

היועץ מצהיר ומאשר כי :

- 2.1 כי אין כל מניעה חוזית, חוקית ו/או כל מניעה אחרת ו/או כל זכויות צד ג' שהן, אשר עלולות למנוע או להפריע לקיום התחייבויותיה עפ"י הוראות הסכם זה.
- 2.2 כי קיבל מהחברה, לשביעות רצונו המלא, כל הסבר, הבהרה או מידע שביקש והנובע ו/או הקשור בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי החברה בקשר עם אלה.
- 2.3 היועץ מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו לפי הסכם זה ו/או שינוי בכל עניין אשר יש בו כדי להשפיע על ההתקשרות לפי הסכם זה.
- 2.4 הוא אינו רשאי לעשות כל שימוש שלא לעניין מילוי התחייבויותיו בגין הסכם זה במידע מכל סוג שיגיע אליו במסגרת ביצוע השירותים, לרבות מידע על פעילות החברה והמועצה, מידע סטטיסטי, מספרי טלפון וכתובות הדוא"ל של עסקים או מי מטעמם וכיוצ"ב.

3. מתן השירותים

היועץ יפעל לפיתוח תוכנית עסקית לתיירות ספורט ברחבי המועצה של קבוצות ואיגודי ספורט שונים ובהתבסס על עסקים קיימים, מתקני ספורט למיניהם, מקומות אירוח ולינה, מסעדות, שירותי קייטרינג, הרצאות, טיפולים, תחבורה וכיוצא באלו, כולם בתחומי המועצה ובכלל זה –

שלב ראשון (חודש ראשון להתקשרות) – מחקר ותכנון פיילוט והוצאה לפועל של הפיילוט :

- 3.1 פגישת התנעה עם החברה ;
- 3.2 הבנת מטרות המיזם, חזון המיזם והחברה וקהל היעד הפוטנציאלי של המיזם ;
- 3.3 סקירת התשתיות הקיימות ברחבי המועצה לצורך פיתוח התוכנית העסקית ;
- 3.4 ביצוע סקר שוק והיתכנות שיכלול :
 - 3.4.1 זיהוי קבוצות ואיגודי ספורט רלוונטיים (מקצועיות, חובבניות, מחנות אימונים, טורנירים, ימי עיון, טקסים ועוד) ;
 - 3.4.2 סקירה ומיפוי של לקוחות וספקים פוטנציאליים לתוכנית (אירוח, הסעדה, אטרקציות תיירותיות, תרבות, מתקני ספורט בישווי המועצה, תכנים תומכי ספורט, תחבורה ושירותים נלווים כגון צילום, סדנאות, מדריכים, לרבות לפי עונות השנה ואירועים מקומיים וכיוצא באלו) ;
 - 3.4.3 ניתוח יכולות ומגבלות של נותני השירותים (כגון זמינות, קיבולת, מחירים) ;
 - 3.4.4 איתור הזדמנויות לשיתופי פעולה והוזלת עלויות בכפוף לנהלים וכללי הדין.
- 3.5 בחינת היתכנות כלכלית של התוכנית העסקית על ידי חקר עלויות וניתוח עלויות מול פוטנציאל הכנסה, והגדרת מתווה ראשוני של חבילות תיירות ספורט ;
- 3.6 תכנון של פיילוט לקבוצת ספורט – זיהוי קבוצה אשר מתאימה לקחת חלק בפיילוט, וביצוע כלל התיאומים הלוגיסטיים הכוללים, בין היתר, לינה, הסעדה, מתקנים, פעילויות נלוות וכל דבר אחר אשר נדרש (בהתאם לנהלי החברה).
- 3.7 ביצוע סיכום ולמידה של הפיילוט אשר יכללו קבלת משוב מהקבוצה אשר השתתפה בפיילוט ; זיהוי נקודות חולשה ונקודות חוזקה בתפעול חבילות תיירות הספורט ; התאמות נדרשות למוצרים האפשריים ולתפעול הכולל .

שלב שני (חודש השני להתקשרות) – מותנה בהצלחת הפיילוט – מיסוד נתונים ובניית תשתית להמשך :

- 3.8 פיתוח חבילות מוצר לפי קהל יעד :
- 3.8.1 בחינת חלופות לפלטפורמת ניהול ההזמנות המתאימה ביותר למיזם (בניית מערכת הזמנות אינטרנטית או שימוש בפלטפורמה קיימת);
- 3.8.2 יצירת מאגר ספקים עם תנאי התקשרות, פירוט מחירים ופירוט תנאים – בהתאם לנהלים ולכל כללי הדין.
- 3.8.3 בנייה של תשתית נתונים ושל שימור לקוחות;
- 3.8.4 בנייה של שלוש עד חמש חבילות ספורט המתבססות על תוצאות סקר השוק והבחינה הכלכלית שנערכו בהתאם לסעיפים 3.4 ו-3.5 שלעיל;
- 3.8.5 הגדרת קהל יעד ברור לכל חבילת תיירות (נוער, בוגרים, קבוצות תחרותיות וכיוצא באלו);
- 3.8.6 חישוב מחירי חבילות המותאמים לקהלי יעד שונים;
- 3.8.7 הכנה של חוזי התקשרות גנריים למעוניינים בהתקשרות בחבילת תיירות ספורט בתחומי המועצה בשיתוף פעולה עם יועמ"ש החברה.
- 3.9 תכנון של אסטרטגיית שיווק ומיתוג ובמסגרתה פיתוח תכנית שיווק מפורטת אשר תכלול לכל הפחות את הנושאים הבאים :
- 3.9.1 פרסום חבילות התיירות בערוצי מדיה חברתית, בקבוצות מיקוד ובמדיה דיגיטלית ומקומית;
- 3.9.2 שיתופי פעולה אפשריים עם מועדוני ואיגודי ספורט;
- 3.9.3 הפקה של חומרים פרסומיים לתיירות הספורט במועצה.
- 3.10 סיכום והגשת תוכנית פעולה מלאה ליצירת חבילות תיירות ספורט במועצה. תוכנית הפעולה תתבסס על עדכון התוכנית העסקית והשיווקית בהתאם לתוצאותיו של הפיילוט הקבוע בסעיף 3.6 לעיל, הצגת תוכנית פעולה מלאה להמשך יישום המיזם בפני מזמין העבודה ומסירת כלל הנתונים, התובנות והמסמכים שנצברו במהלך ביצוע ההתקשרות למזמין העבודה.
- 3.11 בכל שלב, תיידרש השתתפות היועץ בפגישות בחברה, בתיאום מול היועץ.
- 3.12 החברה תהיה רשאית (אך לא חייבת), בהתאם לתוצאות הפיילוט (שלב ראשון ושני), להמשיך את ההתקשרות לשלב שלישי במסגרתו ישווק היועץ חבילות הספורט עבור החברה. התמורה עבור השלב השלישי תתבסס על אחוז מהיקף ההכנסות לחברה מכל חבילה שישווק היועץ (ללא רכיב המע"מ), כאשר היקף ההתקשרות מול היועץ עבור השלב השלישי לא יעלה על 60 אלש"ח (כולל מע"מ) בכפוף לדין ובהתאם לדינים החלים על החברה כתאגיד עירוני. מובהר כי החברה אינה מתחייבת כי השלב השלישי יבוצע באמצעות היועץ היא תהיה רשאית להתקשר לצורך כך עם גורמים אחרים, וליועץ לא תהא כל טענה או תביעה בגין כך. **הארכת ההתקשרות לשלב השלישי, ככל שתהיה, מותנית בחתימת נספח ייעודי שיתווסף להסכם זה.**
- 3.13 מוסכם כי השירותים יתבצעו עפ"י ההנחיות שיימסרו ליועץ ע"י החברה, כאשר מסגרת השעות והימים עשויים להשתנות מעת לעת בהתאם לצורכי החברה, תוך תיאום עם היועץ.

- 3.14 השירותים יינתנו ע"י היועץ בימים ובשעות שיסוכמו עם החברה.
- 3.15 השירותים יינתנו ע"י היועץ במסירות, בנאמנות, באדיבות וברמה מקצועית גבוהה, בהתאם לדרישות החברה, לנהלי החברה, להוראות הסכם זה ובכפוף לכל דין.
- 3.16 מובהר כי היועץ לא יהיה מוסמך לחייב את החברה בכל התחייבות כספית או אחרת, מבלי אישור מראש ובכתב מהחברה.
- 3.17 החברה לא תעמיד לרשות היועץ משרד או שירותי מזכירות.
- 3.18 החברה תפקח ותבצע בקרה על אופן ביצוע השירותים המבוקשים, בתוך כך תעקוב החברה אחר הספק העבודה של היועץ. לצורך כך, בין היתר, החברה תהיה רשאית בכל עת לדרוש מהיועץ להציג בפניה דיווחים לגבי ביצוע השירותים, והיועץ יהיה חייב להגיש לה את הדיווחים, בכתב או בעל פה, לפי דרישת החברה, ללא דיחוי.

4. תקופת ההסכם

- 4.1 תקופת ההתקשרות לשלב הראשון תחל ממועד חתימת הסכם זה ע"י החברה ותימשך עד לסיום השלב הראשון. הציפיה היא להשלים את השלב הראשון בתוך שישה שבועות קלנדריים, אולם מובהר כי בכל מקרה לא ישולם תשלום נוסף מעבר לתמורה הגלובאלית המפורטת בסעיף 5.1 להלן, גם אם משך השלב הראשון יחרוג משישה שבועות כאמור. התמורה עבור השלב הראשון תשולם ליועץ עבור ביצוע מלא של כל השירותים המפורטים בסעיפים 3.1-3.6 לעיל, לשביעות רצון החברה.
- 4.2 **החברה תהא רשאית להמשיך את ההתקשרות לשלב השני, לפי שיקול דעתה הבלעדי, והיא תימשך עד לסיום השלב השני.** מובהר כי המשך ההתקשרות לשלב השני מותנה בכך שהפיילוט בשלב הראשון להתקשרות הסתיים בהצלחה. הציפיה היא להשלים את השלב השני בתוך שישה שבועות קלנדריים, אולם מובהר כי בכל מקרה לא ישולם תשלום נוסף מעבר לתמורה הגלובאלית המפורטת בסעיף 5.1 להלן, גם אם משך השלב הראשון יחרוג משישה שבועות כאמור. התמורה עבור השלב השני תשולם ליועץ עבור ביצוע מלאו השירותים המפורטים בסעיפים 3.7-3.10 לפי שביעות רצון החברה.
- 4.3 על אף האמור לעיל, החברה תהא רשאית להביא את ההסכם לסיומו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בהודעה בכתב שתינתן ליועץ 14 יום מראש לפחות.
- 4.4 בכל מקרה של סיום ההסכם, לא תהא כל חובה על הצד החברה לפצות את היועץ ו/או לשלם לו ו/או למי מטעמו כל תשלום מכל מין וסוג, בגין סיום ההסכם.
- 4.5 מבלי לגרוע מזכות החברה לפי סעיף 4.3 לעיל, החברה רשאית להביא את ההסכם לידי גמר, לאלתר וללא הודעה מוקדמת, בקרות כל אחד מהמקרים הבאים:
- 4.5.1 היועץ הפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה בתוך 5 ימים מיום שהתבקש בכתב לעשות כן.
- 4.5.2 היועץ מעל באמון ו/או פעל בחוסר יושר.
- 4.5.3 היועץ הורשע בדין בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה הקשורה למתן השירותים.
- 4.6 מיד עם סיום או ביטול הסכם זה, מכל סיבה שהיא, מתחייב היועץ להעביר לידי החברה כל מידע וכל מסמך, שיש ברשותו בקשר עם השירותים שהעניק לחברה, והוא לא יהיה רשאי לעכב בידו כל מסמך או מידע כאמור.

5. התמורה

5.1 תמורת מתן השירותים עבור השלב הראשון תשלם החברה ליועץ תשלום בסך גלובאלי של 10,000 ₪ + מע"מ. במידה ותחליט החברה להמשיך לשלב השני, תשלם החברה ליועץ תשלום בסך גלובאלי של 10,000 ₪ + מע"מ עבור השלב השני (להלן: "התמורה").

5.2 התמורה כמפורט לעיל, תיחשב כשכר סופי ומוחלט ותכלול כל השירותים הנדרשים, על כל הכרוך והקשור בהם, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, את ההוצאות המשרדיות, נסיעות, ביטוחים, שכר העבודה, מיסים, הוצאות ישירות ועקיפות של היועץ, וכל הוצאה אחרת הנובעת מתנאי ההסכם, בין אם שולמו על ידי היועץ ובין אם לאו.

5.3 אופן תשלום התמורה:

5.3.1 עם סיומו של שלב (כהגדרתו לעיל), יגיש היועץ לחברה חשבון (להלן – דרישת תשלום) בצירוף חשבונית מס כדין.

5.3.2 דרישת התשלום תיבדק על ידי החברה אשר רשאית לאשרה במלואה או בחלקה. ככל שדרישת התשלום לא תאושר או תאושר חלקית, יהיה על החברה לנמק מדוע לא אושרה או מדוע אושרה חלקית.

5.3.3 לאחר אישור הדיווח ע"י החברה, תשולם התמורה ליועץ עד ה-10 לחודש העוקב לאישור זה.

5.3.4 מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין, בהתאם לאישורים שימציא היועץ.

5.3.5 ליועץ לא תהיינה כל דרישות וטענות לחברה בגלל עיכובים בתשלום התמורה כולה או חלקה, אשר נבעו מחוסר פרטים בדרישת התשלום או בדו"ח, מפרטים שגויים בהם, או משדרישת התשלום או הדו"ח לא הוגשו במועד.

5.4 מוסכם ומוצהר על ידי הצדדים כי התמורה הנזכרת לעיל מהווה את מלוא התמורה שהיועץ יהיה זכאי לה בגין מתן השירותים כמפורט לעיל, והיועץ לא יהיה זכאי לקבל מהחברה סכום נוסף כלשהו. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי היועץ והוא בלבד יישא, על חשבונו, בהוצאותיו לרבות בהוצאות הנסיעה ברכבו (שישמש אותו באופן קבוע לצורך מתן השירותים), ביטוחיו, מיסים וכיו"ב.

6. היעדר יחסי עובד מעביד

6.1 היועץ מצהיר ומאשר כי הוא "עצמאי" ובעל עסק משלו, הנותן שירותים לחברה, וכי אין מתקיימים ולא יתקיימו בין החברה לבין היועץ ו/או מי מטעמו בכל עת, יחסי עובד ומעביד כמשמעותם על פי כל דין, על כל המשתמע מיחסים אלה והוא מתחייב בזאת מפורשות כי הוא לא יעלה בעתיד טענה לפיה בתקופת תחולתו של הסכם זה, התקיימו או מתקיימים בינו ו/או מי מטעמו לבין החברה יחסי עובד ומעביד.

6.2 היועץ מצהיר שידוע לו כי החברה חתמה על הסכם זה בהסתמך על הצהרתו בסעיף

6.1 לעיל, וכי ידוע לו כי היחסים בינו ו/או בין עובדיו לבין החברה עלולים להתפרש כיחסי עובד ומעביד, ועל כן הוא מצהיר ומאשר במפורש כי אפשרות זאת נלקחה על ידו בחשבון בקביעת תשלום התמורה וכי תשלום זה כולל את כל עלויות המעביד וכן כל סכום שהיה על החברה לשלמו, הן ליועץ והן לרשויות השונות, לו היה היועץ ו/או מי מטעמו מקבלים את התמורה כמשכורת עם תלוש שכר.

6.3 היה ועל אף האמור לעיל, ייקבע במועד כלשהו לאחר חתימת הסכם זה, ע"י בית הדין לעבודה או ערכאה מוסמכת אחרת, כי בין היועץ ו/או מי מטעמו לבין החברה ו/או מי מטעמה התקיימו בתקופת הסכם זה יחסי עובד ומעביד, והיא תידרש ע"י היועץ ו/או מי מטעמו ו/או רשות מוסמכת ו/או צד שלישי כלשהו לשלם סכומים נוספים מעבר לאלה ששולמו ליועץ לפי הסכם זה, ישפה היועץ את החברה ויחזיר לה סכומים אלו, לרבות הוצאות משפט, ככל שיהיו כאלה לחברה, עם דרישתה הראשונה של החברה.

6.4 בנוסף לאמור בסעיף 6.3 לעיל, מובהר כי במידה ויקבע בעתיד על ידי גורם מוסמך כלשהו, על אף האמור בסעיף 6.1 לעיל, כי בגין מתן השירותים על ידי היועץ לחברה זכאי היועץ ו/או מי מטעמו לקבל תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתמורה הקבועה בסעיף 5.1 בהסכם זה, מוסכם על הצדדים כי יערך חישוב מחדש של הסכומים שהיה על החברה לשלם כתמורה, על פי שיעור של 50% מהתמורה הקבועה בהסכם זה, וכי כל סכום עודף שקיבל היועץ מעבר לכך, ייחשב כהלוואה צמודת ערך, ויוחזר לחברה על ידי היועץ מיד עם קבלת הדרישה, כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן ונושא ריבית שנתית בשיעור הנהוג בבנק לאומי בגין חשבונות חח"ד באותה עת. כן ניתנת לחברה הוראה בלתי חוזרת לקזז סכום זה מכל סכום שייפסק, אם ייפסק, ליועץ, כאמור לעיל.

7. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

7.1 היועץ לא יקבל כל תמורה או טובת הנאה מכל צד שלישי בקשר עם מתן השירותים.

7.2 היועץ ידווח לבחרה באופן מיידי על כל ניגוד עניינים המתעורר בקשר עם מתן השירותים.

8. זכויות יוצרים מוניטין והחזרת מסמכים

8.1 היועץ מתחייב כי במהלך ביצוע הסכם זה לא יפגע בזכויות של צד שלישי, ובכלל זה זכויות יוצרים. היועץ יהיה אחראי באופן בלעדי לכל דרישה או תביעה הנובעת מהפרת זכויות יוצרים, והוא ישפה את החברה על כל סכום שתידרש או תיתבע לשלם כתוצאה מתביעה או דרישה כזו, כולל הוצאות ושכר טרחת עורך דין.

8.2 היועץ מצהיר ומתחייב כי מבלי לגרוע בכל זכות אחרת של החברה לפי כל דין או הסכם ובנוסף אליהן, כל הזכויות מכל סוג שהוא בכל פיתוח ו/או אמצאה ו/או שיפור של אמצאה ו/או סוד מקצועי ו/או סוד מסחרי ו/או חידוש ו/או רעיון ו/או כל חיבור ו/או יצירה המהווים מושא לזכויות יוצרים ו/או כל הזכויות בכל מדגם ו/או פטנט ו/או בקשה לפטנט ו/או כל תגלית ו/או כל קניין רוחני מכל סוג אחר שהוא ("הקניין הרוחני") שפיתחת ו/או המציא ו/או יזם בין בעצמו ובין בשיתוף עם אחרים, בתקופת מתן השירותים לחברה ו/או כתוצאה מהם ו/או בקשר אליהם (לרבות לאחר סיום מתן השירותים לחברה), יהיו קניינה המלא ובעלותה הבלעדית של החברה, ולא בבעלות היועץ, והיועץ מצהיר כי לא יהיה זכאי והוא מוותר מראש על כל טענה, דרישה או תביעה לשכר או תגמול מכל מין וסוג שהוא בגין קניין רוחני כאמור.

8.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל הזכויות, לרבות זכויות היוצרים בתוצרי העבודה של היועץ ו/או בכל חומר אשר יוכן ו/או יפותח על ידי היועץ ו/או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים לפי הסכם זה, לרבות כל המסמכים, נתונים, טיוטות, חוות דעת, תכניות, סקרי שוק וכיו"ב, יהיו בבעלות מלאה של החברה, שתהא

רשאית לנהוג בהם מנהג בעלים, ולבצע בכל חומר כאמור כל שימוש שיימצא לה לנכון, בתוך תקופת ההתקשרות ולאחריה והיועץ מוותר בזה במפורש על כל זכות או תביעה בקשר אליהם, לרבות תביעה בדבר זכויות יוצרים.

8.4 היועץ לא יהיה רשאי לעשות שימוש בחומרים שהוכנו על ידו ו/או לצרכי הסכם זה ו/או שהגיעו אליו בקשר עם ביצוע השירותים או בתוקף או במהלך או אגב ביצועם, תוך תקופת ביצועם, לפני תחילתם או לאחר מכן, אלא אם קיבל את הסכמת החברה מראש ובכתב.

8.5 היועץ ימסור לידי החברה, על פי דרישה, את כל החומר שיוכן על ידו, או שקיבל לידיו במסגרת הסכם זה.

8.6 מיד עם סיום ו/או ביטול הסכם זה מתחייב היועץ להעביר לידי החברה כל מידע וכל מסמך או חומר, שיש ברשותו או בידי עובדיו בקשר עם השירותים שהעניק לחברה ולקוחותיה, וזאת מבלי להשאיר בידי העתק, שחזור או כל צורה אחרת של אגירת מידע בכל דרך שהיא, והוא לא יהיה רשאי לעכב בידו כל מסמך או מידע כאמור. מובהר כי החברה רשאית לעכב בידה את התשלום האחרון שיגיע ליועץ עד אשר יועברו אליה כל המסמכים וכל המידע, כאמור בסעיף זה.

8.7 היועץ יידרש לעגן את זכויות החברה בהתקשרויות החוזיות שלו עם כל צד שלישי שיופעל על ידו, ככל שיופעל, לביצוע השירותים נושא הסכם זה.

8.8 למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף זה יחולו גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה.

9. איסור תחרות ופגיעה בחברה

9.1 החל ממועד חתימת הסכם זה ובמשך תקופה נוספת של 12 חודשים לאחר סיום ההתקשרות (מכל סיבה שהיא), היועץ מתחייב בזה, כי לא יהיה קשור ולא יעסוק, במישרין או בעקיפין, בעצמו ו/או ביחד עם אחרים ו/או באמצעות אחרים ו/או עבור אחרים בכל דרך שהיא בכל עיסוק, אשר יש בו משום תחרות בשירותים מושא הסכם זה.

9.2 כמו כן, במשך 12 חודשים ממועד סיום ההתקשרות (מכל סיבה שהיא), היועץ מתחייב כי לא יצור, במישרין או בעקיפין, כל קשר, עם לקוחות, ספקים, נותני שירותים ו/או כל גוף אחר המצוי בקשר עסקי עם החברה, קיימים או עתידיים, אשר תכליתו ו/או מטרתו ו/או תוצאתו כי אותם לקוחות יחדלו מקשריהם עם החברה או יצמצמו אותם ו/או יתקשרו עם צד שלישי כלשהו.

9.3 מבלי לגרוע מהתחייבויותי כמפורט לעיל, ומבלי לגרוע מחובות הנאמנות ותום הלב המוגברים שחב עובד כלפי חברה, אני מתחייב למסור לחברה כל מידע ו/או מסמך אודות מגעים (לרבות ובמיוחד תוכנם של המגעים וזהות הפונה) של מי ממתחריה של החברה עמי לשם יצירת קשר העלול להביא את אותי להפרת אילו מהוראות הסכם זה ו/או העלול להעמיד אותי בניגוד עניינים עם החברה והאינטרסים שלה.

10. סודיות

10.1 במשך תקופת ההסכם ולאחריה מתחייב היועץ לשמור בסודיות מוחלטת, לא לגלות לצד שלישי כלשהו ולא לעשות שימוש כלשהו בכל מידע הנוגע לחברה, עסקיה, שירותיה ושיטות עבודתה וענייניה בכלל, ושלא לפגוע בדרך כלשהי במוניטין של החברה. היועץ מתחייב כי השימוש היחיד שיעשה במידע, כאמור,

יהיה אך ורק לצורך מתן השירותים עבור החברה, והוא לא יעשה בהם שימוש לכל מטרה אחרת, אלא באישור החברה מראש ובכתב.

10.2 היועץ מתחייב לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע השירותים או בתוקף או במהלך או אגב ביצועם, תוך תקופת ביצועם, לפני תחילתם או לאחר מכן.

10.3 היועץ ידאג לאבטח את כל המידע המגיע אליו במסגרת הסכם זה, ולוודא שלא ייעשה בו כל שימוש אחר. כן יוודא השמדת כל המידע והקבצים והרישומים של בתום ההתקשרות ולאחר העברתו במלואו לחברה, אלא אם יידרש אחרת ע"י החברה.

11. אחריות וביטוח

11.1 היועץ יהיה אחראי לנזק שייגרם בשל מעשה או מחדל שלו אשר נובע מחוסר יושר, הפרת אמונים, ניגוד עניינים וכיוצ"ב.

11.2 היועץ יהא האחראי הבלעדי לכל נזק, הפסד או הוצאה שייגרמו לחברה בקשר עם ו/או עקב ביצוע השירותים באופן רשלני ו/או בחוסר מיומנות ו/או בחוסר זהירות ו/או מחמת ניגוד עניינים ו/או מחמת חוסר דבקות בהנחיות ו/או בהוראות הכלולות בהסכם זה, ויראו בו אחראי לכל נזק שנגרם לחברה ולכל הפסד כספי שנגרם מחמת האטת קצב מתן השירותים ו/או שיבוש במהלכם התקין והצפוי של השירותים ו/או בכל הוצאה כספית ו/או השקעה שהיה צורך לעשותן במישרין או בעקיפין עקב מעשיו ו/או מחדליו של קבלן שנעשו באורח המצוין לעיל.

11.3 היועץ אחראי כלפי צד ג' לנזקים שייגרמו בקשר עם השירותים ו/או עקב ביצועם ו/או עקב כל מחדל או מעשה שיעשה על ידו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו. מקום שהחברה תחויב בתשלום כספי כלשהו בעד נזקים שהיועץ אחראי להם כאמור לעיל ו/או על פי כל דין, שנגרמו ו/או הוסבו לצד ג' כלשהו, בין שהסכום שולם בפועל ובין שלא שולם, יהיה היועץ חייב לפצות ו/או לשפות את החברה בשיעור הנזק כאמור בצירוף כל הוצאה נוספת שנגרמה לחברה מחמת כך, לרבות הוצאות משפטיות - עם דרישתה הראשונה של החברה.

11.4 המונח "נזק" כולל נזק ממון, נזק לגוף, נזק לרכוש, נזק עקיף וכל סוג אחר של נזק.

11.5 מבלי לפגוע בהתחייבויותיו ומבלי לגרוע מאחריותו על פי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, היועץ מתחייב לבצע על חשבונו, את הביטוחים כמפורט **בנספח א'** המצ"ב להסכם זה.

12. שונות

12.1 היועץ אינו רשאי לגרום לכל הוצאה או תשלום, בשם החברה ו/או עבורה, בקשר לביצוע השירותים, אלא אם קיבל את הסכמת החברה לכך, מראש ובכתב.

12.2 התחייב היועץ בשם החברה, ללא קבלת אישור כאמור, יהיה הוא לבדו אחראי לכל הוצאה, תשלום או חיוב בגין כך.

12.3 היועץ מצהיר בזה שהוא משלם דמי ביטוח לאומי ומס הכנסה כעצמאי. היועץ ימציא לחברה אישור מן המוסד לביטוח לאומי וממס הכנסה לאמור לעיל.

12.4 אין לשנות תנאי מתנאי הסכם זה אלא על יסוד מסמך בכתב החתום ע"י היועץ וע"י מורשי חתימה של החברה.

12.5 זכויותיהם וחובותיהם של הצדדים על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, אינן ניתנות להעברה ולהמחאה לאחר.

- 12.6 מובהר בזאת כי הסכם זה אינו מקנה ליועץ ו/או למי מטעמו זכות בלעדית להעניק את השירותים, והחברה רשאית להתקשר עם גורמים נוספים לצורך זה ו/או לצורך דומה.
- 12.7 לבתי המשפט המוסמכים בנצרת עילית הסמכות הבלעדית לדון בכל סכסוך הקשור ו/או הנובע מהסכם זה.
- 12.8 כל הודעה שתשלח על ידי כל צד למשנהו על פי הכתובות המפורטות במבוא להסכם, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך חמישה ימים לאחר מסירתה בדואר רשום בבית הדואר, ואם נמסרה ביד, תחשב שהגיעה ליעדה במועד המסירה. הודעה שהועברה בפקס או בדואר אלקטרוני למען שצוין במבוא להסכם זה, יראו אותה כנתקבלה במועד העברתה, אם צורף לה אישור על העברתה המלאה והתקינה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

החברה

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – החברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ ו/או מועצה אזורית עמק הירדן ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"השירותים" – יועץ פיתוח תוכנית עסקית לתיירות.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישור ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

2.2. **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.4. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.5. מבטח המבוטח מותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות

התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).

8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח 1'X - אישור ביטוחי המבוטח

מבקש האישור הראשי		גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: החברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ ו/או מועצה אזורית עמק הירדן		שם: ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם	שם: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____ העיסוק המבוטח: יועץ פיתוח תוכנית עסקית לתיירות	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.: 510822174		ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____		
מען: _____		מען: _____	מען: _____		
		תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה	
צד ג'		ביט			2,000,000	2,000,000	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 343
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית			ת. רטרו		2,000,000	2,000,000	301, 302, 303, 304, 309, 321, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה) 007

<p align="right">ביטול/שינוי הפוליסה</p> <p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>
<p align="right">חתימת האישור</p> <p>המבטח:</p>