשרות מושא המכרז תהא **5 שנים** (60 חודשים), בנוסף לשתי תקופות אופציה בנות עד שנה כל אחת.

דמי זיכיון בתקופת היערכות

4. ששת החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות בה לא ישולמו דמי זיכיון, מלבד דמי הזיכיון הראשוניים כמפורט מטה, והקבלן יפעל ללא לאות לקבלת האישורים הנדרשים מהחברה ו/או מהמועצה להצבת שילוט הבסיס. על אף האמור, ככל ועד הצבת מסך לד בשילוט הבסיס יתאפשר לקבלן להציג פרסום מסחרי באמצעות הפקת שמשונית ע"ג מתקן הפרסום הקיים, דמי זיכיון בתקופת היערכות יעמדו על 1,000 ₪ לחודש.

תשלום up front:

5. עד היום ה 30 לתחילת תקופת ההתקשרות הקבלן ישלם לחברה דמי זיכיון בסך של 25,000 ₪ + מע"מ (ייקראו להלן: **"דמי זיכיון ראשוניים"**); דמי הזיכיון הראשוניים ייחשבו כחלק מדמי הזיכיון שיידרש הקבלן לשלם מתום תקופת היערכות בהתאם למוזכר בהצעת המציע/פרק ד'.

מסרים ציבוריים/מסרי מועצה:

6. הקבלן יידרש לספק/להציג מכסת הפקות של מסרים ציבוריים שיוצגו בשילוט הבסיס כמפורט בחוזה המכרז.

מועדים בהם לא יוצגו מסרים מסחריים:

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

7. ב 100% מזמן השידור מכל דקת שידור במסך אלקטרוני מתחילה ועד צאת הימים הבאים: יום כיפור, יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל, ערב יום השואה והגבורה וכל יום נוסף שיוכר על ידי כנסת ישראל כיום אבל לאומי וכד'. במועדים אלו יוצג מסר מועצה קבוע שתוכנו ייקבע ע"י החברה. לאור האמור, במועדים אלו לא ישודרו מסרים מסחריים ולא יהיה באמור כדי להפחית מדמי הזיכיון או כל תשלום אחר להם זכאית החברה.

מתקני הרחבה:

8. בתקופת ההתקשרות לקבלן תהא האפשרות להגיש לחברה בקשה/ות להוסיף ולהרחיב את זכויותיו בתקופת ההתקשרות בעניינם של מתקני פרסום נוספים – בנוסף לשילוט הבסיס (להלן: "בקשת הרחבה" או "מתקני הרחבה" בהתאמה).
9. לחברה בלבד תהא הזכות הבלעדית לפי שיקול דעתה לאשר או לא לאשר את מתקני ההרחבה [כולם או חלקם] ולקבוע את כמותם.
10. מתקני הרחבה יכולים להיות מתקני פרסום קיימים [כאלה שבמועד הגשת הבקשה מוצבים בשטח המועצה ונמצאים באחריות ו/או בבעלות החברה/המועצה] או מתקני פרסום חדשים [כאלה שמבוקשים להצבה ע"י הקבלן].
11. תשלומי דמי הזיכיון בעניינם של מתקני הרחבה מפורטים בפרק ד' – הצעת המציע.
12. ככל ולא תועבר בקשה או לחילופין לא תאושר בקשת הרחבה, לקבלן לא יהיו כל זכויות ולחילופין חובות בעניינם של מתקני הרחבה שלא ניתן בעניינם אישור להצבה או שלא הועברו בקשות הרחבה בעניינם, ומכאן שלא יוכל לטעון כל טענה מכל סוג שהוא כנגד אי מתן אישור של הודעת הרחבה.
13. ככל ויתווספו מתקני הפרסום המוזכרים לעיל, כל הוראות וחובות הקבלן בעניינם של שילוט הבסיס יחולו על מתקנים אלו, ופני הפרסום שינבעו מהם ישמשו להצגת מסרים מסחריים ומסרי מועצה בהתאם למפורט בחוזה המכרז.
14. הבהרה – כנגד אישור המועצה להצבה של שלט/מסך אלקטרוני בנוסף לשילוט הבסיס לא יחולו לגביו הוראות מתקני הרחבה.
15. יובהר כי, המועצה תוכל לפי שיקול דעתה לפרסם מכרז ו/או לקיים הליך התקשרות אחר ו/או להתקשר עם כל צד ג' בכל סוג התקשרות בעניינם של מתקני הרחבה מכל סוג שהוא [כולל סוג מתקני הרחבה שאושרה הצבתו בהתאם לבקשת הרחבה; האמור בסעיף זה יחול בכל עת בתקופת ההתקשרות.

מנגנון הפסקת התקשרות:

16. לחברה תהא הזכות להודיע לקבלן לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא על הפסקת שימוש מיידית בשילוט הבסיס ו/או בכל שילוט הנמנה בין מתקני הרחבה או לחילופין לבטל את ההתקשרות בין הצדדים והכל בהתאם לתנאים המוזכרים בחוזה המכרז.

אגרות שילוט וצריכת חשמל:

17. הקבלן ישלם תשלומי אגרות שילוט בהתאם להוראות חוק עזר למועצה אזורית עמק הירדן (מודעות ושלטים), ובנוסף, עלויות הקשורות בשימוש בחשמל לצורך הפעלה/הארת מתקני הפרסום ו/או הפעלת רכיביהם יחול בהתאם לחיוב שיועבר לקבלן על ידי ידי החברה, וכל אלה בעניינם של מתקני הפרסום הנמנים על מתקני הפרסום נשוא המכרז במועד החיוב.

זכות קניינית:

18. מובהר בזאת כי, כל מתקני הפרסום נשוא המכרז הקיימים במועד פרסומו הינם רכוש המועצה וכן כל אלה אשר יוצבו ו/או יוחלפו על ידי המועצה ו/או ע"י הקבלן מכוח הוראותיו של המכרז **יהפכו קניינה** של המועצה וזאת ממועד הצבתם.

אחריות לעניין מתקני פרסום:

19. ממועד תחילת תקופת ההתקשרות, הקבלן יהא אחראי לתקינות ותחזוקת כל מתקני הפרסום נשוא המכרז המוצבים ו/או אלה שיוצבו בשטח השיפוט של המועצה מכוח ההתקשרות בין הצדדים וכל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון ו/או הסרה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי הנובעים מהם יחולו על חשבונו ואחריותו בלבד.

פרטי המציע/הקבלן

א. מגיש ההצעה ימלא בכתב ידו את כל הפרטים הנדרשים בטבלה שלהלן;

1. פרטי המציע:

שם מלא	
סוג תאגיד [חברה בע"מ, עוסק מורשה, חברה ציבורית או אחר [פרט]	
מס' תאגיד	
תאריך ייסוד	
כתובת ברשות החברות	

2. פרטי התקשרות:

כתובת למשלוח דואר	
משכנו הפיזי בה בו מוקם משרד המנכ"ל המציע	
כתובת דוא"ל - מנכ"ל המציע	
כתובת דוא"ל - מזכירות המציע	
מס' פקס	
מס' טלפון	

3. מבנה ארגוני של המציע:

תפקיד	שם	שנות ניסיון בתחום	כמות שנים אצל המציע	כתובת דוא"ל [מייל]
מנכ"ל				
מנהל תפעול				
מזכירות			אין צורך למלא	

4. נציג הקבלן שיהיה זמין בטלפון המצוין מטה לכל מענה שיידרש על ידי החברה גם לאחר שעות העבודה המקובלות [אם לעניין בטיחות או אחר]:

שם	תפקיד	מספר טלפון נייד

5. עדכון פרטים: המציע מתחייב לעדכן את החברה בכל שינוי בפרטים המוזכרים לעיל וכפי שמולאו על ידו.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 2

נוסח ערבות ההצעה

לכבוד

החברה לפיתוח עמק הירדן

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 5,000 ₪ (חמשת אלפים ₪) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר להצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 8/2024 שפורסם על ידכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזו מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום 28 בחודש פברואר בשנת 2025

בכבוד רב,

בנק _____

נוסח אישור רו"ח על מחזור הכספי של המשתתף

(יודפס על נייר לוגו של רו"ח)

תאריך _____

לכבוד

החברה לפיתוח עמק הירדן

הנדון: מחזור הכנסות של _____

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר שלמס' זיהוי _____ זיהוי _____ (להלן: "המציע") מאשרים בזאת כי המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות בין השנים 2020-2023 עמד על 3,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר מחזור הכספי המציע כאמור לעיל, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

שם רו"ח _____ חתימה וחותמת _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 4

פירוט הניסיון המקצועי של המציע

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן (יש למלא את הפרטים המבוקשים במקומות המסומנים):

אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (להלן: "המציע") למכרז פומבי מס' 8/2024 לאספקה, התקנה ושיווק של מתקן שילוט מסוג מסך אלקטרוני במועצה אזורית עמק הירדן (להלן: "המכרז") אני משמש כ- _____ במציע, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו במסגרת הצעתו של המציע למכרז.

בטבלה מטה מפורטות העבודות אשר בוצעו ע"י המציע ושיש בהן כדי לתמוך בניסיונו המקצועי לצורך עמידה בתנאי הסף ודרישות מסמכי המכרז

מס"ד	שם בגוף הציבורי	שנה בה החלה ההתקשרות	כמות מתקנים שסופקו לגוף הציבורי	סוגי מתקני שסופקו	שם טלפון ותפקיד של נציג הגוף הציבורי [לצורך בירור פרטים לפי שיקול דעת החברה]
1					
2					
3					
4					

שם הגוף הציבורי בעמודה 2 מימין, הוא הגוף הציבורי מולו בוצעה התקשרות חוזית מכוח מכרז פומבי בו זכה המשתתף.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיעה בפני _____ מס' זיהוי _____, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה ב _____, ולאחר שהזהרתי אותנו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אישור גוף ציבורי

לכבוד

החברה לפיתוח עמק הירדן

הנדון: מכרז פומבי מס' 8/2024 לאספקה, התקנה ושיווק של מתקן שילוט מסוג מסך אלקטרוני במועצה אזורית עמק הירדן

לבקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") וכחלק ממסמכי הצעת המציע במכרז פומבי מס' 8/2024 לאספקה, התקנה ושיווק של מתקן שילוט מסוג מסך אלקטרוני במועצה אזורית עמק הירדן, הרינו מאשרים כדלקמן:

1. המציע הקים / תפעל / שיווק [יש להקיף בעיגול את התיאור הנכון] של מתקני פרסום המפורטים בטבלה שבסעיף 2 וזאת מכוח זכייתו של המציע במכרז פומבי ששמו ומספרו: _____.
2. פירוט מתקני השילוט שסופקו ע"י המציע:

מס"ד	שנה	סוג מתקן ⁶	כמות מתקנים שסופקו ע"י המציע	גודל המתקן	הבהרות של הח"מ – לא חובה
1					
2					
3					
4					

פרטי הגוף הציבורי:

3. שם הגוף הציבורי:
4. שם נציג הגוף הציבורי:
5. מס' טלפון נציג הגוף הציבורי:
6. דוא"ל של נציג הגוף הציבורי:

על החתום:

חתימה: _____ שם: _____

תפקיד: _____ תאריך: _____

⁶ ניתן לרשום את שם מתקן הפרסום כפי שנוסח במסמכי המכרז של הגוף הציבורי הממליץ

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 5.1

ניסיון המציע – אימות באמצעות עו"ד

אני הח"מ _____ מצהיר בזאת :

א. הנני נושא תפקיד של _____ אצל המציע

ב. במועד פרסום המכרז המציע מחזיק בזכויות להצבה ושיווק של מתקני פרסום חוצות בעלי שטח פרסום מצטבר עולה על 1,500 מ"ר

ג. לתמיכה המוזכר מתקני הפרסום המוזכרים בסעיף ב' לעיל מפורטים בטבלה שלהלן.

מס"ד	כתובת אתר או תיאור מיקום אתר מתקן/ני הפרסום	תיאור מתקן/ני הפרסום [שם גנרי]	גודל פן פרסום	כמות פני פרסום	סה"כ מ"ר של פן/ני הפרסום
<u>1</u>					
<u>2</u>					
<u>3</u>					
<u>4</u>					
<u>5</u>					
<u>6</u>					
<u>7</u>					
<u>8</u>					
<u>9</u>					
<u>10</u>					
סה"כ מ"ר מצטבר					

ד. זכויות השיווק של מתקני הפרסום המוזכרים בטבלה לעיל נובעות מכוחם של חוזי שכירות שהמציע הנו צד להם.

שם + חתימת המצהיר: _____ ת.ז החותם _____

תפקיד החותם אצל המציע: _____

אימות תצהיר חתימה:

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' _____ ת.ז. מס' _____ המשמש בתפקיד _____ והחתום על נספח זה הציג בפני חוזי

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

שכירות המעידים כי המציע בעל זכויות שיווק בתוקף של מתקני פרסום המפורטים בטבלה שלעיל במועד פרסום המכרז, ולאחר שהזהרתי אותה כי ככל ויימצא מידע/פרט שיש בו כדי להפריך ו/או לשנות את שהוצג בפניי בעניין זכויות השיווק האמורות יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפניי.

חתימת וחותמת עו"ד

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 5.2

תצהיר ניסיון מקצועי של המציע ועמידה בתנאי סף

אני הח"מ _____, נושא ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק מצהיר בזאת כדלקמן;

1. אני מכהן בתפקיד _____ ב _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעם המציע ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו במסגרת מכרז פומבי מס' 8/2024 לאספקה, התקנה ושיווק של מתקן שילוט אלקטרוני במועצה אזורית עמק הירדן (להלן: "המכרז").

2. ניסיון מקצועי של המציע משתקף באמצעות סימון X בריבועים המתאים/מים שיבוצע ע"י המציע:

המציע עסק במשך 24 חודשים ברציפות בין השנים 2018-2023 בהקמה ו/או בתפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות⁷ בעלי דופן פרסום בגודל של 12 מ"ר לפחות, וכל זאת מכוח זכייתו במכרזים פומביים, שפורסמו על ידי גוף/פים ציבוריים⁸.

ו/או

במועד פרסום המכרז המציע מחזיק בזכויות שיווק בלעדיות של מתקני פרסום חוצות⁹ בעלי שטח מצטבר של פני פרסום העולה על 1,500 מ"ר.

3. המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות בין השנים 2020-2023 עמד על 3,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) לפחות.

4. הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים לגבי הפרויקטים והנתונים המפורטים בתצהיר זה וכן מסכים שהרשות ו/או מי מטעמה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל וכן תערוך בירור ביחס לכל פרויקט ונתון המפורט בתצהיר זה.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

⁷ לצורך עמידה בתנאי סף, מתקני פרסום ייחשבו, מתקנים המוצבים במקרקעין ציבוריים המיועדים להצגת מסרים מסחריים כהגדרתם בסעיף מונחים [סעיף 2] בחוזה המכרז.

⁸ גוף ציבורי בעניינו של מכרז זה ייחשבו אחד או יותר מאלה: [1] עירייה [כולל תאגיד עירוני] ומועצה מקומית [2] חברה ממשלתית [3] גוף ציבורי כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ושאינו עירייה/מועצה מקומית/תאגיד עירוני

⁹ לצורך עמידה בתנאי סף זה, מתקני פרסום ייחשבו מתקני פרסום המשמשים להצגת מסרים מסחריים בעלי שטח דופן פרסום שגודלה 12 מ"ר לפחות.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיע/ה בפני
_____ מס' זיהוי _____, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה
ב_____, ולאחר שהזהרתי אות/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחתימת עו"ד

נספח 6

תצהיר על תשלום שכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש

הריני להצהיר כי אני המציע _____ שילמתי בקביעות בשנה האחרונה, לכל עובדי כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עלי, במידה שחלים עלי, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש.

	שם המציע	תאריך
עוסק מורשה/ ח.פ.	חתימה וחותמת	נציג/ה המציע המוסמך/ת

*אישור מורשי חתימה של נותן השירות, חתום ע"י עו"ד

הריני לאשר בזאת כי:

הינם מורשי חתימה של המציע נותן השירות.

חתימת עו"ד:

שם העו"ד	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק מורשה
----------	-------	-------------	---------------------

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 7

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא / תת. ז. שמספרה _____, נציג מוסמך לחתום ולהתחייב בשם המציע _____ למכרז מס' _____ שפורסם על ידי החברה לפיתוח עמק הירדן (להלן: "החברה") לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר /ה בכתב כדלקמן:

- א. בין חברי הדירקטוריון של החברה ושל מנהליה ו/או עובדיה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- ב. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במ"מ אזור
- ג. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד

החברה לפיתוח עמק הירדן

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:
הנני משמש בתפקיד _____ ב- _____ (להלן: "המשתתף").
הנני מוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המשתתף.

יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- המשתתף או בעל זיקה אליו* לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעות במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
לעניין תצהיר זה:

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.
- חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן. למשתתף שסימן את חלופה ב' לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
- חלופה (1) – המשתתף מעסיק פחות מ- 100 עובדים.
- חלופה (2) – המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור בחלופה (2) כאמור – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
למשתתף שסימן את חלופה ב' לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

לכבוד

החברה לפיתוח עמק הירדן

הנדון: הצהרת המציע המשתתף במכרז פומבי מס' 8/2024

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה בשם המציע, _____, כדלקמן:

ה. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.

ו. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיו.

ז. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

ח. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות הצעה בתוקף ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.

ט. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נפעל בהתאם לדרישות החברה, לרבות המצאתם של כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא על פי המכרז, כולל ערבות המכרז וכן, אישורי ביטוח.

י. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת ערבות המכרז, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינכם זכאים על פי המכרז ו/או עפ"י דין.

יא. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

יב. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

חתימת המציע: _____

אימות חתימה:

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' _____ ת.ז. _____
מס' _____ המשמש בתפקיד _____ והחתום על נספח זה בשם החברה
הינו מוסמך לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי החברה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה
לצורך הגשת ההצעה לצורך השתתפות במכרז.

חתימה וחותמת עו"ד


פרק ד'

לכבוד

החברה לפיתוח עמק הירדן

הנדון: הצעת המציע; תשלומי דמי זיכיון ואח'

הצעת המציע

1. אני הח"מ מ/רגב' _____ מצהיר/ה בזאת כי הנני מוסמך/ת ורשאי/ת להציע בשם _____ (שם המציע) את תשלום דמי הזיכיון שישולמו על ידי המציע כמפורט בנספח זה ובכל יתר מסמכי המכרז, וזאת לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את נספח זה וכל מסמכי המכרז כאמור.
2. בתמורה לקבלת זכויות להצגת פרסום מסחרי בשילוט הבסיס על פי תנאי המכרז, החל מתום תקופת ההיערכות ישולמו לחברה דמי זיכיון שנתיים [בעבור כל 12 חודשים] בסך של _____ ₪ [במילים - _____ ₪] (להלן: "דמי זיכיון בסיסיים").
3. בשים לב!!! דמי זיכיון בסיסיים לא יפחתו מ 25,000 ₪ (להלן: "סכום מינימום 1"). הצעת מציע נמוכה מסכום מינימום תיפסל על הסף ולא תידון. 

שילוט הבסיס – לצורך נוחות מגיש ההצעה

4. כאמור בפרק ג' [עקרונות מסגרת של המכרז] שילוט הבסיס ייחשב מסך לד שיהיה חלק משלט אלקטרוני חדש או מסך לד שיוצב ע"ג מתקן פרסום קיים. בשתי החלופות שטחו של מסך הLED יעמוד על 12 מ"ר לפחות. באם ומכל סיבה שהיא תאושר הצבת של מסך לד הקטן מ 12 מ"ר – האמור לא יהווה פתח/עילה להפחתה של דמי הזיכיון.

דמי זיכיון בתקופת היערכות

5. כאמור בפרק ג' - ככל ועד הצבת מסך לד בשילוט הבסיס יתאפשר לקבלן להציג פרסום מסחרי באמצעות הפקת שמשונית ע"ג מתקן הפרסום הקיים, דמי זיכיון בתקופת ההיערכות יעמדו ע"ס של 1,000 ₪ לחודש.

דמי זיכיון ראשוניים

6. כאמור בפרק ג' בתחילת תקופת ההתקשרות ישולמו דמי זיכיון ראשוניים בסך של 25,000 ₪ ע"ח דמי הזיכיון שאמורים להיות משולמים החל מתום תקופת ההיערכות.

תוספת דמי זיכיון בגין מתקני הרחבה ו/או שינוי בגודל מסך הLED בשילוט הבסיס ו/או בשל הוספת מתקנים מסוג שילוט הבסיס

7. בגין כל מתקן פרסום / פן פרסום שיתווסף לשילוט הבסיס [מבחינת סוג וכמות] ישולמו לחברה על ידי הקבלן תוספת דמי זיכיון שנתיים בהתאם למחירון המפורט בטבלה שלהלן. -

תוספת תשלום דמי זיכיון שנתיים בגין מתקני הרחבה		
הבהרה	מחיר דמי זיכיון שנתיים למ"ר של פן פרסום	סוג מתקן

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

---	₪ 500	מתקן פרסום חדש שאינו אלקטרוני
---	₪ 1,000	מתקן פרסום אלקטרוני חדש
---	₪ 700	מתקן פרסום קיים שאינו אלקטרוני
תוספת תשלום דמי זיכיון שנתיים בגין הגדלת מסך הלד בשילוט הבסיס [שבפועל יהיה גדול מ 12 מ"ר]		
סך של 1,500 ₪ למ"ר		
תשלום דמי זיכיון שנתיים למתקן שילוט מסוג שילוט הבסיס בעל גודל מסך של 12 מ"ר		
סך של 30,000 ₪		

הפחתה של דמי זיכיון בשל נסיבות מסכלות

8. דמי הזיכיון ישולמו בהתאם לתנאים המוזכרים לעיל, אלא אם הקבלן טען ללא שיהוי [בזמן אמת ולא בדיעבד] אודות אי יכולתו לממש זכויותיו בשל אחד או יותר מהאירועים מסכלים/שאינם בשליטתו המפורטים בסעיפים 3-8.1 להלן, והמנהל אישר את הנטען וקבע על פי שיקול דעתו הבלעדית, כי התקיימו אחד או יותר מאלה;
- 8.1 נדרשה הסרתו של מתקן פרסום ולא התאפשרה השבתו או הצבתו למקום חלופי למשך זמן של 14 ימים לפחות, בשל פעולה/החלטה או הימנעות מביצוע פעולה/החלטה של/על ידי החברה/המועצה או של גוף ציבורי אחר.
- 8.2 נפגעה באופן מהותי למשך זמן של 14 ימים לפחות, איכות זכויות השימוש בפן פרסום מסחרי או נוצרה פגיעה בנראותו בשל עבודות תשתית/בנייה אשר מבוצעות על ידי החברה/המועצה ו/או על ידי מי מטעמן [האמור כולל ניתוקי הזנת חשמל].
- 8.3 נקבע ע"י המועצה כי מתקן פרסום ייגרע ממכסת מתקני הפרסום נשוא המכרז מכל סיבה שהיא.
9. הנסיבות המוזכרות בס"ק 3-8.1 יחשבו נסיבות מסכלות וניסוחן בלשון יחיד יפה וחלה גם לרבים - בהתאמה.
10. יובהר כי החלטה בעניין נסיבות מסכלות המוזכרות לעיל מסורה לשיקול דעתו המלא והמוחלט של המנהל וכי לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה באשר לכל החלטה שיקבל המנהל בעניין.
11. ככל ויתקיים המוזכר בס"ק 3-8.1 [באופן מלא או חלקי ואם ביחס למתקן פרסום אחד או יותר] בהתאם למוזכר בסעיף 8 בשנה פלונית מתקופת ההתקשרות בעניינו של מתקן פרסום מכל סוג שהוא, או אז:
- 11.1 יופחתו דמי הזיכיון בהתאמה לנסיבות, בהתאם לכמות מתקני/פני הפרסום המסחריים החסרים ו/או שהוסרו או שנפגעה נראותם.
- 11.2 היקף ההפחתה ביחס לכל מתקן פרסום/פן פרסום יעמוד על 100% מדמי זיכיון המוצמדים להם [בהתאם למוזכר בטבלה שבסעיף 7 לעיל].
- 11.3 הבהרה: במקרה שבו לא ניתן/לא יהיה להאיר פן פרסום מסחרי הנמנה מבין מתקני הרחבה ואשר מיועד להארה, וכל זאת במשך 30 ימים רצופים בשל עבודות תשתית או אחרות המבוצעות על ידי

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- המועצה או על ידי גוף ציבורי אחר, יופחתו באופן יחסי דמי הזיכיון ב 30% ממחירו בהתאמה לתקופה בו לא ניתן היה להאירו.
- 11.4 קבעה החברה כי התקיימו נסיבות מסכלות בחלק משנה, תחול הפחתה בהתאם לחלק היחסי של תקופת הנסיבות המסכלות מתוך השנה. בהמשך לאמור מובהר, כי ככל ויימצא כי נדרשת השבה בפועל של דמי זיכיון לקבלן, התשלום יבוצע על ידי החברה עד לא יאוחר מחצי שנה לאחר תום תקופת ההתקשרות/האופציה [לפי העניין] או לחילופין, יופחת סכום ההשבה מדמי הזיכיון שאמורים להיות משולמים בשנה העוקבת לשנה בה התקיימו נסיבות מסכלות לפי שיקול דעתה של החברה.
12. ההפחתות בדמי הזיכיון המוזכרות לעיל לא יחולו במקרה של אירוע כפוי, כהגדרתו בחוזה; בכל מקרה לא יתקיים כפל הקלה/הפחתה בעניינו של מתקן פרסום/פן פרסום באותם מועדים.
13. כמו כן, ההפחתות לא יחולו במקרה בו יוסר מתקן פרסום לצורך החלפתו במתקן פרסום חלופי, וכי על הקבלן לפעול במיומנות ובתיאום נדרש כך שמרחק הזמן בין מועד הסרתו של מתקן קיים, להצבתו של מתקן פרסום חדש אחר במקומו יהיה מצומצם ככל שניתן.

אופן תשלום דמי הזיכיון

14. בשנת ההתקשרות הראשונה:
- 14.1 עד היום העשירי טרם מועד תחילת תקופת ההתקשרות שנקבעה על ידי החברה, ישלם הקבלן את דמי הזיכיון הראשוניים.
- 14.2 באם עד תום החודש הראשון לתחילת תקופת ההתקשרות יתאפשר לקבלן להציג מסרים מסחריים באמצעות הפקת שמשונית על גבי מתקן הפרסום הקיים, או אז, יועברו לחברה עי הקבלן באמצעות שק אחד שמועד פרעונו ליום ה 60 לתחילת תקופת ההתקשרות, דמי זיכיון בעבור כל תקופת ההיערכות בהתאמה לסכום דמי הזיכיון החודשיים המוזכרים בסעיף 5 לעיל.
15. בשנת ההתקשרות הראשונה מתום תקופת ההיערכות:
- 15.1 הקבלן ישלם לחברה עד היום העשירי טרם סיום תקופת ההיערכות את דמי הזיכיון הבסיסיים [סכום הצעתו כפי שהוצעו בסעיף 2] בהפחתה של דמי הזיכיון הראשוניים. דמי הזיכיון ישולמו באמצעות 12 שיקים חודשיים עוקבים ושווים שמועד פירעונו של התשלום הראשון יהא ליום ה 15 לחודש העוקב לחודש סיום תקופת ההיערכות.
16. בעבור כל שנת התקשרות נוספת [מתום תקופת ההיערכות ו 12 חודשים לאחר מכן]
17. בעבור כל שנת התקשרות נוספת [12 חודשים], ישלם הקבלן לחברה את דמי הזיכיון הבסיסיים [בשקלול המוזכר בסעיפים 7-13], וזאת עד היום 30 טרם תחילתה, באמצעות 12 שיקים חודשיים שווים ועוקבים, שמועד פרעונו של התשלום הראשון יהא ליום ה 15 לחודש בו החלה שנת ההתקשרות החדשה/הנוספת.
18. ככל ותקופת ההתקשרות או האופציה תסתיים מכל סיבה שהיא לפני תום אותה השנה בעבורה הועברו דמי זיכיון מלאים (קרי – ל 12 חודשים), יזוכה הקבלן בגין החלק היחסי של השנה שלא מומש, בניכוי כל סכום שאותו הקבלן חייב לחברה.
19. דמי זיכיון נוספים בגין הוספת פני פרסום מסחריים/מתקני פרסום/גידול בשטחם/הוספת מתקני הרחבה שנוספו במהלך השנה, ישולמו על ידי הקבלן מיד עם קבלת דרישת תשלום מהחברה. היקף דמי הזיכיון באותה השנה בה נוספו יהיה החלק היחסי, בהתאם למספר החודשים ממועד התווספותם ועד תום שנת החיוב.

נציג המציע המוסמך להגיש הצעה זו בשמו:

שם ושם משפחה _____ ת"ז _____

נושא משרה של _____ אצל המציע

טלפון נייד _____

תאריך רישום דמי הזיכיון (מסמך זה) _____

חתימת נציג המציע.

הצהרת המציע:

1. אנו מצהירים בזה, קראנו והבנו את כל ההוראות והתנאים שבמסמכי המכרז, כי הם מקובלים עלינו במלואם, וכי הגשנו על בסיסם את הצעתנו זו.
2. אנו מצהירים, כי לא בוצע כל תיאום עם מציע או מציע פוטנציאלי אחר בכל הקשור להגשת ההצעה (לרבות סכום ההצעה), במישרין או בעקיפין, וכי הפרה בעניין זה תחשב כהפרה יסודית של החוזה מצדנו גם אם תתגלה במהלכה של תקופת ההתקשרות (ככל ונוכה).

לאישור כל המוזכר בנספח זה מובאת חתימה וחותמת המציע המהווה הצהרה לכל דבר ועניין לצד חתימת אימות עו"ד כמפורט להלן.

שם + חתימה וחותמת המציע _____

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' _____ ת.ז. _____ מס' _____ המשמש בתפקיד _____ והחתום על נספח זה בשם המועצה הינו מוסמך לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המועצה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה לצורך הגשת ההצעה לצורך השתתפות במכרז.

חתימה וחותמת עו"ד _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

פרק ה'

חוזה

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ בשנת _____¹⁰
בעניינו של מכרז פומבי מס' 8/2024 לאספקה, התקנה ושיווק של מתקן שילוט מסוג מסך אלקטרוני במועצה
אזורית עמק הירדן (להלן: "המכרז")

בין:

החברה לפיתוח עמק הירדן

השוכנת בבניין המועצה האזורית עמק הירדן, המרכז האזורי צמח

(תקרא להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

שם: _____

ע.מ. / ח.פ.פ.: _____

כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

טלפון נייד מנכ"ל הקבלן: _____

דוא"ל מנכ"ל הקבלן: _____

(יקרא להלן: "הקבלן") מצד שני

הואיל והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 8/2024 לאספקה, התקנה ושיווק של מתקן שילוט אלקטרוני
במועצה אזורית עמק הירדן;

והואיל והקבלן הגיש לחברה הצעתו לביצוע התחייבויותיו כמוזכר במסמכי המכרז, והוא מצהיר, כי הוא
בעל הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, המשאבים והאמצעים הדרושים לביצוע;

והואיל והקבלן התחייב ביישום וקיום כל הוראות מסמכי המכרז, הכוללות, בין היתר ביצוע פעולות
והשקעת משאבים לרכישה, אספקה, הצבה של שילוט אלקטרוני, וכל זאת כנגד תמורה כספית
כמפורט בפרק ג' בפרט ובמסמכי המכרז בכלל (להלן: "העבודות").

והואיל והחברה החליטה, במסגרת ישיבת ועדת המכרזים מיום _____, לאשר את הצעת
הקבלן ולהתקשר עמו בחוזה זה בקשר עם ביצוע העבודות ביחס למתקני השילוט המפורטים
במסמכי המכרז;

¹⁰ המועד יושלם על ידי החברה וישקף את המועד שייקבע על ידה בהודעת הזכייה או באמצעות מסמך אחר.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

והואיל והחברה מעוניינת למסור לקבלן, והקבלן מעוניין לקבל על עצמו, את ביצוע העבודות, בכפוף לתנאי חוזה זה להלן;

והואיל והצדדים חפצים להגדיר את מערכת היחסים החוזית ביניהם במסגרת הוראות חוזה זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא**
 - 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
 - 1.2 חוברת המכרז ומסמכי המכרז וכל המוזכר בהם והעולה מהם מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו עפ"י העניין ובהתאמה לאמור בו.
 - 1.3 בהמשך לאמור, כל הוראה שנוכרה במסמכי המכרז [בכל פרק שהוא, בנספח, במסמך הבהרות או אחר], תחייב את הקבלן, ומכאן, שאין לראות באי אזכור של הוראה/הנחיה/דרישה מסוימת בפרק חוזה המכרז כוויתור ו/או כהסכמה לאי ביצועה על ידי הקבלן באם הוזכרה ביתר מסמכי המכרז ו/או נספחיו ו/או מסמכי הבהרות, אלא אם הדבר קיבל ביטוי בכתב [הוראה פוזיטיבית] לרבות חתימת נציג החברה המוסמך לכך בכל הקשור לוויתור ו/או שינוי של הוראה כאמור לעיל.
 - 1.4 זאת ועוד, יכול והוראות מסוימות קיבלו ביטוי הן בחוזה המכרז והן בנספחיו, אם באופן זהה ואם באופן מורחב. פועל יוצא של האמור: על הקבלן תהא החובה ביישום סה"כ ההוראות. קרי - גם אם בנושא כלשהו הוזכרו חלקן של הוראות במסמך מסוים וחלק מהוראות אותו הנושא צוין במסמך אחר, סה"כ ההוראות אשר יחולו על הקבלן יהיה איחודן מסה"כ המסמכים/הנספחים/מסמכי הבהרות שהוזכרו בהם.
 - 1.5 במקרה של הוראות סותרות ו/או שאינן תואמות אשר מוזכרות בסעיפים שונים במסמכי המכרז, תגבר ההוראה "המחמירה" יותר כלפי הקבלן/המציע אלא אם הובהר אחרת ע"י החברה.
 - 1.6 כל הגדרה של מושג/מונח או אחר המוזכרת בלשון יחיד יפה גם לרבים אלא אם הובהר אחרת.
2. **מונחים / הגדרות וכותרות משנה**
 - 2.1 כל ההגדרות והמושגים המוזכרים בחוזה (אם בסעיף זה ואם בגופו של החוזה) תקפים לכל יתר מסמכי המכרז, ולחילופין כל הגדרה המוזכרת בפרק/נספח לחוברת המכרז ו/או במסמכי הבהרות תחול בהתאמה ועל פי הקשרה ביחס לחוזה, אלא אם כן צוין אחרת.
 - 2.2 ריכוז ההגדרות הנו לנחיות בלבד, ואין באי הכללתה של הגדרה במסגרתו להעיד על משקלה ו/או מידת חשיבותה של ההגדרה. הגדרה חסרה תושלם עפ"י מהותה והקשרה למוזכר במסמכי המכרז.
 - 2.3 כל כותרת וכותרת משנה המוזכרת בחוזה המכרז בפרט ובמסמכי המכרז בכלל, היא לצורך נוחות בלבד ואין לראות בה כעניין מחייב לעניין תחולה ו/או אי תחולה של הוראה כלשהי.
 - 2.4 **להלן ריכוז המונחים, בחלוקה ל-4 קבוצות:**
 - קבוצת מונחים 1 - הצדדים הרלוונטיים
 - 2.4.0 **החברה;** החברה לפיתוח עמק הירדן

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- 2.4.1 **זוכה**; מציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה והוכרז כזוכה ע"י ועדת המכרזים.
- 2.4.2 **מועצה אזורית**; מועצה אזורית עמק הירדן
- 2.4.3 **קבלן**; זוכה שהתקשר בחוזה זה עם החברה. מובהר כי בתקופת ההתקשרות כל הוראה במסמכי המכרז שמוזכרת בעניינו של מציע או זוכה או קבלן תהא תקפה ותחול על הקבלן.

קבוצת מונחים 2 - מתקני השילוט

- 2.4.4 **שלט אלקטרוני**; מתקן שילוט בעל מסך אלקטרוני באמצעותו בלבד מוצג מסר הפרסום.

קבוצת מונחים 3 – רכיבי מתקני השילוט

- 2.4.5 **דופן/משטח פרסום**; מישור/חזית של מתקן השילוט הכולל את פן הפרסום.
- 2.4.6 **מסך אלקטרוני/לד**; לוח אלקטרוני המורכב מנורות LED. המסרים המוצגים במסך לד מתקיימים באמצעות נורות הלד בלבד [טקסט/כתב ו/או סרטוני וידאו ו/או תמונות]. מסך לד ממועד הפעלתו, אמור לפעול במשך 24 שעות באופן רצוף/ללא הפסקה, אלא אם נקבע אחרת ע"י החברה.
- 2.4.7 **פן פרסום**; שטח המיועד להצגת הפקת הפרסום במתקן פרסום
- 2.4.8 **רגל נשיאה**; אלמנט קונסטרוקטיבי עשוי מתכת מגולוונת עליו מותקנת דופן פרסום, וחלקו התחתון יצוק בקרקע או מחובר לבסיס מתקן השילוט.

קבוצת מונחים 4 – מונחים כלליים ואח'

- 2.4.9 **דמי זיכיון**; התשלום שישלם הקבלן לחברה בעבור הזכות להציג או להציב [בהתאמה למתקן], פרסום מסחרי במתקני הפרסום בהתאם להצעתו וכלל הוראות פרק ג'.
- 2.4.10 **דמי שימוש**; שם כולל של תשלומי החובה שיחולו על הקבלן שכוללים בין היתר את דמי הזיכיון, חיובי אגרות השילוט, חיובי צריכת חשמל בעניינו של מתקן פרסום וכל הוצאה אחרת אשר תקום ו/או תיווצר מכוח הוראות מסמכי המכרז שהקבלן יידרש לשלמה לחברה.
- 2.4.11 **המנהל/המפקח**; נציג החברה ו/או כל אדם שהוסמך ו/או שהוצג ו/או שהורשה מטעם החברה בחלק ו/או בכל הקשור לביצוע מכרז זה.
- 2.4.12 **הפקת פרסום**; **במסך אלקטרוני** – שידורו של תשדיר בעל מסר מסחרי/ציבורי **ובמתקן פרסום שאינו אלקטרוני** - הדפסה והתקנה של פוסטר על גבי מתקן פרסום.
- 2.4.13 **הפרשי הצמדה**; כל התחייבות לתשלום על ידי הקבלן תוצמד למדד המחירים לצרכן. הווי אומר, כי ככל ובמועד כלשהו בתקופת ההתקשרות קיים פער בין מדד הבסיס למדד החדש, התשלום יגדל ו/או יקטן בהתאמה לאחוז השינוי בין המדדים במועד ביצוע התשלום.
- 2.4.14 **יצרן**; לעניין מכרז זה, יצרן ייחשב תאגידי/מפעל לייצור מתקני פרסום נשוא המכרז.
- 2.4.15 **מדד המחירים לצרכן**; מדד המחירים לצרכן המתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומו.

מדד המחירים לצרכן האחרון אשר פורסם והידוע במועד פרסום תחילת תקופת ההתקשרות [מתייחס לדמי הזיכיון בלבד ולערבות הביצוע].

2.4.16 **מדד הבסיס** ;

המדד הידוע במועד ביצועו של תשלום כלשהו.

2.4.17 **מדד חדש** ;

כל הפרקים, הנספחים, והמסמכים המוזכרים בחוברת זו מעמוד 1 ועד סופה לרבות הנספחים, אסמכתאות, מסמכי הבהרות וכל מסמך אחר שיוחלט ע"י החברה שהנו נמנה על מסמכי המכרז.

2.4.18 **מסמכי המכרז** ;

כל מסר שיוצג או שמיועד להצגה במתקן פרסום ושהנו אחד או יותר מאלה: [1] מסר שאינו מסר מותר, לרבות כל מסר שבעת הצגתו יסתור הוראת חוק ו/או תקנה ו/או צו ו/או פקודה ו/או חוזר מנכ"ל ו/או אחר. [2] מסר הנושא זהות פוליטית ארצית או מקומית (בחירות לכנסת או לרשויות המקומיות) של מפלגה/ סיעה/ מתמודד, [3] מסר הנושא כיתוב בשפה שאינה השפה העברית – האמור לא חל על שם מסחרי/לוגו של בית עסק [4] כל פרסום או מסר אחר, אשר על פי שיקול דעתו של המנהל ייקבע כי הוא מסר אסור.

2.4.19 **מסר/פרסום אסור** ;

כל מסר המוצג במתקן פרסום, שאינו פרסום אסור או פוגעני ושאינו בו כדי לפגוע ברגשותיו של אחר ו/או להשפיל ו/או לבזות ו/או להציג אדם ו/או תאגיד ו/או מוצר ו/או שירות ללא רשותו ו/או הסכמתו של המוצג ו/או המורשה מטעמו. כמו כן, כל מסר מותר יהיה כפוף להגבלות הקבועות **בחוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965** והוראות כל דין, אשר יש בו כדי להגביל פרסום של מסרים. אין באמור כדי להקים לקבלן או לצד שלישי כלשהו כל זכות או עילה, במישרין או בעקיפין, כלפי החברה, לרבות עקב פרסום מסרים אסורים או פוגעניים.

2.4.20 **מסר מותר** ;

כל מסר אשר יוצג במתקן הפרסום ושאינו מסר מועצה.

2.4.21 **מסר מסחרי/פרסום מסחרי** ;

כל מסר שיתבקש הקבלן על ידי החברה להציג עבורה ו/או עבור כל תאגיד הקשור במועצה ו/או בפעילותה ו/או כזה הפועל בשטחה, וכל זאת במתקן/ני פרסום בהתאם להוראות מסמכי המכרז. מסר מועצה יכול שיכיל בין היתר מסרים הכוללים: מידע ציבורי מקומי, פעילות ציבורית של המועצה, אירועים עירוניים ו/או ארציים.

2.4.22 **מסר מועצה/ציבורי** ;

מתקן פרסום קיים [ראה נספח 16] במקומו יוצב שלט אלקטרוני או לחילופין מסך לד ע"ג המתקן הקיים והכל בהתאם להוראות החברה כאמור בחוזה המכרז.

2.4.23 **שילוט הבסיס** ;

2.4.24 **מתקן פרסום/מתקן פרסום חוצות** ; מתקן המשמש להצגת מסר מסחרי ו/או מסרי מועצה. כל הוראה הקשורה בבטיחות ו/או בהצבת מתקן פרסום החלה על מתקן פרסום תחול על מסך לד המיועד להתקנה ע"ג מתקן פרסום אלא אם נקבע אחרת או שמתקיימת הוראה ספציפית בהתאם לנסיבות.

כל מתקן פרסום שלא נעשה בו שימוש טרם פרסום המכרז, יוצר לאחר פרסומו של המכרז, ואשר נרכש על ידי הקבלן באופן ישיר מיצרן או יבואן בעל ותק בחמש השנים האחרונות לפחות, בייצור או אספקה של 50 מתקני פרסום מסוג מתקן הפרסום הנרכש.

2.4.25 **מתקן פרסום חדש** ;

- 2.4.26 פוסטר ו/או מסר פרסום; כל מסר המוצג/המודפס ע"ג שמשונית או על גבי כל חומר אחר המותאם לפן פרסום. גודלו ומידותיו של מסר הפרסום יהיה תואם למתקן הפרסום ויותקן באופן מקביל לדופן הפרסום/פן הפרסום.
- 2.4.27 שנת התקשרות; 12 חודשים
- 2.4.28 תקופת היערכות; ששת החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות
- 2.4.29 תשדיר; מסר מסחרי או של המועצה המוצג במסך הליד
- 2.4.30 תשלום שנתי; תשלום בגין תקופה של 12 חודשים.

3. מהות חוזה המכרז והיתר קבוע/זמני לביצוע עבודות

- 3.1 החברה מעניקה בזאת לקבלן, כנגד תשלומי דמי זיכיון ותשלומים אחרים החלים על הקבלן על פי חוזה זה ועל פי כל דין, ובכפוף לביצוע פעולות נוספות כמוזכר בחוזה זה וביתר מסמכי המכרז, זכות להצגת פרסום מסחרי על גבי מתקן שילוט הבסיס כהגדרתו בסעיף 2 לעיל.
- 3.2 לקבלן ידוע, כי כל ההוצאות הכספיות הקשורות קשר ישיר או עקיף למתקן הפרסום האמור נשוא המכרז יחולו עליו ועל חשבונו, לרבות אך לא רק, תשלומי מיסים, אגרות שילוט, הוצאות ותשלומי בדיקה וביקורת מומחים בנושא בטיחות, כל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון ו/או הסרה ו/או החלפה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי ו/או חיבור לחשמל ו/או הכנת הזנת חשמל בכל מתקן פרסום נשוא המכרז יחולו על חשבונו של הקבלן.
- 3.3 ככל ויידרש עפ"י דין ו/או בהתאם להוראות מחלקת ההנדסה של המועצה ו/או בהתאם לדרישת החברה, הקבלן יפעל להוצאת היתר בנייה הקשור במתקן פרסום נשוא המכרז וכל העלויות הישירות והעקיפות הקשורות בהיתר הבנייה יחולו עליו ועל חשבונו.
- 3.4 ממועד תחילת ההתקשרות בין הצדדים ולכל אורכה, ברציפות, הקבלן יהא אחראי לתקינות ותחזוקת מתקן שילוט הבסיס וכל מתקן פרסום נוסף ככל ויתווסף למצבת מתקני הפרסום נשוא המכרז ובהתאם לתנאי המכרז.
- 3.5 בנוסף ומבלי לגרוע מכול חובה ודרישה החלה על הקבלן מכוחו של מכרז זה, הקבלן לא יבצע כל פעולה ו/או עבודה בעצמו ואם באמצעות אחר מטעמו, בהקשרו של מתקן פרסום ללא קבלת היתר ו/או אישור לביצועה מטעם החברה בנוסף להיתר ו/או אישור אחרים ככל שיידרש עפ"י דין מכל גורם סטטוטורי מוסמך אחר, לרבות אישורו של כל תאגיד ו/או גורם אחר שהוקנו לו הזכויות לאשר או לשלול או להשיג על ביצוע עבודה מושא הבקשה.
- 3.6 ככלל, ההיתרים ו/או האישורים יחולקו לשתי קבוצות עיקריות לנוחות הקבלן והמועצה, וכל זאת כמפורט להלן.
- 3.7 היתר קבוע; ההיתר הקבוע יתקיים כלפי הקבלן ממועד תחילת תקופת ההתקשרות וכל עוד לא הומצאה לידי של הקבלן הודעה השוללת את ההיתר הקבוע ע"י החברה מכל סיבה שהיא ובתנאי וביצוע העבודה בוצע באמצעות מי שמוסמך לכך עפ"י דין ו/או רשאי לבצעה עפ"י דין. מבלי לגרוע מהמוזכר בסעיף זה, ההיתר הקבוע יסתיים באופן אוטומטי ללא צורך בהודעה לקבלן בסיום או בביטול תקופת ההתקשרות ו/או תקופה/ות האופציה ככל שיחולו.
- 3.8 ההיתר הקבוע יכלול את הפעולות הבאות: ביצוע תחזוקה שוטפת של מתקן פרסום וסביבתו, ביצוע החלפת הפקות פרסום, החלפת נורות, החלפת פנל/מודול ליד, בדיקת תקינות מתקן פרסום על ידי מהנדס

או חשמלאי או כל צד ג' ניקיון וכל פעולה שהוא שאינה מוגדרת כחלק מהפעולות המשתייכות להיתר הזמני.

- 3.9 **היתר זמני**; ההיתר הזמני יתקיים כלפי הקבלן לאחר שהגיש בקשה מסודרת ועל פי הנחיות ככל שיונחה ע"י המנהל ו/או אדם אחר המוסמך מטעם החברה לביצוע הפעולה/העבודה הקשורה בהיתר הזמני כאמור, וכנגד הגשת הבקשה קיבל את אישורה ו/או הסכמתה לביצוע העבודה מושא הבקשה כאמור.
- 3.10 **ההיתר הזמני** חל לגבי הפעולות הבאות: הכנת תשתית לחיבור מתקן פרסום ככול שיידרש לצורך הפעלתו למקור הזנה של חשמל, חפירה ו/או יציקה ו/או כל פעולה שיש בה לשנות מצב קיים בשטח, הצבה/העתקה של מתקן פרסום ו/או כל אלמנט אחר הקשור בו.
- 3.11 כמו כן, כל עבודת חישוב מתקן פרסום /גיזום צמחייה/עץ תידרש באישור וקיומם של תנאים מצטברים המוזכרים בפרק זה.

תמורה – תשלומי דמי זיכיון ואח'

4. **תמורה, הצמדה למדד, פיגורים בתשלומים והעדר זכות קיזוז:**
- 4.1 הענקת הזכויות השונות לקבלן, והעולות ממסמכי המכרז מותנות בכל מילוי חובותיו המוזכרות במסמכי המכרז, הכוללות בין היתר את דמי הזיכיון הראשוניים, את דמי הזיכיון הבסיסיים ואת כל תשלומי דמי הזיכיון המוזכרים בפרק ד' שישולמו על ידי הקבלן.
- 4.2 דמי הזיכיון מכל סוג שהוא, יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה **(להלן: "המדד")**, כאשר הבסיס לחישוב ההצמדה לדמי זיכיון הוא יום תחילת תקופת ההתקשרות. ומכאן, ככל ובמועד תשלום דמי זיכיון בהתאם להוראות המכרז המדד החדש יהא גבוה ממדד הבסיס, או אז התשלום יגדל בהתאמה לאחוז השינוי בין המדדים.
- 4.3 פיגור הקבלן בתשלום כלשהו שהוא חייב בתשלומו יחייב את הקבלן, בנוסף להפרשי הצמדה למדד, גם בתשלום נוסף של 500 ₪ עבור כל יום איחור, וזאת מבלי לפגוע או לגרוע בכל סעד לו זכאית החברה בגין הפרת חוזה זה על ידי הקבלן.
- 4.4 הקבלן לא יעשה דין עצמי ולא יקזז כל תשלום ו/או יימנע מתשלום שיידרש בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

תקופת ההתקשרות והאופציה

5. **תקופת ההתקשרות ו/או האופציה**
- 5.1 תקופת ההתקשרות בין הקבלן לבין החברה תחל ביום ¹¹ ולמשך 60 חודשים **(להלן: "תקופת ההתקשרות")**.
- 5.2 בהמשך למוזכר לעיל, לחברה בלבד תהא זכות ברירה להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת **(להלן: "תקופת אופציה 1 / אופציה 2 בהתאמה")** ובלבד שהחברה נתנה על כך הודעה מוקדמת בכתב לקבלן של לא פחות מ 30 יום לפני סיום תקופת ההסכם המקורית או סיום תקופת האופציה לפי העניין.

¹¹ מועד תחילת ההתקשרות יושלם על ידי החברה בהתאם למועד שנקבע בהודעת הזכייה או לאחריה.

- 5.3 זכות הברירה נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של החברה ואינו מקים לקבלן כל ציפייה או הסתמכות. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בגין אי קיום תקופת אופציה/יות כאמור לרבות בעילות של הסתמכות ו/או ציפייה ו/או נוהג ו/או אחר.
- 5.4 יובהר כי כל זכות המוענקת לקבלן וכפי שמוגדרת במסמכי המכרז כפופה לתשלום דמי השימוש השנתיים והתחייבויות נוספות כפי שמוגדר במסמכי המכרז ו/או ההסכם ו/או בנספחיו עפ"י העניין.

תנאי מפסיק וביטול התקשרות

6. **תנאי מפסיק התקשרות בגין אי עמידה הקבלן בהתחייבויות בתקופת היערכות**
- 6.1 בשנת ההתקשרות הראשונה החברה תהא רשאית לבטל את ההתקשרות החוזית נושא המכרז בהתראה של 14 ימים (להלן: "הודעת ביטול 1") באם עד תום תקופת היערכות לא יתקיים אחד מאלה¹² -
- 6.1.1 הצבה של מתקן פרסום אלקטרוני חדש פעיל ותקין בהתאם להוראות מסמכי המכרז וכל זאת במקומו של מתקן הפרסום הקיים [ראה נספח 16].
- 6.1.2 הצבה של מסך לד חדש פעיל ותקין על גבי מתקן הפרסום הקיים.
- 6.2 ככל ויתקיים ביטול התקשרות בשל המוזכר לעיל, יתקיים המפורט להלן –
- 6.2.1 כל התשלומים ששולמו ע"י הקבלן לחברה עד מועד הודעת ביטול התקשרות יוותרו בידי החברה ולא יושבו לקבלן [לרבות דמי זיכיון ראשוניים].
- 6.2.2 עד שישה חודשים ממועד ההודעה, תוחזר לקבלן ערבות הביצוע ובלבד ולא יימצא כי נגרם נזק לחברה/לנכסיה נושא המכרז ו/או לכל צד ג' בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או בשל הימנעות מביצוע/קיום הוראה על ידי הקבלן. נמצא כי התקיים נזק בשל הסיבות המנויות בסעיף זה, יושתו על הקבלן כל ההוצאות הישירות והעקיפות הנובעות מקיום הנזק ו/או תחולט ערבות הביצוע בהיקף התואם את היקף הנזק, ובנוסף, החברה תהא זכאית לתבוע מהקבלן כל סעד נוסף כפי שיימצא לנכון עפ"י כל דין.
- 6.3 אין במוזכר שלעיל כדי למנוע מהחברה כל סעד שהוא לרבות ביטול ההתקשרות בהתאם לתנאי המוזכרים בסעיף 49 תנאים לביטול התקשרות.

7. ביטול התקשרות בשל החלטת החברה או בשל הוראת צד ג'

- 7.1 בכל תקופת ההתקשרות לחברה תהא הזכות להודיע לקבלן לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא¹³ על ביטול ההתקשרות בין הצדדים באופן מידי או תוך פרק זמן אחר שייקבע על ידה (להלן: "הודעת ביטול 2").
- 7.2 באם החברה העבירה לקבלן הודעת ביטול 2 אם בשל הוראה מחייבת שתועבר ע"י צד ג' או מכל סיבה אחרת לרבות החלטה פנימית של החברה/המועצה, או אז, לפי שיקול דעתה של החברה יתקיימו אחת מהאפשרויות א' או ב': אפשרות א' - מתקן השילוט האלקטרוני שסופק והוקם ע"י הספק ייהפך קניינו

¹² החלטה באם הקבלן יידרש בהצבה של מתקן פרסום חדש או בהצבה של מסך לד ע"ג מתקן פרסום קיים מסורה לחברה ותועבר לקבלן עד תום החודש הראשון לתחילת תקופת ההתקשרות.

¹³ האמור יכל להתקיים בשל כל שיקול של החברה/המועצה ו/או בשל החלטת גוף סטטוטורי ו/או דרישה/החלטה של כל צד ג' שיש בידיו את הסמכות עפ"י דין להורות על הפסקת הצגת פרסום מסחרי במתקן/ני פרסום חוצות.

והקבלן יהיה מחויב בפירוקו ושינועו למקום המוחזק על ידו או כל מקום אחר לפי שיקול דעתו והכל בהתאם ללי"ז שייקבע על ידי החברה; אפשרות ב' - החברה תשפה את הקבלן בחלק היחסי של עלות מתקן שילוט אלקטרוני או של מסך לד שהוצב ידו בהתאם למפורט להלן -

7.2.1 באם הקבלן הציב שילוט אלקטרוני בהתאם להוראות מסמכי המכרז, והשלט האלקטרוני נמצא תקין פעיל ועובד, או אז החברה תשפה את הקבלן בחלק היחסי של עלותו של השלט האלקטרוני ביחס לתקופת ההתקשרות שלא תמומש בשל הודעת ביטול 2 [לא כולל תקופת אופציה] לפי שווי של 10,000 ₪ לפני מע"מ לכל מ"ר של מסך לד שמהווה חלק מהשלט האלקטרוני שנרכש ואשר הותקן ע"י הקבלן בהתאם לדרישות המפרט הטכני נשוא המכרז (להלן: "סכום בסיס מ"ר לשיפוי 1") או לפי 6,000 ₪ לפני מע"מ לכל מ"ר של מסך לד שהותקן ע"ג מתקן פרסום קיים (להלן: "סכום בסיס מ"ר לשיפוי 2 בהתאמה"). הלכה למעשה ולצורך הדוגמא בלבד: באם עד תום תקופת ההתקשרות ממועד הצבת מתקן הפרסום נותרו 5 שנים ואחרי שנתיים ממועד אספקתו והצבתו של מתקן שילוט אלקטרוני הכולל מסך לד הקבלן נדרש להפסיק להפעילו בשל הודעת ביטול 2, ישופה הקבלן בעבור תקופת ההתקשרות שלא תמומש בסכום כספי השווה ל 7,500 ₪ פלוס מע"מ לכל מ"ר של מסך לד שהותקן במתקן הפרסום בהתאם לחשבון הבא: 12,500 ₪ פלוס מע"מ [סכום בסיס מ"ר לשיפוי 1] חלקי 5 [יתרת תקופת ההתקשרות ממועד הצבתו] כפול 3 [שנים שנותרו ולא מומשו]. סכום השיפוי שישולם לקבלן ישולם לקבלן באמצעות 12 תשלומים שווים ועוקבים כאשר מועד התשלום הראשון יהא ליום ה 15 בחודש העוקב לחודש הפסקת ההתקשרות בפועל.

7.3 הן באפשרות א' והן באפשרות ב' הקבלן לא יהיה זכאי לכל סכום פיצוי ו/או שיפוי נוסף גם אם לצורך הצבה ו/או רכישה ו/או הפעלת השילוט האלקטרוני נדרש בהוצאה כספית נוספת/גבוהה יותר. באפשרות א' כאמור לעיל השיפוי ייחשב מתקן הפרסום שיהפוך קניינו של הקבלן.

7.4 ככל ויתקיימו מתקני הרחבה במסגרתו של מכרז זה, והודעת ביטול 2 תחול גם בעניינם, או אז סכום בסיס מ"ר לשיפוי בגין מתקני פרסום שנרכשו ושהוצבו ע"י הקבלן יעמוד על 1,000 ₪ למ"ר של דופן פרסום לגביהם יתקיים מנגנון השיפוי המוזכר בס"ק 7.2.1.

7.5 כל דמי הזיכיון והתשלומים ששולמו עי הקבלן בעבור התקופה שלאחר הפסקת ההתקשרות בפועל יושבו על ידי החברה לקבלן עד תום חצי שנה לאחר הפסקת ההתקשרות בין הצדדים. כמו כן, ככל ותתקיים הודעת עד שישה חודשים ממועד ההודעה ביטול 2, תוחזר לספק ערבות הביצוע ובלבד ולא יימצא כי נגרם נזק לחברה ו/או למתקני הפרסום הקיימים ו/או לכל צד ג' בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או בשל הימנעות מביצוע/קיום הוראה על ידי הקבלן. נמצא כי התקיים נזק בשל הסיבות המנויות בסעיף זה, יושתו על הספק כל ההוצאות הישירות והעקיפות הנובעות מקיום הנזק ו/או תחולט ערבות הביצוע בהיקף התואם את היקף הנזק, ובנוסף, החברה תהא זכאית לתבוע מהספק כל סעד נוסף כפי שיימצא לנכון עפ"י כל דין. הקבלן מתחייב כי לא יטען כל טענה/תביעה לפיצויי קיום/אובדן רווח, וכן, כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר להפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין הודעת ביטול 2. בהמשך לאמור, באם החברה תבטל את ההתקשרות, הקבלן יהיה מנוע מלתבוע ו/או לדרוש ו/או לטעון כנגד החברה ו/או כל צד ג' שהוא כל סעד/פיצוי מכל סוג שהוא, לרבות בעילות של הסתמכות ו/או ציפייה, ו/או בשל השקעת משאבי זמן והוצאות כספיות ששולמו ו/או שנדרש לשלם עד מועד הודעת הביטול הקשורות במישרין ובעקיפין במכרז דנן.

7.7 אין במוזכר שלעיל כדי למנוע מהחברה כל סעד שהוא לרבות ביטול ההתקשרות בין היתר בהתאם לתנאים המוזכרים בסעיף 49 - תנאים לביטול התקשרות.

תקופת היערכות - תחילת פעילות ותיאור מצב קיים

8. תחילת פעילות בשטח בנושא מתקני הפרסום
 8.1 הקבלן יתחיל לפעול בנושא שילוט הבסיס בהתאם להוראות המכרז, לאחר שקיבל הודעה על אישור/צו תחילת עבודה מהחברה. אישור זה יועבר לידי הקבלן לאחר שהקבלן השלים את כל הנספחים, המסמכים והאסמכתאות הנדרשים ושילם את התשלומים הנדרשים על פי הוראות המכרז ודרישות החברה [כגון: אישורי ביטוח, ערבות ביצוע, דמי זיכיון ראשוניים וכד'].

9. תיאור שילוט הבסיס
 9.1 כאמור בסעיף 1 לפרק ג', לחברה תהא הזכות להודיע לקבלן כי יידרש בהצבת מסך לד ע"ג כל דופן הפרסום במתקן הפרסום הקיים (להלן: "חלופת פרסום 1"), וזאת כחלופה להצבתו של שלט אלקטרוני חדש במקומו של מתקן הפרסום הקיים – המוצג בנספח 16 למסמכי המכרז (להלן: "חלופת פרסום 2").
 9.2 בהמשך לאמור, בחירת חלופת פרסום 1 או 2 תתקיים ע"י החברה עד היום ה 30 לתחילת תקופת ההתקשרות בין הצדדים ותועבר לקבלן בכתב בדוא"ל.

10. הצגת פרסום מסחרי זמני בחלופת פרסום 2
 10.1 ככל ונבחרה חלופת פרסום 2, או אז, הקבלן ישלם לחברה בנוסף לדמי הזיכיון הראשוניים את דמי הזיכיון החודשיים המוזכרים בין היתר בסעיף 4 לפרק ג', וכנגד האמור, יהיה רשאי להציג פרסום מסחרי ע"ג שילוט הבסיס באמצעות הפקת שמשונית, וזאת עד תום תקופת היערכות או עד מועד הצבת מסך הלבד ע"ג שילוט הבסיס - המוקדם מבין השניים. כל ההכנסות הקשורות ו/או הנובעות מהפרסום המסחרי שיוצב ע"ג דופן שילוט הבסיס יהיו שייכות לקבלן בלבד.

תקופת היערכות – תכנית עבודה להצבת שילוט אלקטרוני [חלופה 1] או להתקנת מסך הלבד [חלופה 2]

11. תכנית עבודה ומעקב הגשת בקשות בעניינם של חלופות 1/2
 11.1 בסמוך למועד בחירת אחת מהחלופות [סעיף 9 לעיל] תקבע בין הצדדים פגישת תיאום לצורך הכנת תכנית עבודה ליישום אחת מהחלופות.
 11.2 תכנית עבודה תוגש באמצעות קובץ **excel** ו **pdf** שיועבר למנהל באמצעות דוא"ל עד היום ה 10 לפגישת התיאום או עד מועד אחר שיקבע עי המנהל.
 11.3 התוכנית תכלול את כל הרכיבים המוזכרים בטבלה אלא אם צוין/נקבע אחרת ע"י החברה ;

תיאור	חלופה 1	חלופה 2
מיקום	- תיאור מיקום בו יוצב מתקן השילוט האלקטרוני	תיאום מיקום בו יוצב מסך הלבד בדופן מתקן הפרסום הקיים
צילום	צילום השטח בו יוצב מתקן השילוט האלקטרוני	צילום מתקן הפרסום הקיים

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

סימון המיקום בו יוצב מתקן השילוט האלקטרוני החדש או הקיים [במקרה של הצבת מסך לד עג מתקן פרסום קיים [חלופה 2]		סימון על גבי מפה
הדמיה של מתקן שילוט אלקטרוני חדש	הדמיה של מסך הلد שיוצב עג מתקן הפרסום הקיים	הדמיה
תיאור מתקן הפרסום [מתייחס למתקני הרחבה ככל ויתקיימו]		סוג מתקן פרסום
מידות דופן/נות הפרסום במתקני הפרסום [רוחב/גובה]		מידות
הגובה שבין פני הקרקע לבין תחילת דופן הפרסום		
הזמן המשוער להגשת בקשה להקמת מתקן פרסום ממועד אישור תכנית העבודה	המועד המשוער להצבת מסך הلد ממועד אישור תכנית העבודה	מועד הגשת בקשות

- 11.4 התכנית ויישומה תהא כפופה לכל הוראות מסמכי המכרז.
- 11.5 יש להקפיד על קביעת המועד המשוער להגשת בקשה להקמת מתקן פרסום חדש.
- 11.6 המנהל יהיה רשאי לאשר ו/או לאשר באופן חלקי או לפסול את התכנית במלואה ולחילופין לערוך ולחייב את הקבלן בתכנית חלופית וכל זאת עפ"י שיקול דעתו; תכנית העבודה הקובעת ו/או המחייבת תהא זאת שתאושר בסופו של יום על ידי המנהל [עם תיקוניו או ללא תיקוניו], ו/או שתועבר על ידו לקבלן בכל מועד ואף מאוחר יותר לתכנית עבודה שהועברה על ידי הקבלן, כך שבכל מקרה התכנית שתגבר תהא זאת שנקבעה על ידי המנהל.
- 11.7 המנהל יוכל בכל שלב לדרוש שינוי מיקום להצבתו של מתקן פרסום חדש, או לחילופין, להורות על מיקומים אחרים בעניינם יוגשו בקשות להקמת מתקנים לפי שיקול דעתו, והקבלן יידרש לשנות את המיקומים לפי הנחיות המנהל.
- 11.8 מובהר כי אין בעיכוב במסירת התכנית על ידי הקבלן או לחילופין באישורה של התכנית על ידי המנהל כדי לגרוע מיתר חובות הקבלן בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות חובותיו בעניין הגשת בקשות מפורטות להצבת מתקני הפרסום כמפורט מטה.
- 11.9 החברה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם את המוזכר בהנחיות שלעיל.
- 11.10 מובהר כי אין לראות בהנחיות שלעיל כדי לפגום ו/או לגרוע מדרישות נוספות ו/או הנחיות הצבת מתקני פרסום, כי אם יש לראותם כתוספת לדרישות מסמכי המכרז המפורטים והמוזכרים לעיל ולהלן.
- 11.11 אין בתכנית העבודה כדי לבוא במקומה של עריכת בקשה להצבה של מתקן פרסום חדש כמפורט בסעיף 12 להלן. [הקבלן יהיה מחויב להגיש בקשות ולצרף את האישורים והמסמכים הנדרשים בגין כל מתקן חדש שתידרש/תאושר הקמתו כמו גם בענייניו של כל מתקן שתידרש/תאושר העתקתו].

12. עריכת בקשות מפורטות להצבת מתקני פרסום חדשים – לאחר אישור תכנית עבודה [לא חל על הצבת מסך לד במתקן פרסום קיים].

- 12.1 לצורך עמידת הקבלן בהקמה של מתקן פרסום בהתאם ללוח"ז שנקבע, מובהר כי עד היום ה-20 לאישור תכנית העבודה המאושרת או לחילופין, שנקבעה עי המנהל, הקבלן יעביר לעיון המנהל בקשות ערוכות לקבלת האישורים הנדרשים להצבתו של מתקן הפרסום החדש. בהתאם לאישור תכנית העבודה ו/או כל הנחיה נוספת ככל שתועבר על ידי החברה, וכן, במיקומים נוספים ככל ויחפוץ בכך. כל אחת מהבקשות תכלול את המסמכים / האישורים הנדרשים עפ"י דין, המוזכרים בין היתר בטבלה ובסעיפים מטה, אלא

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אם הונחה אחרת או נקבע או אושר אחרת על ידי המנהל [רוצה לומר כי החברה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב או לצמצם את המוזכר בהנחיות מטה].

מס"ד	הוראות ביחס להצבת מתקן פרסום חדש
1	כל המסמכים שהוגשו בתכנית העבודה ביחס לכל מתקן פרסום
2	סימון מיקומו של מתקן הפרסום ע"ג מפת מדידה שנערכה עי מודד מוסמך
3	נסח טאבו של המקרקעין בו יוצב מתקן הפרסום
4	צילומים הכוללים הדמיה להמחשת מתקן הפרסום במיקום המבוקש, שיאפשרו מראה מכיוון/ני תנועה הנמצאים בסמוך למיקום המיועד להצבת מתקן הפרסום.
5	סימון מיקום מדויק של מתקן/ני הפרסום ע"ג מפת המדידה שהוכנה עי מודד מוסמך.
6	חוות דעת של יועץ תנועה המאשר כי ניתן להציב את מתקן הפרסום במיקום המבוקש מבחינת כל ההנחיות ו/או ההוראות הקשורות לעניין בטיחות בדרכים.
7	אישור החברות HOT, בזק, חברת חשמל וכל גוף אחר נוסף שמחזיק ו/או מתחזק תשתית חשמל ו/או תקשורת במקרקעין הציבוריים בעיר.
8	תכנית הנדסית אשר תכיל את מידות מתקן הפרסום, שלד, אופן הביסוס, היקף חפירה נדרש [ככל ונדרש] וכל אלמנט אחר הקשור במתקן הפרסום אשר יש בו כדי להשפיע על בחינת מתן האישור ע"י מחלקת ההנדסה של המועצה (להלן: " <u>התכנית ההנדסית</u> " ¹⁴)

12.2 לגבי כל מתקני הפרסום החברה רשאית לדרוש שינויים ו/או התאמות ו/או תוספת מידע, נתונים, מסמכים, אישורים עפ"י שיקול דעתה המקצועי בכל הקשור לתכניות ההנדסיות ו/או אופן ביצוע העבודה בשטח והקבלן יהא מחויב לפעול על פי דרישתה.

12.3 לאחר עיון ואישור המנהל את הבקשות להקמת המתקנים כשהן ערוכות באופן הנדרש, יועברו הבקשות לבחינת החברה/המועצה; יכל והקבלן יידרש להכין מספר עותקים לכל בקשה ולהגישה למחלקות שונות במועצה, כגון: שילוט, הנדסה, חשמל, גינון, תנועה וכד'. כך או כך, הקבלן יפעל לצורך בחינת הבקשות ע"י החברה בהתאם להנחיותיה ו/או הנחיות המנהל. כמו כן, כל השלמה/תיקון/שינוי שהקבלן יידרש לבצע בעניינן של הבקשות, האמור יבוצע על ידו תוך חמישה ימים בלבד אלא אם נקבע מועד אחר ע"י החברה/המועצה.

12.4 **היתר בנייה:** ככל ועפ"י שיקול דעת החברה ו/או הוועדה המקומית לתכנון ובניה, יידרש הוצאתו של היתר בנייה לכל או לחלק ממתקני הפרסום הקיימים ו/או החדשים, הקבלן יהא מחויב לפעול להוצאת ההיתר בהתאם להוראות החברה/המועצה וכל ההוצאות הקשורות בכך יחולו על חשבונו.

13. התאמות נדרשות לצורך הצבת מסך לד ע"ג מתקן פרסום קיים

13.1 ככל ויידרש שינוי מבנה של מתקן פרסום קיים לצורך הצבתו של מסך לד [על מתקן פרסום קיים], הקבלן יעביר לידי החברה תכנית הנדסית כמפורט בהערת שוליים 11 והמתארת את המצב הצפוי/העתידי הנדרש

¹⁴ התכנית ההנדסית תכיל שרטוטים של היטל צד, פנים וחזית של המתקן, שרטוט מתקן הפרסום ובסיסו וכן, שרטוט של הרכיבים בשלושת ההיטלים כאמור המתארים אותם כמחברים אחד לשני בשטח. התכנית ההנדסית תהיה חתומה ומאושרת ע"י מהנדס קונסטרוקטור שאישר את התכנית ההנדסית לרבות אישורו לעמידתו האיתנה ו/או חוזקו ו/או יציבותו של מתקן הפרסום מבחינת רוחות ו/או תאונות ו/או כל כוח חיצוני שיופעל ו/או אחר שיש בו כדי להשפיע על מתקן הפרסום וכל זאת עפ"י התכנית ההנדסית ובהתייחס למיקום שאמור להיות מוצב מתקן הפרסום עפ"י מפת המדידה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

לצורך הצבת מסך הליד, ועד מתן אישור ו/או קיום השלמות מכל סוג שהוא מטעמה של החברה/המועצה ככל ויידרש לא יהיה רשאי לבצע כל פעולה הקשורה במסך הליד או במתקן הפרסום עליו מיועד להיות מוצב.

- 14. מיקומים חלופיים במקרה של סירוב בקשה**
- 14.1 מובהר כי באם יסורבו בקשות הקבלן להצבת מתקן פרסום מכל סיבה שהיא, אם באופן מלא או חלקי, הקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כנגד החברה/המועצה, והקבלן מגלם ומשקלל בהצעתו סירוב/ים אלה/ו שיכל ויתקיימו. החברה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה לקבוע מיקומים אחרים להצבת מתקן פרסום.
- 15. הימנעות/השתהות מהכנת תכנית עבודה ו/או מהגשת בקשות להצבת מתקן פרסום שלא בהתאם ללו"ז אם בתקופת היערכות ואם בכלל:**
- 15.1 ככל וייקבע על ידי המנהל, כי הקבלן לא ביצע ו/או נמנע מלבצע את ההוראות המוזכרות לעיל בהתאם ללו"ז שנקבעו, [וזאת אם באופן מלא ואם באופן חלקי], ייחשב האמור כהפרה יסודית של ההסכם, והחברה תהא רשאית לבטל את ההסכם, וכן לחלט את ערבות הביצוע, והדבר ייחשב פיצוי מוסכם בגין הפרת ההסכם המוזכרת לעיל. בנוסף, לא יהיה באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לתבוע מהקבלן כל סעד אחר בגין הנזקים שייגרמו לה.
- 16. תיעוד פעולות**
- 16.1 הקבלן יערוך קובץ excel בו יתועדו כל הפעולות הקשורות בבקשות להצבת מתקן פרסום חדש ו/או מסך ליד ע"ג מתקן פרסום קיים, שיתקיימו בין היתר בין הקבלן, החברה והמועצה. הקובץ האמור יכיל תיעוד ומועד של כל פעולה כגון: דרישה/מסירת מידע/הגשת בקשה, קבלת משוב וכד'.
- 16.2 את פרטי הקובץ שיעודכנו מעת לעת, יעביר הקבלן למנהל תוך 48 שעות ממועד דרישתו.
- 17. משך זמן להצבת מתקן פרסום שאושרה הצבתו ע"י החברה/המועצה**
- 17.1 בכפוף לאישור שניתן על ידי החברה/המועצה להצבתו של מתקן פרסום והתקבל לגביו אישור הצבה/התקנה או אף הוראה להקמתו מטעם החברה, מוסכם ומובהר כי עד היום ה 70 לקבלת אישור הצבתו או הוראה להצבתו של כל מתקן פרסום על ידי החברה כאמור, יוצב מתקן פרסום חדש על ידי הקבלן וכל ההוראות והדרישות החלות בנושא אישור להצבה של מתקן הפרסום, ימולאו על ידי הקבלן ובמלואן ועל חשבונו.
- 18. משך זמן להצבת מסך ליד ע"ג מתקן פרסום קיים שאושרה הצבתו**
- 18.1 בכפוף לאישור שניתן על ידי החברה/המועצה להצבתו של מסך ליד והתקבל לגביו אישור הצבה/התקנה או אף הוראה להקמתו מטעם החברה, מוסכם ומובהר כי עד היום ה 45 לקבלת אישור הצבתו או הוראה להצבתו של מסך הליד, יוצב מסך הליד החדש על ידי הקבלן וכל ההוראות והדרישות החלות בנושא אישור להצבה של מתקן הפרסום, ימולאו על ידי הקבלן ובמלואן ועל חשבונו.
- 19. אישור דגם ומפרט לפני התקנה בשטח של מתקן פרסום או מסך ליד**
- 19.1 הקבלן יידרש לאשר מראש מול החברה/המועצה כל דגם של כל מתקן פרסום/מסך ליד אשר יידרש להקים על פי הוראות חוזה זה. בטרם קבלת האישור, יעביר הקבלן לידי החברה כל מסמך, צילום ותיאור של

הדגם של מתקן הפרסום/מסך הלבד המוצע על ידו, ולחברה תהיה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לאשר או לאשר בתנאים או שלא לאשר את המתקן, וכן לדרוש כל השלמה/שינוי על פי שיקול דעתה כתנאי לאישור הדגם המבוקש [לרבות בחירת צבעיו ו/או גווניו של מתקן הפרסום ו/או רכיביו החיצוניים השונים].

19.2 תכונות ומאפייני מתקני הפרסום שהקבלן ירכוש ו/או יתקין בשטח יהיו בהתאם להוראות המפרט הטכני [נספח 10].

הצבה של מתקן פרסום

20. **הקמה בפועל של מתקן פרסום חדש**
- 20.1 מתקן פרסום חדש יוצב רק לאחר השלמת כל חובות הקבלן כמפורט בחוזה זה, לרבות, אך לא רק:
- 21.1.1 יש בידי הקבלן אישור תחילת עבודה שניתן מהחברה.
 - 21.1.2 יש בידי הקבלן היתר זמני מאת החברה [ראה ס"ק 3.10] וכל האישורים ששימשו בסיס להיתר הנם בתוקף, ובכלל זה את כל אישורי העבודה הנדרשים לצורך הצבת מתקן פרסום חדש.
 - 21.1.3 החברה אישרה לקבלן את תכנית העבודה, הכוללת לכל הפחות את - [1] המועד, כולל טווחי שעות עבודה [2] המיקום [3] והיקף העבודה הנדרשת לביצוע הקמתו של מתקן חדש.
 - 21.1.4 אושרה הקמתו של מתקן הפרסום ע"י מחלקת הנדסה וע"י וכל שאר המחלקות שנדרש אישורן [אם המפורטות במסמכי המכרז ואם לאו, וזאת לאחר שהקבלן הגיש את כל המסמכים הנדרשים ו/או המציא את האישורים שהתבקש, לבחינת בקשתו להצבת מתקן פרסום חדש].
 - 21.1.5 ככל ונדרש עפ"י דין, יבוצע תיאום נדרש עם משטרת ישראל לצורך ביצוע עבודות בשטח הציבורי; כל העלויות הקשורות בהעסקת השוטר יחולו על הקבלן.

הוספת מתקני פרסום

- 22 **הגדלת כמות המתקנים לפי בקשת הקבלן:**
- 22.1 הקבלן יהא רשאי לבקש מהחברה במשך כל תקופת ההתקשרות, להציב מתקן או מתקני פרסום נוספים נשוא המכרז [חל גם על מתקני הרחבה ככל ויאושרו], כאשר למנהל שמורה הזכות הבלעדית האם להיעתר לבקשה כאמור או אם לאו או להיעתר באופן חלקי (להלן: "**המתקנים הנוספים**").
- 22.2 בקשתו של הקבלן תישקל על ידי החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. מבלי לגרוע מהאמור, החברה תהיה רשאית להביא במכלול שיקוליה את אופן הגשת הבקשה להצבה של מתקן פרסום וכן שיקולים כגון נראות, חזות, צביון, עבודות תשתית, המקום והסביבה.
- 22.3 בחירת מיקום המתקנים הנוספים תתבצע על ידי הקבלן, בכפוף להסכמת החברה ובהתאם לדין.
- 22.4 על 100% מפני הפרסום שינבעו מהמתקנים הנוספים מטעם הקבלן ישלם הקבלן דמי זיכיון בהתאם למפורט בפרק ד'.
- 22.5 על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוברת המכרז, מובהר כי במתקן פרסום שאינו אלקטרוני לחברה שמורה הזכות בכל שלב שהוא לעשות שימוש בעד 50% מפני הפרסום שינבעו מהמתקנים הנוספים [מתקני הרחבה ככל ויאושרו] ובמקרה זה לא ישולמו על ידי הקבלן דמי זיכיון ואגרות שילוט בגין פני הפרסום שבהם תבחר החברה לעשות שימוש לצורך העברת מסרי מועצה. **במתקן פרסום אלקטרוני**

שיתוּסָף, החברה תהא זכאית ל 15% מזמן השידור של המסך האלקטרוני שבמתקן הפרסום ולא יהיה באמור כדי להפחית מדמי הזיכיון או האגרות שיידרש לשלם הקבלן בגינו.

- 22.6 יובהר כי תקופת הזיכיון ביחס למתקנים הנוספים לא תחרוג ממועד סיום תקופת ההתקשרות הבסיסית או האופציה [לפי העניין].
- 22.7 כל מתקן נוסף חדש יהא תואם למפרט הטכני [נספח 10] בהתאמה לסוגו או שווה ערך, וזאת בהתאם לדרישות, הנחיות ואישור החברה, על פי שיקול דעתה. חריג לאמור בסעיף זה, הנו מתקן פרסום מסוג מתקני הרחבה שלא הוצמד לו מפרט טכני במועד פרסום המכרז וייקבע או לחילופין יידרש באישור החברה.
- 22.8 בנוסף לאמור, כל הוראות המכרז יחולו בהתאמה על המתקנים הנוספים שנוספו לבקשת הקבלן.

הוראות הדין ותיאומים מול צדדי ג'

23. **הוראות הדין/תקנות ותיאומים מול צדדי ג'**
- 23.1 הקבלן ידאג לקבלת האישורים הנדרשים בטרם ביצוע עבודה הכרוכה בהיתר זמני (כגון הצבת מתקן פרסום חדש) בהתאם להוראות המנהל וביניהם: מחלקת הנדסה של המועצה, ו/או מכל חברה/משרד שאמון על רכיבי תשתית המתקיימים תחת פני הקרקע ומעליהם שמתקיימים בסביבת עבודת הקבלן ו/או אחר.
- 23.2 כל עבודה הכרוכה בהיתר זמני תבוצע באופן התואם את ההנחיות והמגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות (משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, מנהלי המועצה וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר) וכן, בכל דרישות התקנים הישראלים לנגישות – ת"י 1918 על כל חלקיו, דיני הנגישות ובכללם חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 והתקנות מכוחו, תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (הסדרת נגישות לשירותי תחבורה ציבורית), התשס"ג – 2003 בחוק הרשויות המקומיות (סידורים לנכים), תשמ"ח-1988, וכל יתר התקנים ו/או התקנות ו/או החוקים הנוגעים לנגישות לאנשים עם מוגבלות כפי שחלים ו/או אשר יחולו בתקופת ההתקשרות.

מסמכים נדרשים לאחר הצבת מתקני פרסום

24. **מסמכים נדרשים לאחר הצבת מתקני פרסום**
- 24.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא המוזכרת במסמכי המכרז, הקבלן יידרש להעביר לידי המנהל עד 5 ימים ממועד הצבתו של כל מתקן פרסום שיוצב על ידו, פרטי המתקן שהוצב ונתונים ו/או מידע אודותיו, כגון: [1] תמונה של מתקן הפרסום, [2] סוג מתקן הפרסום, [3] מידות מתאר מתקן הפרסום – גובה קצה עליון של מתקן הפרסום מפני הקרקע, גובה עמוד הנשיאה של מתקן הפרסום [בין פני הקרקע ועד תחילת דופן הפרסום, רוחב דופן הפרסום וכל מידה נוספת ככל ותידרש על ידי המנהל [4] מידות פני הפרסום במתקן הפרסום, [5] מסר הפרסום הקיים בפני הפרסום של מתקן הפרסום, [5] מיקום מתקן הפרסום (כתובת מדויקת ותיאור מיקום), [6] מספר זהות של המתקן אשר יודבק בצידו של כל מתקן ע"י הקבלן.
- 24.2 בנוסף, הקבלן יעביר לידי המנהל אישורי יציבות לכל מתקן פרסום שהוצב, ויכולתו לשאת את העומסים אשר חלים עליו והשימוש אשר נועד להם (להלן: "אישורי מהנדס קונסטרוקטור");

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- 24.3 כמו כן, הקבלן יעביר לידי המנהל אישור בטיחות חשמל, רציפות חשמל, ארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקן הפרסום שלצורך הפעלתו או הארתו מחוברים ו/או מוצמדים להם מערכת חשמל אחרת (להלן: "אישורי חשמלאי בודק מוסמך").
- 24.4 אישור יועץ תנועה/בטיחות וכל אישור אחר ככל ויידרש על ידי המנהל ו/או עפ"י כל דין.

העתקת והסרת מתקנים

25. **שינוי בפריסת ו/או ביצוע העתקה והסרת מתקני פרסום**
- 25.1 לחברה תהא הזכות לדרוש מהקבלן, בכל עת, להעתיק ו/או להסיר ו/או לנקוט בכל פעולה אחרת הקשורה בכל אחד ממתקני הפרסום, לפי שיקול דעתה, לרבות עקב דרישת רשות מוסמכת ו/או בשל עבודות תשתית / שינויי תוואי דרך / עבודות קבלניות / שיקולי מדיניות / שיקולי נראות וכיוצא באלה. קיבל הקבלן דרישה כאמור מהחברה, יהיה מחויב לבצעה, באחריותו ועל חשבונו, תוך **שבעה ימי עבודה** מיום מסירת הדרישה בעניין מתקני הפרסום כאמור [אלא אם נקבע או אושר מועד אחר על ידי החברה ו/או שנוצר עיכוב שאינו בשליטת הקבלן].
- 25.2 היקף כמות העתקות ו/או הסרת המתקנים על פי דרישת החברה כמפורט לעיל אינו מוגבל, ויתקיים בהתאם להחלטות החברה וצרכיה. מובהר ומודגש, עלויות העתקה [הישירות והעקיפות] יחולו על הקבלן בלבד וכי הקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי, שיפוי או החזר הוצאות, והוא מוותר מראש וויתור מוחלט ובלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד החברה, וכל מי מטעמה עקב דרישה להסרה או להעתקה של מתקני פרסום, בין שהדרישה מתייחסת למתקנים קיימים ובין לחדשים, בין שהוצבו ובין שטרם הוצבו, ואף אם ניתן בעניינם של המתקנים האמורים אישורים ו/או היתרים להצבה. הקבלן מצהיר, כי הסיכונים עקב תרחיש כאמור גולמו על ידו במלואם במסגרת הצעתו למכרז.
- 25.3 זאת ועוד, באירוע העתקה של מתקן פרסום, הקבלן יסלק את מתקן הפרסום שנדרש להעתקה עד המועד שייקבע על ידי החברה, ויאפסנו על חשבונו ובאחריותו במקום השייך לו ו/או שיושכר על ידו, וזאת עד לקבלת אישור החברה על הצבתו במקום החלופי, אלא אם הוסדר ו/או ניתן אישור מהחברה להצבתו במקום החלופי עד מועד פינוי/סילוקו, ובמקרה כזה יוצב במקום החלופי ללא צורך באפסנתו.
- 25.4 ככל ותימסר לקבלן הודעה או דרישה להסרה ו/או העתקה של מתקן פרסום והקבלן יימנע ו/או לא יעשה כן במועד שייקבע על ידי החברה, האמור ייחשב כהפרה יסודית של החוזה על כל המשתמע. כמו כן, מובהר כי החברה תהא רשאית לסלק/לפנות את המתקן לכל אתר עפ"י שיקול דעתה וההוצאות הכספיות בגין ביצוע פעולות אלה יושתו על הקבלן [בין באמצעות חילוט ערבות ובין בדרך אחרת], וזאת, בנוסף לכל סעד אחר המוקנה לחברה הנובע מהפרה יסודית זאת. זאת ועוד, ככל ויתקיים האמור, החברה לא תהא אחראית לכל פגם ו/או קלקול ו/או נזק באם ייגרם למתקן הפרסום ו/או לצד ג' כתוצאה מביצוע העבודה עי החברה ו/או עי קבלן משנה מטעמה, והקבלן יישא בכל התשלומים וההוצאות שינבעו מביצוע העבודה האמורה מבלי שתהא לו כל טענה/תביעה/דרישה כנגד החברה.

ביצוע עבודות בשטח, תחזוקה והתנהלות שוטפת

26. **כללי – תיאום, פיקוח ועדכון שוטף של החברה**

- 26.1 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשביעות רצונו המלאה. המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאי לבדוק מטעם החברה בכל זמן שהוא את העבודות ואת עמידתו של הקבלן בכל התחייבויותיו על פי החוזה, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות החברה, לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי ו/או אחר אשר יותקן במתקני הפרסום באמצעות הקבלן.
- 26.2 הקבלן יהא מחויב להעביר לידי המנהל, מיד עם דרישתו, כל מידע/מסמך הקשור במתקני הפרסום ושומרים להתקיים/להימצא אצל הקבלן על פי הוראות מסמכי המכרז.
- 26.3 הוראות המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הקבלן. על הקבלן לסייר עם המנהל אם יידרש לכך על פי דרישתו בכל עת/שעה לצורך בחינת מצב מתקני הפרסום ו/או סביבתם.
- 26.4 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל לבין הקבלן, תגבר החלטתו של המנהל והקבלן יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל.
- 26.5 סמכות המנהל לפקח על ביצוע עבודות הקבלן ו/או על קיומם של כל האישורים ו/או ההיתרים שהקבלן נדרש בהם ו/או כל חובה אחרת שחלה עליו והעולה ממסמכי המכרז, נועדה בין היתר להבטיח שהקבלן יקיים את החוזה במלואו בכל שלביו, אך אין בהם כדי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב העבודה/החומרים או מאחריותו להשגת אישורים והיתרים בהתאם לתנאי המכרז, ולבצע את העבודה לפיו והוראות כל דין.

27. שעות וימי עבודה

- 27.1 ככלל, חל איסור לבצע עבודות הקשורות בהיתר זמני בשעות הלילה [קרי, החל מ-18:00 ועד ל-6:00 (למחרת) אלא אם נתקבל אישור מראש ובכתב על ידי החברה. כמו כן **לא תבוצע עבודה בימי שבת וחג/מועדי ישראל¹⁵**, וזאת למעט במקרה של אירוע מסוכן או צורך/אירוע אחר שאינו סובל דיחוי לפי שיקול דעת המנהל.

28. כללי עבודה בשטח, תחזוקה וכוח אדם מיומן בעניינם של מתקני הפרסום

- 28.1 הקבלן יבצע את העבודות בתיאום עם המנהל ועל הקבלן או האחראי מטעמו להיות נוכח בזמן ביצוע כל עבודה [חל על עבודות המתקיימות הקשורות באישור/היתר זמני].
- 28.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באופן שתימנענה סכנות ו/או הפרעות ותקלות לתנועה ברחובות לרבות להולכי רגל ויעשה כן בין היתר באמצעות התקנת מחסומים והתמרורים הנדרשים, גידור שטח העבודה, הערמת חומרים וכד'. הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה הקשורה במתקני הפרסום באופן שלא תהווה מפגע למשתמשים בכביש ו/או במדרכה ו/או למשתמשים בכל דרך ציבורית ו/או פרטית ו/או סמוכה.
- 28.3 הקבלן מתחייב לפעול בכל האמצעים הקיימים למניעת פגיעה בתשתית, בגדרות, בצמחייה, במתקני השקיה, במדרכות, באבני שפה, בתמרור, במתקנים ואביזרים מכל סוג המוצבים במרחב הציבורי ו/או אחר.
- 28.4 הקבלן מתחייב לדאוג לכך שכל פסולת הקשורה בעבודת תחזוקה ו/או כזאת הנמצאת בסביבת מתקני הפרסום תסולק ולא תגרום מטרד ולא תהווה הפרעה לסביבה.

¹⁵ לא תבוצע עבודה כשעתיים לפני כניסת שבת או חג ועד שעתיים לאחר יציאת שבת או החג בהתאמה.

- 28.5 הקבלן מתחייב, בעת ביצוע עבודות הצבה ו/או תיקון של מתקני פרסום ו/או אחר, לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צדדי ג' כנדרש עפ"י דין, לא לפגוע בכביש ו/או במדרכה ו/או בצמחייה ו/או בכל חפץ הנמצא במקום ביצוע העבודות, ובגמר העבודה או במהלכה [לפי שיקול דעת המנהל] לתקן כל פגם/ליקוי שיתקיימו במקום ו/או בסביבת ביצוע העבודה, לרבות ניקוי המקום וסילוק כל חומר ו/או פסולת. הבאת חומרים וציוד, פריקת חומרים, הקמת והתקנת מתקני הפרסום וכיוצא באלה יתבצעו באופן שלא יפריע לזרימת התנועה ו/או בטיחות הולכי הרגל ו/או באי המועצה.
- 28.6 על הקבלן להחזיר את המצב בשטח העבודות לקדמותו בדיוק כפי שהיה לפני תחילת העבודות, הכול לפי שביעות רצונו של המנהל ובאם סביבת מתקן הפרסום הייתה פגומה לפני תחילת ביצוע עבודות, לתקנה על חשבונו לפי הוראות המנהל ועל פי שיקול דעתו.
- 28.7 הקבלן יבצע את כל העבודות [לרבות הצגת אישורים ותיאום לוחות זמנים] בתיאום מלא עם המנהל ועל פי הנחיותיו.
- 28.8 הצבתו של כל מתקן פרסום תבוצע באופן התואם את ההנחיות והמגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות [לרבות משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, המועצה, וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר].

תחזוקת ותיקון מתקן/ני הפרסום

29. תחזוקת ותיקון מתקן/ני הפרסום וסביבתם
- 29.1 הקבלן ידאג כי כל מתקן פרסום נשוא מכרז זה יהיו מתוחזק, תקין וראוי לשימוש בכל עת, ברציפות, במהלך תקופת ההתקשרות.
- 29.2 הקבלן יהיה מחויב בכל תקופת ההתקשרות לוודא חיבורי חשמל תקינים למתקן פרסום אלקטרוני [ובאם במתקני הרחבה יתקיים גוף תאורה או אז יידרש כי מערכות החשמל וגופי התאורה יהיו תקינים ומחוברים לחשמל באופן תקין ובטיחותי]. הקבלן יהיה אחראי לבצע ועל חשבונו חיבור/הזנת חשמל ו/או לתקן כל חיבור חשמל הקשור בהתאמה למתקן הפרסום.
- 29.3 הקבלן מתחייב לתחזק את מתקן/י הפרסום באמצעות אנשי מקצוע מיומנים, ויפעל ויתחזק את מתקן/י הפרסום עפ"י הוראות היצרן של מתקני הפרסום ו/או הוראותיו של מומחה בתחום מתקני הפרסום האמורים ובהתאם להוראות המנהל, הבטיחות והתקנים הקיימים אשר חלים על מתקני הפרסום או על מתקנים עשויי מתכת המוצבים במרחב הציבורי.
- 29.4 תחזוקת המתקנים תכלול ניקיון שוטף של כל מתקן פרסום, בין היתר, כך שכל רכיביו החיצוניים והפנימיים יהיו נקיים ללא אבק/לכלוך/בוץ/חול/כתמים/מדבקות שהודבקו עי צד ג' ללא רשות וכד'.
- 29.5 כמו כן, כחלק מפעולות התחזוקה על הקבלן לדאוג לשימור מתקן פרסום ולכך שכל מתקן פרסום יהיה ללא קילופי צבע, ללא צבע דהוי, ללא שברים, ללא עיקומים, משומנים (עפ"י צורך), מחוזקים, סגורים, אטומים, יציבים, ישרים, כשכל רכיביהם ו/או מחובריהם תקינים לרבות כבלי הזנת חשמל המחוברים אליו שיהיו מוסתרים (שאינם נגישים למגע אדם).

30. גיזום/הסתרה של מתקן פרסום

- 30.1 ככל ומתקן פרסום יוסתר ו/או תיפגע נראותו על ידי/בשל צמחייה ו/או עץ (גם אם נשתלו/הונחו לאחר הצבת מתקן הפרסום), כל עבודת חישוב/גיוזום, ככל ותאושר ו/או אשר ניתן יהיה לבצעה מבחינת החברה תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו או על ידי החברה ועל חשבונו לפי שיקול דעתה המוחלט.
- 30.2 למותר לציין כי בסביבת שלט הבסיס קיימים עצים שיש בהם כדי לפגוע בנראות מתקן הפרסום מזווית נהיגה שונות.
- 30.3 יובהר כי הקבלן יהיה מנוע מלהשמיע כל טענה בעניין הסתרה ו/או נראות פגומה של הפקות הפרסום, והחברה ו/או המועצה יפעלו לפי שיקול דעתן בהתאם למנגנון חישובי כמפורט בסעיף זה.

31. סילוק מפגעים ותיקון נזקים וליקויים

- 31.1 הקבלן יהא אחראי כלפי החברה לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם למתקן ו/או לסביבה ו/או לרכוש ו/או לתשתית במהלך ו/או עקב העבודות, מכל סיבה שהיא, בין כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או כל מי מטעמו ו/או בשליטתו, ובין עקב נסיבות שאינן בשליטתו של הקבלן, כגון תאונת דרכים, פגיעה במזיד על ידי צד ג', ונדליוזם, פגיעות שמקורן בכוח עליון ו/או שיטפון ו/או חבלה ו/או בשל סיבה אחרת.
- 31.2 על הקבלן לתקן כל נזק ולסלק כל ליקוי או מפגע שהוא אחראי להם כאמור לעיל בתוך פרק הזמן המקסימאלי, הקבוע בטבלה שלהלן ביחס לכל סוג תקלה:

עמודה 1	עמודה 2	עמודה 3	עמודה 4
קטגוריה - סוג תקלה	תיאור התקלות והמפגעים השונים הנכנסים בגדרה של הקטגוריה	זמן תיקון מקסימלי של התקלה [חל על הקבלן]	הבהרות
תחזוקת נראות מסריים	במסך לד: מסך כבוי, מרצד, דהוי, מסר משודר בחלקו של המסך של תקלה במתקן פרסום שאינו אלקטרוני: פוסטר קרוע, מקומט, אינו מתוח	עד 4 שעות ממועד גילוייה על ידי הקבלן ו/או ממועד דרישת התיקון עי החברה.	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שאינה דורשת משאבים ניכרים לסילוקה ו/או שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח הזמן שבעמודה 3
תחזוקה קלה ושוטפת	צבע דהוי, צבע מקולף, חלודה, גרפיטי, אבק, לכלוך במתקני הפרסום/מתקן שאינו מואר/דולק.	עד 72 שעות ממועד גילוייה על ידי הקבלן ו/או ממועד דרישת התיקון עי החברה.	
תחזוקה דחופה	התרופפות של אלמנט ו/או רכיב המתקן, שבר כלשהו, עיקום מתקן פרסום וכל תקלה שאינה נכנסת בגדרה של תחזוקת בטיחות	עד 24 שעות.	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח זמן של עד 24 ש'.
תחזוקת בטיחות [אירוע מסוכן]	בקרורות אירוע מסוכן / מצב מסוכן הקשור במתקן פרסום/סביבתו [אירוע מסוכן כולל אירוע שיש בו כדי לגרום	בכל שעה ובאופן מידי עת התוודע לאירוע המסוכן כאמור. הקבלן מחויב לפעול ללא לאות ולבצע את כל שניתן לסילוק המפגע ו/או	בקרורות אירוע מסוכן, הקבלן ידווח על האמור לכל הגורמים הרלוונטיים ועפ"י צורך [נציגי החברה, כוחות הצלה וכד'].

	התקלה ו/או הסכנה הקשורה באירוע המסוכן.	ו/או אשר גרם לנזק לאדם, או נזק לרכוש או לסביבה. דוגמאות כבל חשמל חשוף, בור, מתקן שקרס או שאיבד מיציבותו וכד'.	
--	--	--	--

- 31.3 על אף האמור מובהר, כי המנהל יהיה רשאי לקבוע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לוחות זמנים קצרים או ארוכים יותר לתיקון התקלה או הנזק, והקבלן יהיה חייב לעמוד בהם. כל עוד לא אישר המנהל בכתב אחרת, אין הקבלן מורשה לחרוג מלוחות הזמנים המקסימאליים המפורטים בעמודה 4 בטבלה שלעיל.
- 31.4 כמענה לצורך שיתקיים מעת לעת לסילוק הפרה/מפגע/ליקוי כלשהם הקשורים במתקני הפרסום ו/או במסרי הפרסום נשוא המכרז, הקבלן ימנה נציג מטעמו שיהיה זמין לקבלת שיחת טלפון בכל מועד/שעה על פי שיקול דעת נציגי החברה.
- 31.5 אי עמידה בלוחות הזמנים המפורטים לעיל תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן, ותגרום להשתת תשלומים/קנסות על הקבלן בהתאם למוזכר בנספח 11. בנוסף, לא תיקן הקבלן את הליקוי או הנזק בתוך לוחות הזמנים הקבועים לעיל, תהיה החברה רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה, ולחייב את הקבלן בהוצאותיה. זאת ועוד, אי תיקון/סילוק הליקויים במועדים הנקובים בטבלה תעניק לחברה לפי שיקול דעתה את הזכות לבצע ניתוק הזנת החשמל במתקן/י השילוט האלקטרוני. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים העומדים לזכות החברה בניסיונות כאמור.

הפקות מסרי מועצה

32. **הפקות מסרי מועצה במתקני הרחבה שאינם אלקטרוניים**
- 32.1 כמות הפקות הפרסום/פוסטרים ציבוריים שהקבלן יהיה מחויב לעצב להדפיס ולהתקין על חשבוננו בכל שנה בתקופת ההתקשרות בכל פן פרסום קבוע [באם יתווספו מתקני הרחבה והחברה תבקש לעשות שימוש בחלק מפני הפרסום של מתקני ההרחבה] תעמוד על 12 הפקות;
33. **מסרים ציבוריים במתקני פרסום אלקטרוניים:**
- 33.1 15% מכל דקת שידור במסך אלקטרוני תהא מיועדת לשידורם של תשדירי פרסום של מסרי מועצה לפי שיקול דעת החברה. החברה תקבע את המועד, הסדר ואת הסרטונים שישודרו במשך הזמן המוקצה עבורה.
- 33.2 החברה תהא זכאית כי הקבלן יכין עבורה/עבור המועצה בכל חודש ועל חשבוננו, עד 8 סרטונים באורך של 6-8 שניות כ"א, או לחילופין, תעביר לקבלן סרטונים שנערכו על ידה לצורך שידורם.
34. **הכנת גרפיקה על ידי הקבלן להצגת מסרי מועצה במתקני פרסום שאינם אלקטרוניים**
- 34.1 לצורך הפקת פוסטר מועצה המנהל יעביר לקבלן את אפיונו (brief). הקבלן יכין עיצוב גרפי בהתאם ל brief ויעבירו לאישור החברה תוך 48 שעות באמצעות קובץ jpeg או pdf בהתאם לשיקול החברה. ככל ויידרש הקבלן יתקן את העיצוב בהתאם למשוב החברה וזאת עד מתן אישור סופי של המנהל כי העיצוב מאושר להתקנה במיקום ובמועד שייקבע על ידה. ככל ויאושר העיצוב על ידי המנהל הקבלן יפיק ויתקין

על חשבוננו את פוסטר מועצה במתקני הפרסום מושא המכרז עפ"י הנחיות ודרישות המנהל ובהתאם למוזכר לעיל.

35. הכנת גרפיקה על ידי הקבלן להצגת מסרים ציבוריים במתקן פרסום אלקטרוני

- 35.1 לצורך הפקת פרסום המיועדת למתקן פרסום אלקטרוני (תיקרא להלן: "סרטון מועצה"), כל הוראות הכנת הגרפיקה הקשורות בין היתר לסוג קבצי וידאו ובענייניו של פוסטר מועצה, יחולו בהתאמה על סרטון מועצה [בנושאים כגון: לוי"ז, העברת brief, לוי"ז להכנת הפקת סרטון, מועד להצגת המסר].
- 35.2 כאמור לעיל, לחברה יוקצו 15% מזמן השידור של המסך בכל דקה (להלן: "מכסת שידור") לשידורם של סרטוני מועצה.
- 35.3 לצורך הפקת סרטון מועצה, יעביר המנהל לקבלן את אפיון הסרטון (brief).
- 35.4 לצורך שידורם של סרטוני המועצה, הקבלן ימציא לחברה בכתב כל הנחיה אשר תידרש לצורך אופן העברת מסרי מועצה לצורך שידורם במתקן פרסום אלקטרוני בהתאמה לסוג/מידותיו.
- 35.5 הקבלן ישדר את מסרי המועצה עפ"י הנחיות ודרישות המנהל ו/או כל בעל תפקיד אחר מטעם החברה/המועצה.

מתקן ריק מפרסום ופרסום אסור

36. הבהרה לעניין מתקן ריק מפרסום ומסר עדכני

- 36.1 הקבלן מתחייב כי לא יוותר מתקן פרסום ו/או פן פרסום כשהוא ריק מכל מסר פרסומי/הפקת פרסום וכן לא יוותר מסר מסחרי שאינו עדכני מבחינת מועד ותאריך.

37. הסרת פרסום אסור או פוגעני

- 37.1 הקבלן מתחייב שלא להציג במתקני הפרסום כל פרסום אסור או פרסום פוגעני, כהגדרתם בחלק מונחים לחוזה המכרז.
- 37.2 קבע המנהל [ללא צורך בכל נימוק שהוא] כי מסר או פרסום שהוצג על ידי הקבלן הנו בגדר פרסום אסור או פוגעני/כזה שיש בו פוטנציאל פגיעה ברגשותיו של ציבור מסוים, תהא למנהל הזכות לדרוש מהקבלן את הסרת הפרסום האמור באופן מידי, והקבלן ייעשה כן תוך לא יאוחר משתי שעות ממועד דרישת המנהל [במתקן פרסום אלקטרוני הסרת פרסום אסור/פוגעני תבוצע מיד עם העברת דרישת המנהל].
- 37.3 החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול פרסום מסחרי או להתנות בתנאים לרבות עריכת שינויים או להטיל מגבלות או לחדול מהצגה ו/או להסיר בכל עת ללא נימוק.
- 37.4 לא הסיר הקבלן את הפרסום האסור או הפוגעני בהתאם לדרישת המנהל בתוך פרק הזמן האמור, יהווה הדבר הפרה יסודית על כל המשתמע מכך. בנוסף, החברה תהא רשאית לבצע את הסרת הפרסום האמור בעצמה או על ידי מי מטעמה, ועלות ההסרה תשולם על ידי הקבלן מיד עם הוצאת דרישת התשלום. דרישת התשלום/ החשבון שיוגש ע"י החברה בנוגע להסרת הפרסום כאמור ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.
- 37.5 למען הסק ספק, פעולותיה של החברה ו/או פעולותיו/פרסומיו של הקבלן, לא יטילו עליה [על החברה] ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לגבי הפרסום תצוגתו ותוכנו לרבות אך לא רק, בנושא הפרת זכויות יוצרים, וכל הוצאה ו/או נזק כספי בגין האמור יושלם על ידי הקבלן בלבד.

37.6 כמו כן, לקבלן לא יהיו כל טענות, דרישות או תביעות כתוצאה מדרישת החברה מהקבלן להסיר פרסום אסור או פוגעני או כתוצאה מהסרת פרסום אסור או פוגעני על ידי החברה וכל אלה יושתי/ישולמו ע"י הקבלן.

אגרות שילוט וצריכת חשמל

38. תעריף אגרות שילוט עפ"י חוק העזר
38.1 בנוסף לכל התחייבויות הקבלן, הקבלן יידרש לשלם למועצה אגרות שילוט בהתאם להוראות חוק עזר לעמק הירדן (מודעות ושלטים) תש"ך 1960 או בהתאם להוראות חוק עזר חדש שיבוא במקומו ובהתאם לכל דין; ביצוע התשלום יבוצע עד היום ה 30 למסירת דרישת התשלום.

39. תעריף תשלום צריכת חשמל
39.1 בנוסף לכל חובה אשר תחול על הקבלן, מובהר כי הקבלן ישלם לחברה או למועצה לפי שיקול דעתן תשלום שנתי בסך 1,500 ₪ לכל מ"ר של מסך לד המחובר למקור הזנה של חשמל. ביצוע התשלום יבוצע עד היום ה 30 ליום מסירת דרישת התשלום.
39.2 ככל ובמהלכה של תקופת ההתקשרות יימצא כי בהתאם לתחשיבי מחלקת החשמל במועצה, תעריפי חיוב צריכת החשמל הינם בחסר מבחינת הוצאות המועצה [אם בשל שינוי בתעריף החשמל עי חברת החשמל לישראל או בשל רכיב אחר], יחויב הקבלן בתוספת תשלום לסילוק החיוב החסר.

מתקני פרסום אחרים

40. מתקני פרסום ושילוט אחרים
40.1 כאמור בפרק ג' וסעיף מונחים לחוזה זה, מובהר בזאת כי לקבלן תינתן זכויות שיווק למתקני הפרסום המוזכרים במסמכי המכרז בעבורם משולמים דמי זיכיון ובכפוף להוראותיו, ומכאן שהקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כספית ו/או אחרת בעניין מתקני פרסום ו/או שילוט בהם אינו מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות ישירה הקשורה במסמכי המכרז (להלן: "המתקנים האחרים"), וככל שיתקיימו ו/או קיימים המתקנים האחרים, וזאת אף אם מוצבים ו/או יוצבו בשטחים ציבוריים ו/או פרטיים ו/או בכל מיקום שהוא ברחבי העיר, אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו.
40.2 הקבלן מצהיר, כי הצעתו למכרז גילמה תנאי זה, וכי הוא יהיה מנוע מלטעון כל טענה משפטית ו/או אחרת, הקשורה במישרין ו/או בעקיפין במתקני הפרסום האחרים.

אירועים כפויים וחריגים

41. אירוע כפוי

41.1 בעת אירוע כפוי חיצוני חריג ומתמשך שנכפה על הצדדים [כדוגמת משבר הקורונה שפקד את המדינה במשך תקופה ניכרת בשנת 2020] (להלן: "אירוע כפוי¹⁶"), ושאינו מאפשר לצדדים למצות זכויותיהם באופן מהותי, יחולו ההוראות המפורטות להלן, שבצד כל אירוע כפוי:

עמודה 1 תיאור / סוג אירוע כפוי	עמודה 2 משך זמן האירוע הכפוי	עמודה 3 השינוי החוזי / התאמת החוזה לאירוע
אירועי בריאותי בעניינו ניתן צו ממשלתי לסגירה של פעילות המשק בכל הארץ או במועצה האזורית עמק הירדן כך שתיאסר פתיחת הקמעונאות והמסחר של חנויות רחוב שאינן נחשבות עסק חיוני ובהם מתקיימת קבלת קהל לצורך מכירה וקנייה של מוצרים	מעל 14 ימים באופן רצוף	ויתור על דמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי או הארכת תקופת ההתקשרות במספר הימים בו התקיים האירוע [לפי שיקול דעת החברה]
אירוע ביטחוני הכולל מצב מלחמה/מבצע צבאי שהנו בעל השפעה ישירה על המועצה הכוללת מגבלות מסחר/תנועה בשל הוראות פיקוד העורף	מעל 14 ימים באופן רצוף	הפחתה של 50% מדמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי

41.2 ככל שמשך זמן האירוע הכפוי יהיה קצר מהרשום בעמודה 2, וכן ביחס לאירועים כפויים שאינם כלולים במפורש בטבלה, לא יחול שינוי בתנאי החוזה, לרבות תשלום דמי הזיכיון ויתר התשלומים החלים על הקבלן.

החלפת / פינוי מתקן פרסום פגום

42. החלפת מתקן פרסום

42.1 באם מתקן פרסום ייפגע ו/או יהא לא תקין ו/או יאבד את כושרו מלספק את צרכי החברה ו/או של הקבלן (להלן: "מתקן פגוע"), וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות פגיעה במתקן בשל תאונת דרכים ו/או פגיעה במזיד על ידי צד ג' ו/או אחר, ולא יתאפשר תיקונו של המתקן הפגוע ו/או לא יתאפשר תיקונו בזמן שהוגדר ו/או שנקבע על ידי המנהל, עלות ההחלפה של המתקן תחול על הקבלן, לרבות כל הוצאה ישירה ו/או עקיפה הקשורה בכך, וכל הוראות ו/או ההנחיות הקשורות בהצבת מתקן פרסום חדש יחולו בהתאמה על הקבלן.

43. פינוי מתקן פרסום שהוסר

43.1 הקבלן יפנה כל מתקן פרסום שהוחלף על ידו, או שהוסר, בהתאם להוראות המכרז, על חשבונו, באופן שוטף, לאתר סילוק פסולת המאושר כדין, או לכל מקום כפי שיוורה לו המנהל.

43.2 הקבלן יוודא השבת סביבת המתקן שהוסר לקדמותה, לרבות השלמת ריצוף תואם, פינוי שאריות חומרים ככל שיהיו, וניקיון המקום ככל שיידרש.

אחריות הקבלן כלפי החברה

¹⁶ לצורך מכרז זה אירוע כפוי יהא אחד מהאירועים המתוארים בטבלה בלבד.

44. אחריות הקבלן כלפי החברה תשלומים וקנסות

- 44.1 הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לחברה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם בתקופת ההתקשרות ובין אם לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקני הפרסום.
- 44.2 אם החברה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הקבלן את החברה בגין כל תשלום שיושת עליה, מיד עם דרישתה הראשונה לכך. מובהר כי אחריות הקבלן תחול לכל נזק ו/או הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות נשוא מתקני הפרסום ו/או בשל עבודות הקבלן, ובאם אלה יושתו ו/או ישולמו על ידי החברה מכל סיבה שהיא, ישולם כל סכום ההוצאה על ידי הקבלן מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י החברה וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.
- 44.3 בנוסף, ומבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, הקבלן יחתום על כתב ויתור אחריות [נספח 17] ונוסחו יחייב את הקבלן לכל דבר ועניין.

ביטוח

45. מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של הקבלן על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המסומן **כנספח 15** וכן באישור קיום ביטוחי הקבלן המסומן **כנספח 15** (א), המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

טענות פיצוי מצד הקבלן

46. טענת פיצוי מצד הקבלן

- 46.1 הקבלן מתחייב כי לא יטען כל טענה/תביעה לפיצויי קיום/אובדן רווח, וכן, כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר להפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין מתקני פרסום אחרים כהגדרתם במסמכי המכרז ו/או בגין אי השימוש ו/או שימוש חלקי במתקני הפרסום על ידו. אין באמור בסיפא של סעיף זה כדי לגרוע מהמוזכר בהפחתות שיכולות להתקיים בעת אירוע מסכל כמוזכר בנספח 11.
- 46.2 בהמשך למוזכר לעיל, הקבלן לא יוכל לטעון לפיצוי כלשהו או להפחתה בדמי הזיכיון גם, אך לא רק, במקרים בהם הופסק ו/או נבצר מהקבלן להתקין מסרים מסחריים במתקני הפרסום ו/או הקבלן נדרש להסיר מתקני פרסום בשל הוראת החברה מכל סיבה שהיא ו/או בשל דרישה מכל גוף סטטוטורי ו/או בשל פגיעה במתקני הפרסום ו/או בשל התשתית הקשורה בהן ו/או בשל חוסר ביקוש/כדאיות כלכלית בשל אירוע בטחוני/בריאותי או אחר.

אי קיום יחסי עובד מעביד

47. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 47.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן הנו קבלן עצמאי, כי בין הקבלן, עובדיו וכל מי מטעמו לבין החברה לא יתקיימו, לכל דבר ועניין, יחסי עובד ומעביד, וכי אין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה כל תשלום ו/או זכויות המגיעות על פי כל דין, נוהג או הסכם לעובד ממעבידו.
- 47.2 הקבלן לבדו יישא, באחריותו ועל חשבונו, בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין, נוהג והסכם לעובדיו ולכל מי מטעמו. החברה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 47.3 באם ייקבע, כי בניגוד לאמור לעיל, החברה חייבת בתשלום כלשהוא לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לכל מי מטעמו מכח דיני העבודה, ישפה ויפצה הקבלן את החברה בכל סכום בו תחויב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

העברת זכויות

- 48. העברת זכויות וחובות**
- 48.1 מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לקבלן להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קיבל את הסכמת החברה לכך בכתב ומראש.
- 48.2 הסכמת החברה להסבה של איזו מזכויות ו/או חובות הקבלן כמפורט לעיל, לא תשחרר ולא תפחית מאחריות הקבלן על פי הוראות הדין וחוזה זה, והקבלן ימשיך להיות אחראי כלפי החברה למילוי כל התחייבויותיו וחובותיו כלפיה.
- 48.3 מוצהר ומוסכם בזה כי לחברה הזכות להסב או להמחות זכויותיה על פי חוזה זה לאחרים, כולם או מקצתן, ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהקבלן ו/או מצד שלישי כלשהו.

הפרות יסודיות וביטול התקשרות

- 49. הפרת התחייבויות הקבלן על פי החוזה**
- 49.1 החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי ובנוסף לכל סעד אחר העומד לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, להביא חוזה זה לקיצו לאלתר ו/או להתקשר לביצוע העבודה עם קבלן אחר ו/או להטיל את משך ביצוע העבודה על עובדים מטעמה ו/או לחלט את ערבות הביצוע (באופן מלא או חלקי) שנתן הקבלן להבטחת ביצועו של החוזה, במקרים ובתנאים המפורטים בסעיפים קטנים שלהלן:
- 49.1.1 הקבלן לא תחזיק את המתקנים בצורה נאותה ו/או לא פעל לשמירת שלמותם ו/או לא פעל על פי הוראות החברה/המנהל הכול כמתחייב מהוראות חוזה זה ומסמכי המכרז.
- 49.1.2 אם הקבלן הינו שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידו של השותפות צו כינוס נכסים ו/או צו עיקול ו/או אם הקבלן הינו תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים ו/או בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן ו/או אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לחברה מהקבלן והעיקול לא הוסר תוך 20 ימים מהטלתו.
- 49.1.3 אין בידי החברה ערבות מכרז בהתאם להוראות החוזה.

- 49.1.4 הקבלן הפר הפרה יסודית / הוראות המוזכרות במסמכי המכרז והחוזה ובכללם סעיפי התמורה, הבטיחות, הביטוח התחזוקה ונהלי היתר זמני/קבוע, וזאת אם באופן מלא ו/או חלקי של הסעיף ו/או תת סעיף רלוונטי, תחשב הפרה יסודית של ההסכם.
- 49.1.5 הקבלן הפר הוראה מהוראות חוזה זה, וקיבל התראה לתיקון ההפרה ולא תיקן את ההפרה ו/או הטעון תיקון תוך חמישה ימים ממועד קבלת ההתראה.
- 49.1.6 החברה קבעה, כי הקבלן הסתלק מהחוזה.
- 49.1.7 ביטול החוזה במקרים המנויים בסעיף זה, יהיה על ידי המצאת הודעת ביטול התקשרות.
- 49.1.8 כל נזק שייגרם לקבלן ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול החוזה על פי הוראות חוזה זה, יחול על הקבלן.
- 49.1.9 בנוסף, בוטל החוזה מהסיבות המנויות בסעיפים לעיל, ישלם הקבלן לחברה **פיצוי מוסכם מוגבר שגובהו יהיה פי 4 מגובה ערבות הביצוע** (להלן: "**פיצוי מוסכם**") וכל זאת ללא תנאי ו/או כל מגבלה לחילוט ערבות באופן מלא ו/או חלקי עפ"י שיקול דעת החברה. כמו כן, בנוסף לפיצוי מוסכם כמוזכר לעיל, החברה תוכל לתבוע בגין כל נזק באם ייגרם בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או אחר של המציע, וכל זאת בהקשרו של מכרז זה ועפ"י כל דין.
- 49.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות או סעד אחר שיעמדו לחברה על פי חוזה זה ועל פי כל דין עקב ובגין כל הפרה של החוזה על ידי הקבלן.

ערבות ביצוע

50. **ערבות ביצוע**
- 50.1 להבטחת מילוי מלוא התחייבויות הקבלן כלפי החברה עפ"י חוזה זה, ימציא הקבלן לחברה תוך 10 ימים ממוסירת הודעת הזכייה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה מבנק ישראלי עפ"י הנוסח המצורף בטפסי המכרז כמופיע **בנספח 14** (להלן: "**ערבות הביצוע**").
- 50.2 ההוצאות הכרוכות במתן ערבות הביצוע יחולו על הקבלן.
- 50.3 ערבות הביצוע תהא בתוקף החל מהמועד שנקבע לתחילת תקופת ההתקשרות בהודעת הזכייה ועד 6 חודשים לאחר סיום תקופת ההתקשרות. לאחר תום תקופת ההתקשרות, תשמש ערבות הביצוע גם כערבות טיב, לצורך תיקון ליקויים ו/או נזקים, השלמת חוסרים וכיו"ב עקב מעשה או מחדל של הקבלן, אשר יתגלו במהלך תקופה זו.
- 50.4 ככל ותודיע החברה על רצונה במימוש תקופת האופציה, ידאג הקבלן להאריך בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת החברה, את תוקף ערבות המכרז, כך שתעמוד בתוקף לפחות עד 6 חודשים לאחר תום תקופת האופציה. מכל מקום ולמען הסר ספק מובהר, כי באחריות הקבלן לדאוג ו/או לפעול כך שערבות הביצוע תהא תקפה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות הבסיסית ובמהלך תקופת האופציה (ככל שתמומש), ועד 6 חודשים לפחות לאחר מועד תום תקופת ההתקשרות הבסיסית או האופציה (לפי העניין).
- 50.5 בכל מקרה בו לא יאריך הקבלן את הערבות לפי דרישת החברה, תהא החברה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע לחברה על פי החוזה.

- 50.6 החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לחלט את הערבות כולה או חלקה, בכל מקרה בו הקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה. כך למשל ולצורך הדוגמא בלבד, במקרים של עיכוב ו/או אי מענה הולם בנושא תחזוקה ו/או המצאת פריסת מתקנים ו/או המצאת אישורי חשמלאי בודק מוסמך ו/או מהנדס קונסטרוקטור כנדרש בהתאם להוראות מסמכי המכרז, החברה תוכל להתקשר עם צד ג' לצורך ביצוע הפעולות האמורות ו/או קבלת חוות דעת ו/או אישורים הקשורים בנושא בטיחות/אחר, והתשלום בעניינן יחולט מערבות המכרז בנוסף לחיובים קנסות וסעדים אחרים שיושטו הקבלן על פי הוראות המכרז והדין.
- 50.7 הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין והחברה תהא רשאית להפעיל את הערבות, או חלק ממנה, בכל מקרה שלדעת החברה והקבלן לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 50.8 החברה אינה מוגבלת בסכום הערבות ואם היו לחברה נזקים או הפסדים בגין אי מילוי ההתחייבויות של הקבלן, יהווה סכום הערבות אשר יפרע אך ורק תשלום ראשון על חשבון אותם נזקים או הפסדים. למען הסר ספק מובהר בזאת כי בכל מקרה של חילוט/מימוש הערבות כולה או חלקה ע"י החברה והמשך ביצוע החוזה ע"י הקבלן, ימסור הקבלן לחברה ערבות משלימה **תוך שבעה ימים** בהתאמה לסכומים והתנאים הנדרשים עפ"י החוזה ו/או נספחי המכרז ו/או מסמכיו, כך שהיקפה הכספי של ערבות המכרז אשר תוחזק על ידי החברה תהא בהיקף ערבות המכרז שנקבעה בנספח 15 [א או ב] כאמור, ובהתאם לנסיבות כמוזכר בס"ק 73.1.

51. הפחתת גובה סכום ערבות הביצוע

- 51.1 בכפוף לעמידת הקבלן בהוראות מסמכי המכרז בכלל, לרבות, אך לא רק, סיום הצבת מתקני הפרסום החדשים עד תום תקופת ההיערכות בהתאם להוראות מסמכי המכרז [מבחנית סוג, כמות, מפרט טכני וכד'], החברה הכלכלית תהא רשאית לפי שיקול דעתה לאשר לקבלן כי גובה סכומי ערבות הביצוע בנספחים 15 א ו 15 ב יופחתו ב 30% בהתאמה.
- 51.2 ניתן אישור ע"י החברה הכלכלית, יוחלפו ערבויות הביצוע בהתאם למוזכר לעיל.
- 51.3 כל יתר ההוראות החלות בעניין של ערבות ביצוע יחולו בהתאמה על ערבויות הביצוע שסכומן הופחת.

תעודת אחריות ואישורים שנתיים

52. תעודת אחריות של מתקני הפרסום

- 52.1 כל המתקנים שיסופקו על ידי הקבלן יהיו בעלי תעודת אחריות ושירות של היצרן ממנו נרכשו המתקנים. תוקף האחריות יהא ל 24 חודשים לפחות שתחל מהיום הראשון להצבתם.
- 52.2 השירות יכלול, לכל הפחות, תיקון של כל בלאי/פגם או קלקול אשר נבע ו/או נוצר בשימוש סביר במתקן.
- 52.3 תעודת אחריות ו/או מסמך מחייב של היצרן בעניין האחריות כמוזכר לעיל תימסר לחברה בטרם הצבת מתקני הפרסום החדשים ו/או בכל מועד אחר **בהתאם לדרישת המנהל**.

53. אישורים שנתיים שיימסרו למנהל על ידי הקבלן

- 53.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא שתחול על הקבלן, מובהר כי בתום כל שנה קלנדרית בתקופת ההתקשרות יעביר הקבלן לידי המנהל באמצעות דוא"ל את האישורים המפורטים להלן:

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- 53.1.1 אישורי יציבות וחוזק לכל אחד ממתקני הפרסום נשוא המכרז המוצבים בשטח העיר. האישור ייחתם על ידי מהנדס קונסטרוקטור כאשר חתימת המהנדס תעיד כי המתקנים נבדקו בין החודשים נובמבר ודצמבר של אותה שנה בה נמסר האישור, ונמצאו כשירים ובעלי יכולת לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצב בשטח העיר והשימוש אשר נועד להם.
- 53.1.2 אישור חשמלאי בודק מוסמך לכל אחד ממתקני הפרסום נשוא המכרז, אשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת. האישור ייחתם על ידי חשמלאי בודק מוסמך, כאשר חתימת הבודק תעיד כי המתקנים נבדקו בין החודשים נובמבר ודצמבר של אותה שנה בה נמסר האישור, וכל רכיבי החשמל ו/או מדדי הבדיקה במתקני הפרסום האמורים נמצאו תקינים, לרבות רציפות החשמל, הארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה בהם.
- 53.2 הבהרה: ככל והאישורים המוזכרים לעיל הינם רב שנתיים, הקבלן יהיה פטור מלהמציא בדיקת שנתית בעניינם של המתקנים אך בכל מקרה ידאג כי יהיו ברשותו אישורי הבטיחות המוזכרים לעיל תקפים לכל מתקן פרסום נשוא המכרז ובכל תקופת ההתקשרות.

הסגת גבול, בעלות ומתקני שילוט אחרים

54. **הסגת גבול**
- 54.1 היה וההתקשרות בין החברה ובין הקבלן הסתיימה ו/או הופסקה מחמת ביטולה על ידי החברה, הקבלן מתחייב כי ממועד כניסתה לתוקף של הפסקה/ביטול ההתקשרות, לא יעשה כל שימוש במתקני הפרסום ולא יציעם לפרסום מסחרי.
- 54.2 לא קיים הקבלן התחייבות זאת והמשיך לעשות שימוש במתקני הפרסום, תחשב התנהגותו כהסגת גבול וכניסה לשטח ללא רשות, על כל המשתמע מכך.
- 54.3 כנגד הסגת גבול ישלם הקבלן לחברה פיצוי מוסכם בסכום של 500,000 ₪. מובהר, כי אין בפיצוי המוסכם כדי להקנות זכות להמשיך ולהסיג גבול או להפר את הוראות החוזה בכל דרך אחרת, ו/או למנוע מהחברה להיפרע מכל חוב ו/או נזק שנוצרו על ידי הקבלן, והחברה תפעל על פי דין למיצוי מלוא זכויותיה או לחילופין לתשלום חובותיו של הקבלן כלפיה כפי שעולים מהוראות מסמכי המכרז.
55. **הבעלות במתקנים**
- 55.1 כל מתקני הפרסום הקיימים הינם בבעלותה הבלעדית של החברה.
- 55.2 בנוסף, כל מתקני הפרסום החדשים אשר יוצבו על ידי הקבלן מכוח חוזה זה, יהפכו קניינה של החברה מיד עם הצבתם בשטח השיפוט של המועצה.

שינוי חוזה, הוראות כלליות נוספות

56. **שינוי חוזה**
- 56.1 אין לשנות כל הוראה בחוזה זה ובמסמכי המכרז אלא בכתב ובחתימת הגורמים המוסמכים של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או במשתמע.

57. כללי

- 57.1 מובהר בזאת כי לקבלן לא תהא זכות קיזוז וכל תשלום שיחויב ו/או יהא חייב מכוח הסכם זה ישולם במלואו ובמועדו.
- 57.2 הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ועפ"י הוראות כל דין ובתיאום מלא עם המנהל תוך ביצוע וקיום הוראותיו.
- 57.3 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשביעות רצונו המלאה. המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאים לבדוק מטעם החברה בכל זמן שהוא את העבודות ואת ביצוע העבודה ו/או השירותים, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות החברה, **לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי ו/או אחר אשר יותקן במתקני הפרסום באמצעות הקבלן**.
- 57.4 הוראות המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הקבלן.
- 57.5 על הקבלן לסייר עם המנהל אם יידרש לכך על פי דרישתו בכל עת (בשעות יום ו/או ערב ו/או הלילה) לצורך בחינה משותפת ו/או ביקורת בעניינם של מתקני הפרסום.
- 57.6 ככל שתתקיים אי הסכמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל הקשורה בקבלן ו/או בפעולתו נשוא המכרז, תגבר החלטתו של המנהל והקבלן יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל בהתאם ללוחות הזמנים שקבע.
- 57.7 חוזה זה ממצה את הסכמת הצדדים לו, ונתונים כלשהם או מצגים כלשהם שנמסרו, או שנעשו, בכתב או בעל פה, ואינם מצויינים בחוזה, הנם בטלים ומבוטלים, ומשוללים כל תוקף מכל מין וסוג. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד החברה לא יחייבוה ולא ישמשו מניעות לנקיטת צעדים למימוש זכויותיה, אלא אם כן נעשו בכתב ובחתימת המנהל.
- 57.8 סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע לחוזה זה תהא לבתי המשפט במחוז צפון בהתאם לסמכות העניינית נשוא התביעה ו/או העתירה ו/או ההליך המשפטי.

58. כתובות והודעות

- 58.1 כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא לחוזה זה.
- 58.2 כל הודעה שתשלח על ידי הצדדים על פי הכתובות שלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום. הודעה שתישלח בפקס או בדוא"ל תיחשב כאילו נמסרה עם קבלת אישור (לא אוטומטי) לכך מהנמען. הודעה שתועבר באמצעות שליח תיחשב כאילו נמסרה ביום ההמצאה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

החברה

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

מפרט טכני – מתקן פרסום

1. כללי – הנחיות ביצוע ודרישות בעניינם של כל מתקן פרסום [בנוסף למוזכר בחוזה המכרז]

מפרט טכני או עיצובי:

- 1.1 הקבלן יימנע מכל שינוי או סטייה מהוראות החוזה או המפרט הטכני, אלא אם כן קיבל לכך אישור מהחברה מראש ובכתב. בנוסף, בכל מקרה שבו התגלה לקבלן על שינוי או קיימת בידו העדפה/בחירה לבצע שינוי בין הוראות המפרט הטכני לבין מתקן השילוט שאושר/נדרש להצבה, על הקבלן ליידע באופן מידי את החברה על השוני / אי ההתאמה כאמור, תוך פירוט משמעות והשלכות השינוי, ולפעול בהתאם להנחיותיה. הפרת התחייבות זו תהווה הפרה יסודית, ועלויות תיקונה יחולו במלואן על הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר השמור לחברה.
- 1.2 כל עוד הקבלן לא העביר לחברה הודעת עדכון אודות השינוי האמור, יראו את המפרט הטכני ו/או העיצובי שהועבר לחברה כהצהרה והתחייבות מצד הקבלן, וכי הנ"ל תואם את המפרט הטכני הנדרש במסמכי המכרז ו/או שנדרש על ידי החברה.

צבע:

- 1.3 צבעיו וגווניו הגלויים של מתקן השילוט ייצבעו בתנור, בצבע ובגוון שיאושרו/או ייבחרו על ידי המנהל ובהתאם להנחיותיו בלבד. הבהרה: יבוצע שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה. הצבע ייושם בשיטה חשמלית המאפשרת שליטה טובה על העובי.

תכנון המתקן:

- 1.4 תכנון המתקן/הקונסטרוקציה של כל מתקן יבוצעו ע"י מהנדס קונסטרוקציה מוסמך בעל מ"ר בתוקף. התכנון יותאם לתנאי השטח בו אמור להיות מוצב המתקן האמור.

בסיס המתקן:

- 1.5 ביצוע יציקת בטון לבסיס כל מתקן שילוט יבוצע עפ"י תכנית הנדסית ודרישות מהנדס. בסיס המתקן יהיה יצוק מתחת לפני הקרקע. כמו כן, לא תתקיים בפני הקרקע בהם יוצב המתקן, כל חריגה/בליטה של ברגי יסוד/אומים/פלטת בסיס וכל פרט אחר הקשור בבסיס המתקן [פרטים אלה אמורים להיות נסתרים או לחילופין, הקצה העליון שלהם נדרש להיות מתחת לגובה מישור המשטח בו יוצב/יוטמן מתקן השילוט [אבנים משתלבות, אדמה, ריצוף, אספלט וכד'].

תאורה:

- 1.6 כל מתקן שילוט המיועד להארה פנימית וחיזונית יואר באמצעות נורות לד; מערכת החשמל והתאורה בהתאמה לסוג מתקן השילוט תהיה תקנית, נסתרת ובלתי נגישה לציבור.

חיבור למקור הזנה של חשמל:

- 1.7 באחריות הקבלן כי כל מתקן פרסום אלקטרוני יחובר למקור הזנה של חשמל לצורך הפעלתו. מובהר בזאת כל העלויות הישירות והעקיפות הקשורות בהפעלה של מתקן פרסום אלקטרוני הכוללות בין היתר חיבור

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל, הכנת תשתית לחיבור מתקני השילוט [כגון ביצוע חפירה, הנחת כבלים, "מופות" והכל בהתאם להוראות הדין] יחולו על חשבונו הקבלן.
1.8 מקור הזנת החשמל ייקבע על ידי החברה.

מפרט טכני שילוט אלקטרוני

בנוסף להוראות סעיף 1 לעיל ולמוזכר במסמכי המכרז לרבות סעיף מונחים, לכל אחד מהמתקנים יחולו ההוראות שלהלן -

2. מתקן שילוט אלקטרוני:

2.1 כל הוראה הקשורה במתקן שילוט חדש תחול בהתאמה על מתקן שילוט אלקטרוני. כל הרכיבים ההנדסיים שאינם מהווים חלק ממסך הLED במתקן שילוט אלקטרוני, יהיו תואמים ו/או בעלי תכונות זהות לאלה המוזכרים במתקני השילוט הלא אלקטרוניים [בהתאמה לסוג המתקן/גודלו].

גודלו של מסך הLED בשלט אלקטרוני או במתקן פרסום

2.2 גודלו של מסך הLED בשלט אלקטרוני יעמוד על 12 מ"ר אלא אם נקבע או אושר אחרת על ידי החברה.

פרמטרים מכניים:

2.3 המסכים יותקנו באמצעות קונסטרוקציה ייעודית שתוכנן ע"י מהנדס קונסטרוקציה ותאושר בחתימתו, התכנון יבוצע בהתאם לכל התקנים הנדרשים.
2.4 הקונסטרוקציה תהיה בנויה ממתכת מגולוונת, צבועה בתנור בגוון RAL שיוגדר או שיאושר ע"י החברה.
2.5 מסך ה-LED, יותקן באופן מדויק, אחיד ורציף ללא כל מרווח נראה בין הפנלים ויחידות ה-TILE.
2.6 תחזוקת המסך תהיה מחזית המסך באמצעות מנגנון מכני מתאים, אלא אם אושר אחרת.
2.7 המסכים יעמדו בתקן הגנה IP-65 מלפנים ו-IP-54 מאחור (לכל הפחות).

נתוני חשמל:

2.8 מתח הפעלה - 50 HZ 220 +/- 10% V.
2.9 הספק החשמל המקסימלי יעמוד על 750 וואט למ"ר בהתנעה ו עד 250 וואט למ"ר בצריכה ממוצעת.
2.10 כל חיבורי התקשורת לסיבים ונחושת RJ-45 יהיו בתקן מוגן IP-65.
2.11 לכל יחידת TILE, יתוכנן מאמת אחד נפרד RCD 30mA.
2.12 לוחות חלוקה לחיבור ה-TILES לחשמל יהיו מוגנים ויותקנו בארון חשמל חיצוני תקני IP-65 אשר יותקן בסמוך למסך ויכלול פתרון מובנה ליניקה ודחיסה של אוויר.
2.13 כל כבלי החשמל והתקשורת יהיו כבלים המיועדים להתקנה חיצונית עם מעטה UV ויהיו מוגנים בתעלות מתאימות.

פרמטרים טכניים:

2.14 רזולוציית המסך תעמוד על 6 מ"מ [אלא אם אושרה רזולוציה אחרת], בקונפיגורציית SMD.
2.15 יצרנים מאושרים: ABSEN \ UNILUMIN \ AOTO \ DAKTRONIC \ LEYARD או שווים
2.17 עצמת הארה מינימאלית נדרשת: 8,500 nits (לא יאושר פחות).

הגדרת צבע - 16 Bits per color.	2.18
ניגודיות 1: 19,000.	2.19
קצב ריענון מינימאלי 15,650 Hz.	2.20
טמפי הפעלה $c - 5c265 +$	2.21
עמידה בתנאי לחות 90% - 10%.	2.22
זווית צפייה אופקית מינימום 150 מעלות.	2.23
זווית צפייה אנכית מינימום 75 מעלות.	2.24
זיווד המסך (יחידות ה - CABINET) , יהיו מאלומיניום	2.25
משקל מ"ר לא יעלה על 27 ק"ג.	2.26
ניטור ובקרה:	2.27
המסכים יכללו מערכת לניטור ובקרה: חומרה ותוכנה המאפשרת לבצע בקרה ושליטה מלאה של כל רכיבי המסך.	2.28
המסך יכלול גלאי עוצמת תאורה אוטומטי לשינוי עוצמת התאורה בהתאם למצב התאורה בחוץ.	2.29
המסך יאפשר שליטה ידנית או מרחוק להנמכת בהירות לעבודה למניעת סנוור ו/או לכיבוי השלט במהלך הלילה.	2.30
המסך יכלול מנגנון אוטומטי לאתחול המסך בזמן הדלקה או נפילה לא צפויה של חשמל.	2.31
המערכת תכלול שני נגנים מוקשחים למטרת גיבוי מסונכרן (עבור כל מסך)	2.32
המערכת תכלול יחידת מעבד VIDEO וידאו נשלט לכל מסך – במטרה להשיג יכולת לניתוב אוטי של מקורות וידאו במידה וקיימת תקלה באחד הנגנים.	2.33
המערכת תכלול חיישני תאורה וטמפרטורה לצד שליטה במאווררים המותקנים בארון התקשורת.	2.34
לכל מסך יסופק ראוטר סלולרי תעשייתי DUAL SIM עם אפשרות למעבר אוטומטי בין הסימים במקרה של תקלת תקשורת.	2.35
לכל מסך תותקן מצלמת IP, אשר תחובר ותשדר למרכז NOC.	2.36
פרט עיגון המסכים:	2.37
בנוסף לכל דרישה הקשורה בחיבור המסך למתקן השילוט [ההתקן הקונסטרוקטיבי אליו יוצמד] כפי שעולה ממסמכי המכרז, הקבלן יידרש לתכנן קונסטרוקציה להתקנת המסכים ועיגונם באופן בטיחותי בהתאם לדרישות שלהלן.	2.38
הקונסטרוקציה תתוכנן על ידי מהנדס קונסטרוקטור מוסמך לרבות חתימת קונסטרוקטור על התוכניות ועל דוח האישור לביצוע והיא תוגש לאישור החברה.	2.39
הקבלן יגיש את תכנון פרט הקונסטרוקציה ואופן עיגונה על גבי תוכניות ושרטוטים מודפסים ומאושרים על ידי קונסטרוקטור, כולל מודל תלת מימד לרבות חישובים סטטיים.	2.40
הקונסטרוקציה תבוצע מפלדה מגולוונת בחום בטבילה חמה באמבט לפי תקן ישראלי: ת"י 918, צבועה באחת מהמערכות לעיל, עפ"י הנחיות החברה ואישור החברה. ברגים יהיו 316 (A4) בחוזק מתאים. מערכת צביעה בצבע רטוב במפעל צביעה מאושר בעל ISO 9001(מערכת טמבור או ש"ע מאושר) כל חלקי הפלדה יחוברו באמצעות ברגים	2.41

- 2.42 בחלק האחורי של הקונסטרוקציה יותקן חיפוי העשוי ממגשי מתכת מחוררת בתצורת רשת, מגולוונת בטבילה באמבט לפי תקן ישראלי: ת"י 918, צבועה במערכת הצבע של טמבור או ש"ע מאושר בעל-ISO-9001, בגוון RAL מתאים.
- 2.43 הצביעה תהיה לפי אפוקסי בתנור על בסיס פוליאסטר בעובי שלא יפחת מ- 100 מיקרון.
- 2.44 על יצרן הקונסטרוקציה לוודא דיוק של +1 מ"מ בכל נקודות המפגש של פרט העיגון והמסכים, כמו כל על התכנון לכלול אפשרות של כיוון והתאמה של פרט עיגון במידה ואינם ישרים לחלוטין.

תשתית ומערכות חשמל:

- 2.45 חיבור מסך הלבד במתקן שילוט אלקטרוני, למקור הזנה של חשמל ונקודת תקשורת יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו בתיאום מחלקת החשמל במועצה ועפ"י הנחיותיה.
- 2.46 באחריות הקבלן לתכנן ולספק לוח חשמל משני הכולל טיימרים וקונדקטורים.
- 2.47 לוח החשמל יתוכנן באמצעות מהנדס חשמל מוסמך ויאושר בחתימתו.
- 2.48 לוחות החשמל יותקנו בקרבה ובקשר עין עם המסכים. הלוח יכלול מגיני מתח יתר, מגיני היפוך פאזה, טיימרים להתנעה בצורה מדורגת, מגיני חוסר פאזה לצורך הגנה על המסכים.
- 2.49 ארון החשמל החיצוני בתקן IP65 מסוג פוליאסטר המיועד לציוד הקצה וללוח החשמל המשני הכולל התקן נעילה, סוקל ומסגרת קיבוע, מסנן יציאת אוויר בתקן IP54, מפוחים עם פילטר 57 מ"ק, טרמוסטט 80 - 10 מעלות ומגע לאוורור, כולל ביטון לסוקל.
- 2.50 לכל יחידת TILE יתוכנן מאמת אחד נפרד RCD 30mA.
- 2.51 לוחות החשמל יהיו מתאימים להתקנה חיצונית IP-65 בארון פוליאסטר משוריין אורלייט או ש"ע וייצור לפי תקן 1419 במפעל לייצור לוחות חשמל בעל אישור מכון התקנים. הארון יכלול התקן נעילה, סוקל ומסגרת קיבוע, מסנן יציאת אוויר בתקן IP54, מפוחים עם פילטר 57 מ"ק, טרמוסטט 80 - 10 מעלות ומגע לאוורור, כולל ביטון לסוקל. ציוד המיתוג שיוותקן בלוחות יהיה מתוצרת חברות ABB או EATON בהתאם.
- 2.52 כל כבילת החשמל בין לוחות החשמל לבין מסכי ה-LED תבוצע ע"י הקבלן באמצעות חשמלאי מוסמך ותבוצע בכבלי חשמל המיועדים להתקנה חיצונית ובצנרת/תעלות מתאימות.
- 2.53 חיבור החשמל והארקה ללוחות תבוצע ע"י חשמלאי מוסמך מטעם הקבלן.
- 2.54 כל הכניסות והיציאות ללוח חשמל יהיו עם אנטי גרוניים ומחברים תקניים.

מערכת ניהול תוכן:

- 2.55 המסכים יסופקו עם פלטפורמת תוכן דינמית הכוללת חומרה ותוכנה המאפשרת יצירת תוכן וניהולו כולל יכולת עדכון תכנים מרחוק, עיצוב והתאמת כל סוג של תוכן קיים להצגתו במסך. התוכנה תהיה מבוססת פלטפורמה דינמית לחלוטין ליצירת מצגות ב- REAL TIME
- 2.56 יכולת לעדכון תכנים מרחוק כולל ביצוע דיאגנוסטיקה ובקרה על התוכן המוצג. המערכת תאפשר עיצוב והתאמת כל סוג של תוכן קיים להצגתו במסך.
- 2.57 המערכת תאפשר חיבור למקורות תוכן שונים על פי דרישת המזמין: הודעות, RSS, תוכן שיווקי וכו'.
- 2.58 מערכת ניהול התוכן תכלול חומרה ותכנה המאפשרת "שליטה מרחוק" ממרכז אחד הכולל יכולת עדכון מסרים/תכנים online לכל המסכים באופן נפרד ו/או במשותף. מערכת ניהול התוכן תכלול מחשבים ושרת תוכן עפ"י מפרט מומלץ ע"י יצרן התוכנה.

שינוי מפרט טכני:

2.59 הקבלן יימנע מכל שינוי או סטייה מהוראות החוזה או המפרט הטכני של המסכים, אלא אם קיבל לכך אישור מהחברה מראש ובכתב. בנוסף, בכל מקרה שבו התגלה לקבלן על שינוי או קיימת בידו העדפה/בחירה לבצע שינוי בין הוראות המפרט הטכני לבין השלט האלקטרוני שאושר/נדרש להצבה, על הקבלן ליידע באופן מידי את החברה על השינוי / אי ההתאמה כאמור, תוך פירוט משמעות והשלכות השינוי, ולפעול בהתאם להנחיותיה.

התאורה במסך האלקטרוני:

2.60 סוג, עוצמה ואופן ההארה של כל מתקן יהיה כפוף להנחיות החברה, מעת לעת, לרבות שינויים שיידרשו במהלך תקופת הצבתו, בין באופן כללי ובין לגבי מתקן ספציפי בשל מיקומו וסביבתו, לרבות בנוגע להפחתת התאורה ו/או מניעת הפרעות.

אחריות ספק/יצרן

2.61 כל המתקנים שיסופקו על ידי הקבלן יהיו בעלי תעודת אחריות ושירות של היצרן ממנו נרכשו המתקנים. תוקף האחריות יהא ל 48 חודשים לפחות שתחל מהיום הראשון להצבתם.

2.62 השירות יכלול, לכל הפחות, תיקון של כל בלאי/פגם או קלקול אשר נבע ו/או נוצר בשימוש סביר במתקן.

2.63 תעודת אחריות ו/או מסמך מחייב של היצרן בעניין האחריות כמוזכר לעיל תימסר לחברה בטרם הצבת המתקנים ו/או בכל מועד אחר בהתאם לדרישת החברה.

2.64 בנוסף, עד חודש מועד סיום התקנה של כל מסך, ידרש הקבלן להעביר לידי החברה, אישור חתום של יצרן המסכים כי המסך שהותקן, תואם את המפרט הטכני הקיים בנספח המפרט הטכני. הקבלן יידרש למסור ליצרן המסכים את נוסח המפרט, ויצרן המסכים יציין באישורו את כתובת המסך לגביו ניתן האישור.

3. מתקני הרחבה

3.1 מפרטם הטכני של מתקני הרחבה ככל ויתקיימו/יאושרו, ייקבע על ידי החברה או לחילופין יוצע ע"י הקבלן וייבחן ע"י החברה.

נספח 11

ריכוז לוחות זמנים + התשלומים אשר יושתו על הקבלן בגין אי עמידה בזמנים

1. להלן ריכוז לוחות הזמנים בהם יידרש הקבלן לעמוד בכל הקשור למתקני השילוט ו/או הוראות המכרז ו/או החוזה.
2. בנוסף, בעמודה השמאלית שבטבלה מצוין גובה הקנס הכספי אשר יכול ויושת על הקבלן בגין אי עמידה בלו"ז בהתאם לתחום [מבלי לגרוע מכל סנקציה ו/או סעד אחרים העומדים ו/או שיעמדו לזכותה של החברה]. **הקבלן יהא מחויב לשלם את הקנס הכספי תוך 30 ימים מיום מסירתו או שיקוזז מסכום התמורה המגיעה לקבלן לפי שיקול דעת החברה.** מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, ככל ולא יושת קנס בגין אי עמידה בלו"ז באירועים שונה/ים לא יהא באמור כדי ללמד ו/או להקיש לצפות גזירה שווה בכל אירוע דומה/אחר מאוחר בזמן. דרישת תשלום הקנס תימסר לקבלן עפ"י שיקול דעת החברה ובמועד שייקבע על ידה.
3. מובהר כי המוזכר בנספח זה אינו רשימה סגורה ואין לראות בלוחות הזמנים המוגדרים להלן כדי לסלק ו/או לבטל כל דרישה לעמידה בלוחות זמנים על ידי הקבלן בחוזה ו/או שאינה מוזכרת בנספח זה.
4. **להלן ריכוז לוחות הזמנים לצורך נוחות הצדדים בלבד :**

תיאור	זמן תגובה	מוזכר בין היתר בסעיף/ים בחוזה [אלא אם צוין מקום אחר במסמכי המכרז]	הסכום בש"ח שישולם על ידי הקבלן או שיקוזז מסכום התמורה בגין כל יום איחור ו/או אי עמידה בלו"ז בהתאם לנושא
אי המצאת מסמכים נדרשים לאחר הצבת מתקן שילוט	5 ימים	24.1	500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן שילוט
אי הקמת מתקן שילוט במועד שנקבע	עד היום ה 45	18.1	500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן שילוט
אי הכנת תכנית עבודה	<u>10 ימים</u>	11	500 ₪ לכל יום איחור
הצבת מתקן שילוט ללא אישור המנהל ושלא בהתאם להוראות חוזה המכרז			הקבלן ישלם לחברה סך של 10,000 ₪ לכל מתקן שילוט או ביצוע עבודה בשטח ללא תיאום/אישור נדרש

נספח 12

נהלי בטיחות לקבלן

- א. כללי**
1. מודגש בזאת שהוראות נוהל זה באות להוסיף על האמור בכל מקום במסמכי המכרז, חוק או תקנה אחרת ולא מהוות תחליף.
 2. אין נוהל זה מסיר אחריות לנושא הבטיחות מהקבלן ו/או מכל קבלן משנה, ועל הקבלן לדאוג לכך שכל עובדיו וקבלני המשנה מטעמו יקיימו את ההנחיות והוראות הבטיחות.
 3. נוהל זה יצורף כהנחיות בטיחות לחוזה המכרז וחוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ומחייב מהם ובהתאמה.
- ב. חקיקה**
4. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו ו/או שיפורסמו לאחר מועד פרסום המכרז, לרבות:
 - פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] תש"ל 1970 ותקנותיה**
 - חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 ותקנותיו**
 - חוק החשמל התשי"ד – 1954 ותקנותיו**
 - חוק עבודת הנוער התשי"ג – 1953 ותקנותיו**
 - כל דין אחר החל על עבודתו.**
- ג. עתיקות**
5. הקבלן מתחייב לתאם מראש את ביצוע העבודה עם מנהל רשות העתיקות כמשמעותה בחוק רשות העתיקות, התשמ"ט 1989- (להלן - "חוק העתיקות") או נציגו.
 6. באם העבודה או חלק ממנה תבוצע באתר המוכרז כאתר עתיקות, מתחייב הקבלן, כדלקמן: להמציא לפני תחילת העבודה אישור בכתב ממנהל רשות העתיקות או נציגו בדבר ביצוע העבודה, בהתאם לקבוע בחוק העתיקות. לבצע את העבודה בכפוף ובהתאם לתנאי אישור מנהל רשות העתיקות. לתאם מראש ובכתב עם מנהל רשות העתיקות או נציגו כי במועד בו תבוצע העבודה יהא נוכח באתר מפקח מטעם רשות העתיקות, והכל בכפוף ובהתאם לדרישת רשות העתיקות.
 7. למען הסר ספק יצויין כי על הקבלן להודיע מראש ובכתב לרשות העתיקות על כל שינוי במועד ביצוע העבודה.
 8. האמור לעיל לא יגרע בדרך כלשהי מאחריות הקבלן לבצע את העבודה במועד ובהתאם ללוח הזמנים.
 9. גילה הקבלן באתר העבודה עתיקות, כמשמעותן בחוק העתיקות תשל"ח 1978-, או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, ינקוט הוא באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם, או הזזתם ממקומם, ויודיע על התגלית מיד למפקח. בשום מקרה לא יהיה הקבלן לבעלים של עתיקות שנתגלו על ידו כאמור.
- ד. הכרת העבודה**
10. הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבתו ובחן את כל דרכי הגישה אליו, והנו מודע לאופי העבודה לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטוחה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- ה. איסור מעשה מסוכן**
11. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל אשר עלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
- ו. השגחה על עבודה**
12. הקבלן ימנה, טרם ביצוע עבודה בשטח החברה, **אחראי עבודה** מטעמו ליישום הוראות הבטיחות והעבודה ובהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך.
13. הקבלן יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה של קבלני משנה, תבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של אחראי העבודה המוזכר לעיל.
- ז. אתר העבודה**
14. הקבלן מתחייב כי כל מקום בו תבוצע עבודה על ידו ו/או על ידי מי מטעמו יישמר נקי מסודר ובטוח.
- ח. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה**
15. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו: גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים, עגלת חץ, שוטר בשכר ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לבטיחות ונוחות הציבור והעובדים בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש על ידי המנהל, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- ט. חפירות**
16. הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה [עבודות בנייה] התשמ"ח 1988 והוראות מסמכי המכרז.
- י. עבודה בגובה**
17. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילתו של אדם ו/או חפץ בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007.
- יא. עבודה באש גלויה**
18. הקבלן מתחייב כי בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת ניצוצות או אש גלויה, ינקוט הקבלן בכל האמצעים למניעת התפשטות אש, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.
- יב. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן**
19. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז מספר מספיק של עובדים בעלי רמת מקצועיות נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.
20. הקבלן מתחייב להדריך את העובדים מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י מסמכי המכרז ונספח זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.

21. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית.

יג. ציוד מגן אישי

22. הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה [ציוד מגן אישי] התשנ"ז 1977 ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לליעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, משקפי מגן, מעילי גשם וביגוד זוהר.

יד. ציוד, כלים וחומרים

23. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים, כלים וסולמות תקינים ותקניים המתאימים לביצוע העבודות שיבצע.

24. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מיכני – הנדסי, כלי התעבורה, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ועפ"י צורך יהיו בעלי תסקיר בדיקה ובתוקף ו/או רישיון בתוקף.

טו. משמעת והטלת סנקציות

25. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו יישמעו לכל הוראות המנהל ו/או כל מי מטעמו, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי המכרז ונספח זה או בשל קיום סיכון לנפש ו/או לרכוש.

26. ככל ויגרם נזק למקום ו/או לציוד ו/או לרכוש בגין עבודות הקבלן, הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על ידי המנהל תחייב את הקבלן ותשולם על ידו לחברה בנוסף לכל חיוב אחר שיעמוד לזכותה של החברה בהתאם למסמכי המכרז.

טז. הצבה, התקנה של מתקני השילוט

27. מתקני השילוט שיוקמו על ידי הקבלן לא יהיו מפגע בדרך התקנתם/הצבתם [השאר את אלמנטים בולטים/בורות/שקעים וכד'] וכן לא יהיו מכשול לכל אדם [הן בפני מעידתו של אדם או היתקלותו בהם והן בפני נפילת חפץ/רכיב/אלמנט כלשהו].

28. הקבלן מתחייב שלא להתקין מתקני שילוט במקומות שלא אושרו לכך.

29. בעת הצבת מתקן שילוט הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים שיבטיחו את שלום הציבור.

30. באחריות הקבלן לדאוג שכל מתקני השילוט ותמיכותיהם ו/או בסיסם ייבנו לפי תכנית של מהנדס קונסטרוקציה ובאישורו ועפ"י תנאי לרבות משקל כולל ועומס דינמי.

הצהרת הקבלן:

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד ולפעול על פיו ועל פי הוראות כל דין.

חותמת הקבלן + חתימת מורשה חתימה _____

תאריך ___ / ___ / ___

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אישור

אני החתום מטה עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ שזיהתיו לפי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעושים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני.

חתימה וחותמת מקבל התצהיר

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 13

כתב ויתור ופטור מאחריות

1. החתום/מה מטה, נותן/נת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: **"המציע"** או **"הקבלן"**), המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח עמק הירדן (להלן - **"החברה"**), לפי **מכרז פומבי מס' 8/2024 לאספקה, התקנה ושיווק של מתקן שילוט אלקטרוני במועצה אזורית עמק הירדן** (להלן: **"המכרז"**).
2. אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר/ה, כי אחריות הקבלן תחול לכל הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות נשוא המכרז ובאם אלה יושתו ו/או ישולמו על ידי החברה ו/או מי מטעמן, מכל סיבה שהיא, יוחזר או יקוזז כל סכום ההוצאה על ידי הקבלן מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י החברה וישמש הוכחה סופית ומכרעת, ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.
4. אני מצהיר/ה, כי הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לחברה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן או מי מטעמו ו/או הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת מתקן השילוט. ככל שהחברה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הקבלן את החברה (לפי העניין) בגין כל תשלום שיושת עליה.
5. **בחתימתי מטה הריני ליתן את הסכמתו הבלתי חוזרת של הקבלן וכל מי מטעמו לפטור את החברה וכל מי מטעמה מכל תשלום ו/או אחריות ו/או חוב ו/או התחייבות אשר תנבע מפעילות (בין במעשה ובין במחדל) של הקבלן. כמו כן הריני לאשר, כי קראתי והבנתי את כל הוראות מסמכי המכרז ואני נותן את הסכמתי הבלתי חוזרת לכל הוראותיו.**

שם הקבלן: _____

מספר חברה: _____

שם החותם: _____, תפקיד: _____

תאריך: _____, חתימה וחותמת: _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

לכבוד

החברה לפיתוח עמק הירדן

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה (ערבות ביצוע)

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 40,000 ש"ח (ארבעים אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") לשם הבטחת מילוי של איזה מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי מכרז מס' _____ שפורסם על ידכם ובו זכה המבקש

בערבות זו:

- "מדד המחירים לצרכן" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
- "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15 ביוני בגין חודש מאי בשנת 2024.
- "המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
- "הפרשי הצמדה למדד" - אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש גדול ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל בהתאם לעליית המדד החדש לעומת מדד הבסיס. ככל שהמדד החדש יקטן ביחס למדד הבסיס, ישולם סכום הערבות ללא הפרשי הצמדה למדד.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום ----- לחודש ----- שנת ----- ועד בכלל.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אישור קיום ביטוחים

שם המבטח: _____

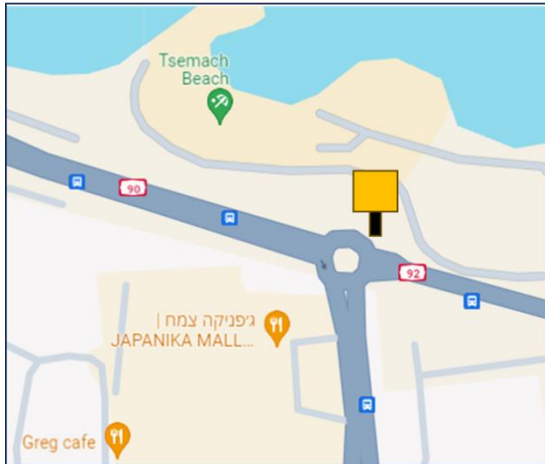
אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
<p>החברה לפיתוח עמק הירדן (להלן: "המזמינה") ו/או מועצה אזורית עמק הירדן ו/או תאגידי החברה ועובדים של הנ"ל</p> <p>ת.ז.ח.פ</p> <p>מען</p>	שם	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי לרכישה התקנה עמודי שמות רחוב במועצה האזורית עמק הירדן ו/או שירותים נלווים	<input checked="" type="checkbox"/> בעל חוזה (מזמינת שירותים / מוצרים) <input type="checkbox"/> אחר
ת.ז.ח.פ	ת.ז.ח.פ.		מען
כיסויים			
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח			תאריך סיום
אחריות כלפי צד שלישי	ביט		גבול האחריות/ סכום ביטוח
אחריות מעבידים			מטבע
			סכום
			<p>כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'</p>
			<p>302 אחריות צולבת</p> <p>304 הרחב שיפוי</p> <p>307 קבלנים וקבלני משנה</p> <p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p> <p>312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ה</p> <p>315 תביעות המל"ל</p> <p>318 מבקש האישור מבוטח נוסף</p> <p>328 ראשוניות</p> <p>329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג</p>
			<p>4,000,000</p>
			<p>20,000,000</p>
			<p>304 הרחב שיפוי</p> <p>309 ויתור על תחלוף מבקש האישור</p> <p>319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעבידים</p> <p>328 ראשוניות</p>

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

תאריך הנפקת האישור:	אישור קיום ביטוחים						
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים.	ש"ח	2,000,000		ת. רטרו:	ביט		חבות מוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):*							
062 עבודות תחזוקה ושיפוץ 019 דפוס, עיצוב גרפי ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

מתקן פרסום קיים – מתקן שילוט הבסיס



מבט נהג – מדרום מזרח



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____