



הסכם למתן שירותים (קבלנות)

שנערך ונחתם בעמק הירדן ביום 2025 / 1 / 1

בין : **החברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ, ח.פ. 510822174**
כתובת: _____
דוא"ל _____
(להלן "החברה")

מצד אחד

לבין : _____, **ת.ז.ח.פ.**
כתובת: _____
טלפון: _____
דוא"ל: _____

מצד שני

(להלן: "הפרויקטור")

והואיל והחברה, תאגיד עירוני בשליטת המועצה האזורית עמק הירדן (להלן: "המועצה"), פועלת מטעם המועצה לקידום תחום התיירות בתחום המועצה;

והואיל ולצורך קבלת השירותים, פנתה החברה למציעים פוטנציאליים שונים, להציע הצעות מחיר עבור השירותים, במסגרת פטור ממכרז לפי סעיף 3(3) צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958 (להלן: "פנייה לקבלת הצעות מחיר"). למען הסר ספק, מובהר כי הסכם זה כולל אף את הפנייה לקבלת הצעות מחיר על כל נספחיה ומסמכיה הנלווים;

והואיל ובהחלטת החברה במסגרת הפנייה לקבלת הצעות מחיר מיום _____ לעניין זה, זכתה הצעתו של הפרויקטור.

והואיל והפרויקטור עיין בכל הוראות הסכם זה, הפנייה לקבלת הצעות מחיר ובכל מסמך אחר אשר ביקש לעניין בו בקשר עם כך ו/או שניתנה לו הזדמנות מספקת לכך

והואיל והפרויקטור הצהיר כי יש לו ידע, אמצעים והכשרה מקצועית מתאימים בכדי להעניק לחברה שירותים ברמה גבוהה;

והואיל והצדדים מעוניינים לקבוע, להגדיר ולהסדיר את תנאי מתן השירותים ואת היחסים המשפטיים ביניהם במסגרת הסכם זה.

לפיכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחיות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.

2. הצהרות הפרויקטור:

הפרויקטור מצהיר ומאשר כי:

- 2.1 כי אין כל מניעה חוזית, חוקית ו/או כל מניעה אחרת ו/או כל זכויות צד ג' שהן, אשר עלולות למנוע או להפריע לקיום התחייבויותיה עפ"י הוראות הסכם זה.
- 2.2 כי קיבל מהחברה, לשביעות רצונו המלא, כל הסבר, הבהרה או מידע שביקש והנובע ו/או הקשור בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי החברה בקשר עם אלה.
- 2.3 הפרויקטור מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו לפי הסכם זה ו/או שינוי בכל עניין אשר יש בו כדי להשפיע על ההתקשרות לפי הסכם זה.
- 2.4 הוא אינו רשאי לעשות כל שימוש שלא לעניין מילוי התחייבויותיו בגין הסכם זה במידע מכל סוג שיגיע אליו במסגרת ביצוע השירותים, לרבות מידע סטטיסטי, מספרי טלפון וכתובות הדוא"ל של עסקים או מי מטעמם וכיוצ"ב.

3. מתן השירותים

הפרויקטור יפעל לחיבור תיירנים, בין היתר, בתחומי המזון/מסעדנות, אירוח ולינה, סדנאות, סיורים והדרכות, אומנות, וכל קטגוריה שתוגדר ע"י החברה וכיוצ"ב, למועצה ולחברה לצורך קידום ופיתוח התיירות במועצה, ובכלל זה –

- 3.1 מיפוי ואיסוף נתונים בקשר לעסקי תיירות בעמק הירדן.
- 3.2 הגעה פיזית לעסקי תיירות ולעסקים תומכי תיירות בעמק הירדן לטובת הכרות הדדית, חיבור למענים קיימים, בירור ואפיון צרכים מהשטח.
- 3.3 צירוף עסקי תיירות לאתר האינטרנט "מקומי בשבילי" המהווה פלטפורמה לקידום העסקים המקומיים, לרבות ליווי הרישום של העסק לאתר (הצטרפות עסק לאתר אינה כרוכה בתשלום).
- 3.4 עמידה ביעדים ומשימות שתציב החברה.
- 3.5 הגעה לפגישת סנכרון ועדכון שבועית במשרדי החברה.
- 3.6 בנוסף לשירותים המפורטים בסעיפים 3.1-3.5 לעיל החברה תהא רשאית (אך לא חייבת) להגדיל את תכולת השירותים שיבצע הפרויקטור, ובכלל זה, סיוע בהפקת אירועים נלווים לאירועי שיא ואירועים שוטפים המתקיימים ברחבי המועצה וכן לביצוע פעילות נוספות לקידום התיירות המקומית, בתיאום בין הצדדים ובתוספת תמורה כפי שתוסכם בין הצדדים ובכפוף לדין.
- 3.7 הפרויקטור מצהיר כי ידוע ומוסכם שמתן השירותים, לאורך כל תקופת ההסכם, מחייב לעיתים זמינות בשעות חריגות והוא מתחייב לעשות כן מבלי שיהיה זכאי לתשלום נוסף מעבר לתמורה המוגדרת בהסכם זה.
- 3.8 מוסכם כי השירותים יתבצעו עפ"י ההנחיות שיימסרו לפרויקטור ע"י החברה, כאשר מסגרת השעות והימים עשויים להשתנות מעת לעת בהתאם לצורכי החברה, תוך תיאום עם הפרויקטור.
- 3.9 השירותים יינתנו ע"י הפרויקטור בימים ובשעות שיוסכמו עם החברה.

- 3.10 הצדדים מסכימים כי במידה והיקף השירותים שהפרויקטור יידרש לספק לחברה על פי הסכם זה יגדל מעבר לאמור בהסכם זה, הפרויקטור יהיה זכאי לתשלום נוסף בהתאם ובכפוף לאישור מראש של החברה. ככל שהיקף השעות יפחת באופן משמעותי אך עדיין תידרש עבודתו של הפרויקטור, ידונו הצדדים בשינוי היקף התמורה.
- 3.11 השירותים יינתנו ע"י הפרויקטור במסירות, בנאמנות, באדיבות וברמה מקצועית גבוהה, בהתאם לדרישות החברה, לנהלי החברה, להוראות הסכם זה ובכפוף לכל דין.
- 3.12 מובהר כי הפרויקטור לא יהיה מוסמך לחייב את החברה בכל התחייבות כספית או אחרת, מבלי אישור מראש ובכתב מהחברה.
- 3.13 החברה לא תעמיד לרשות הפרויקטור משרד או שירותי מזכירות.
- 3.14 החברה תפקח ותבצע בקרה על אופן ביצוע השירותים המבוקשים, בתוך כך תעקוב החברה אחר הספק העבודה ועמידה ביעדי החברה. לצורך כך, בין היתר, החברה תהיה רשאית בכל עת לדרוש מהפרויקטור להציג בפניה דיווחים לגבי ביצוע השירותים, והפרויקטור יהיה חייב להגיש לה את הדיווחים, בכתב או בעל פה, לפי דרישת החברה, ללא דיחוי.
- 3.15 החברה תספק לפרויקטור טלפון נייד לצרכי מתן השירותים והתקשורת מול העסקים לצרכי בקרה ובמטרה לשמור על רציפות המידע והקניין הרוחני. לצורך מתן השירותים, היועץ נדרש לעשות שימוש אך ורק בטלפון הנייד שתספק לו כאמור החברה, והוא מתחייב שלא למחוק שום מידע או פרט מהטלפון ובכלל זה לשמור את כל אנשי הקשר עמם היה בקשר כולל הגדרת תפקידם. השימוש בטלפון הנייד יהיה אך ורק לצורך מתן השירותים לפי הסכם זה ואין לעשות בו שימוש אישי. מובהר כי הטלפון הנייד וכל המידע המצוי בו ללא יוצא מן הכלל הנו רכוש החברה, שתהיה רשאית לעשות בו שימוש לרבות בכל מידע המצוי בו, והוא יושב לה על ידי הפרויקטור בתום מתן השירותים במצב תקין וטוב כפי שקיבל אותו. עוד מובהר כי הפרויקטור יהא אחראי לכל הפרה ו/או שימוש בטלפון בניגוד לדין ולהנחיות החברה ויישא בכל ההשלכות הנובעות מכך.

4. תקופת ההסכם

- 4.1 הסכם זה יהיה בתוקף החל ממועד חתימתו למשך 4 חודשים ("תקופת ההסכם").
- 4.2 החברה תהא רשאית, בכפוף לכל דין, להאריך את ההסכם לתקופות נוספות בנות חודש אחד בכל פעם, אלא אם הודיע הפרויקטור לחברה בכתב על אי רצונו בהארכת תקופת ההסכם שבעה ימים לפחות לפני תום תקופת ההסכם.
- 4.3 על אף האמור בסעיף 4.1 לעיל, החברה תהא רשאית להביא את ההסכם לסיומו, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב שתינתן לפרויקטור 14 יום מראש לפחות.
- 4.4 בכל מקרה של סיום ההסכם, לא תהא כל חובה על הצד החברה לפצות את הפרויקטור ו/או לשלם לו ו/או למי מטעמו כל תשלום מכל מין וסוג, בגין סיום ההסכם.
- 4.5 חרף האמור לעיל, רשאית החברה להביא את ההסכם לידי גמר, לאלתר וללא הודעה מוקדמת, בקרות כל אחד מהמקרים הבאים:
- 4.5.1 הפרויקטור הפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה בתוך 5 ימים מיום שהתבקש בכתב לעשות כן.

4.5.2 הפרויקטור מעל באמון ו/או פעל בחוסר יושר.

4.5.3 הפרויקטור הורשע בדין בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה הקשורה למתן השירותים.

4.6 מיד עם סיום או ביטול הסכם זה, מכל סיבה שהיא, מתחייב הפרויקטור להעביר לידי החברה כל מידע וכל מסמך, שיש ברשותה בקשר עם השירותים שהעניקה לחברה, והוא לא יהיה רשאי לעכב בידו כל מסמך או מידע כאמור. בתוך כך, ישיב הפרויקטור לחברה מיידית את הטלפון הנייד שקיבל מהחברה.

5. התמורה

5.1 תמורת מתן השירותים וקיום יתר התחייבויות הפרויקטור על פי הסכם זה, תשלם החברה לפרויקטור תמורה קבועה בסך של 2,500 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כדין (להלן: "התמורה").

5.2 בנוסף לתמורה, תשלם החברה לפרויקטור תשלום נוסף בסך 175 ₪ בגין כל משימה שהושלמה במלואה ו- 120 ₪ בגין משימה שהושלמה חלקית. המשימות יוגדרו ע"י המזמינה עם תחילת ההתקשרות לאחר ביצוע מיפוי ואיסוף הנתונים בקשר לעסקים (ס' 3.1 לעיל).

5.3 אופן תשלום התמורה:

5.3.1 בתחילת כל חודש (ולא יאוחר מה- 3 לחודש) בתקופת ההסכם, יגיש הפרויקטור לחברה חשבון (להלן – דרישת תשלום) מלווה בדין וחשבון אודות השירותים והמשימות שבוצעו בפועל בחודש שקדם לכך. הדו"ח יוגש בהתאם לנוהלי החברה, בצירוף חשבונית מס כדין.

5.3.2 דרישת התשלום תיבדק על ידי החברה אשר רשאית לאשרה במלואה או בחלקה. ככל שדרישת התשלום לא תאושר או תאושר חלקית, יהיה על החברה לנמק מדוע לא אושרה או מדוע אושרה חלקית.

5.3.3 לאחר אישור הדיווח ע"י החברה, תשולם התמורה לפרויקטור עד ה-10 לחודש העוקב לאישור זה.

5.3.4 מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין, בהתאם לאישורים שימציא הפרויקטור.

5.3.5 לפרויקטור לא תהינה כל דרישות וטענות לחברה בגלל עיכובים בתשלום התמורה כולה או חלקה, אשר נבעו מחוסר פרטים בדרישת התשלום או בדו"ח, מפרטים שגויים בהם, או משדרישת התשלום או הדו"ח לא הוגשו במועד.

5.4 מוסכם ומוצהר על ידי הצדדים כי התמורה הנזכרת לעיל מהווה את מלוא התמורה שהפרויקטור יהיה זכאי לה בגין מתן השירותים כמפורט לעיל, והפרויקטור לא יהיה זכאי לקבל מהחברה סכום נוסף כלשהו. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הפרויקטור והוא בלבד יישא, על חשבונו, בהוצאותיו לרבות בהוצאות הנסיעה ברכבו (שישמש אותו באופן קבוע לצורך מתן השירותים), ביטוחיו, מיסים וכיו"ב.

6. היעדר יחסי עובד מעביד

6.1 הפרויקטור מצהיר ומאשר כי הוא "עצמאי" ובעל עסק משלו, הנותן שירותים לחברה, וכי אין מתקיימים ולא יתקיימו בין החברה לבין הפרויקטור ו/או מי מטעמו בכל עת, יחסי עובד ומעביד כמשמעותם על פי כל דין, על כל המשתמע

מיחסים אלה והוא מתחייב בזאת מפורשות כי הוא לא יעלה בעתיד טענה לפיה בתקופת תחולתו של הסכם זה, התקיימו או מתקיימים בינו ו/או מי מטעמו לבין החברה יחסי עובד ומעביד.

6.2 הפרויקטור מצהיר שידוע לו כי החברה חתמה על הסכם זה בהסתמך על הצהרתו בסעיף 6.1 לעיל, וכי ידוע לו כי היחסים בינו ו/או בין עובדיו לבין החברה עלולים להתפרש כיחסי עובד ומעביד, ועל כן הוא מצהיר ומאשר במפורש כי אפשרות זאת נלקחה על ידו בחשבון בקביעת תשלום התמורה וכי תשלום זה כולל את כל עלויות המעביד וכן כל סכום שהיה על החברה לשלמו, הן לפרויקטור והן לרשויות השונות, לו היה הפרויקטור ו/או מי מטעמו מקבלים את התמורה כמשכורת עם תלוש שכר.

6.3 היה ועל אף האמור לעיל, ייקבע במועד כלשהו לאחר חתימת הסכם זה, ע"י בית הדין לעבודה או ערכאה מוסמכת אחרת, כי בין הפרויקטור ו/או מי מטעמו לבין החברה ו/או מי מטעמה התקיימו בתקופת הסכם זה יחסי עובד ומעביד, והיא תידרש ע"י הפרויקטור ו/או מי מטעמו ו/או רשות מוסמכת ו/או צד שלישי כלשהו לשלם סכומים נוספים מעבר לאלה ששולמו לפרויקטור לפי הסכם זה, ישפה הפרויקטור את החברה ויחזיר לה סכומים אלו, לרבות הוצאות משפט, ככל שיהיו כאלה לחברה, עם דרישתה הראשונה של החברה.

6.4 בנוסף לאמור בסעיף 6.3 לעיל, מובהר כי במידה ויקבע בעתיד על ידי גורם מוסמך כלשהו, על אף האמור בסעיף 6.1 לעיל, כי בגין מתן השירותים על ידי הפרויקטור לחברה זכאי הפרויקטור ו/או מי מטעמו לקבל תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתמורה הקבועה בסעיף 5.1 בהסכם זה, מוסכם על הצדדים כי יערך חישוב מחדש של הסכומים שהיה על החברה לשלם כתמורה, על פי שיעור של 50% מהתמורה הקבועה בהסכם זה, וכי כל סכום עודף שקיבל הפרויקטור מעבר לכך, ייחשב כהלוואה צמודת ערך, ויוחזר לחברה על ידי הפרויקטור מיד עם קבלת הדרישה, כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן ונושא ריבית שנתית בשיעור הנהוג בבנק לאומי בגין חשבונות חח"ד באותה עת. כן ניתנת לחברה הוראה בלתי חוזרת לקזז סכום זה מכל סכום שייפסק, אם ייפסק, לפרויקטור, כאמור לעיל.

7. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

7.1 הפרויקטור לא יקבל כל תמורה או טובת הנאה מכל צד שלישי בקשר עם מתן השירותים.

7.2 הפרויקטור ידווח לבחרה באופן מיידי על כל ניגוד עניינים המתעורר בקשר עם מתן השירותים.

8. זכויות יוצרים, סודיות, מוניטין והחזרת מסמכים

8.1 במשך תקופת ההסכם ולאחריה מתחייב הפרויקטור לשמור בסודיות מוחלטת, לא לגלות לצד שלישי כלשהו ולא לעשות שימוש כלשהו בכל מידע הנוגע לחברה, עסקיה, שירותיה ושיטות עבודתה וענייניה בכלל, ושלא לפגוע בדרך כלשהי במוניטין של החברה. הפרויקטור מתחייב כי השימוש היחיד שיעשה במידע, כאמור, יהיה אך ורק לצורך מתן השירותים, והוא לא יעשה בהם שימוש לכל מטרה אחרת, אלא באישור החברה מראש ובכתב.

8.2 כל המסמכים הקשורים למתן השירותים, כולל מסמכים שיוכנו ו/או ייערכו ע"י הפרויקטור, יהיו, בכל עת, רכושה של החברה, אשר תהיה בעלת כל זכויות הקניין

הרוחני בהם ותהא רשאית לנהוג בהם מנהג בעלים, והפרויקטור מוותר בזה במפורש על כל זכות או תביעה בקשר אליהם, לרבות תביעה בדבר זכויות יוצרים.

8.3 הפרויקטור מתחייב לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע השירותים או בתוקף או במהלך או אגב ביצועם, תוך תקופת ביצועם, לפני תחילתם או לאחר מכן, לרבות שימוש בכל האמצעים הנדרשים על מנת לשמור על אבטחת מידע ברמה גבוהה.

8.4 מיד עם סיום ו/או ביטול הסכם זה מתחייב הפרויקטור להעביר לידי החברה כל מידע וכל מסמך, שיש ברשותו בקשר עם השירותים שהעניק לחברה ולקוחותיה, וזאת מבלי להשאיר בידיו העתק, שחזור או כל צורה אחרת של אגירת מידע בכל דרך שהיא, והוא לא יהיה רשאי לעכב בידו כל מסמך או מידע כאמור. מובהר כי החברה רשאית לעכב בידה את התשלום האחרון שיגיע לפרויקטור עד אשר יועברו אליה כל המסמכים וכל המידע, כאמור בסעיף זה.

8.5 למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות יחולו גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה.

9. אחריות וביטוח

9.1 הפרויקטור יהיה אחראי לנזק שייגרם בשל מעשה או מחדל שלו אשר נובע מחוסר יושר, הפרת אמונים, ניגוד עניינים וכיוצ"ב.

9.2 הפרויקטור יהא האחראי הבלעדי לכל נזק, הפסד או הוצאה שייגרמו לחברה בקשר עם ו/או עקב ביצוע השירותים באופן רשלני ו/או בחוסר מיומנות ו/או בחוסר זהירות ו/או מחמת ניגוד עניינים ו/או מחמת חוסר דבקות בהנחיות ו/או בהוראות הכלולות בהסכם זה, ויראו בו אחראי לכל נזק שנגרם לחברה ולכל הפסד כספי שנגרם מחמת האטת קצב מתן השירותים ו/או שיבוש במהלכם התקין והצפוי של השירותים ו/או בכל הוצאה כספית ו/או השקעה שהיה צורך לעשותן במישרין או בעקיפין עקב מעשיו ו/או מחדליו של קבלן שנעשו באורח המצוין לעיל.

9.3 הפרויקטור אחראי כלפי צד ג' לנזקים שייגרמו בקשר עם השירותים ו/או עקב ביצועם ו/או עקב כל מחדל או מעשה שיעשה על ידו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו. מקום שהחברה תחויב בתשלום כספי כלשהו בעד נזקים שהפרויקטור אחראי להם כאמור לעיל ו/או על פי כל דין, שנגרמו ו/או הוסבו לצד ג' כלשהו, בין שהסכום שולם בפועל ובין שלא שולם, יהיה הפרויקטור חייב לפצות ו/או לשפות את החברה בשיעור הנזק כאמור בצירוף כל הוצאה נוספת שנגרמה לחברה מחמת כך, לרבות הוצאות משפטיות - עם דרישתה הראשונה של החברה.

9.4 המונח "נזק" כולל נזק ממון, נזק לגוף, נזק לרכוש, נזק עקיף וכל סוג אחר של נזק.

9.5 מבלי לפגוע בהתחייבויותיו ומבלי לגרוע מאחריותו על פי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, הפרויקטור מתחייב לבצע על חשבונו, את הביטוחים כמפורט בנספח א' המצ"ב להסכם זה.

10. שונות

- 10.1 הפרויקטור אינו רשאי לגרום לכל הוצאה או תשלום, בשם החברה ו/או עבורה, בקשר לביצוע השירותים, אלא אם קיבל את הסכמת החברה לכך, מראש ובכתב.
- 10.2 התחייב הפרויקטור בשם החברה, ללא קבלת אישור כאמור, יהיה הוא לבדו אחראי לכל הוצאה, תשלום או חיוב בגין כך.
- 10.3 הפרויקטור מצהיר בזה שהוא משלם דמי ביטוח לאומי ומס הכנסה כעצמאי. הפרויקטור ימציא לחברה אישור מן המוסד לביטוח לאומי וממס הכנסה לאמור לעיל.
- 10.4 אין לשנות תנאי מתנאי הסכם זה אלא על יסוד מסמך בכתב החתום ע"י הפרויקטור וע"י מורשי חתימה של החברה.
- 10.5 זכויותיהם וחובותיהם של הצדדים על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, אינן ניתנות להעברה ולהמחאה לאחר.
- 10.6 מובהר בזאת כי הסכם זה אינו מקנה לפרויקטור ו/או למי מטעמו זכות בלעדית להעניק את השירותים, והחברה רשאית להתקשר עם גורמים נוספים לצורך זה ו/או לצורך דומה.
- 10.7 לבתי המשפט המוסמכים בנצרת עילית הסמכות הבלעדית לדון בכל סכסוך הקשור ו/או הנובע מהסכם זה.
- 10.8 כל הודעה שתישלח על ידי כל צד למשנהו על פי הכתובות המפורטות במבוא להסכם, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך חמישה ימים לאחר מסירתה בדואר רשום בבית הדואר, ואם נמסרה ביד, תחשב שהגיעה ליעדה במועד המסירה. הודעה שהועברה בפקס או בדואר אלקטרוני למען שצוין במבוא להסכם זה, יראו אותה כנתקבלה במועד העברתה, אם צורף לה אישור על העברתה המלאה והתקינה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הפרויקטור

החברה

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – מועצה אזורית עמק הירדן ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.
 "השירותים" – פרויקטור תיירות

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישור ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

2.2. **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.4. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.5. מבטח המבוטח מותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי

המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).

8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח - אישור ביטוחי המבוטח

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם : מועצה אזורית עמק הירדן	שם : תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם : _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____
ת.ז.ח.פ. : 500275755	ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____	העיסוק המבוטח : פרוייקטור תיירות	
מען :	מען : _____	מען : _____		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
		למקרה	לתקופה					
,304 ,302 ,309 ,307 ,321 ,315 ,328 ,322 343 ,329	₪	2,000,000	2,000,000			ביט		צד ג'
,319 ,309 350 ,328	₪	20,000,000	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
,302 ,301 ,304 ,303 ,321 ,309 ,327 325,326 ,328 332 (6) (חודשים)		2,000,000	2,000,000		ת. רטרואקטיבי			אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

038
040
086

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח :