



מועצה אזורית עמק הירדן

לשנת ראש המועצה

כ"א אייר, תשע"ג

1 מאי, 2013

132246 - 2013

פרוטוקול מליאת המועצה מס' 3.4/2013

שהתקיימה בבית המועצה ביום ג' כ באייר תשע"ג – 30.4.13

נוכחים :

יוסי ורדי – ראש המועצה, אהוד בן אפרים – אלומות, זהבה פרל – אלמגור, יוסי ויסלר – אפיקים, אלי ארזי – אשדות מאוחד, חכמון רם – דגניה ב', חוה ישי – האון, שבתאי קופלמן – חוקוק, עוזי קרן – עין גב, שרה יסעור – בית זרע, דני סחייק – פוריה עילית, מירב כבשנה – רביד, גדי מאירי – כנרת מושבה, אלמוג אביעוז – אשדות יעקב איחוד .

חסרים :

ניר מנצר – מסדה, חיים אופיר – תל קציר, סימוני שמעון – פוריה נוה עובד, יוסי עמר – פוריה כפר עבודה, יהודה כהן – שער הגולן, ראובו סמית – מעגן, גור מלמד – כנרת קיבוץ, יגאל נגר – גנוסר, מוטי קומרוב – אפיקים, שמעון שושן – פוריה נוה עובד, בדר אמיר – דגניה א'.

מוזמנים :

דודו פרץ, בועז יוסף, מאורי ישראל, רענן סרי, עידן הלמן, ד"י ירח פארן, דיאנה בוגוסלבסקי, רו"ח מירל כהן .

סדר היום :

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מיום 19.3.13 .
2. אישור החלפת נציג ציבור בועדת בחינה של משרד הפנים – רותי ביסקר מדגניה ב' סיימה – ענת גרה מאפיקים תמלא מקומה .
3. בחירת חבר נוסף לועדת מכרזים – אמיר בדר נציג דגניה א' .

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין גב • פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

4. החברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ: החלפת מוטי אילון ומלאכי כץ חברי דירקטוריון כנציגי מליאת המועצה, את מקומם ימלאו: רם חכמון נציג דגניה ב', אלמוג אביעזו נציג אשדות יעקב איחוד. החלפת רון יצחקי את מקומו ימלא דודו פרץ – מנכ"ל המועצה.
5. אישור נסיעת ראש המועצה לחו"ל – במשלחת הנהלת א.נ.א ליוון עלות למועצה 2500 ₪.
6. הגדרת סמכויות ותפקידים – מנכ"ל המועצה – מצ"ב חומר.
7. ניקוי מגרשים וחצרות – האצלת סמכויות לוועד מקומי פוריה עילית.
8. צמח מפעלים ומשקי עמק הירדן – תעודת זהות – מציגה דיאנה בוגוסלבסקי מנכלית צמח מפעלים ומשקי עמק הירדן.
9. אישור תב"רים מצ"ב חומר.
10. אינפורמציה

נדון, סוכם הוחלט:

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מיום 19.3.13:
ברוב של 14 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את הפרוטוקול.
2. אישור החלפת נציגי ציבור בוועדת הבחינה של משרד הפנים – רותי ביסקר מדגניה ב' סיימה,
ענת גרה מאפיקים תחליף אותה.
ברוב של 15 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את בחירתה של ענת גרה מאפיקים כנציגת ציבור בוועדת הבחינה.
3. בחירת חבר נוסף לוועדת מכרזים – אמיר בדר נציג דגניה א':
ברוב של 15 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את אמיר בדר כחבר נוסף בוועדת מכרזים.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין גב • פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

4. החברה לפיתוח עמק הירדן בע"מ – החלפת מוטי אילון ומלאכי כץ, חברי דירקטוריון כנציגי מליאת המועצה, את מקומם ימלאו רם חכמון נציג דגניה ב', אלמוג מעוז נציג אשדות יעקב איחוד, החלפת רון יצחקי, את מקומו ימלא דודו פרץ מנכ"ל המועצה – ברוב של 15 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את רם חכמון אלמוג אביעוז, דודו פרץ כדירקטורים בחברה לפיתוח עמק הירדן.

5. אישור נסיעת ראש המועצה לחו"ל – במשלחת הנהלת א.נ.א ליוון עלות השתתפות 2500 ₪. ברוב של 15 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את נסיעת ראש המועצה לחו"ל במשלחת הנהלת א.נ.א, משך הנסיעה 6 ימי עבודה בחודש מאי 2013.

6. הגדרת סמכויות ותפקידים – מנכ"ל המועצה :
ראש המועצה עידכן שהוכנסו כל התיקונים הנדרשים לאור הערות של החברים. ברוב של 16 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את הגדרת הסמכויות והתפקידים של מנכ"ל המועצה.

7. ניקוי מגרשים וחצרות – האצלת סמכויות לוועד מקומי פוריה עילית :
ראש המועצה יוסי ורדי עידכן שנוהל האצלת סמכויות ינתן לכל ועד מקומי שידרוש זאת ויתבצע באותו נוהל כפי שמתבצע עם ועד מקומי פוריה עילית.
ראש המועצה מציג את הנוסח הנדרש לאישור המליאה :

לאשר את האצלת סמכותו של ראש המועצה לפי חוק עזר לעמק הירדן (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים), התשמ"ז-1986 ליו"ר הוועד המקומי פוריה עילית, וכן האצלת סמכות לוועד המקומי, בכל הקשור להפעלת חוק עזר זה בתחום הישוב פוריה עילית לפי נוסח כתב ההסמכה המצורף, וזאת מבלי לגרוע מסמכותם של המועצה ושל ראש המועצה לפי חוק זה.

ברוב של 16 בעד וללא מתנגדים מאשרת המליאה את האצלת הסמכויות לוועד המקומי פוריה עילית בנושא ניקוי מגרשים וחצרות.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין גב • פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשנת ראש המועצה

8. צמח מפעלים ומשקי עמק הירדן – תעודת זהות – מציגה דיאנה בוגוסלבסקי מנכלית צמח מפעלים ומשקי עמק הירדן – מנכלית צמח מפעלים ומשקי עמק הירדן סקרה את ההתפתחות של צמח מפעלים בפני המליאה את התהליכים שצמח מפעלים ומשקי עמק הירדן עברו בשנים האחרונות, דיאנה ציינה את הפעילות והמעורבות החברתית של המפעלים בדגש על בתי הספר במועצה בפרט וכמו כן פעילות לטובת הקשישים במייסדים ובתיאום מלא עם המועצה, ראש המועצה יוסי ורדי הודה לדיאנה על הסקירה.

9. אישור תב"רים –

ראש המועצה יוסי ורדי סקר בפירוט רב את כל התב"רים המובאים לאישור המליאה וציין שלמרות אילוצי התקציב מצליחה המועצה לגייס תקציבים לפיתוח לרווחת התושבים. ברוב של 12 וללא מתנגדים מאשרת המליאה את התב"רים כדלקמן:

	תב"ר מס' 1890:	
	בניית בית כנסת בפוריה עלית (הגדלת תב"ר).	סכום קודם:
	900,000 ₪.	סכום הגדלה:
	250,000 ₪.	סה"כ:
	1,150,000 ₪.	מקורות מימון:
	קרן היטלי השבחה פוריה –	
300,000 ₪ (היה 250,000 ₪)	קרן פיתוח מועצה -	
295,000 ₪ (היה 90,000 ₪).	עמותת בית הכנסת-	
45,000 ₪ (היה 50,000 ₪).	משרד הדתות -	
310,000 ₪.	מועצה דתית -	
200,000 ₪.	שיפוץ והצטיידות מועדון בקיבוץ גינוסר (הגדלת תב"ר).	תב"ר מס' 2021:
	150,000 ₪.	סכום קודם:
	50,000 ₪.	סכום הגדלה:
	200,000 ₪.	סה"כ:
	קרן פיתוח –	מקורות מימון:
150,000 ₪ (היה 150,000 ₪)	החטיבה להתיישבות -	
50,000 ₪ (היה 0).	הקמת טיילת ירדנית (הגדלת תב"ר).	תב"ר מס' 2026:
	930,000 ₪.	סכום קודם:
	100,000 ₪.	סכום הגדלה:
	1,030,000 ₪.	סה"כ:
	החמ"ת –	מקורות מימון:
740,000 ₪ (היה 650,000 ₪).	רשות ניקוז כנרת -	
210,000 ₪ (היה 200,000 ₪).	קיבוץ כנרת -	
80,000 ₪.		

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין גב • פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עלית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

מט"ש ליבנים (הגדלת תב"ר).		תב"ר מס' 1624:
2,300,000 ₪.		סכום קודם:
500,000 ₪.		סכום הגדלה:
2,800,000 ₪.		סה"כ :
2,300,000 ₪.	מילת"ב הלוואה אוצרית-	מקורות מימון:
500,000 ₪.	קרן היטלי ביוב	
	פיתוח פארק נהריים.	תב"ר מס' 2048:
	1,289,060 ₪.	סכום:
1,089,060 ₪.	החמ"ת	מקורות מימון:
200,000 ₪.	ידידי כדור הארץ	
	החלפת רכב קב"ט המועצה.	תב"ר מס' 2049:
	240,000 ₪.	סכום:
120,000 ₪.	משרד הביטחון	מקורות מימון:
120,000 ₪.	קרן לחידוש רכבים (מכירת רכב ישן) -	
	חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה בי"ס כנרת.	תב"ר מס' 2050:
	1,500,000 ₪.	סכום:
1,500,000 ₪.	משרד החינוך	מקורות מימון:
	חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה בי"ס אפיקי ירדן.	תב"ר מס' 2051:
	1,500,000 ₪.	סכום:
1,500,000 ₪.	משרד החינוך	מקורות מימון:
	החלפת עמודי תאורה בקיבוץ כנרת	תב"ר מס' 2052:
	50,000 ₪.	סכום:
50,000 ₪.	משרד הביטחון	מקורות מימון:
	שיקום תאורת ביטחון אשדות איחוד.	תב"ר מס' 2053:
	65,000 ₪.	סכום:
65,000 ₪.	משרד הביטחון	מקורות מימון:
	שיפוץ מחסן נשק אשדות איחוד.	תב"ר מס' 2054:
	13,000 ₪.	סכום:
13,000 ₪.	משרד הביטחון	מקורות מימון:
	מערכת אזעקה למחסן נשק באלמגור.	תב"ר מס' 2055:
	10,000 ₪.	סכום:
10,000 ₪.	משרד הביטחון	מקורות מימון:
	שיקום גדר ביטחון בדגניה ב'	תב"ר מס' 2056:
	30,000 ₪.	סכום:
30,000 ₪.	משרד הביטחון	מקורות מימון:
	שיקום גדר ביטחון בעין גב.	תב"ר מס' 2057:
	150,000 ₪.	סכום:
150,000 ₪.	משרד הביטחון	מקורות מימון:

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע
גינוסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין גב • פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשנת ראש המועצה

העתקת גדר ביטחון + תאורת ביטחון במעגן		תב"ר מס' 2058:
58,000 ₪.		סכום:
משרד הביטחון	-	מקורות מימון:
29,000 ₪.		
קיבוץ מעגן -		תב"ר מס' 2059:
29,000 ₪.		סכום:
השלמת ציוד לכיתת כוננות מועצה		מקורות מימון:
70,000 ₪.		
משרד הביטחון	-	תב"ר מס' 2060:
50,000 ₪.		סכום:
קרן פיתוח -		מקורות מימון:
20,000 ₪.		
ריבוד כביש ביטחון בקיבוץ עין גב		תב"ר מס' 2061:
100,000 ₪.		סכום:
משרד הביטחון	-	מקורות מימון:
100,000 ₪.		
רכישת מבנה משטרת צמח ממנהל מקרקעי ישראל		תב"ר מס' 2062:
360,000 ₪.		סכום:
קרן פיתוח מועצה	-	מקורות מימון:
360,000 ₪.		
תשתיות הרחבה באשדות יעקב מאוחד (38 יח"ד).		תב"ר מס' 2062:
7,220,000 ₪.		סכום:
משרד השיכון	-	מקורות מימון:
3,800,000 ₪.		
3,420,000 ₪.		

10. הוספת 2 סעיפים לסדר היום :

- א. מתן ערבות מועצה להלוואה שתקח החברה לטיפול בשפכים רמת לבנים, עפ"י חלקה היחסי של המועצה בהלוואה ע"ס של כ- 1,5 מלש"ח .
- ב. פתיחת חשבון בנק – הרחבה אשדות יעקב מאוחד .
- ברוב של 14 וללא מתנגדים מאשרים הוספת שני הסעיפים לסדר היום .
11. מתן ערבות מועצה - בועז יוסף גזבר המועצה הסביר את מטרת ההלוואה תנאי ההלוואה וחלקה של המועצה בסה"כ ההלוואה שתקבל החברה לטיפול בשפכים רמת לבנים מבנק דקסיה ומביא לאישור המליאה את הפרטים הבאים :
- מליאת המועצה מאשרת לערוב לחברה לטיפול בשפכים רמת ליבנים כנגד ההלוואה שהחברה תיקח מבנק דקסיה לרכישת המט"ש מאגרו מאמץ. הערבות היא ללוח הסילוקין ובתנאים הבאים :
1. שעבוד שוטף על נכסי והכנסות החברה רמת לבנים ועל נכסי והכנסות המט"ש.
 2. שעבוד החוזים וההכנסות של החברה- רמת לבנים והחוזים וההכנסות של המט"ש.
 3. התחייבות להעברת כספים בבנק דקסיה ישראל מצד החברה רמת לבנים ומצד המט"ש.

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין גב • פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל קציר



מועצה אזורית עמק הירדן

לשכת ראש המועצה

4. ערבות הרשויות העיקריות המחזיקות לפי שיעור אחזקתן ביחד ולחוד לפי לוח הסילוקין (ז"א ערבות לחלויות השוטפות).
- ברב של 14 וללא מתנגדים מאשרת המליאה מתן הערבות עפ"י הנתונים שהציג בועז יוסף.
12. פתיחת חשבון בנק - הרחבת אשדות יעקב מאוחד .
המליאה מאשרת ברב של 14 בעד וללא מתנגדים את פתיחת החשבון המיוחד המיועד לכספי המשתכנים עבור ביצוע תשתיות ציבוריות בהרחבה שיבוצעו ע"י המועצה .
13. אינפורמציה :
- א. מט"ש ביתניה : ראש המועצה יוסי ורדי סקר בפני המליאה את אבני הדרך של פרויקט מט"ש ביתניה וציין על הסכמות עם נאמן בית המשפט המאפשרות המשך העבודה באתר . הקבלן התחייב שעד סוף שנה"ע 2013 תחל הרצת המט"ש .
- ב. טיול לעובדי המועצה : ראש המועצה עידכן שעובדי המועצה יצאו ליום טיול בירושלים כחלק מגיבוש והטיפול בעובדים עוד ציין שהטיול היה מוצלח מאוד .
- ג. ראש המועצה עידכן שמינהל מקרקעי ישראל אישר 5 מלש"ח מהקרן לשמירת השטחים הפתוחים , עבור שלב א' לביצוע עבודות לשיקום מורד הירדן שיחלו ב- 2013 . העבודות יתבצעו בקטע בין הרוב-רוי לנהריים .
- ד. ראש המועצה עידכן על חתימת הסכם בין המועצה ליום ולקיבוץ אשדות מאוחד על פיתוח תשתיות ציבוריות בסכום של 7.2 מלש"ח . (שלב א' 38 יח"ד) .
- ה. יוסי ורדי הציג סיכום עבודות ניקוז בתוך הישובים בין השנים 2006-2012 בהשקעה מצטברת של 2.3 מלש"ח .


יוסי ורדי – ראש המועצה


רודו פרץ – רשם הפרוטוקול

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות יעקב איחוד • אשדות יעקב מאוחד • בית זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת מושבה • כנרת קיבוץ • מסדה • מעגן
עין גב • פוריה כפר עבודה • פוריה נוה עובד • פוריה עילית • רביד • שער הגולן • תל קציר