



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

ד' תמוז תשפ"ה
30 יוני 2025
2025 - 584531

הנדון : פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 5/2025
מיום שני 30.6.2025 – ד' בתמוז תשפ"ה

נוכחים :

עידן גרינבאום, אבי אריש, אילון ראובני, איתן בלינקוב, אמנון טל, בני איפרגן, חוה ישי, יואב פרגו, יעקב קרני, יצחק כהן, לילך שמיר, נועה טרץ, ענבל גרנות, ערן שגיא, שאול אלטר, שושי הדר, שרה יסעור.

חסרים :

אביגדור שמואל, דני דותן, דני סחייק, ליאור בוחבוט, מנחם אטיאס, ניצן זנד, ציון דשל.

משתתפים :

מיה ונטורה - מנכ"לית המועצה, ליאת מלכה - גזברית המועצה, עו"ד גולן לוי - יועמ"ש המועצה, רו"ח מוחמד זביידי - מנהל מחלקת הנה"ח, אהוד נוסן - מבקר המועצה, שאולי כהן - מנהל אגף חינוך נוער וספורט, שלומית לוגסי - מהנדסת המועצה, איה רוזן - מנכ"לית בית גבריאל, ליאורה סירי - מזכירת אגף ישובים רושמת הפרוטוקול.

על סדר היום:

1. אישור צו מיסים לשנת 2026
2. אישור צו מיסים ועד מקומי כנרת מושבה לשנת 2026

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

נדון, סוכם והחלטת :

1. אישור צו מיסים לשנת 2026

גזברית המועצה מציגה את הנושא ומעדכנת שמשרד הפנים בקווים המנחים הודיע כי לא יאשר בקשות חדשות להעלאת צו המיסים לשנת 2026 אלא במקרים מיוחדים כגון: רשות בהבראה או רשות שיש לה אזור חדש שאין לגביו סיווג מתאים. בשנה הקודמת הוגשו בקשות חריגות שאושרו בנושאים שונים: סיווג תעשייה, סיווג קרקע תפוסה, חניונים ואלו כבר מעודכנות בצו המיסים המונח בפני חברי המליאה הכולל גם את שיעור העדכון 1.626%.

גזברית המועצה עונה לשאלות חברי המועצה ומבקשת לקבל את אישורם:

- א. לצו המיסים לשנת 2026 לרבות ההנחות הכלולות בו.
- ב. להחלטה ליתן הנחות בתקרה מקסימאלית המאושרת בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) תשנ"ג – 1993.
- ג. להחלטה כי בקשה למתן הנחה לשנת 2026 תוגש למחלקת הגבייה לא יאוחר מיום 30.11.2026. מעבר לתאריך זה, ההנחה ככל שתאושר תחול מיום ההגשה בלבד.
- ד. להחלטה כי משלמים באמצעות הוראת קבע תינתן הנחה בשיעור של 1% וחלוקה לשני תשלומים של התשלום הדו חודשי.

15 בעד, אין נמענים ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשרת את צו מיסים לשנת 2026 לרבות ההנחות הכלולות ובו ומאשרת את החלטות שפורטו לעיל.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

2. אישור צו מיסים ועד מקומי כנרת מושבה לשנת 2026

גזברית המועצה מציגה את הנושא ומעדכנת את חברי המועצה כי וועד מקומי כנרת מושבה החליט בישיבת ועד להטיל הטלה ראשונה של מיסי וועד מקומי על נכסים שאינם למגורים.

לאור זאת ועד המקומי מבקש לקבל את אישור המועצה כדלהלן:

ועד מקומי כנרת במועצה אזורית עמק הירדן מבקש את אישור המועצה והשרים להטלה ראשונה בנכסים שאינם למגורים כמפורט בצו המיסים של הוועד כדלקמן:

א. תתי סיווגים 300 משרדים שירותים ומסחר, 900 בנקים ו 450 מלאכה בשיעור של 15% מהתעריף הנפתי המקסימלי של המועצה לאותו סיווג ראשי.

ב. תתי סיווג 300 הוגדר כדלקמן: "מבנים המשמשים למטרת משרדים, שירותים ומסחר לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, עסקים, מסעדות, קיוסקים, בתי קפה, בתי חולים, מרפאות, בתי ספר לאחיות, מזנונים, בריכת שחיה מסחרית, לכל מ"ר בנוי או מקורה ועד תקרה של 100 מ"ר לחיוב".

ג. תתי סיווגים 304 תחנת דלק, 500 בתי מלון, 700 ו 708 קרקע תפוסה, 709 קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים ו - 750 חניונים בשיעור של 15% מהתעריף הנפתי המקסימלי של המועצה לאותו סיווג ראשי.

ד. בסיווג ראשי 805 נכסים אחרים התעריפים נקבעו בשיעור של 15% מתעריפי המועצה.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

גזברית המועצה מעדכנת כי בכפוף לאישור המועצה הבקשה של הוועד המקומי כנרת מושבה כפי שפורטה לעיל תוגש לאישורו של משרד הפנים, ורק לאחר שיתקבל אישור משרד הפנים ניתן יהיה לגבות כספים אלו.

14 בעד, 1 נמנע ואין מתנגדים, מליאת המועצה מאשרת את צו מיסים של ועד מקומי כנרת לשנת 2026 ואת בקשתו להטלה ראשונה של מיסי וועד מקומי על נכסים שאינם למגורים, כפי שפורטה לעיל.

***** פרוטוקול הישיבה נרשם ע"י ליאורה סירי מזכירת אגף יישובים.**

הישיבה ננעלה!

עידן גרינבאום – ראש המועצה

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין-גב • פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר